



**דוח שח + קוטש**

עבור: קבוצת איתן ניהול ואחזקת מבנים

מגדלי שקל בני ברק

תקופת דוח: (24/11/22 - 29/10/22)

340537361

תאריך הפקה: 07/12/22

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
1	38942	א.ג. מיכון אילת (אפסון) (קומה 1)	- 5 00025494	1,164.29	73.59	192.40	1,430.28	16.23		691.00	8.85
			סה"כ	1,164.29	73.59	192.40	1,430.28	16.23	38.53	729.53	
2	38662	א.ג. מיכון אילת (מחסן)	- 1 00022143	108.31	28.10	45.33	181.73	12.98		93.76	
			סה"כ	108.31	28.10	45.33	181.73	12.98	38.53	132.29	
3	38943	א.ג. מיכון אילת (קומה 12)	- 5 00025038	475.71	42.98	119.28	637.97	10.23		304.99	3.12
			סה"כ	475.71	42.98	119.28	637.97	10.23	38.53	343.52	
4	40041	א.ג. מיכון אילת (קומה 1)	- 6 00025491	467.61	19.61	38.94	526.16	6.49		260.45	4.47
			סה"כ	467.61	19.61	38.94	526.16	6.49	38.53	298.98	
5	38664	אופטיקה הלפרין (מחסן) 1	- 3 00022143	1,577.92	409.42	660.36	2,647.70	8.12		1,184.95	
			סה"כ	1,577.92	409.42	660.36	2,647.70	8.12	214.45	1,399.40	
6	38666	אופטיקה הלפרין (מחסן) 2	- 5 00022143	463.97	120.39	194.17	778.53	5.19		351.23	
			סה"כ	463.97	120.39	194.17	778.53	5.19	38.53	389.76	
7	49073	אי המטמון (ק.קרקע)	- 1 21055223	2,238.90	676.20	430.80	3,345.90	12.98		1,550.67	19.14
			סה"כ	2,238.90	676.20	430.80	3,345.90	12.98	214.45	1,765.12	
8	38984	אי.טי.אי (1)	- 1 00025491	4,812.88	826.42	1,857.54	7,496.83	40.58		3,403.68	23.81
			סה"כ	4,812.88	826.42	1,857.54	7,496.83	40.58	214.45	3,618.13	
9	38958	איטל פאש (קומה 9)	- 5 00024971	380.25	56.94	130.13	567.32	4.06		260.71	2.78
			סה"כ	380.25	56.94	130.13	567.32	4.06	38.53	299.24	
10	50297	איל השקעות מפתחים בע"מ (קומה 12)	- 2 00025038	494.41	24.38	55.58	574.38	10.23		285.11	3.57





