



**דוח שח + קוטש**

עבור: קבוצת איתן ניהול ואחזקת מבנים

מגדלי שקל בני ברק

תקופת דוח: (25/12/22 - 25/11/22)

340537361 347638800

תאריך הפקה: 29/12/22

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
1	38942	א.ג. מיכון אילת (אפסון) (קומה 1)	- 5 00025494	405.08	86.98	984.01	1,476.07	18.64		743.88	17.44
			סה"כ	405.08	86.98	984.01	1,476.07	18.64	38.53	782.41	
2	38662	א.ג. מיכון אילת (מחסן)	- 1 00022143	30.64	8.68	104.25	143.57	14.91		76.75	
			סה"כ	30.64	8.68	104.25	143.57	14.91	38.53	115.28	
3	38943	א.ג. מיכון אילת (קומה 12)	- 5 00025038	167.72	90.66	390.07	648.45	11.74		331.17	7.47
			סה"כ	167.72	90.66	390.07	648.45	11.74	38.53	369.70	
4	40041	א.ג. מיכון אילת (קומה 1)	- 6 00025491	153.77	20.62	313.51	487.91	7.45		253.61	5.90
			סה"כ	153.77	20.62	313.51	487.91	7.45	38.53	292.14	
5	38664	אופטיקה הלפרין (מחסן) 1	- 3 00022143	602.45	224.95	1,241.51	2,068.91	9.32		1,027.59	
			סה"כ	602.45	224.95	1,241.51	2,068.91	9.32	38.53	1,066.12	
6	38666	אופטיקה הלפרין (מחסן) 2	- 5 00022143	158.66	41.87	261.06	461.59	5.96		231.81	
			סה"כ	158.66	41.87	261.06	461.59	5.96	38.53	270.34	
7	49073	אי המטמון (ק.קרקע)	- 1 21055223	1,108.50	123.10	1,303.20	2,534.80	14.91		1,550.44	30.73
			סה"כ	1,108.50	123.10	1,303.20	2,534.80	14.91	38.53	1,588.97	
8	38984	אי.טי.אי (1)	- 1 00025491	2,350.32	807.68	4,999.19	8,157.19	46.59		4,309.00	47.55
			סה"כ	2,350.32	807.68	4,999.19	8,157.19	46.59	214.45	4,523.45	
9	38958	איטל פאש (קומה 9)	- 5 00024971	190.76	43.59	416.14	650.49	4.66		341.51	5.12
			סה"כ	190.76	43.59	416.14	650.49	4.66	38.53	380.04	
10	50297	איל השקעות מפתחים בע"מ (קומה 12)	- 2 00025038	205.34	22.73	280.46	508.53	11.74		288.00	6.95





