



דוח שח + קוטש

עבור: מיקדן מגדלי שקל בע"מ

מיקדן מגדלי שקל בני ברק

תקופת דוח: (23/09/22 - 24/08/22)

340537361

תאריך הפקה: 20/10/22

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
1	38942	א.ג מיכון אילת (אפטון) (קומה 1)	- 5 00025494	-205,326.16	-30,345.16	-117,248.54	-352,919.86	18.64		-288,244.36	18.52
			סה"כ	-205,326.16	-30,345.16	-117,248.54	-352,919.86	18.64	214.45	-288,029.91	
2	38662	א.ג מיכון אילת (מחסן)	- 1 00022143	83.78	27.57	52.80	164.15	14.91		96.67	
			סה"כ	83.78	27.57	52.80	164.15	14.91	38.53	135.20	
3	38943	א.ג מיכון אילת (קומה 12)	- 5 00025038	-208,791.05	-80,983.83	-119,433.97	-409,208.85	11.74		-318,662.03	7.14
			סה"כ	-208,791.05	-80,983.83	-119,433.97	-409,208.85	11.74	38.53	-318,623.50	
4	40041	א.ג מיכון אילת (קומה 1)	- 6 00025491	-39,255.42	-10,296.30	-20,143.29	-69,695.01	7.45		-56,597.54	13.16
			סה"כ	-39,255.42	-10,296.30	-20,143.29	-69,695.01	7.45	38.53	-56,559.01	
5	38664	אופטיקה הלפרין (מחסן) 1	- 3 00022143	1,662.52	562.65	318.14	2,543.30	9.32		1,544.94	
			סה"כ	1,662.52	562.65	318.14	2,543.30	9.32	214.45	1,759.39	
6	38666	אופטיקה הלפרין (מחסן) 2	- 5 00022143	405.94	101.59	84.51	592.03	5.96		392.88	
			סה"כ	405.94	101.59	84.51	592.03	5.96	38.53	431.41	
7	49073	אי המטמון (ק.קרקה)	- 1 21055223	-329.70	-247.70	-302.50	-879.90	14.91		-588.84	41.63
			סה"כ	-329.70	-247.70	-302.50	-879.90	14.91	214.45	-374.39	
8	38984	אי.טי.טי.אי (1)	- 1 00025491	-724,618.68	-331,159.30	-607,724.54	-1,663,502.51	46.59		-1,198,628.27	45.98
			סה"כ	-724,618.68	-331,159.30	-607,724.54	-1,663,502.51	46.59	214.45	-1,198,413.82	
9	38958	איטל פאש (קומה 9)	- 5 00024971	-77,735.12	-42,487.80	-62,412.58	-182,635.49	4.66		-131,155.67	5.38
			סה"כ	-77,735.12	-42,487.80	-62,412.58	-182,635.49	4.66	38.53	-131,117.14	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
10	38963	איל השקעות בע"מ (קומה 12)	- 2 00025038	-108,825.92	-49,038.09	-82,288.91	-240,152.92	11.74		-176,530.13	7.32
			סה"כ	-108,825.92	-49,038.09	-82,288.91	-240,152.92	11.74	38.53	-176,491.60	
11	48066	אירוקס (קומה 10)	- 1 00024971	-1,640,892.05	-972,550.50	-1,349,859.13	-3,963,301.68	74.54		-2,818,298.71	0.16
			סה"כ	-1,640,892.05	-972,550.50	-1,349,859.13	-3,963,301.68	74.54	214.45	-2,818,084.26	
12	38947	אירוקס (קומה 11)	- 8 00025494	-402,120.13	-112,809.85	-306,022.95	-820,952.93	11.74		-618,250.17	39.72
			סה"כ	-402,120.13	-112,809.85	-306,022.95	-820,952.93	11.74	214.45	-618,035.72	
13	38702	בניר בע"מ (מחסן)	- 7 00023847	-61,963.12	-21,398.49	-20,948.65	-104,310.27	7.45		-88,181.91	4.76
			סה"כ	-61,963.12	-21,398.49	-20,948.65	-104,310.27	7.45	38.53	-88,143.38	
14	38696	בניר בע"מ (ק.קרקע)	- 2 00023847	-672,803.89	-273,616.07	-165,827.90	-1,112,247.86	9.32		-957,086.16	51.92
			סה"כ	-672,803.89	-273,616.07	-165,827.90	-1,112,247.86	9.32	214.45	-956,871.71	
15	49069	בזאר הדרום (ק.קרקע)	- 2 21055223	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00	
			סה"כ	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	214.45	214.45	
16	38978	בזק (קומה -1)	- 6 00025152	-104,807.59	-48,273.89	-145,299.42	-298,380.89	0.00		-193,540.04	1.23