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
			סה"כ	494.41	24.38	55.58	574.38	10.23	38.53	323.64	
11	48066	אירוקס (קומה 10)	- 1 00024971	5,197.44	1,348.64	2,175.12	8,721.20	102.26		3,978.62	21.81
			סה"כ	5,197.44	1,348.64	2,175.12	8,721.20	102.26	214.45	4,193.07	
12	38947	אירוקס (קומה 11) תאריך יציאה: 15/11/22	- 8 00025494	1,423.67	188.94	520.24	2,132.86	6.82		968.96	13.72
			סה"כ	1,423.67	188.94	520.24	2,132.86	6.82	214.45	1,183.41	
13	38702	בגיר בע"מ (מחסן)	- 7 00023847	400.31	66.87	5.37	472.55	6.49		235.00	4.34
			סה"כ	400.31	66.87	5.37	472.55	6.49	38.53	273.53	
14	38696	בגיר בע"מ (ק.קרקע)	- 2 00023847	3,523.94	681.67	241.47	4,447.08	8.12		2,123.56	24.12
			סה"כ	3,523.94	681.67	241.47	4,447.08	8.12	214.45	2,338.01	
15	49069	בזאר הדרום (ק.קרקע)	- 3 21055223	5,453.00	1,644.40	1,365.00	8,462.40	32.46		3,883.39	39.39
			סה"כ	5,453.00	1,644.40	1,365.00	8,462.40	32.46	214.45	4,097.84	
16	38978	בזק (קומה -1)	- 6 00025152	158.54	55.13	152.30	365.97	0.00		153.06	1.11
			סה"כ	158.54	55.13	152.30	365.97	0.00	38.53	191.59	
17	38976	בנט חיים (קומה -1)	- 3 00025152	584.62	104.04	199.97	888.63	6.49		407.83	5.24
			סה"כ	584.62	104.04	199.97	888.63	6.49	38.53	446.36	
18	49070	בנק הפועלים (ק.קרקע)	- 2 21055218	2,762.80	499.00	1,234.60	4,496.40	40.58		2,038.18	21.92
			סה"כ	2,762.80	499.00	1,234.60	4,496.40	40.58	214.45	2,252.63	
19	38985	ג.בן חורין (קומה 1)	- 2 00025491	642.07	108.51	278.58	1,029.15	10.23		468.58	4.86
			סה"כ	642.07	108.51	278.58	1,029.15	10.23	38.53	507.11	
20	49071	גוד פארם (ק.קרקע)	- 3 21055218	3,585.20	948.30	940.90	5,474.40	16.23		2,508.26	19.91
			סה"כ	3,585.20	948.30	940.90	5,474.40	16.23	214.45	2,722.71	
21	38951	גרינהיז מאיר (קומה 8)	- 3 00024957	332.03	32.37	88.99	453.38	6.49		215.14	2.83
			סה"כ	332.03	32.37	88.99	453.38	6.49	38.53	253.67	
22	38953	ד"ר פטר פרידמן (קומה 8)	- 6 00024957	164.64	18.36	50.18	233.18	6.49		112.95	2.11
			סה"כ	164.64	18.36	50.18	233.18	6.49	38.53	151.48	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
23	38955	ד.א. שרון (קומה 8)	- 8 00024957	308.73	17.19	51.45	377.37	8.12		186.23	2.56
			סה"כ	308.73	17.19	51.45	377.37	8.12	38.53	224.76	
24	38949	דחוח הלוי (קומה 8)	- 1 00024957	609.47	62.76	122.97	795.20	8.12		378.82	3.81
			סה"כ	609.47	62.76	122.97	795.20	8.12	38.53	417.35	
25	38695	די.בי.אי חדש	- 1 00023847	653.55	69.32	156.36	879.24	10.23		416.86	9.44
			סה"כ	653.55	69.32	156.36	879.24	10.23	38.53	455.39	
26	38668	דניאל מנוצרי חנות (ק.קרקע)	- 7 00022143	887.94	230.39	371.60	1,489.94	6.49		668.73	
			סה"כ	887.94	230.39	371.60	1,489.94	6.49	214.45	883.18	
27	38663	דפוס ישורון מרתף	- 2 00022143	2,742.98	711.71	1,147.93	4,602.62	20.29		2,066.04	
			סה"כ	2,742.98	711.71	1,147.93	4,602.62	20.29	214.45	2,280.49	
28	38977	הוצאת שבתי פרנקל בע"מ	- 4 00025152	417.51	15.11	33.77	466.39	10.23		235.65	5.32
			סה"כ	417.51	15.11	33.77	466.39	10.23	38.53	274.18	
29	38954	היכל הרפואה (קומה 8)	- 7 00024957	496.61	65.35	80.18	642.14	8.12		309.24	4.44
			סה"כ	496.61	65.35	80.18	642.14	8.12	38.53	347.77	
30	38956	הרמן תקשורת בע"מ (קומה 1)	- 3 00024971	387.44	102.70	150.01	640.15	0.00		285.75	3.86
			סה"כ	387.44	102.70	150.01	640.15	0.00	38.53	324.28	
31	40003	חי סחר (שיווק ק.ר.) בע"מ	- 4 00025044	408.11	66.84	178.53	653.48	6.49		297.45	2.90
			סה"כ	408.11	66.84	178.53	653.48	6.49	38.53	335.98	
32	38950	חן יאיר (קומה 8)	- 2 00024957	617.96	85.44	196.84	900.24	12.98		422.22	4.24
			סה"כ	617.96	85.44	196.84	900.24	12.98	38.53	460.75	
33	38684	יניב בשן רו"ח (קומה 6)	- 3 00022702	173.38	30.06	64.41	267.85	4.06		124.48	1.29
			סה"כ	173.38	30.06	64.41	267.85	4.06	38.53	163.01	
34	38680	כספי אדריכלים (קומה 5)	- 2 00022685	493.42	37.46	110.38	641.26	6.49		304.79	3.20
			סה"כ	493.42	37.46	110.38	641.26	6.49	38.53	343.32	
35	38981	מוקמאל מנשה (קומה 6)	- 4 00025220	100.35	16.50	7.74	124.59	5.19		64.53	1.18