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
			סה"כ	205.34	22.73	280.46	508.53	11.74	38.53	326.53	
11	48066	אירוקס (קומה 10)	- 1 00024971	2,139.88	727.30	5,000.78	7,867.95	117.40		4,174.90	42.53
			סה"כ	2,139.88	727.30	5,000.78	7,867.95	117.40	214.45	4,389.35	
12	38702	בגיר בע"מ (מחסן)	- 7 00023847	256.43	18.60	233.89	508.91	7.45		325.68	5.76
			סה"כ	256.43	18.60	233.89	508.91	7.45	38.53	364.21	
13	38696	בגיר בע"מ (ק.קרקע)	- 2 00023847	1,955.82	179.67	1,936.09	4,071.59	9.32		2,509.94	36.41
			סה"כ	1,955.82	179.67	1,936.09	4,071.59	9.32	214.45	2,724.39	
14	49069	בזאר הדרום (ק.קרקע)	- 3 21055223	3,784.80	539.80	4,030.40	8,355.00	37.27		5,136.74	70.38
			סה"כ	3,784.80	539.80	4,030.40	8,355.00	37.27	214.45	5,351.19	
15	38978	בזק (קומה -1)	- 6 00025152	96.62	46.95	269.23	412.80	0.00		209.73	1.32
			סה"כ	96.62	46.95	269.23	412.80	0.00	38.53	248.26	
16	38976	בנט חיים (קומה -1)	- 3 00025152	317.72	65.28	528.72	911.72	7.45		501.12	9.84
			סה"כ	317.72	65.28	528.72	911.72	7.45	38.53	539.65	
17	49070	בנק הפועלים (ק.קרקע)	- 2 21055218	1,381.80	382.80	3,089.40	4,854.00	46.59		2,537.85	34.88
			סה"כ	1,381.80	382.80	3,089.40	4,854.00	46.59	214.45	2,752.30	
18	38985	ג.בן חורין (קומה 1)	- 2 00025491	363.75	108.96	731.26	1,203.97	11.74		649.68	16.14
			סה"כ	363.75	108.96	731.26	1,203.97	11.74	38.53	688.21	
19	49071	גוד פארם (ק.קרקע)	- 3 21055218	1,711.00	270.30	2,409.00	4,390.30	18.64		2,532.49	37.76
			סה"כ	1,711.00	270.30	2,409.00	4,390.30	18.64	214.45	2,746.94	
20	38951	גרינהיז מאיר (קומה 8)	- 3 00024957	113.96	38.60	356.89	509.45	7.45		244.56	5.73
			סה"כ	113.96	38.60	356.89	509.45	7.45	38.53	283.09	
21	38953	ד"ר פטר פרידמן (קומה 8)	- 6 00024957	71.48	15.66	146.99	234.12	7.45		132.13	8.91
			סה"כ	71.48	15.66	146.99	234.12	7.45	38.53	170.66	
22	38955	ד.א שרון (קומה 8)	- 8 00024957	113.24	13.93	247.39	374.55	9.32		196.28	4.50
			סה"כ	113.24	13.93	247.39	374.55	9.32	38.53	234.81	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
23	38949	דחוח הלוי (קומה 8)	- 1 00024957	227.43	69.14	535.23	831.80	9.32		419.16	6.91
			סה"כ	227.43	69.14	535.23	831.80	9.32	38.53	457.69	
24	38695	די.בי.אי חדש	- 1 00023847	185.11	37.01	426.58	648.71	11.74		333.65	7.77
			סה"כ	185.11	37.01	426.58	648.71	11.74	38.53	372.18	
25	38668	דניאל מנוצרי (תנות ק.קרקע)	- 7 00022143	653.91	65.79	676.77	1,396.47	7.45		859.34	
			סה"כ	653.91	65.79	676.77	1,396.47	7.45	38.53	897.87	