			סה"כ	-104,807.59	-48,273.89	-145,299.42	-298,380.89	0.00	38.53	-193,501.51	
17	38976	בנט חיים (קומה -1)	- 3 00025152	-106,167.06	-48,946.89	-61,859.17	-216,973.11	7.45		-166,373.74	10.92
			סה"כ	-106,167.06	-48,946.89	-61,859.17	-216,973.11	7.45	38.53	-166,335.21	
18	49070	בנק הפועלים (ק.קרקע)	- 2 21055218	-713.00	-432.80	-486.80	-1,632.60	46.59		-1,148.53	74.34
			סה"כ	-713.00	-432.80	-486.80	-1,632.60	46.59	214.45	-934.08	
19	38985	ג.בן חורין (קומה 1)	- 2 00025491	-140,138.39	-55,557.72	-101,221.03	-296,917.14	11.74		-221,818.01	8.57
			סה"כ	-140,138.39	-55,557.72	-101,221.03	-296,917.14	11.74	38.53	-221,779.48	
20	49071	גוד פארם (ק.קרקע)	- 3 21055218	-219.50	-155.40	-225.50	-600.40	18.64		-386.87	28.95
			סה"כ	-219.50	-155.40	-225.50	-600.40	18.64	214.45	-172.42	
21	38951	גרניהויז מאיר (קומה 8)	- 3 00024957	-67,930.36	-32,629.77	-50,634.87	-151,195.00	7.45		-110,964.03	5.28
			סה"כ	-67,930.36	-32,629.77	-50,634.87	-151,195.00	7.45	38.53	-110,925.50	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
22	38953	ד"ר פטר פרידמן (קומה 8)	- 6 00024957	-59,889.76	-25,058.49	-38,572.65	-123,520.91	7.45		-93,831.97	4.35
			סה"כ	-59,889.76	-25,058.49	-38,572.65	-123,520.91	7.45	38.53	-93,793.44	
23	38955	ד.א שרון (קומה 8)	- 8 00024957	-83,914.28	-35,800.73	-47,166.58	-166,881.59	9.32		-129,430.11	4.83
			סה"כ	-83,914.28	-35,800.73	-47,166.58	-166,881.59	9.32	38.53	-129,391.58	
24	38949	דחוח הלוי (קומה 8)	- 1 00024957	-97,550.51	-36,434.78	-48,350.60	-182,335.89	9.32		-145,574.68	7.67
			סה"כ	-97,550.51	-36,434.78	-48,350.60	-182,335.89	9.32	38.53	-145,536.15	
25	38695	די.בי.אי חדש	- 1 00023847	-162,544.08	-56,767.92	-68,772.75	-288,084.76	11.74		-236,461.70	20.04
			סה"כ	-162,544.08	-56,767.92	-68,772.75	-288,084.76	11.74	214.45	-236,247.25	
26	38668	דניאל מנוצרי חנות (ק.קרקה)	- 7 00022143	719.29	350.27	198.66	1,268.22	7.45		786.37	
			סה"כ	719.29	350.27	198.66	1,268.22	7.45	214.45	1,000.82	
27	38663	דפוס ישרון מרתף	- 2 00022143	2,559.76	653.26	497.47	3,710.49	23.29		2,468.65	
			סה"כ	2,559.76	653.26	497.47	3,710.49	23.29	214.45	2,683.10	
28	38977	הוצאת שבת פרנקל בע"מ	- 4 00025152	-79,999.83	-40,374.96	-58,722.91	-179,097.71	11.74		-131,350.20	10.96
			סה"כ	-79,999.83	-40,374.96	-58,722.91	-179,097.71	11.74	38.53	-131,311.67	
29	38954	היכל הרפואה (קומה 8)	- 7 00024957	-111,336.91	-44,563.44	-59,134.77	-215,035.12	9.32		-169,038.57	8.71
			סה"כ	-111,336.91	-44,563.44	-59,134.77	-215,035.12	9.32	38.53	-169,000.04	
30	38956	הרמן תקשורת בע"מ (קומה -1)	- 3 00024971	-65,484.62	-24,464.63	-46,093.24	-136,042.50	0.00		-102,477.54	8.52
			סה"כ	-65,484.62	-24,464.63	-46,093.24	-136,042.50	0.00	38.53	-102,439.01	
31	40003	חי סחר (שיווק ק.ר.) בע"מ	- 4 00025044	-56,490.92	-24,895.24	-44,134.76	-125,520.91	7.45		-91,843.59	4.83
			סה"כ	-56,490.92	-24,895.24	-44,134.76	-125,520.91	7.45	38.53	-91,805.06	
32	38950	חן יאיר (קומה 8)	- 2 00024957	-175,235.08	-92,337.32	-103,998.86	-371,571.26	14.91		-281,135.68	8.54
			סה"כ	-175,235.08	-92,337.32	-103,998.86	-371,571.26	14.91	38.53	-281,097.15	
33	38684	יניב בשן רו"ח (קומה 6)	- 3 00022702	-30.55	-20.60	-58.04	-109.19	4.66		-41.95	2.73





