



דוח כספי

עבור: רני צים ניהול נכסים

דוח מסכם עבור אתר: צים סנטר מעלות

תקופת דוח: (01/11/22 - 30/11/22)

תאריך הפקה: 01/12/22

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	תשלום עבור מקדם הספק	מקדם הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
9,275.42 ₪	214.45 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.995	0.00 ₪	932.68 ₪	8,128.28 ₪	15114179 - 11, 81029702 - 7	אייקון	31484	1
1,303.13 ₪	214.45 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.973	0.00 ₪	93.17 ₪	995.51 ₪	16092164 - 1	אניפט	22913	2
1,416.39 ₪	214.45 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	249.58 ₪	952.36 ₪	81022217 - 2	בנק הבינלאומי	25984	3
2,798.61 ₪	214.45 ₪	0.000 ₪	165.38 ₪	0.828	0.00 ₪	623.82 ₪	1,794.96 ₪	81021291 - 5	בנק הפועלים	22930	4
2,108.24 ₪	214.45 ₪	36.069 ₪	0.00 ₪	0.989	0.00 ₪	0.00 ₪	1,857.72 ₪	21262703 - 1	גי'נרג'י בע"מ (טעינת רכבים חשמליים)	48345	5
264.32 ₪	214.45 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.000	0.00 ₪	49.87 ₪	0.00 ₪	15091258 - 2	חנות 1 סטימצקי	7959	6
396.83 ₪	214.45 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.972	0.00 ₪	48.82 ₪	133.56 ₪	15091258 - 4	חנות 10 פפאיה	29062	7
2,217.15 ₪	214.45 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	96.86 ₪	1,905.84 ₪	81022526 - 8	חנות 11+12 בורגראנץ'	22949	8
257.41 ₪	214.45 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.000	0.00 ₪	42.96 ₪	0.00 ₪	81021291 - 1	חנות 13 ארנקי אולגה	22926	9
362.09 ₪	214.45 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.995	0.00 ₪	26.95 ₪	120.69 ₪	81021291 - 2	חנות 14 צ'יקן צ'לטי	49115	10
916.50 ₪	214.45 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	60.54 ₪	641.51 ₪	81022712 - 4	חנות 15 השניצליה	45918	11
2,458.51 ₪	214.45 ₪	0.000 ₪	47.75 ₪	0.897	0.00 ₪	162.23 ₪	2,034.08 ₪	81021291 - 6	חנות 16 פיצה האט	22931	12
9,169.85 ₪	214.45 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	482.46 ₪	8,472.94 ₪	81022712 - 2	חנות 17 סופר פארם	22951	13
1,809.38 ₪	214.45 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	244.11 ₪	1,350.82 ₪	81022712 - 1	חנות 18 נעלי גלי	22950	14
1,399.24 ₪	214.45 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	81.73 ₪	1,103.06 ₪	81021291 - 7	חנות 19 בנק מזרחי	38501	15
482.21 ₪	214.45 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	91.07 ₪	176.69 ₪	81022712 - 6	חנות 19 גינספורט	22932	16
1,280.37 ₪	214.45 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	50.93 ₪	1,014.99 ₪	81034924 - 8	חנות 2 סטימצקי	44253	17
589.24 ₪	214.45 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.986	0.00 ₪	60.90 ₪	313.89 ₪	81021291 - 4	חנות 20 נעמן	36979	18
745.89 ₪	214.45 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.974	0.00 ₪	39.06 ₪	492.39 ₪	15091242 - 1	חנות 22 NEW	8016	19





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	תשלום עבור מקדם הספק	מקדם הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
477.29 ₪	214.45 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	26.29 ₪	236.56 ₪	81022526 - 2	חנות 22 ללין	22943	20
594.85 ₪	214.45 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.992	0.00 ₪	56.28 ₪	324.12 ₪	15091242 - 4	חנות 24 לי קופר קידס	22906	21
541.64 ₪	214.45 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	53.85 ₪	273.34 ₪	81034924 - 1	חנות 25 KIWI	22971	22
961.63 ₪	214.45 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	109.01 ₪	638.17 ₪	81034924 - 3	חנות 26-27 הוניגמן קידס	45261	23
1,863.15 ₪	214.45 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	250.94 ₪	1,397.76 ₪	81022526 - 5	חנות 28 פוקס	22946	24
904.79 ₪	214.45 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	84.27 ₪	606.07 ₪	81022712 - 3	חנות 29 לורד קיטש	23134	25
592.89 ₪	214.45 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.988	0.00 ₪	49.45 ₪	328.99 ₪	15091258 - 1	חנות 3 אופטיקה הלפרין	33283	26
776.55 ₪	214.45 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	63.47 ₪	498.63 ₪	81034935 - 1	חנות 30 בוניטה דה מס	44223	27
1,169.87 ₪	214.45 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	88.86 ₪	866.57 ₪	81034935 - 7, 81034935 - 8	חנות 31+33 קרייזי לין	22987	28
5,452.83 ₪	214.45 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	85.93 ₪	5,152.45 ₪	81034935 - 3	חנות 32 מאפה אריאל	22981	29
451.75 ₪	214.45 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	27.62 ₪	209.68 ₪	81034935 - 2	חנות 34 פיצוחים ותבלינים	22980	30
4,368.60 ₪	214.45 ₪	72.138 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	497.49 ₪	3,584.52 ₪	81034935 - 4	חנות 35 רנואר	40339	31
3,096.59 ₪	214.45 ₪	45.086 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	289.61 ₪	2,547.44 ₪	81034935 - 5	חנות 36 TFS	40340	32
32,513.25 ₪	214.45 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	2,044.15 ₪	30,254.65 ₪	81029702 - 2	חנות 39 מרכול כמעט חינם	22959	33
342.79 ₪	214.45 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	6.65 ₪	121.69 ₪	81034924 - 5	חנות 42 דוכן מפעל הפיס	22975	34
255.41 ₪	214.45 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	17.87 ₪	23.09 ₪	81021291 - 3	חנות 47 דוכן נצר וקנין	22928	35
1,441.13 ₪	214.45 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	194.28 ₪	1,032.40 ₪	81022217 - 3	חנות 50 קופת חולים כללית	22936	36
894.07 ₪	214.45 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	179.52 ₪	500.10 ₪	81022217 - 7	חנות 52 כללית	22940	37
3,538.73 ₪	214.45 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	648.30 ₪	2,675.98 ₪	81022217 - 5	חנות 53+54+55 קופת חולים מכבי	22938	38
576.18 ₪	214.45 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	11.72 ₪	350.02 ₪	81034935 - 6	חנות 58 דוכן מגנוליה	22984	39
4,718.05 ₪	214.45 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.921	0.00 ₪	124.33 ₪	4,379.27 ₪	16092165 - 3	חנות 67 קפה מעלות בע"מ	23133	40