26	38663	דפוס ישורון מרתף	- 2 00022143	981.49	285.36	2,438.28	3,705.13	23.29		1,765.90	
			סה"כ	981.49	285.36	2,438.28	3,705.13	23.29	38.53	1,804.43	
27	38977	הוצאת שבתי פרנקל בע"מ	- 4 00025152	149.48	12.43	186.81	348.72	11.74		206.00	8.83
			סה"כ	149.48	12.43	186.81	348.72	11.74	38.53	244.53	
28	38954	היכל הרפואה (קומה 8)	- 7 00024957	212.89	43.43	380.60	636.93	9.32		351.06	7.56
			סה"כ	212.89	43.43	380.60	636.93	9.32	38.53	389.59	
29	38956	הרמן תקשורת בע"מ (קומה 1-)	- 3 00024971	270.08	50.38	318.74	639.20	0.00		389.07	7.03
			סה"כ	270.08	50.38	318.74	639.20	0.00	38.53	427.60	
30	40003	חי סחר (שיווק ק.ר.) בע"מ	- 4 00025044	180.38	49.39	455.73	685.49	7.45		348.96	9.14
			סה"כ	180.38	49.39	455.73	685.49	7.45	38.53	387.49	
31	38950	חן יאיר (קומה 8)	- 2 00024957	284.38	59.58	560.36	904.32	14.91		493.19	7.08
			סה"כ	284.38	59.58	560.36	904.32	14.91	38.53	531.72	
32	38684	יניב בשן רו"ח (קומה 6)	- 3 00022702	72.31	22.64	190.87	285.82	4.66		145.81	2.18
			סה"כ	72.31	22.64	190.87	285.82	4.66	38.53	184.34	
33	38680	כספי אדריכלים (קומה 5)	- 2 00022685	236.44	52.48	432.45	721.36	7.45		381.51	7.17
			סה"כ	236.44	52.48	432.45	721.36	7.45	38.53	420.04	
34	38981	מוקמאל מנשה (קומה 6)	- 4 00025220	23.80	10.92	88.28	123.01	5.96		58.92	2.33
			סה"כ	23.80	10.92	88.28	123.01	5.96	38.53	97.45	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
35	38961	מטב - עמותה לשרותי טיפול ורווחה (קומה 9)	- 8 00024971	219.20	55.23	601.45	875.87	7.45		418.66	9.76
			סה"כ	219.20	55.23	601.45	875.87	7.45	38.53	457.19	
36	38959	מי ברק (קומה 9)	- 6 00024971	266.50	83.48	659.94	1,009.92	7.45		511.82	7.32
			סה"כ	266.50	83.48	659.94	1,009.92	7.45	38.53	550.35	
37	38687	מי ברק 01 (קומה 5)	- 6 00022702	372.10	98.79	842.90	1,313.79	29.82		698.99	13.49
			סה"כ	372.10	98.79	842.90	1,313.79	29.82	38.53	737.52	
38	45536	מי ברק 02 (קומה 5)	- 2 00022702	578.78	180.14	1,401.17	2,160.09	18.64		1,122.23	25.37
			סה"כ	578.78	180.14	1,401.17	2,160.09	18.64	38.53	1,160.76	
39	38991	מיזוג אוויר	- 1 00025494	-0.08	-0.04	-0.06	-0.18	0.00		-0.12	0.20
			- 2 00025494	0.15	-0.01	0.23	0.37	0.00		0.22	0.26
			- 4 00025494	10,184.77	4,366.80	23,282.23	37,833.80	0.00		19,846.95	121.75
			- 1 00025507	934.20	2,200.43	1,293.71	4,428.34	0.00		2,569.53	424.76
			- 3 00025507	6,907.50	2,270.01	8,573.70	17,751.21	0.00		9,975.99	220.74
			- 4 00025507	0.06	0.02	0.09	0.16	0.00		0.09	0.15
			- 5 00025507	1,488.87	757.76	4,481.43	6,728.06	0.00		3,368.56	18.58