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
			סה"כ	100.35	16.50	7.74	124.59	5.19	38.53	103.06	
36	38961	מטב - עמותה לשרותי טיפול ורווחה (קומה 9)	8 - 00024971	679.70	43.55	75.15	798.40	6.49		388.08	4.64
			סה"כ	679.70	43.55	75.15	798.40	6.49	38.53	426.61	
37	38959	מי ברק (קומה 9)	6 - 00024971	565.97	79.67	209.65	855.29	6.49		391.81	4.27
			סה"כ	565.97	79.67	209.65	855.29	6.49	38.53	430.34	
38	38687	מי ברק 01 (קומה 5)	6 - 00022702	861.86	99.33	262.09	1,223.28	25.97		584.37	4.97
			סה"כ	861.86	99.33	262.09	1,223.28	25.97	38.53	622.90	
39	45536	מי ברק 02 (קומה 5)	2 - 00022702	1,291.01	205.36	475.80	1,972.17	16.23		904.05	6.87
			סה"כ	1,291.01	205.36	475.80	1,972.17	16.23	214.45	1,118.50	
40	38991	מיזוג אוויר	1 - 00025494	751.27	39.59	-0.05	790.81	0.00		390.15	106.46
			2 - 00025494	0.13	0.04	0.20	0.37	0.00		0.15	0.16
			4 - 00025494	16,821.51	5,215.98	11,055.22	33,092.71	0.00		14,253.73	60.84
			1 - 00025507	17,270.89	1,567.38	15.79	18,854.06	0.00		9,244.63	213.88
			3 - 00025507	12,277.52	2,021.31	37.93	14,336.76	0.00		6,953.30	210.46
			4 - 00025507	0.17	0.02	0.02	0.21	0.00		0.10	0.07
			5 - 00025507	2,424.04	857.68	2,389.87	5,671.59	0.00		2,367.10	9.18
			סה"כ	49,545.53	9,702.00	13,498.98	72,746.51	0.00	214.45	33,423.61	
41	38690	מכללה למנהל קמפוס בני ברק (קומה 7)	7 - 00022781	768.92	211.28	350.68	1,330.87	10.82		598.89	5.21
			8 - 00022781	758.40	200.74	326.42	1,285.55	10.82		581.12	4.88
			9 - 00022781	1,019.08	275.31	506.43	1,800.82	10.82		802.38	6.18
			סה"כ	2,546.39	687.32	1,183.52	4,417.24	32.46	214.45	2,196.85	
42	47449	מלאכתם (קומה 1)	3 - 00025491	634.72	244.08	517.30	1,396.10	10.23		601.35	5.06
			סה"כ	634.72	244.08	517.30	1,396.10	10.23	38.53	639.88	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
43	38979	מנהל האוכלוסין וההגירה	1 - 00025220	2,875.41	378.65	1,047.82	4,301.87	40.58		1,981.62	15.76
			סה"כ	2,875.41	378.65	1,047.82	4,301.87	40.58	214.45	2,196.07	
44	45271	מפתחים 2 (קומה 12)	3 - 00025038	988.28	69.32	96.19	1,153.78	10.23		563.09	7.51
			סה"כ	988.28	69.32	96.19	1,153.78	10.23	38.53	601.62	
45	50293	משקאות ישראל	4 - 00022143	111.21	28.86	46.54	186.61	3.25		86.19	
			סה"כ	111.21	28.86	46.54	186.61	3.25	38.53	124.72	
46	38957	נקודת שיווק 1 (קומה 9)	4 - 00024971	696.21	52.50	138.07	886.77	10.23		424.99	6.07
			סה"כ	696.21	52.50	138.07	886.77	10.23	38.53	463.52	
47	45461	סבא שלומיז בע"מ (קומה 6)	2 - 00025220	26.89	10.30	26.43	63.62	6.49		33.04	1.87
			סה"כ	26.89	10.30	26.43	63.62	6.49	38.53	71.57	
48	45055	סייפליינס (קומה 11)	7 - 00025494	504.84	84.52	183.24	772.60	6.49		354.44	3.23
			סה"כ	504.84	84.52	183.24	772.60	6.49	38.53	392.97	
49	38670	סלקום (קומה 12 גג)	1 - 00022175	459.13	94.96	260.23	814.33	0.00		355.54	2.73
			סה"כ	459.13	94.96	260.23	814.33	0.00	38.53	394.07	
50	38965	עו"ד גוטליב אליעזר (קומה 12)	4 - 00025038	355.60	16.28	46.31	418.19	8.12		207.45	3.65
			סה"כ	355.60	16.28	46.31	418.19	8.12	38.53	245.98	
51	38689	עמותת שלום בניך	4 - 00022781	67.34	13.46	31.44	112.23	2.16		51.84	0.88
			5 - 00022781	92.42	14.04	33.00	139.47	2.16		65.09	1.11
			6 - 00022781	25.36	2.45	3.48	31.29	2.16		16.97	0.34
			סה"כ	185.13	29.94	67.92	282.98	6.49	38.53	172.43	
52	38982	פילאטיס (קומה 6)	7 - 00025220	1,454.20	517.00	424.56	2,395.76	20.29		1,099.95	14.13
			סה"כ	1,454.20	517.00	424.56	2,395.76	20.29	214.45	1,314.40	
53	38701	פיצוחי הטיב (ק.קרקע)	6 - 00023847	2,521.59	732.99	892.72	4,147.30	10.23		1,868.19	14.69
			סה"כ	2,521.59	732.99	892.72	4,147.30	10.23	214.45	2,082.64	



