



עבור:

דוח השוואת תעריפים עבור:

תקופת דוח: (30/11/22 - 01/11/22)

מיקדן לייף פלזה

בית סופר פארם הרצליה

תאריך הפקה: 05/12/22

| מס | מזהה דייר | להפקה | שם דייר | מספר מונה / קבוצה | תעריף גבוה | תעריף נמוך | הפרש בש"ח | הפרש באחוזים |
|----|-----------|-------|---|--|--------------|--------------|-------------|--------------|
| 1 | 42202 | להפקה | בניין A סריוס - סופר פארם | 8 - 1,00017841 2 - 0,00023662 3 - 0,00023662 00023662 | 16,687.42 ₪ | 20,416.50 ₪ | 3,729.09 ₪ | 18.27% |
| 2 | 42237 | להפקה | בניין A סריוס - סופר פארם UPS | 00025156 - 2 | 19,408.86 ₪ | 23,938.24 ₪ | 4,529.38 ₪ | 18.92% |
| 3 | 42200 | להפקה | בניין A סריוס - ק.1 אוה טרייד | 2 - 0,00017841 00023697 | 3,912.00 ₪ | 4,813.88 ₪ | 901.88 ₪ | 18.74% |
| 4 | 42217 | להפקה | בניין A סריוס - ק.2 (לשעבר 18 אנטראקטיב/קנדה) | 00023662 - 6 | 577.81 ₪ | 705.11 ₪ | 127.30 ₪ | 18.05% |
| 5 | 42227 | להפקה | בניין A סריוס - ק.2 (לשעבר קול סטריט/קנדה) | 00023697 - 7 | 884.59 ₪ | 1,078.79 ₪ | 194.20 ₪ | 18.00% |
| 6 | 42199 | להפקה | בניין A סריוס - ק.2 פיליפ חדד | 5 - 0,00017841 00017841 | 1,376.87 ₪ | 1,682.67 ₪ | 305.80 ₪ | 18.17% |
| 7 | 42198 | להפקה | בניין A לייף פלאזה - אלקטרה מילה | 00017841 - 4 | 2,552.29 ₪ | 3,139.06 ₪ | 586.77 ₪ | 18.69% |
| 8 | 42197 | להפקה | בניין A לייף פלאזה - חינואוי | 00017841 - 3 | 5,194.43 ₪ | 6,369.16 ₪ | 1,174.74 ₪ | 18.44% |
| 9 | 47347 | להפקה | בניין A מחסן מסעדת מון | 21055370 - 1 | 633.82 ₪ | 781.63 ₪ | 147.81 ₪ | 18.91% |
| 10 | 42201 | להפקה | בניין A מנדפים+משאבות 30+90 | 00017841 - 7 | 2,514.73 ₪ | 3,056.16 ₪ | 541.42 ₪ | 17.72% |
| 11 | 47349 | להפקה | בניין A פליטיקה קומה 0 | 00023697 - 5 | 1,230.24 ₪ | 1,517.89 ₪ | 287.65 ₪ | 18.95% |
| 12 | 42214 | להפקה | בניין A שגאי T2 + חניונים | 17313183 - 1 | 106,995.00 ₪ | 131,221.71 ₪ | 24,226.71 ₪ | 18.46% |
| 13 | 42209 | להפקה | בניין B - סמסונג | 00019007 - 7 | 212.68 ₪ | 261.85 ₪ | 49.17 ₪ | 18.78% |
| 14 | 48402 | להפקה | בניין B כהנא | 00019007 - 6 | 875.34 ₪ | 1,066.34 ₪ | 191.00 ₪ | 17.91% |
| 15 | 42204 | להפקה | בניין B לייף פלאזה - main 7 ק.3 | 00019007 - 2 | 500.77 ₪ | 612.07 ₪ | 111.30 ₪ | 18.18% |
| 16 | 42222 | להפקה | בניין B לייף פלאזה - אנוקוב גרופ בעמ | 00023678 - 6 | 370.40 ₪ | 454.14 ₪ | 83.74 ₪ | 18.44% |
| 17 | 42221 | להפקה | בניין B לייף פלאזה - אריסטו שופ בע"מ ק.0 | 00023678 - 5 | 819.78 ₪ | 1,004.37 ₪ | 184.60 ₪ | 18.38% |
| 18 | 42223 | להפקה | בניין B לייף פלאזה - סאן רה מסעדה | 00023678 - 7 | 3,713.51 ₪ | 4,576.20 ₪ | 862.68 ₪ | 18.85% |





