



**דוח שח + קוטש**

עבור: מיקדן מגדלי שקל בע"מ

מיקדן מגדלי שקל בני ברק

תקופת דוח: (23/09/22 - 24/08/22)

340537361

תאריך הפקה: 20/10/22

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
1	38942	א.ג מיכון אילת (אפטון) (קומה 1)	5 - 00025494	1,426.48	222.62	268.55	1,917.65	18.64		1,118.77	18.52
			סה"כ	1,426.48	222.62	268.55	1,917.65	18.64	214.45	1,333.22	
2	38662	א.ג מיכון אילת (מחסן)	1 - 00022143	83.78	27.57	52.80	164.15	14.91		96.67	
			סה"כ	83.78	27.57	52.80	164.15	14.91	38.53	135.20	
3	38943	א.ג מיכון אילת (קומה 12)	5 - 00025038	613.01	109.04	165.96	888.01	11.74		501.32	7.14
			סה"כ	613.01	109.04	165.96	888.01	11.74	38.53	539.85	
4	40041	א.ג מיכון אילת (קומה 1)	6 - 00025491	932.05	112.91	72.28	1,117.25	7.45		685.30	13.16
			סה"כ	932.05	112.91	72.28	1,117.25	7.45	38.53	723.83	
5	38664	אופטיקה הלפרין (מחסן) 1	3 - 00022143	1,662.52	562.65	318.14	2,543.30	9.32		1,544.94	
			סה"כ	1,662.52	562.65	318.14	2,543.30	9.32	214.45	1,759.39	
6	38666	אופטיקה הלפרין (מחסן) 2	5 - 00022143	405.94	101.59	84.51	592.03	5.96		392.88	
			סה"כ	405.94	101.59	84.51	592.03	5.96	38.53	431.41	
7	49073	אי המטמון (ק.קרקע)	1 - 21055223	-329.70	-247.70	-302.50	-879.90	14.91		-588.84	41.63
			סה"כ	-329.70	-247.70	-302.50	-879.90	14.91	214.45	-374.39	
8	38984	אי.טי.אי (1)	1 - 00025491	4,957.33	1,620.59	2,433.40	9,011.32	46.59		4,626.75	45.98
			סה"כ	4,957.33	1,620.59	2,433.40	9,011.32	46.59	214.45	4,841.20	
9	38958	איטל פאש (קומה 9)	5 - 00024971	439.54	115.18	174.21	728.93	4.66		387.20	5.38
			סה"כ	439.54	115.18	174.21	728.93	4.66	38.53	425.73	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
10	38963	איל השקעות בע"מ (קומה 12)	- 2 00025038	606.99	111.23	62.87	781.09	11.74		460.58	7.32
		סה"כ		606.99	111.23	62.87	781.09	11.74	38.53	499.11	
11	48066	אירוקס (קומה 10)	- 1 00024971	-0.02	-0.04	0.01	-0.04	74.54		74.52	0.16
		סה"כ		-0.02	-0.04	0.01	-0.04	74.54	214.45	288.97	
12	38947	אירוקס (קומה 11)	- 8 00025494	3,916.01	918.93	1,342.93	6,177.88	11.74		3,404.89	39.72
		סה"כ		3,916.01	918.93	1,342.93	6,177.88	11.74	214.45	3,619.34	
13	38702	בגיר בע"מ (מחסן)	- 7 00023847	-61,963.12	-21,398.49	-20,948.65	-104,310.27	7.45		-88,181.91	4.76
		סה"כ		-61,963.12	-21,398.49	-20,948.65	-104,310.27	7.45	38.53	-88,143.38	
14	38696	בגיר בע"מ (ק.קרקע)	- 2 00023847	-672,803.89	-273,616.07	-165,827.90	-1,112,247.86	9.32		-957,086.16	51.92
		סה"כ		-672,803.89	-273,616.07	-165,827.90	-1,112,247.86	9.32	214.45	-956,871.71	
15	49069	בזאר הדרום (ק.קרקע)	- 2 21055223	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00	
		סה"כ		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	214.45	214.45	
16	38978	בזק (קומה -1)	- 6 00025152	-104,807.59	-48,273.89	-145,299.42	-298,380.89	0.00		-193,540.04	1.23
		סה"כ		-104,807.59	-48,273.89	-145,299.42	-298,380.89	0.00	38.53	-193,501.51	
17	38976	בנט חיים (קומה -1)	- 3 00025152	-106,167.06	-48,946.89	-61,859.17	-216,973.11	7.45		-166,373.74	10.92
		סה"כ		-106,167.06	-48,946.89	-61,859.17	-216,973.11	7.45	38.53	-166,335.21	
18	49070	בנק הפועלים (ק.קרקע)	- 2 21055218	-713.00	-432.80	-486.80	-1,632.60	46.59		-1,148.53	74.34