			סה"כ	19,515.47	9,594.96	37,631.33	66,741.77	0.00	214.45	35,975.67	
40	38690	מכללה למנהל קמפוס בני ברק (קומה 7)	- 7 00022781	496.70	136.05	886.11	1,518.86	12.42		845.49	13.74
			- 8 00022781	450.85	126.33	748.50	1,325.68	12.42		745.58	10.35
			- 9 00022781	606.78	199.34	1,199.98	2,006.10	12.42		1,092.87	12.70
			סה"כ	1,554.33	461.72	2,834.59	4,850.63	37.27	214.45	2,898.39	
41	47449	מלאכתם (קומה 1)	- 3 00025491	403.28	151.17	789.00	1,343.46	11.74		734.95	9.89
			סה"כ	403.28	151.17	789.00	1,343.46	11.74	38.53	773.48	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
42	38979	מנהל האוכלוסין וההגירה	1 - 00025220	1,145.65	413.60	2,833.31	4,392.57	46.59		2,240.44	35.48
			סה"כ	1,145.65	413.60	2,833.31	4,392.57	46.59	214.45	2,454.89	
43	45271	מפתחים 2 (קומה 12)	3 - 00025038	488.19	25.45	858.11	1,371.75	11.74		739.48	16.71
			סה"כ	488.19	25.45	858.11	1,371.75	11.74	38.53	778.01	
44	50293	משקאות ישראל	4 - 00022143	27.41	6.47	19.85	53.74	3.73		28.50	
			סה"כ	27.41	6.47	19.85	53.74	3.73	38.53	67.03	
45	38957	נקודת שיווק 1 (קומה 9)	4 - 00024971	285.67	48.84	709.85	1,044.37	11.74		522.79	13.33
			סה"כ	285.67	48.84	709.85	1,044.37	11.74	38.53	561.32	
46	45461	סבא שלומיז (בע"מ קומה 6)	2 - 00025220	9.55	4.60	25.06	39.21	7.45		27.27	0.25
			סה"כ	9.55	4.60	25.06	39.21	7.45	38.53	65.80	
47	45055	סייפליינס (קומה 11)	7 - 00025494	223.79	58.24	526.10	808.14	7.45		416.80	10.88
			סה"כ	223.79	58.24	526.10	808.14	7.45	38.53	455.33	
48	38670	סלקום (קומה 12 גג)	1 - 00022175	199.91	94.52	545.70	840.13	0.00		427.10	2.83
			סה"כ	199.91	94.52	545.70	840.13	0.00	38.53	465.63	
49	38965	עו"ד גוטליב אליעזר (קומה 12)	4 - 00025038	129.67	15.49	303.76	448.92	9.32		227.74	8.69
			סה"כ	129.67	15.49	303.76	448.92	9.32	38.53	266.27	
50	38689	עמותת שלום בניך	4 - 00022781	32.45	10.04	70.43	112.93	2.48		62.66	1.37
			5 - 00022781	42.98	10.31	89.47	142.77	2.48		76.73	2.01
			6 - 00022781	11.49	0.54	15.51	27.54	2.48		17.28	0.68
			סה"כ	86.92	20.89	175.42	283.24	7.45	38.53	195.20	
51	38982	פילאטיס (קומה 6)	7 - 00025220	825.67	290.54	1,103.09	2,219.30	23.29		1,321.43	25.18
			סה"כ	825.67	290.54	1,103.09	2,219.30	23.29	38.53	1,359.96	
52	38701	פיצוחי הטיב (ק.קרקע)	6 - 00023847	1,328.83	331.06	2,504.22	4,164.11	11.74		2,244.89	28.89
			סה"כ	1,328.83	331.06	2,504.22	4,164.11	11.74	214.45	2,459.34	
53	50296	פיקצ'ייר (קומה 9)	7 - 00024971	34.41	4.06	58.86	97.33	9.32		60.66	2.53



