


**דוח כספי**

עבור: עופר השקעות

דוח מסכם עבור אתר: עופר מרכז מסחרי חלק תחתון

תקופת דוח: (02/10/22 - 01/09/22)

תאריך הפקה: 22/10/22

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור תוספות	תשלום בנין הספק	תשלום קבוע	סה"כ
1	31509	**מליסרון ק. P1 חדר שרתים - 44148	00024414 - 8	2,168.59 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	214.45 ₪	2,383.04 ₪
2	31498	א.ס קוביס	15091244 - 2	2,748.16 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	38.53 ₪	2,786.69 ₪
3	31499	אדר לוי מותגים - 62 מר	00017455 - 6	377.49 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	38.53 ₪	416.02 ₪
4	31500	אודיו סי	18017263 - 3	754.86 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	38.53 ₪	793.39 ₪
5	44284	איי נוביס מדיקל משרד	00017455 - 7	866.88 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	38.02 ₪	904.90 ₪
6	37100	איי סי אר ישראל קנדה ראם החזקות בע"מ	14155758 - 4	277.99 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	38.02 ₪	316.01 ₪
7	31501	אינגוי	14155758 - 2	8,792.64 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	214.45 ₪	9,007.09 ₪
8	31522	איציק אשכנזי - נכס נוסף - 83 מ"ר תאריך כניסה: 15/09/22	17312804 - 1	55.60 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	38.53 ₪	94.13 ₪
9	31502	אלוניאל	18017263 - 2	11,870.09 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	214.45 ₪	12,084.54 ₪
10	44744	אפוס מדיקל ישראל (וויזדום לשעבר)	14155751 - 2	240.76 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	214.45 ₪	455.21 ₪
11	31503	אפוס מדיקל ישראל בעמ	00024414 - 7	956.56 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	214.45 ₪	1,171.01 ₪
12	31504	אפוס מדיקל ישראל בעמ 2	15091244 - 3	2,141.92 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	214.45 ₪	2,356.37 ₪
13	31505	בזק	00024414 - 5	996.25 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	38.53 ₪	1,034.78 ₪
14	42972	ביוטיק אסטטיק	15091244 - 1	2,482.41 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	214.45 ₪	2,696.86 ₪
15	31506	דבורה שלחיות	00024414 - 6	360.67 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	38.53 ₪	399.20 ₪
16	35029	דלק מנטה	14155758 - 1	1,088.01 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	38.53 ₪	1,126.54 ₪
17	33855	ח.ל. פירות מחסן	14155751 - 1	196.90 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	38.53 ₪	235.43 ₪
18	31508	לקנות איכות חיים	00017455 - 5	119.27 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	38.53 ₪	157.80 ₪
19	31497	סטודיו עליזה	00024414 - 2	438.45 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	38.53 ₪	476.98 ₪
20	31512	סלקום	00012793 - 1	2,132.77 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	214.45 ₪	2,347.22 ₪
21	31513	ספייספארמה - משרדים	00017455 - 3	892.33 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	38.53 ₪	930.86 ₪
22	31514	ספייספארמה חיוני - גנרטור	00017455 - 4	68.62 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	38.53 ₪	107.15 ₪



סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
761.39 ₪	38.53 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	722.86 ₪	00024414 - 8	עופר השקעות ק. 44148 חדר שרתים	31515	23
6,868.86 ₪	214.45 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	6,654.41 ₪	00024414 - 1	פיצה קומה 1-	31516	24
666.39 ₪	38.53 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	627.86 ₪	14155758 - 3	קבוצת אשכנזי בעמ	31519	25
1,755.92 ₪	214.45 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,541.47 ₪	00017455 - 2	קומסיטק	31520	26
98.59 ₪	38.53 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	60.06 ₪	15091244 - 4	ש.ק. קסורלה	41158	27
2,475.82 ₪	214.45 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,261.37 ₪	00017455 - 8	תחנת דלק	31521	28

54,908.16 ₪		סה"כ
9,334.39 ₪	17.00%	מע"מ
64,242.55 ₪		סה"כ (כולל מע"מ)
		חשבון חברת חשמל
		הפרש בש"ח
		הפרש באחוזים

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
1,541.92 ₪	214.45 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,327.47 ₪	14155751 - 3	*חניון בלתי חיוני	31526	1
4,775.70 ₪	214.45 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	4,561.25 ₪	14155751 - 4	*חניון חיוני	31527	2
12,319.09 ₪	214.45 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	12,104.64 ₪	00024414 - 4	*ראשי מסחר עליון	31529	3
38,046.83 ₪	214.45 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	37,832.38 ₪	00024414 - 3	*ראשי מסחר תחתון	31530	4
51,251.21 ₪	478.21 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	50,773.00 ₪	00024938 - 1	*שנאי 2 ETR2 אוהליאב (תחתון)	31531	5