		סה"כ		-713.00	-432.80	-486.80	-1,632.60	46.59	214.45	-934.08	
19	38985	ג.בן חורין (קומה 1)	- 2 00025491	780.17	197.96	348.80	1,326.93	11.74		705.97	8.57
		סה"כ		780.17	197.96	348.80	1,326.93	11.74	38.53	744.50	
20	49071	גוד פארם (ק.קרקע)	- 3 21055218	-219.50	-155.40	-225.50	-600.40	18.64		-386.87	28.95
		סה"כ		-219.50	-155.40	-225.50	-600.40	18.64	214.45	-172.42	
21	38951	גרינהויז מאיר (קומה 8)	- 3 00024957	-67,930.36	-32,629.77	-50,634.87	-151,195.00	7.45		-110,964.03	5.28
		סה"כ		-67,930.36	-32,629.77	-50,634.87	-151,195.00	7.45	38.53	-110,925.50	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
22	38953	ד"ר פטר פרידמן (קומה 8)	- 6 00024957	-59,889.76	-25,058.49	-38,572.65	-123,520.91	7.45		-93,831.97	4.35
			סה"כ	-59,889.76	-25,058.49	-38,572.65	-123,520.91	7.45	38.53	-93,793.44	
23	38955	ד.א. שרון (קומה 8)	- 8 00024957	-83,914.28	-35,800.73	-47,166.58	-166,881.59	9.32		-129,430.11	4.83
			סה"כ	-83,914.28	-35,800.73	-47,166.58	-166,881.59	9.32	38.53	-129,391.58	
24	38949	דחוח הלוי (קומה 8)	- 1 00024957	-97,550.51	-36,434.78	-48,350.60	-182,335.89	9.32		-145,574.68	7.67
			סה"כ	-97,550.51	-36,434.78	-48,350.60	-182,335.89	9.32	38.53	-145,536.15	
25	38695	די.בי.אי חדש	- 1 00023847	-162,544.08	-56,767.92	-68,772.75	-288,084.76	11.74		-236,461.70	20.04
			סה"כ	-162,544.08	-56,767.92	-68,772.75	-288,084.76	11.74	214.45	-236,247.25	
26	38668	דניאל מנוצרי חנות (ק.קרקע)	- 7 00022143	719.29	350.27	198.66	1,268.22	7.45		786.37	
			סה"כ	719.29	350.27	198.66	1,268.22	7.45	214.45	1,000.82	
27	38663	דפוס ישורון מרתף	- 2 00022143	2,559.76	653.26	497.47	3,710.49	23.29		2,468.65	
			סה"כ	2,559.76	653.26	497.47	3,710.49	23.29	214.45	2,683.10	
28	38977	הוצאת שבתי פרנקל בע"מ	- 4 00025152	-79,999.83	-40,374.96	-58,722.91	-179,097.71	11.74		-131,350.20	10.96
			סה"כ	-79,999.83	-40,374.96	-58,722.91	-179,097.71	11.74	38.53	-131,311.67	
29	38954	היכל הרפואה (קומה 8)	- 7 00024957	-111,336.91	-44,563.44	-59,134.77	-215,035.12	9.32		-169,038.57	8.71
			סה"כ	-111,336.91	-44,563.44	-59,134.77	-215,035.12	9.32	38.53	-169,000.04	
30	38956	הרמן תקשורת בע"מ (קומה -1)	- 3 00024971	468.18	185.70	228.86	882.74	0.00		451.51	8.52
			סה"כ	468.18	185.70	228.86	882.74	0.00	38.53	490.04	
31	40003	חי סחר (שיווק ק.ר.) בע"מ	- 4 00025044	382.99	97.52	191.62	672.14	7.45		354.53	4.83
			סה"כ	382.99	97.52	191.62	672.14	7.45	38.53	393.06	
32	38950	חן יאיר (קומה 8)	- 2 00024957	-175,235.08	-92,337.32	-103,998.86	-371,571.26	14.91		-281,135.68	8.54
			סה"כ	-175,235.08	-92,337.32	-103,998.86	-371,571.26	14.91	38.53	-281,097.15	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
33	38684	יניב בשן רז"ח (קומה 6)	- 3 00022702	-30.55	-20.60	-58.04	-109.19	4.66		-41.95	2.73
		סה"כ		-30.55	-20.60	-58.04	-109.19	4.66	38.53	-3.42	
34	38680	כספי אדריכלים (קומה 5)	- 2 00022685	616.06	101.57	107.80	825.42	7.45		476.85	7.18
		סה"כ		616.06	101.57	107.80	825.42	7.45	38.53	515.38	
35	38981	מוקמאל מנשה (קומה 6)	- 4 00025220	-18,265.27	-9,587.13	-7,309.71	-35,162.11	5.96		-28,051.58	2.37
		סה"כ		-18,265.27	-9,587.13	-7,309.71	-35,162.11	5.96	38.53	-28,013.05	