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
			סה"כ	-30.55	-20.60	-58.04	-109.19	4.66	38.53	-3.42	
34	38680	כספי אדריכלים (קומה 5)	- 2 00022685	-175,199.86	-144,247.47	-136,312.43	-455,759.76	7.45		-318,729.20	7.18
			סה"כ	-175,199.86	-144,247.47	-136,312.43	-455,759.76	7.45	38.53	-318,690.67	
35	38981	מוקמאל מנשה (קומה 6)	- 4 00025220	-18,265.27	-9,587.13	-7,309.71	-35,162.11	5.96		-28,051.58	2.37
			סה"כ	-18,265.27	-9,587.13	-7,309.71	-35,162.11	5.96	38.53	-28,013.05	
36	38961	מטב - עמותה לשרותי טיפול ורווחה (קומה 9)	- 8 00024971	-99,095.12	-41,124.40	-69,135.20	-209,354.73	7.45		-156,938.42	9.40
			סה"כ	-99,095.12	-41,124.40	-69,135.20	-209,354.73	7.45	38.53	-156,899.89	
37	38959	מי ברק (קומה 9)	- 6 00024971	-181,778.64	-87,322.11	-94,180.65	-363,281.40	7.45		-282,572.55	8.58
			סה"כ	-181,778.64	-87,322.11	-94,180.65	-363,281.40	7.45	38.53	-282,534.02	
38	38687	מי ברק 01 (קומה 5)	- 6 00022702	-104.17	-64.96	-154.44	-323.57	29.82		-111.06	11.85
			סה"כ	-104.17	-64.96	-154.44	-323.57	29.82	38.53	-72.53	
39	45536	מי ברק 02 (קומה 5)	- 2 00022702	-237.86	-154.79	-355.89	-748.54	18.64		-302.96	16.49
			סה"כ	-237.86	-154.79	-355.89	-748.54	18.64	214.45	-88.51	
40	38991	מיזוג אוויר	- 1 00025494	-1,769,692.51	-618,334.01	-371,374.18	-2,759,400.70	0.00		-2,443,405.06	196.28
			- 2 00025494	-2,020,211.42	-765,058.64	-465,167.85	-3,250,437.91	0.00		-2,833,722.14	0.24
			- 4 00025494	-2,377,539.53	-1,231,577.44	-2,807,781.32	-6,416,898.29	0.00		-4,289,852.98	120.96
			- 1 00025507	-1,664,053.83	-651,272.07	-336,089.42	-2,651,415.32	0.00		-2,328,482.82	390.88
			- 3 00025507	-1,508,177.45	-510,719.56	-342,590.60	-2,361,487.61	0.00		-2,083,160.55	392.22
			- 4 00025507	-353,860.12	-268,165.28	-308,380.97	-930,406.36	0.00		-643,495.49	0.10
			- 5 00025507	-765,378.56	-391,724.43	-890,971.52	-2,048,074.50	0.00		-1,374,086.75	18.84
			סה"כ	-10,458,913.41	-4,436,851.43	-5,522,355.86	-20,418,120.70	0.00	214.45	-15,995,991.33	
41	38690	מכללה למנהל קמפוס בני ברק (קומה 7)	- 7 00022781	-151,883.31	-100,221.83	-187,673.65	-439,778.79	12.42		-287,874.07	10.76