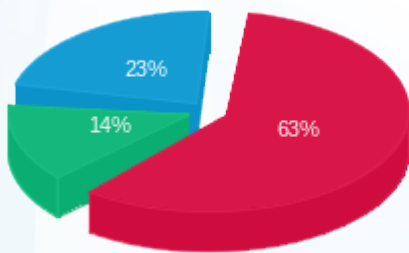


מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
54	50296	פיקצ'ייר (קומה 9) תאריך כניסה: 01/11/22	- 7 00024971	75.97	4.52	13.73	94.21	7.21		51.52	3.83
			סה"כ	75.97	4.52	13.73	94.21	7.21	38.53	90.05	
55	38945	פלאפון	- 6 00025494	2,777.48	980.06	2,252.44	6,009.97	0.00		2,546.76	11.94
			סה"כ	2,777.48	980.06	2,252.44	6,009.97	0.00	214.45	2,761.21	
56	38971	פרטנר - גג	- 3 00025044	3,136.20	1,086.08	2,584.91	6,807.18	0.00		2,881.30	14.25
			סה"כ	3,136.20	1,086.08	2,584.91	6,807.18	0.00	214.45	3,095.75	
57	49072	צביקה אלקטרוניקה (ק.קרקה)	- 1 21055218	716.60	140.30	288.00	1,144.90	10.23		521.91	6.30
			סה"כ	716.60	140.30	288.00	1,144.90	10.23	38.53	560.44	
58	38989	צוות אלמוג (קומה 1)	- 7 00025491	128.46	24.69	68.53	221.68	4.06		101.31	1.07
			סה"כ	128.46	24.69	68.53	221.68	4.06	38.53	139.84	
59	38992	ציבורי נמדד	- 2 00025507	18,517.73	5,702.43	12,552.27	36,772.43	0.00		15,804.13	90.59
			סה"כ	18,517.73	5,702.43	12,552.27	36,772.43	0.00	214.45	16,093.68	
			- 5 00025507	-2,424.04	-857.68	-2,389.87	-5,671.59	0.00		-2,367.10	9.18
			סה"כ	16,093.68	4,844.76	10,162.40	31,100.84	0.00	214.45	13,651.47	
60	38975	קיד דנט (קומה 11)	- 8 00025044	96.32	28.38	82.94	207.64	8.12		95.77	1.61
			סה"כ	96.32	28.38	82.94	207.64	8.12	38.53	134.30	
61	42382	קרן האור לחברה (קומה 1)	- 5 00025491	101.48	13.96	37.20	152.65	4.06		72.88	1.14
			סה"כ	101.48	13.96	37.20	152.65	4.06	38.53	111.41	
62	45772	קרן ירושלים המאוחדת (קומה 8)	- 5 00024957	75.29	16.76	49.65	141.71	6.49		67.64	1.97
			סה"כ	75.29	16.76	49.65	141.71	6.49	38.53	106.17	
63	38952	רו"ח שפילברג אבי (קומה 8)	- 4 00024957	579.73	49.69	134.84	764.26	10.23		364.78	4.13
			סה"כ	579.73	49.69	134.84	764.26	10.23	38.53	403.31	
64	50295	רוגע (קומה 9)	- 4 00022702	349.00	97.64	250.42	697.06	12.98		311.49	2.55
			סה"כ	349.00	97.64	250.42	697.06	12.98	38.53	350.02	

