



דוח כספי

עבור: רמות ויצמן

דוח מסכם עבור אתר: אפריקה ישראל בניין 22

תקופת דוח: (31/10/22 - 01/10/22)

תאריך הפקה: 23/11/22

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור תוספות	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ
1	39770	*לבדיקה מא (נובה) מועמס לפי אחוז	21055537 - 1, 21055537 - 3	2,863.64 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	2,863.64 ₪
2	39772	*לבדיקה מא משותף שעות רגילות + חריגות = 100%	21055537 - 4, 21055538 - 2, 21055543 - 4	90,977.08 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	90,977.08 ₪
3	47258	*לבדיקה מא משותף שעות רגילות מועמס לפי אחוז רק 75% (נטע)	21055537 - 4, 21055538 - 2, 21055543 - 4	41,823.47 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	41,823.47 ₪
4	39786	*נובה ציבורי (50%) מועמס על שוכרים לפי יחס צריכה	21055538 - 1, 21055540 - 1, 21055538 - 2, 21055538 - 3, 21055538 - 4, 20065587 - 2, 20065587 - 3, 20065587 - 4, 21055544 - 1, 21055544 - 2, 21055544 - 3, 21055544 - 4, 21055539 - 1, 21055539 - 2, 21055540 - 2, 21055540 - 3, 21055537 - 1, 21055537 - 3, 21055537 - 4, 21055543 - 1, 21055543 - 2, 21055543 - 3, 21055537 - 2, 21055543 - 4	21,399.44 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	21,399.44 ₪





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
42,798.87 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	42,798.87 ₪	20065587 - 2, 20065587 - 3, 20065587 - 4, 21055537 - 1, 21055537 - 2, 21055537 - 3, 21055537 - 4, 21055538 - 1, 21055538 - 2, 21055538 - 3, 21055538 - 4, 21055539 - 1, 21055539 - 2, 21055540 - 1, 21055540 - 2, 21055540 - 3, 21055543 - 1, 21055543 - 2, 21055543 - 3, 21055543 - 4, 21055544 - 1, 21055544 - 2, 21055544 - 3, 21055544 - 4	ציבורי 100% לבדיקה	39784	5
98,892.24 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	98,892.24 ₪	21055538 - 1	שנאי 1 - לבדיקה	39741	6
139,959.02 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	139,959.02 ₪	21055540 - 1	שנאי 2 - לבדיקה	39757	7

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
49,399.05 ₪	214.45 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	49,184.60 ₪	21055537 - 4, 21055538 - 2, 21055543 - 4	*נובה מא חריג	47264	1
7,950.62 ₪	214.45 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	3,482.34 ₪	4,253.83 ₪	20065587 - 4	אפלייד חדש ק.7	39748	2





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
21,613.89 ₪	214.45 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	21,399.44 ₪	21055538 - 1, 21055540 - 1, 21055538 - 2, 21055538 - 3, 21055538 - 4, 20065587 - 2, 20065587 - 3, 20065587 - 4, 21055544 - 1, 21055544 - 2, 21055544 - 3, 21055544 - 4, 21055539 - 1, 21055539 - 2, 21055540 - 2, 21055540 - 3, 21055537 - 1, 21055537 - 3, 21055537 - 4, 21055543 - 1, 21055543 - 2, 21055543 - 3, 21055537 - 2, 21055543 - 4	אפריקה ישראל (50%) ציבורי	39785	3
214.45 ₪	214.45 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	21055543 - 1	אפריקה ישראל 1.ק.	39765	4
1,096.93 ₪	214.45 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	882.48 ₪	0.00 ₪	21055538 - 3	אפריקה ישראל 1.ק חדש	39743	5
29,023.69 ₪	48.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	11,637.52 ₪	17,338.18 ₪	21055540 - 2	ביומקס ק.ד.	39758	6
214.45 ₪	214.45 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	21055544 - 3	ביומקס ק.ד חיוני	39751	7
41,381.99 ₪	48.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	13,820.39 ₪	27,513.61 ₪	21055540 - 3	ביומקס ק.ה	39759	8
48.00 ₪	48.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	21055544 - 4	ביומקס ק.ה חיוני	39752	9
1,403.39 ₪	214.45 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,188.94 ₪	21055539 - 1	חניה	39753	10
17,523.90 ₪	214.45 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	6,772.22 ₪	10,537.22 ₪	20065587 - 3, 21055543 - 3	נובה	39768	11
538.29 ₪	214.45 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	57.11 ₪	266.73 ₪	21055539 - 2	נובה - לוח קומת גג	39754	12
3,001.92 ₪	214.45 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	490.35 ₪	2,297.12 ₪	21055543 - 2	נובה ק.1	39766	13
1,129.63 ₪	214.45 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	915.18 ₪	21055537 - 2	נובה ק.6 - קומת גג - קפיטריה	39762	14
19,067.00 ₪	214.45 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	6,137.47 ₪	12,715.08 ₪	20065587 - 1	נובה ק.קרקע חדש ע5	39745	15
869.90 ₪	48.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	145.02 ₪	676.88 ₪	21055544 - 1	נובה ק.קרקע חיוני	39749	16
14,626.24 ₪	48.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	5,274.01 ₪	9,304.24 ₪	20065587 - 1, 21055538 - 4	נובה קומת קרקע	39769	17
26,359.37 ₪	214.45 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	11,135.48 ₪	15,009.44 ₪	20065587 - 2	פתולאב ק.2	39746	18





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
₪ 481.15	₪ 214.45	₪ 29.817	₪ 0.00	₪ 41.67	₪ 195.21	21055544 - 2	פתולאב ק.2 חיוני	39750	19

₪ 235,943.86		סה"כ
₪ 40,110.46	17.00%	מע"מ
₪ 276,054.32		סה"כ (כולל מע"מ)
₪ 225,003.33		חשבון חברת חשמל
₪ 51,050.99		הפרש בש"ח
22.69%		הפרש באחוזים