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
			- 8 00022781	-77,650.64	-45,233.09	-100,030.32	-222,914.05	12.42		-145,538.57	10.08
			- 9 00022781	-93,604.97	-54,175.55	-137,804.79	-285,585.30	12.42		-181,258.63	12.50
			סה"כ	-323,138.91	-199,630.46	-425,508.76	-948,278.14	37.27	214.45	-614,456.81	
42	47449	מלאכתם (קומה 1)	- 3 00025491	-217,001.83	-71,966.40	-177,044.15	-466,012.38	11.74		-343,406.72	8.71
			סה"כ	-217,001.83	-71,966.40	-177,044.15	-466,012.38	11.74	214.45	-343,192.27	
43	38979	מנהל האוכלוסין וההגירה	- 1 00025220	-360,371.91	-173,347.54	-284,874.86	-818,594.30	46.59		-594,441.37	27.23
			סה"כ	-360,371.91	-173,347.54	-284,874.86	-818,594.30	46.59	214.45	-594,226.92	
44	45271	מפתחים 2 (קומה 12)	- 3 00025038	-166,439.57	-58,861.08	-103,993.34	-329,293.99	11.74		-254,184.50	15.98
			סה"כ	-166,439.57	-58,861.08	-103,993.34	-329,293.99	11.74	214.45	-253,970.05	
45	38957	נקודת שיווק 1 (קומה 9)	- 4 00024971	-152,274.74	-63,931.09	-96,232.92	-312,438.74	11.74		-238,052.77	9.17
			סה"כ	-152,274.74	-63,931.09	-96,232.92	-312,438.74	11.74	38.53	-238,014.24	
46	45461	סבא שלומיז בע"מ (קומה 6)	- 2 00025220	-79,710.56	-50,451.27	-59,311.83	-189,473.66	7.45		-136,353.30	5.72
			סה"כ	-79,710.56	-50,451.27	-59,311.83	-189,473.66	7.45	38.53	-136,314.77	
47	45055	סיפליינס (קומה 11)	- 7 00025494	-24,231.31	-6,007.26	-20,746.35	-50,984.92	7.45		-37,648.96	6.36
			סה"כ	-24,231.31	-6,007.26	-20,746.35	-50,984.92	7.45	38.53	-37,610.43	
48	38670	סלקום (קומה 12 גג)	- 1 00022175	-185,866.06	-175,792.58	-185,839.76	-547,498.40	0.00		-364,057.26	5.55
			סה"כ	-185,866.06	-175,792.58	-185,839.76	-547,498.40	0.00	38.53	-364,018.73	
49	38965	עו"ד גוטליב אליעזר (קומה 12)	- 4 00025038	-64,070.62	-20,767.33	-33,648.58	-118,486.52	9.32		-94,660.55	6.21
			סה"כ	-64,070.62	-20,767.33	-33,648.58	-118,486.52	9.32	38.53	-94,622.02	
50	38689	עמותת שלום בניר	- 4 00022781	-7,386.05	-1,948.41	-4,993.62	-14,328.08	2.48		-11,072.45	1.82
			- 5 00022781	-30,895.67	-28,071.96	-45,506.99	-104,474.62	2.48		-65,015.31	1.82
			- 6 00022781	-22,154.73	-17,743.90	-16,040.59	-55,939.21	2.48		-39,634.15	0.68
			סה"כ	-60,436.44	-47,764.28	-66,541.20	-174,741.91	7.45	38.53	-115,683.38	
51	38982	פילאטיס (קומה 6)	- 7 00025220	-155,584.32	-87,039.50	-88,978.57	-331,602.40	23.29		-251,000.57	31.55