| מס | מזהה דייר | להפקה | שם דייר | מספר מונה / קבוצה | תעריף גבוה | תעריף נמוך | הפרש בש"ח | הפרש באחוזים |
|----|-----------|-------|------------------------------------|-------------------|-------------|-------------|------------|--------------|
| 19 | 42203 | להפקה | בניין B לייף פלאזה - סנדביץ פקטורי | 00019007 - 1 | ₪ 3,532.93 | ₪ 4,320.33 | ₪ 787.40 | 18.23% |
| 20 | 47350 | להפקה | בניין B פלייטיקה קומה 0 | 00023678 - 8 | ₪ 481.61 | ₪ 594.25 | ₪ 112.64 | 18.95% |
| 21 | 46145 | להפקה | בניין B פלייטיקה קומה 1 | 00019007 - 8 | ₪ 1,801.86 | ₪ 2,215.14 | ₪ 413.28 | 18.66% |
| 22 | 42259 | להפקה | בניין B פלייטיקה קומה 2 | 14155760 - 3 | ₪ 2,281.25 | ₪ 2,790.26 | ₪ 509.01 | 18.24% |
| 23 | 40554 | להפקה | בניין B פלייטיקה קומה 4 | 17312743 - 1 | ₪ 1,850.04 | ₪ 2,257.74 | ₪ 407.70 | 18.06% |
| 24 | 42260 | להפקה | בניין B פלייטיקה קומה 5 | 14155760 - 4 | ₪ 2,923.16 | ₪ 3,580.97 | ₪ 657.81 | 18.37% |
| 25 | 42258 | להפקה | בניין B פריזמה קומה 3 | 14155760 - 2 | ₪ 1,256.35 | ₪ 1,531.80 | ₪ 275.45 | 17.98% |
| 26 | 42213 | להפקה | בניין B שנאי T1 | 20281675 - 1 | ₪ 41,071.11 | ₪ 50,288.70 | ₪ 9,217.59 | 18.33% |
| 27 | 42188 | להפקה | בניין C *יח אוויר צח ב.חינוי | 21055417 - 3 | ₪ 1,740.57 | ₪ 2,108.49 | ₪ 367.91 | 17.45% |
| 28 | 42189 | להפקה | בניין C *לוח מא בגג ב.חינוי | 21055417 - 4 | ₪ 13,869.51 | ₪ 17,055.18 | ₪ 3,185.68 | 18.68% |
| 29 | 42191 | להפקה | בניין C *לוח מא בגג חיוני | 21055418 - 2 | ₪ 5,402.92 | ₪ 6,668.98 | ₪ 1,266.06 | 18.98% |
| 30 | 42192 | להפקה | בניין C *צילר 1 חיוני | 21055418 - 3 | ₪ 2,257.62 | ₪ 2,735.79 | ₪ 478.17 | 17.48% |
| 31 | 42193 | להפקה | בניין C *צילר 2 חיוני | 21055418 - 4 | ₪ 4,501.84 | ₪ 5,489.81 | ₪ 987.97 | 18.00% |
| 32 | 42187 | להפקה | בניין C *צילר 3 ב.חינוי | 21055417 - 2 | ₪ 30.24 | ₪ 36.82 | ₪ 6.58 | 17.88% |
| 33 | 42190 | להפקה | בניין C *צילר 4 ב.חינוי | 21055418 - 1 | ₪ 13,821.64 | ₪ 17,011.87 | ₪ 3,190.23 | 18.75% |
| 34 | 42254 | להפקה | בניין C *צילר 5 ב.חינוי | 00025508 - 8 | ₪ 7,322.39 | ₪ 8,870.09 | ₪ 1,547.69 | 17.45% |
| 35 | 42252 | להפקה | בניין C איגל | 00025427 - 8 | ₪ 3,235.16 | ₪ 3,980.32 | ₪ 745.16 | 18.72% |
| 36 | 42185 | להפקה | בניין C אנוקוב גרופ בעמ | 00005140 - 1 | ₪ 637.20 | ₪ 782.77 | ₪ 145.57 | 18.60% |
| 37 | 42474 | להפקה | בניין C ג'יסיפי מנג'מנט בע"מ | 00025427 - 1 | ₪ 419.11 | ₪ 510.15 | ₪ 91.04 | 17.84% |
| 38 | 42251 | להפקה | בניין C המילטון (2012) | 00025427 - 7 | ₪ 368.39 | ₪ 452.10 | ₪ 83.72 | 18.52% |
| 39 | 42250 | להפקה | בניין C עו"ד אורי רן | 00025427 - 6 | ₪ 285.67 | ₪ 348.53 | ₪ 62.86 | 18.04% |
| 40 | 42256 | להפקה | בניין C פלייטיקה בית קפה | 00025508 - 5 | ₪ 982.28 | ₪ 1,202.27 | ₪ 219.99 | 18.30% |
| 41 | 45438 | להפקה | בניין C פלייטיקה לוח אירועים | 16092203 - 3 | ₪ 0.00 | ₪ 0.00 | ₪ 0.00 | 0.00% |