36	38961	מטב - עמותה לשרותי טיפול ורוחה (קומה 9)	- 8 00024971	769.34	129.46	102.43	1,001.23	7.45		586.10	9.40
		סה"כ		769.34	129.46	102.43	1,001.23	7.45	38.53	624.63	
37	38959	מי ברק (קומה 9)	- 6 00024971	675.73	171.80	336.76	1,184.29	7.45		617.50	8.58
		סה"כ		675.73	171.80	336.76	1,184.29	7.45	38.53	656.03	
38	38687	מי ברק 01 (קומה 5)	- 6 00022702	-104.17	-64.96	-154.44	-323.57	29.82		-111.06	11.85
		סה"כ		-104.17	-64.96	-154.44	-323.57	29.82	38.53	-72.53	
39	45536	מי ברק 02 (קומה 5)	- 2 00022702	-237.86	-154.79	-355.89	-748.54	18.64		-302.96	16.49
		סה"כ		-237.86	-154.79	-355.89	-748.54	18.64	214.45	-88.51	
40	38991	מיזוג אוויר	- 1 00025494	15,084.33	3,172.32	194.77	18,451.42	0.00		9,424.42	196.28
		סה"כ		15,084.33	3,172.32	194.77	18,451.42	0.00			
			- 2 00025494	-0.07	0.10	0.15	0.18	0.00		0.04	0.24
			- 4 00025494	15,908.28	7,928.18	14,072.15	37,908.61	0.00		17,892.58	120.96
			- 1 00025507	29,138.81	7,843.68	1,913.94	38,896.43	0.00		23,036.66	390.88
			- 3 00025507	23,837.45	5,848.40	1,471.06	31,156.91	0.00		19,812.41	392.22
			- 4 00025507	0.22	0.05	0.02	0.29	0.00		0.16	0.10
			- 5 00025507	2,319.98	1,270.26	3,028.24	6,618.48	0.00		2,991.14	18.84
		סה"כ		86,288.99	26,062.99	20,680.34	133,032.32	0.00	214.45	73,371.85	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
41	38690	מכללה למנהל ברק (קומה 7)	- 7 00022781	798.86	280.19	448.99	1,528.04	12.42		784.79	10.76
			- 8 00022781	813.92	289.86	402.99	1,506.77	12.42		778.47	10.08
			- 9 00022781	-93,604.97	-54,175.55	-137,804.79	-285,585.30	12.42		-181,258.63	12.50
			סה"כ	-91,992.19	-53,605.50	-136,952.81	-282,550.49	37.27	214.45	-179,480.92	
42	47449	מלאכתם (קומה 1)	- 3 00025491	495.87	277.77	477.96	1,251.61	11.74		580.15	8.71
			סה"כ	495.87	277.77	477.96	1,251.61	11.74	214.45	794.60	
43	38979	מנהל האוכלוסין וההגירה	- 1 00025220	-360,371.91	-173,347.54	-284,874.86	-818,594.30	46.59		-594,441.37	27.23
			סה"כ	-360,371.91	-173,347.54	-284,874.86	-818,594.30	46.59	214.45	-594,226.92	
44	45271	מפתחים 2 (קומה 12)	- 3 00025038	1,270.29	222.78	75.50	1,568.57	11.74		937.92	15.98
			סה"כ	1,270.29	222.78	75.50	1,568.57	11.74	214.45	1,152.37	
45	38957	נקודת שיווק 1 (קומה 9)	- 4 00024971	743.33	134.68	173.00	1,051.00	11.74		599.62	9.17
			סה"כ	743.33	134.68	173.00	1,051.00	11.74	38.53	638.15	
46	45461	סבא שלומיז בע"מ (קומה 6)	- 2 00025220	-79,710.56	-50,451.27	-59,311.83	-189,473.66	7.45		-136,353.30	5.72
			סה"כ	-79,710.56	-50,451.27	-59,311.83	-189,473.66	7.45	38.53	-136,314.77	
47	45055	סיפליינס (קומה 11)	- 7 00025494	561.19	145.20	218.20	924.60	7.45		494.40	6.36
			סה"כ	561.19	145.20	218.20	924.60	7.45	38.53	532.93	
48	38670	סלקום (קומה 12 גג)	- 1 00022175	-185,866.06	-175,792.58	-185,839.76	-547,498.40	0.00		-364,057.26	5.55
			סה"כ	-185,866.06	-175,792.58	-185,839.76	-547,498.40	0.00	38.53	-364,018.73	
49	38965	עו"ד גוטליב אליעזר (קומה 12)	- 4 00025038	386.02	46.01	62.54	494.58	9.32		305.54	6.21
			סה"כ	386.02	46.01	62.54	494.58	9.32	38.53	344.07	
50	38689	עמותת שלום בניך	- 4 00022781	84.09	26.17	45.68	155.94	2.48		82.68	1.82
			- 5 00022781	88.93	21.85	42.00	152.78	2.48		81.31	1.82