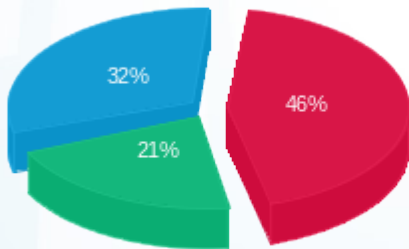


מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
			סה"כ	-155,584.32	-87,039.50	-88,978.57	-331,602.40	23.29	214.45	-250,786.12	
52	38701	פיצוחי הטיב (ק.קרקה)	- 6 00023847	-394,483.15	-186,242.16	-182,783.25	-763,508.55	11.74		-604,050.50	39.15
			סה"כ	-394,483.15	-186,242.16	-182,783.25	-763,508.55	11.74	214.45	-603,836.05	
53	38945	פלאפון	- 6 00025494	-187,941.31	-93,331.86	-276,430.72	-557,703.89	0.00		-356,021.62	24.58
			סה"כ	-187,941.31	-93,331.86	-276,430.72	-557,703.89	0.00	214.45	-355,807.17	
54	38971	פרטנר - גג	- 3 00025044	-287,983.13	-177,673.34	-443,362.96	-909,019.42	0.00		-570,033.63	25.06
			סה"כ	-287,983.13	-177,673.34	-443,362.96	-909,019.42	0.00	214.45	-569,819.18	
55	49072	צביקה אלקטרוניקה (ק.קרקה)	- 1 21055218	-187.90	-78.40	-101.60	-367.90	11.74		-275.80	16.55
			סה"כ	-187.90	-78.40	-101.60	-367.90	11.74	38.53	-237.27	
56	38989	צוות אלמוג (קומה 1)	- 7 00025491	-12,781.15	-4,649.00	-13,578.84	-31,009.00	4.66		-21,527.38	2.30
			סה"כ	-12,781.15	-4,649.00	-13,578.84	-31,009.00	4.66	38.53	-21,488.85	
57	38992	ציבורי נמדד	- 2 00025507	-3,264,551.14	-1,769,666.18	-3,755,179.07	-8,789,396.38	0.00		-5,895,415.91	157.02
			סה"כ	-2,499,172.58	-1,377,941.75	-2,864,207.55	-6,741,321.88	0.00	214.45	-4,521,114.71	
			- 5 00025507	765,378.56	391,724.43	890,971.52	2,048,074.50	0.00		1,374,086.75	18.84
			סה"כ	-2,499,172.58	-1,377,941.75	-2,864,207.55	-6,741,321.88	0.00	214.45	-4,521,114.71	
58	38975	קיד דנט	- 8 00025044	-51,977.57	-25,083.71	-35,279.10	-112,340.37	9.32		-83,755.20	2.57
			סה"כ	-51,977.57	-25,083.71	-35,279.10	-112,340.37	9.32	38.53	-83,716.67	
59	42382	קרן האור לחברה (קומה 1)	- 5 00025491	-23,146.67	-7,881.45	-22,260.43	-53,288.55	4.66		-37,905.37	2.24
			סה"כ	-23,146.67	-7,881.45	-22,260.43	-53,288.55	4.66	38.53	-37,866.84	
60	45772	קרן ירושלים המאוחדת (קומה 8)	- 5 00024957	-33,714.70	-7,682.99	-22,196.32	-63,594.01	7.45		-49,722.34	1.93
			סה"כ	-33,714.70	-7,682.99	-22,196.32	-63,594.01	7.45	38.53	-49,683.81	
61	38952	רו"ח שפילברג אבי (קומה 8)	- 4 00024957	-86,887.70	-27,949.08	-61,402.59	-176,239.36	11.74		-133,751.87	8.98
			סה"כ	-86,887.70	-27,949.08	-61,402.59	-176,239.36	11.74	38.53	-133,713.34	
62	38970	רעני שלמה (קומה 9)	- 2 00025044	-66,234.55	-24,733.65	-37,888.67	-128,856.86	9.32		-100,597.24	5.35
			סה"כ	-66,234.55	-24,733.65	-37,888.67	-128,856.86	9.32	38.53	-100,558.71	

