



**דוח כספי**

עבור: מיקדן לייף פלזה

דוח מסכם עבור אתר: בית סופר פארם הרצליה

תקופת דוח: (01/11/22 - 30/11/22)

תאריך הפקה: 05/12/22

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור תוספות	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ
1	42202	בנין A סיריוס - סופר פארם	00017841 - 8, 00023662 - 1, 00023662 - 2, 00023662 - 3	20,416.50 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	356.362 ₪	214.45 ₪	20,987.31 ₪
2	42237	בנין A סיריוס - סופר פארם UPS	00025156 - 2	23,938.24 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	72.138 ₪	214.45 ₪	24,224.83 ₪
3	42200	בנין A סיריוס - ק.1 אוה טרייד	00017841 - 2, 00023697 - 8	4,813.88 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	79.352 ₪	214.45 ₪	5,107.68 ₪
4	42217	בנין A סיריוס - ק.2 (לשעבר 18 אינטראקטיב/קנדה)	00023662 - 6	705.11 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	18.035 ₪	214.45 ₪	937.60 ₪
5	42227	בנין A סיריוס - ק.2 (לשעבר קול סטריט/קנדה)	00023697 - 7	1,078.79 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	11.362 ₪	214.45 ₪	1,304.60 ₪
6	42199	בנין A סיריוס - ק.2 פיליפ חדד	00017841 - 5, 00017841 - 6	1,682.67 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	36.069 ₪	214.45 ₪	1,933.18 ₪
7	42198	בנין A לייף פלאזה - אלקטרה מילה	00017841 - 4	3,139.06 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	28.855 ₪	214.45 ₪	3,382.37 ₪
8	42197	בנין A לייף פלאזה - חינאווי	00017841 - 3	6,369.16 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	36.069 ₪	214.45 ₪	6,619.68 ₪
9	47347	בנין A מחסן מסעדת מון	21055370 - 1	781.63 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	4.509 ₪	214.45 ₪	1,000.59 ₪
10	42201	בנין A מנדפים+משאבות 30+90	00017841 - 7	3,056.16 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	14.428 ₪	214.45 ₪	3,285.03 ₪
11	47349	בנין A פלייטיקה קומה 0	00023697 - 5	1,517.89 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	28.855 ₪	214.45 ₪	1,761.19 ₪
12	42209	בנין B - סמסונג	00019007 - 7	261.85 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	18.035 ₪	214.45 ₪	494.34 ₪
13	48402	בנין B כהנא	00019007 - 6	1,066.34 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	18.035 ₪	214.45 ₪	1,298.82 ₪
14	42204	בנין B לייף פלאזה - 7 main ק.3	00019007 - 2	612.07 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	28.855 ₪	214.45 ₪	855.37 ₪
15	42222	בנין B לייף פלאזה - אנוקוב גרופ בעמ	00023678 - 6	454.14 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	11.362 ₪	214.45 ₪	679.95 ₪
16	42221	בנין B לייף פלאזה - אריסטו שופ בע"מ ק.0	00023678 - 5	1,004.37 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	11.362 ₪	214.45 ₪	1,230.19 ₪
17	42223	בנין B לייף פלאזה - סאן רה מסעדה	00023678 - 7	4,576.20 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	36.069 ₪	214.45 ₪	4,826.72 ₪
18	42203	בנין B לייף פלאזה - סנדביץ פקטורי	00019007 - 1	4,320.33 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	72.138 ₪	214.45 ₪	4,606.92 ₪
19	47350	בנין B פלייטיקה קומה 0	00023678 - 8	594.25 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	28.855 ₪	214.45 ₪	837.55 ₪