| מס | מזהה דייר | להפקה | שם דייר | מספר מונה / קבוצה | תעריף גבוה | תעריף נמוך | הפרש בש"ח | הפרש באחוזים |
|----|-----------|-------|--------------------------------------|---|-------------|-------------|-------------|--------------|
| 42 | 44239 | להפקה | בניין C פלייטיקה ק.קרקע-מחסן בית קפה | 00025508 - 4 | 52.83 ₪ | 65.19 ₪ | 12.36 ₪ | 18.95% |
| 43 | 42232 | להפקה | בניין C פלייטיקה שלט | 21055347 - 2 | 25.20 ₪ | 31.54 ₪ | 6.34 ₪ | 20.09% |
| 44 | 42240 | להפקה | בניין C ק.2 מנהל הדיור הממשלתי | - 2,00025243 - 1 - 3,00025243 - 1,00025243 16092203 | 9,984.91 ₪ | 12,289.54 ₪ | 2,304.63 ₪ | 18.75% |
| 45 | 42241 | להפקה | בניין C ק.3 מנהל הדיור הממשלתי | - 5,00025243 - 4 - 6,00025243 - 2,00025243 16092203 | 5,191.67 ₪ | 6,377.43 ₪ | 1,185.76 ₪ | 18.59% |
| 46 | 42235 | להפקה | בניין C ק.4 אקיפוז | 21055347 - 3 | 604.92 ₪ | 739.07 ₪ | 134.15 ₪ | 18.15% |
| 47 | 42242 | להפקה | בניין C ק.4 פלייטיקה | - 8,00025243 - 7 - 9,00025243 - 10,00025243 - 11,00025243 - 12,00025243 00025243 | 2,422.20 ₪ | 2,970.72 ₪ | 548.52 ₪ | 18.46% |
| 48 | 42228 | להפקה | בניין C ק.5 פלייטיקה | 00025508 - 2 | 3,223.89 ₪ | 3,966.36 ₪ | 742.47 ₪ | 18.72% |
| 49 | 42230 | להפקה | בניין C ק.6 ארקין | 21055348 - 2 | 1,340.85 ₪ | 1,627.50 ₪ | 286.65 ₪ | 17.61% |
| 50 | 48255 | להפקה | בניין C ק.6 פלייטיקה | 21055348 - 3 | 76.69 ₪ | 94.24 ₪ | 17.54 ₪ | 18.62% |
| 51 | 42247 | להפקה | בניין C ק.7 NVP | 00025427 - 3 | 592.61 ₪ | 727.71 ₪ | 135.10 ₪ | 18.57% |
| 52 | 42246 | להפקה | בניין C ק.8 איגל מערכות | 00025427 - 2 | 3,900.78 ₪ | 4,803.84 ₪ | 903.06 ₪ | 18.80% |
| 53 | 42248 | להפקה | בניין C ק.8 כהנאה | 00025427 - 4 | 602.36 ₪ | 737.66 ₪ | 135.30 ₪ | 18.34% |
| 54 | 42244 | להפקה | בניין C קומה 1 מדיקל סנטר | 00025508 - 7 | 5,267.10 ₪ | 6,461.03 ₪ | 1,193.92 ₪ | 18.48% |
| 55 | 42186 | להפקה | בניין C שנאי 3 | 21055417 - 1 | 70,108.68 ₪ | 86,079.13 ₪ | 15,970.44 ₪ | 18.55% |
| 56 | 42253 | להפקה | בניין C שנאי 4 | 00025508 - 1 | 29,074.03 ₪ | 35,579.05 ₪ | 6,505.02 ₪ | 18.28% |
| 57 | 42218 | להפקה | לייף - מיזוג אוויר בלתי חיוני A | - 8,00023662 - 7 00023662 | 33,249.97 ₪ | 40,771.01 ₪ | 7,521.04 ₪ | 18.45% |
| 58 | 42219 | להפקה | לייף - מיזוג אוויר בלתי חיוני B | - 2,00023678 - 1 00023678 | 15,335.25 ₪ | 18,734.67 ₪ | 3,399.41 ₪ | 18.15% |
| 59 | 42216 | להפקה | לייף - מיזוג אוויר חיוני A | - 5,00023662 - 4 00023662 | 6,403.64 ₪ | 7,779.95 ₪ | 1,376.31 ₪ | 17.69% |
| 60 | 42220 | להפקה | לייף - מיזוג אוויר חיוני B | - 4,00023678 - 3 00023678 | 526.77 ₪ | 641.99 ₪ | 115.22 ₪ | 17.95% |
| 61 | 42292 | להפקה | לייף - תאורת פיתוח בניין A | - 4,00023697 - 3 - 2,00023697 - 3,21055370 21055370 | 22.29 ₪ | 27.88 ₪ | 5.59 ₪ | 20.06% |