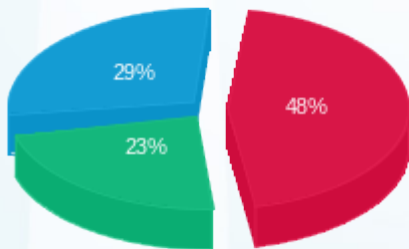


מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
			סה"כ	26.36	3.68	2.11	32.15	2.48		21.23	0.68
			סה"כ	199.39	51.70	89.79	340.87	7.45	38.53	223.76	
51	38982	פילאטיס (קומה 6)	7 00025220	-155,584.32	-87,039.50	-88,978.57	-331,602.40	23.29		-251,000.57	31.55
			סה"כ	-155,584.32	-87,039.50	-88,978.57	-331,602.40	23.29	214.45	-250,786.12	
52	38701	פיצוחי הטיב (ק.קרקע)	6 00023847	-394,483.15	-186,242.16	-182,783.25	-763,508.55	11.74		-604,050.50	39.15
			סה"כ	-394,483.15	-186,242.16	-182,783.25	-763,508.55	11.74	214.45	-603,836.05	
53	38945	פלאפון	6 00025494	2,781.66	1,476.44	3,036.15	7,294.25	0.00		3,379.86	24.58
			סה"כ	2,781.66	1,476.44	3,036.15	7,294.25	0.00	214.45	3,594.31	
54	38971	פרטנר - גג	3 00025044	3,024.55	1,596.61	3,353.92	7,975.08	0.00		3,681.10	25.06
			סה"כ	3,024.55	1,596.61	3,353.92	7,975.08	0.00	214.45	3,895.55	
55	49072	צביקה אלקטרוניקה (ק.קרקע)	1 21055218	-187.90	-78.40	-101.60	-367.90	11.74		-275.80	16.55
			סה"כ	-187.90	-78.40	-101.60	-367.90	11.74	38.53	-237.27	
56	38989	צוות אלמוג (קומה 1)	7 00025491	140.49	39.90	89.03	269.42	4.66		136.28	2.30
			סה"כ	140.49	39.90	89.03	269.42	4.66	38.53	174.81	
57	38992	ציבורי נמדד	2 00025507	16,936.56	8,558.54	17,711.58	43,206.69	0.00		20,035.85	157.02
			סה"כ	14,616.58	7,288.28	14,683.34	36,588.20	0.00	214.45	17,259.16	
58	38975	קיד דנט	8 00025044	77.02	38.57	99.20	214.79	9.32		106.00	2.57
			סה"כ	77.02	38.57	99.20	214.79	9.32	38.53	144.53	
59	42382	קרן האור לחברה (קומה 1)	5 00025491	116.02	19.24	42.60	177.86	4.66		100.14	2.24
			סה"כ	116.02	19.24	42.60	177.86	4.66	38.53	138.67	
60	45772	קרן ירושלים המאוחדת (קומה 8)	5 00024957	-33,714.70	-7,682.99	-22,196.32	-63,594.01	7.45		-49,722.34	1.93
			סה"כ	-33,714.70	-7,682.99	-22,196.32	-63,594.01	7.45	38.53	-49,683.81	
61	38952	רו"ח שפילברג אבי (קומה 8)	4 00024957	-86,887.70	-27,949.08	-61,402.59	-176,239.36	11.74		-133,751.87	8.98