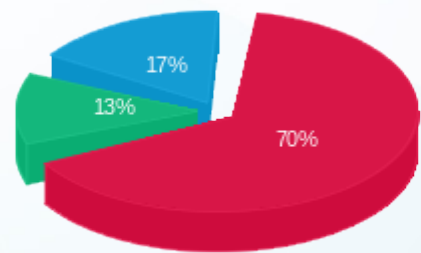




מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
65	38970	רעני שלמה (קומה 9)	2 - 00025044	404.63	40.49	97.28	542.40	8.12		259.04	2.79
			סה"כ	404.63	40.49	97.28	542.40	8.12	38.53	297.57	
66	38969	שטרן וייס (קומה 9)	1 - 00025044	493.13	51.62	107.40	652.15	6.49		309.45	3.06
			סה"כ	493.13	51.62	107.40	652.15	6.49	38.53	347.98	
67	38681	שלכם 1 (קומה 5)	3 - 00022685	16.09	5.42	14.66	36.16	4.06		19.25	0.24
			סה"כ	16.09	5.42	14.66	36.16	4.06	38.53	57.78	
68	48210	שלכם 2 (קומה 5)	1 - 00022685	375.33	35.65	98.58	509.55	6.49		241.28	3.31
			סה"כ	375.33	35.65	98.58	509.55	6.49	38.53	279.81	
69	38968	שלמה לוי (קומה 11)	8 - 00025038	320.68	49.55	119.82	490.05	5.19		225.68	2.81
			סה"כ	320.68	49.55	119.82	490.05	5.19	38.53	264.21	
			סה"כ	136,753.72	30,031.26	49,464.74	216,249.72	790.53	6,176.97	104,094.58	
			חשבון חברת חשמל	145,760.00	37,820.00	61,000.00	244,580.00			91,407.24	
			הפרש בקוט"ש	-9,006.28	-7,788.74	-11,535.26	-28,330.28			12,687.34	
			הפרש באחוזים	-6.18%	-20.59%	-18.91%	-11.58%			13.88%	



פסגה (Kwh 136,753.72) ■  
 גבע (Kwh 30,031.26) ■  
 שפל (Kwh 49,464.74) ■



פסגה (68,062.32 ₪) ■  
 גבע (12,330.84 ₪) ■  
 שפל (16,733.92 ₪) ■

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
1	38940	ראשי שגאי 1	3 - 00025494	47,749.36	11,616.60	24,517.24	83,883.20	0.00		36,828.81	305.40
			סה"כ	47,749.36	11,616.60	24,517.24	83,883.20	0.00	214.45	37,043.26	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
2	38941	ראשי שנאי 2	00025507 - 6	104,890.72	21,873.65	34,028.06	160,792.42	0.00		72,697.12	595.03
			סה"כ	104,890.72	21,873.65	34,028.06	160,792.42	0.00	214.45	72,911.57	