| מס | מזהה דייר | להפקה | שם דייר | מספר מונה / קבוצה | תעריף גבוה | תעריף נמוך | הפרש בש"ח | הפרש באחוזים |
|----|-----------|-------|-------------------------------|--|------------|-------------|------------|--------------|
| 62 | 42293 | להפקה | לייף - תאורת פיתוח בניין B | - 4,00023697 - 3 - 2,00023697 - 3,21055370 21055370 | 22.29 ₪ | 27.88 ₪ | 5.59 ₪ | 20.06% |
| 63 | 42294 | להפקה | לייף - תאורת פיתוח בניין C | - 4,00023697 - 3 - 2,00023697 - 3,21055370 21055370 | 29.72 ₪ | 37.17 ₪ | 7.46 ₪ | 20.06% |
| 64 | 42212 | להפקה | לייף פלאזה - חניון | - 4,00023697 - 3 - 1,00023697 - 2,18075265 - 3,21055370 21055370 | 9,447.65 ₪ | 11,596.50 ₪ | 2,148.84 ₪ | 18.53% |
| 65 | 45431 | להפקה | ציבורי בניין A | - 3,00017841 - 2 - 4,00017841 - 5,00017841 - 6,00017841 - 7,00017841 - 8,00017841 - 1,00017841 - 2,00023662 - 3,00023662 - 4,00023662 - 5,00023662 - 6,00023662 - 7,00023662 - 8,00023662 - 5,00023662 - 7,00023697 - 8,00023697 - 2,00023697 - 1,00025156 - 1,17313183 - 1,18075265 21055370 | 2,846.39 ₪ | 3,482.22 ₪ | 635.83 ₪ | 18.26% |
| 66 | 45432 | להפקה | ציבורי בניין B | - 2,00019007 - 1 - 6,00019007 - 7,00019007 - 8,00019007 - 1,00019007 - 2,00023678 - 3,00023678 - 4,00023678 - 5,00023678 - 6,00023678 - 7,00023678 - 8,00023678 - 2,00023678 - 3,14155760 - 4,14155760 - 1,14155760 - 1,17312743 20281675 | 4,589.41 ₪ | 5,646.57 ₪ | 1,057.16 ₪ | 18.72% |





| מס | מזהה דייר | להפקה | שם דייר | מספר מונה / קבוצה | תעריף גבוה | תעריף נמוך | הפרש בש"ח | הפרש באחוזים |
|----|-----------|-------|------------------|---|--------------|--------------|--------------|--------------|
| 67 | 45433 | להפקה | ציבורי בניין C | - 1,00005140 - 1 - 2,00025243 - 3,00025243 - 4,00025243 - 5,00025243 - 6,00025243 - 7,00025243 - 8,00025243 - 9,00025243 - 10,00025243 - 11,00025243 - 12,00025243 - 1,00025243 - 2,00025427 - 3,00025427 - 4,00025427 - 6,00025427 - 7,00025427 - 8,00025427 - 1,00025427 - 2,00025508 - 4,00025508 - 5,00025508 - 7,00025508 - 8,00025508 - 1,00025508 - 2,16092203 - 3,16092203 - 2,16092203 - 3,21055347 - 2,21055347 - 3,21055348 - 1,21055348 - 2,21055417 - 3,21055417 - 4,21055417 - 1,21055417 - 2,21055418 - 3,21055418 - 4,21055418 21055418 | ₪ 11,022.16 | ₪ 13,513.19 | ₪ 2,491.03 | 18.43% |
| | | | סה"כ | | ₪ 494,497.65 | ₪ 606,337.18 | ₪ 111,839.52 | |
| | | | סה"כ (כולל מע"מ) | | ₪ 578,562.25 | ₪ 709,414.50 | ₪ 130,852.24 | |
| | | | חשבון חברת חשמל | | | | | |
| | | | הפרש בש"ח | | | | | |