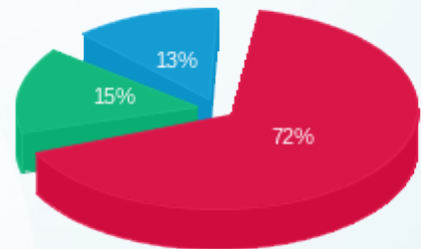




מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
			סה"כ	-86,887.70	-27,949.08	-61,402.59	-176,239.36	11.74	38.53	-133,713.34	
62	38970	רעני שלמה (קומה 9)	2 - 00025044	435.64	72.21	112.81	620.66	9.32		353.41	5.35
			סה"כ	435.64	72.21	112.81	620.66	9.32	38.53	391.94	
63	38969	שטרן וייס (קומה 9)	1 - 00025044	543.79	141.23	149.78	834.81	7.45		452.19	8.10
			סה"כ	543.79	141.23	149.78	834.81	7.45	38.53	490.72	
64	38681	שלכם 1 (קומה 5)	3 - 00022685	5.30	1.48	-1.49	5.28	4.66		11.20	2.21
			סה"כ	5.30	1.48	-1.49	5.28	4.66	38.53	49.73	
65	48210	שלכם 2 (קומה 5)	1 - 00022685	454.45	79.36	145.81	679.62	7.45		380.02	6.49
			סה"כ	454.45	79.36	145.81	679.62	7.45	214.45	594.47	
66	38968	שלמה לוי (קומה 11)	8 - 00025038	340.52	94.11	155.81	590.44	5.96		309.91	4.19
			סה"כ	340.52	94.11	155.81	590.44	5.96	38.53	348.44	
			סה"כ	-3,058,344.77	-1,485,476.77	-1,849,991.21	-6,393,812.75	804.50	6,940.98	-4,918,051.56	
			חשבון חברת חשמל				0.00				
			הפרש בקוט"ש				-6,393,812.75				
			הפרש באחוזים								



■ פסגה (Kwh -3,058,344.77)  
■ גבע (Kwh -1,485,476.77)  
■ שפל (Kwh -1,849,991.21)



■ פסגה (סה -3,524,188.63)  
■ גבע (סה -757,513.15)  
■ שפל (סה -644,095.26)





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
1	38940	ראשי שנאי 1	00025494 - 3	73,469.18	25,222.59	34,856.23	133,548.00	0.00		66,852.75	707.40
			סה"כ	73,469.18	25,222.59	34,856.23	133,548.00	0.00	214.45	67,067.20	
2	38941	ראשי שנאי 2	00025507 - 6	141,528.75	47,394.63	50,674.51	239,597.88	0.00		128,805.04	1,519.87
			סה"כ	141,528.75	47,394.63	50,674.51	239,597.88	0.00	214.45	129,019.49	