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור תוספות	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ
20	46145	בניין B פלייטיקה קומה 1	8 - 00019007	2,215.14 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	72.138 ₪	214.45 ₪	2,501.73 ₪
21	42259	בניין B פלייטיקה קומה 2	3 - 14155760	2,790.26 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	57.710 ₪	214.45 ₪	3,062.42 ₪
22	40554	בניין B פלייטיקה קומה 4	1 - 17312743	2,257.74 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	72.138 ₪	214.45 ₪	2,544.33 ₪
23	42260	בניין B פלייטיקה קומה 5	4 - 14155760	3,580.97 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	57.710 ₪	214.45 ₪	3,853.13 ₪
24	42258	בניין B פריזמה קומה 3	2 - 14155760	1,531.80 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	57.710 ₪	214.45 ₪	1,803.96 ₪
25	42188	בניין C ייח אוויר צח ב.חיוני	3 - 21055417	2,108.49 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	113.617 ₪	214.45 ₪	2,436.55 ₪
26	42189	בניין C *לוח מא בג ב.חיוני	4 - 21055417	17,055.18 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	72.138 ₪	214.45 ₪	17,341.77 ₪
27	42191	בניין C *לוח מא בג חיוני	2 - 21055418	6,668.98 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	45.086 ₪	214.45 ₪	6,928.51 ₪
28	42192	בניין C *צילר 1 חיוני	3 - 21055418	2,735.79 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	72.138 ₪	214.45 ₪	3,022.38 ₪
29	42193	בניין C *צילר 2 חיוני	4 - 21055418	5,489.81 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	72.138 ₪	214.45 ₪	5,776.39 ₪
30	42187	בניין C *צילר 3 ב.חיוני	2 - 21055417	36.82 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	113.617 ₪	214.45 ₪	364.89 ₪
31	42190	בניין C *צילר 4 ב.חיוני	1 - 21055418	17,011.87 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	113.617 ₪	214.45 ₪	17,339.94 ₪
32	42254	בניין C *צילר 5 ב.חיוני	8 - 00025508	8,870.09 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	214.45 ₪	9,084.54 ₪
33	42252	בניין C איגל	8 - 00025427	3,980.32 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	72.138 ₪	214.45 ₪	4,266.91 ₪
34	42185	בניין C אנוקוב גרופ בעמ	1 - 00005140	782.77 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	28.855 ₪	214.45 ₪	1,026.08 ₪
35	42474	בניין ג'יסיפי מנג'מנט בע"מ	1 - 00025427	510.15 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	14.428 ₪	214.45 ₪	739.02 ₪
36	42251	בניין C המלטון (2012)	7 - 00025427	452.10 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	9.017 ₪	214.45 ₪	675.57 ₪
37	42250	בניין C עו"ד אורי רן	6 - 00025427	348.53 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	9.017 ₪	214.45 ₪	571.99 ₪
38	42256	בניין C פלייטיקה בית קפה	5 - 00025508	1,202.27 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	28.855 ₪	214.45 ₪	1,445.58 ₪
39	45438	בניין C פלייטיקה לוח אירועים	3 - 16092203	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	18.035 ₪	214.45 ₪	232.48 ₪
40	44239	בניין C פלייטיקה ק.קרקה- מחסן בית קפה	4 - 00025508	65.19 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	7.214 ₪	214.45 ₪	286.85 ₪
41	42232	בניין C פלייטיקה שלט	2 - 21055347	31.54 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2.886 ₪	214.45 ₪	248.88 ₪
42	42240	בניין C ק.2 מנהל הדיור הממשלתי	1 - 00025243, 2 - 00025243, 3 - 00025243, 1 - 16092203	12,289.54 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	83.500 ₪	214.45 ₪	12,587.49 ₪
43	42241	בניין C ק.3 מנהל הדיור הממשלתי	4 - 00025243, 5 - 00025243, 6 - 00025243, 2 - 16092203	6,377.43 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	83.500 ₪	214.45 ₪	6,675.38 ₪
44	42235	בניין C ק.4 אקיפוז	3 - 21055347	739.07 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	14.428 ₪	214.45 ₪	967.95 ₪