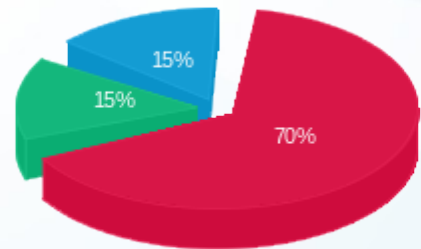




מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
63	38969	שטרן וייס (קומה 9)	- 1 00025044	-64,731.66	-22,137.19	-35,229.91	-122,098.76	7.45		-96,655.92	8.10
			סה"כ	-64,731.66	-22,137.19	-35,229.91	-122,098.76	7.45	38.53	-96,617.39	
64	38681	שלכם 1 (קומה 5)	- 3 00022685	-32,267.37	-12,460.87	-27,965.64	-72,693.88	4.66		-52,525.35	2.21
			סה"כ	-32,267.37	-12,460.87	-27,965.64	-72,693.88	4.66	38.53	-52,486.82	
65	48210	שלכם 2 (קומה 5)	- 1 00022685	-75,140.30	-19,589.04	-57,680.83	-152,410.18	7.45		-114,936.68	6.49
			סה"כ	-75,140.30	-19,589.04	-57,680.83	-152,410.18	7.45	214.45	-114,722.23	
66	38968	שלמה לוי (קומה 11)	- 8 00025038	-72,809.44	-34,647.35	-48,401.20	-155,857.99	5.96		-116,727.38	4.19
			סה"כ	-72,809.44	-34,647.35	-48,401.20	-155,857.99	5.96	38.53	-116,688.85	
			סה"כ	-22,061,862.15	-10,186,945.25	-15,227,087.43	-47,475,894.83	804.50	6,940.98	-35,402,336.65	
		חשבון חברת חשמל					0.00				
		הפרש בקוט"ש					-47,475,894.83				
		הפרש באחוזים									



■ פסגה (Kwh -22,061,862.15)
■ גבע (Kwh -10,186,945.25)
■ שפל (Kwh -15,227,087.43)



■ פסגה (₪ -24,934,023.85)
■ גבע (₪ -5,177,042.51)
■ שפל (₪ -5,299,015.77)

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
1	38940	ראשי שנאי 1	- 3 00025494	-11,015,208.83	-4,516,041.59	-7,592,880.10	-23,124,130.51	0.00		-17,385,662.10	707.40
			סה"כ	-11,015,208.83	-4,516,041.59	-7,592,880.10	-23,124,130.51	0.00	214.45	-17,385,447.65	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
2	38941	ראשי שנאי 2	- 6 00025507	-17,661,532.16	-7,749,412.75	-12,128,180.99	-37,539,125.90	0.00		-28,118,156.04	1,519.87
			סה"כ	-17,661,532.16	-7,749,412.75	-12,128,180.99	-37,539,125.90	0.00	214.45	-28,117,941.59	