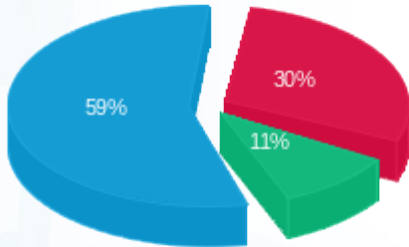


מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
			סה"כ	34.41	4.06	58.86	97.33	9.32	38.53	99.19	
54	38945	פלאפון	- 6 00025494	1,792.02	715.27	4,206.11	6,713.41	0.00		3,524.15	23.29
			סה"כ	1,792.02	715.27	4,206.11	6,713.41	0.00	214.45	3,738.60	
55	38971	פרטנר - גג	- 3 00025044	1,964.03	821.97	4,752.17	7,538.17	0.00		3,927.95	24.62
			סה"כ	1,964.03	821.97	4,752.17	7,538.17	0.00	214.45	4,142.40	
56	49072	צביקה אלקטרוניקה (ק.קרקה)	- 1 21055218	345.80	72.30	691.20	1,109.30	11.74		607.61	9.80
			סה"כ	345.80	72.30	691.20	1,109.30	11.74	38.53	646.14	
57	38989	צוות אלמוג (קומה 1)	- 7 00025491	54.59	31.22	148.82	234.63	4.66		122.46	2.05
			סה"כ	54.59	31.22	148.82	234.63	4.66	38.53	160.99	
58	38992	ציבורי נמדד	- 2 00025507	11,610.32	4,560.08	26,206.35	42,376.75	0.00		22,330.17	167.04
			- 5 00025507	-1,488.87	-757.76	-4,481.43	-6,728.06	0.00		-3,368.56	18.58
			סה"כ	10,121.45	3,802.32	21,724.92	35,648.69	0.00	214.45	19,176.06	
59	38975	קיד דנט (קומה 11)	- 8 00025044	53.00	27.16	149.86	230.01	9.32		124.98	2.73
			סה"כ	53.00	27.16	149.86	230.01	9.32	38.53	163.51	
60	42382	קרן האור לחברה (קומה 1)	- 5 00025491	39.86	13.73	122.99	176.58	4.66		90.30	2.82
			סה"כ	39.86	13.73	122.99	176.58	4.66	38.53	128.83	
61	45772	קרן ירושלים המאוחדת (קומה 8)	- 5 00024957	32.78	13.81	78.18	124.77	7.45		72.33	3.13
			סה"כ	32.78	13.81	78.18	124.77	7.45	38.53	110.86	
62	38952	רו"ח שפילברג אבי (קומה 8)	- 4 00024957	175.76	43.95	607.54	827.25	11.74		387.12	9.86
			סה"כ	175.76	43.95	607.54	827.25	11.74	38.53	425.65	
63	50295	רוגע (קומה 9)	- 4 00022702	184.51	67.95	407.23	659.69	14.91		358.13	4.20
			סה"כ	184.51	67.95	407.23	659.69	14.91	38.53	396.66	
64	38970	רעני שלמה (קומה 9)	- 2 00025044	179.95	33.10	393.54	606.58	9.32		319.22	6.00
			סה"כ	179.95	33.10	393.54	606.58	9.32	38.53	357.75	

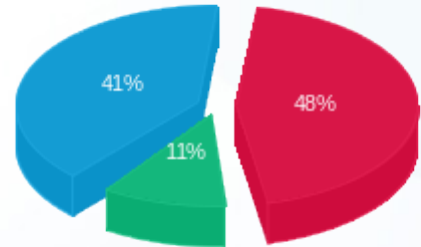




מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
65	38969	שטרן וייס (קומה 9)	1 - 00025044	224.35	42.40	415.38	682.13	7.45		367.09	7.22
			סה"כ	224.35	42.40	415.38	682.13	7.45	38.53	405.62	
66	48210	שלכם 2 (קומה 5)	1 - 00022685	138.09	29.49	348.72	516.31	7.45		261.19	11.12
			סה"כ	138.09	29.49	348.72	516.31	7.45	38.53	299.72	
67	38968	שלמה לוי (קומה 11)	8 - 00025038	101.61	39.03	288.04	428.69	5.96		214.80	3.22
			סה"כ	101.61	39.03	288.04	428.69	5.96	38.53	253.33	
			סה"כ	64,260.60	22,330.21	124,722.55	211,313.35	896.19	4,868.47	118,610.43	
			חשבון חברת חשמל	76,420.00	26,160.00	146,040.00	248,620.00			112,350.46	
			הפרש בקוט"ש	-12,159.40	-3,829.79	-21,317.45	-37,306.65			6,259.97	
			הפרש באחוזים	-15.91%	-14.64%	-14.60%	-15.01%			5.57%	



פסגה (Kwh 64,260.60) 30%  
 גבע (Kwh 22,330.21) 11%  
 שפל (Kwh 124,722.55) 59%



פסגה (Kwh 53,642.51) 48%  
 גבע (Kwh 12,406.44) 11%  
 שפל (Kwh 46,796.81) 41%

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
1	38940	ראשי שנאי 1	3 - 00025494	24,209.74	9,153.92	55,039.49	88,403.15	0.00		45,972.77	376.47
			סה"כ	24,209.74	9,153.92	55,039.49	88,403.15	0.00	214.45	46,187.22	
2	38941	ראשי שנאי 2	6 - 00025507	47,788.76	16,613.28	91,332.26	155,734.30	0.00		83,352.36	904.34
			סה"כ	47,788.76	16,613.28	91,332.26	155,734.30	0.00	214.45	83,566.81	