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
3,300.59 ₪	214.45 ₪	115.421 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,970.72 ₪	00025243 - 7, 00025243 - 8, 00025243 - 9, 00025243 - 10, 00025243 - 11, 00025243 - 12	בניין C ק.4 פלייטיקה	42242	45
4,294.43 ₪	214.45 ₪	113.617 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3,966.36 ₪	00025508 - 2	בניין C ק.5 פלייטיקה	42228	46
1,870.80 ₪	214.45 ₪	28.855 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,627.50 ₪	21055348 - 2	בניין C ק.6 ארקין	42230	47
337.54 ₪	214.45 ₪	28.855 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	94.24 ₪	21055348 - 3	בניין C ק.6 פלייטיקה	48255	48
956.59 ₪	214.45 ₪	14.428 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	727.71 ₪	00025427 - 3	בניין C ק.7 NVP	42247	49
5,040.83 ₪	214.45 ₪	22.543 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	4,803.84 ₪	00025427 - 2	בניין C ק.8 איגל מערכות	42246	50
974.65 ₪	214.45 ₪	22.543 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	737.66 ₪	00025427 - 4	בניין C ק.8 כהנאה	42248	51
6,789.09 ₪	214.45 ₪	113.617 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	6,461.03 ₪	00025508 - 7	בניין C קומה 1 מדיקל סנטר	42244	52
40,843.15 ₪	0.00 ₪	72.138 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	40,771.01 ₪	00023662 - 7, 00023662 - 8	לייף - מיזוג אוויר בלתי חיוני A	42218	53
19,095.36 ₪	0.00 ₪	360.690 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	18,734.67 ₪	00023678 - 1, 00023678 - 2	לייף - מיזוג אוויר בלתי חיוני B	42219	54
7,852.08 ₪	0.00 ₪	72.138 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	7,779.95 ₪	00023662 - 4, 00023662 - 5	לייף - מיזוג אוויר חיוני A	42216	55
732.16 ₪	0.00 ₪	90.173 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	641.99 ₪	00023678 - 3, 00023678 - 4	לייף - מיזוג אוויר חיוני B	42220	56
303.65 ₪	214.45 ₪	61.317 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	27.88 ₪	00023697 - 3, 00023697 - 4, 21055370 - 2, 21055370 - 3	לייף - תאורת פיתוח בניין A	42292	57
303.65 ₪	214.45 ₪	61.317 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	27.88 ₪	00023697 - 3, 00023697 - 4, 21055370 - 2, 21055370 - 3	לייף - תאורת פיתוח בניין B	42293	58
312.94 ₪	214.45 ₪	61.317 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	37.17 ₪	00023697 - 3, 00023697 - 4, 21055370 - 2, 21055370 - 3	לייף - תאורת פיתוח בניין C	42294	59
11,702.90 ₪	0.00 ₪	106.404 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	11,596.50 ₪	00023697 - 3, 00023697 - 4, 18075265 - 1, 21055370 - 2, 21055370 - 3	לייף פלאזה - חניון	42212	60





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
₪ 3,482.22	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 3,482.22	00017841 - 2, 00017841 - 3, 00017841 - 4, 00017841 - 5, 00017841 - 6, 00017841 - 7, 00017841 - 8, 00023662 - 1, 00023662 - 2, 00023662 - 3, 00023662 - 4, 00023662 - 5, 00023662 - 6, 00023662 - 7, 00023662 - 8, 00023697 - 5, 00023697 - 7, 00023697 - 8, 00025156 - 2, 17313183 - 1, 18075265 - 1, 21055370 - 1	ציבורי בניין A	45431	61
₪ 5,646.57	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 5,646.57	00019007 - 1, 00019007 - 2, 00019007 - 6, 00019007 - 7, 00019007 - 8, 00023678 - 1, 00023678 - 2, 00023678 - 3, 00023678 - 4, 00023678 - 5, 00023678 - 6, 00023678 - 7, 00023678 - 8, 14155760 - 2, 14155760 - 3, 14155760 - 4, 17312743 - 1, 20281675 - 1	ציבורי בניין B	45432	62



סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
13,513.19 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	13,513.19 ₪	00005140 - 1, 00025243 - 1, 00025243 - 2, 00025243 - 3, 00025243 - 4, 00025243 - 5, 00025243 - 6, 00025243 - 7, 00025243 - 8, 00025243 - 9, 00025243 - 10, 00025243 - 11, 00025243 - 12, 00025427 - 1, 00025427 - 2, 00025427 - 3, 00025427 - 4, 00025427 - 6, 00025427 - 7, 00025427 - 8, 00025508 - 1, 00025508 - 2, 00025508 - 4, 00025508 - 5, 00025508 - 7, 00025508 - 8, 16092203 - 1, 16092203 - 2, 16092203 - 3, 21055347 - 2, 21055347 - 3, 21055348 - 2, 21055348 - 3, 21055417 - 1, 21055417 - 2, 21055417 - 3, 21055417 - 4, 21055418 - 1, 21055418 - 2, 21055418 - 3, 21055418 - 4	ציבורי בניין C	45433	63

318,511.09 ₪		סה"כ
54,146.89 ₪	17.00%	מע"מ
372,657.97 ₪		סה"כ (כולל מע"מ)
300,415.41 ₪		חשבון חברת חשמל
72,242.56 ₪		הפרש בש"ח



סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
	24.05%		הפרש באחוזים						

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
131,221.71 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	131,221.71 ₪	17313183 - 1	בניין A שנאי T2 + חניונים	42214	1
50,288.70 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	50,288.70 ₪	20281675 - 1	בניין B שנאי T1	42213	2
86,079.13 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	86,079.13 ₪	21055417 - 1	בניין C שנאי 3	42186	3
35,579.05 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	35,579.05 ₪	00025508 - 1	בניין C שנאי 4	42253	4