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	תשלום עבור מקדם הספק	מקדם הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
971.27 ₪	214.45 ₪	0.000 ₪	15.21 ₪	0.896	0.00 ₪	107.13 ₪	634.48 ₪	16092165 - 2	חנות 69 אופיס דיפו	24759	41
5,409.05 ₪	214.45 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	152.05 ₪	5,042.55 ₪	81029702 - 8	חנות 70 מאפיית שילת	45919	42
1,145.17 ₪	214.45 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.982	0.00 ₪	98.80 ₪	831.92 ₪	15091258 - 3	חנות 8-9 דלתא	7960	43
931.71 ₪	214.45 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.972	0.00 ₪	60.94 ₪	656.32 ₪	16092165 - 1	יין בעיר	22916	44
834.72 ₪	214.45 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.945	0.00 ₪	61.35 ₪	558.92 ₪	16092166 - 2	מאניה	22921	45
1,478.74 ₪	214.45 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.985	0.00 ₪	124.74 ₪	1,139.55 ₪	16092166 - 1	סקופ	22920	46
2,023.37 ₪	214.45 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.962	0.00 ₪	256.80 ₪	1,552.12 ₪	15114179 - 10	פוקס הום	22912	47
276.07 ₪	214.45 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	9.65 ₪	51.97 ₪	81034924 - 6	פרינט איט	22976	48
8,571.88 ₪	214.45 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	602.25 ₪	7,755.18 ₪	81022712 - 7	קסטרו	22956	49
251.46 ₪	214.45 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.957	0.00 ₪	23.83 ₪	13.18 ₪	16092166 - 3	רואן עלי-משרד ביטוח	48369	50
753.32 ₪	214.45 ₪	0.000 ₪	18.04 ₪	0.884	0.00 ₪	20.51 ₪	500.33 ₪	15091242 - 3	ריבר	31422	51
347.74 ₪	214.45 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	36.62 ₪	96.68 ₪	81022217 - 4	רימקס	22937	52
1,148.51 ₪	214.45 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.952	0.00 ₪	94.86 ₪	839.20 ₪	16092166 - 4	שבילים קולומביה	22923	53
2,428.66 ₪	214.45 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.944	0.00 ₪	191.61 ₪	2,022.60 ₪	16092164 - 3	שילב	22915	54

131,354.49 ₪		סה"כ
22,330.26 ₪	17.00%	מע"מ
153,684.76 ₪		סה"כ (כולל מע"מ)
		חשבון חברת חשמל
		הפרש בש"ח
		הפרש באחוזים

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	תשלום עבור מקדם הספק	מקדם הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
50,730.52 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	0.00 ₪	50,730.52 ₪	81034037 - 8	מפסק ראשי שנאי 1	22970	1





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	תשלום עבור מקדם הספק	מקדם הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
32,650.73 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	0.00 ₪	32,650.73 ₪	81029702 - 4	מפסק ראשי שנאי 2	22961	2
12,465.13 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	0.00 ₪	12,465.13 ₪	81029702 - 6	פוטו וולטאי	22963	3
5,948.25 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	0.00 ₪	5,948.25 ₪	15114179 - 12	פוטו וולטאי חדש	42147	4
10,188.74 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.947	0.00 ₪	0.00 ₪	10,188.74 ₪	15091242 - 1, 15091242 - 3, 15091242 - 4, 15091258 - 1, 15091258 - 2, 15091258 - 3, 15091258 - 4, 15114179 - 12, 21262703 - 1, 81021291 - 1, 81021291 - 2, 81021291 - 3, 81021291 - 4, 81021291 - 5, 81021291 - 6, 81021291 - 7, 81021291 - 8, 81022217 - 2, 81022217 - 3, 81022217 - 4, 81022217 - 5, 81022217 - 7, 81022526 - 2, 81022526 - 5, 81022526 - 8, 81022712 - 1, 81022712 - 2, 81022712 - 3, 81022712 - 4, 81022712 - 6, 81022712 - 7, 81029702 - 2, 81029702 - 4, 81029702 - 6, 81029702 - 7, 81029702 - 8, 81034037 - 8, 81034924 - 1, 81034924 - 3, 81034924 - 5, 81034924 - 6, 81034924 - 8, 81034935 - 1, 81034935 - 2, 81034935 - 3, 81034935 - 4, 81034935 - 5, 81034935 - 6, 81034935 - 7, 81034935 - 8	ציבורי לחלוקה לידיעה	22988	5

