



דוח שח + קוטש

עבור: סלע קפיטל נדל"ן בע"מ

מרכזים H5 2000 חולון

תקופת דוח: (31/12/22 - 01/11/22)

345488281

תאריך הפקה: 04/01/23

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
1	42312	אופטימוס	- 1 20004378	363.00	75.45	447.25	885.70	14.67		449.81	11.96
			סה"כ	363.00	75.45	447.25	885.70	14.67	214.45	664.26	
2	37080	אי טו אם	- 8 81018327	0.00	0.00	0.00	0.00	14.67		14.67	
			סה"כ	0.00	0.00	0.00	0.00	14.67	21.31	35.98	
3	37105	טקמר	- 6 81036690	4,655.20	1,084.80	5,720.80	11,460.80	91.68		5,796.27	21.60
			סה"כ	4,655.20	1,084.80	5,720.80	11,460.80	91.68	214.45	6,010.72	
4	37103	טקמר ORT	- 5 81036690	1,895.50	276.70	1,549.70	3,721.90	231.02		2,121.76	10.60
			סה"כ	1,895.50	276.70	1,549.70	3,721.90	231.02	214.45	2,336.21	
5	37106	כנען סנטר בעמ	- 8 81036690	1,109.00	227.60	1,481.20	2,817.80	0.00		1,358.42	8.60
			סה"כ	1,109.00	227.60	1,481.20	2,817.80	0.00	214.45	1,572.87	
6	37107	לוח ציבורי אזור ק.ח. 2	- 1 81037905	8.35	1.35	8.55	18.25	0.00		10.73	
			סה"כ	8.35	1.35	8.55	18.25	0.00	214.45	225.18	
7	37111	לוח ציבורי בציר 1 ק. 0 מקלט	- 6 81037905	354.60	147.10	626.20	1,127.90	0.00		516.59	1.80
			סה"כ	354.60	147.10	626.20	1,127.90	0.00	214.45	731.04	
8	37110	לוח ציבורי מ"א בצד ד מרתף	- 5 81037905	141.80	36.80	158.40	337.00	0.00		169.32	8.40
			סה"כ	141.80	36.80	158.40	337.00	0.00	214.45	383.77	
9	37109	לוח ציבורי תאורה ציר ב ק.ח. 2	- 3 81037905	1,900.30	775.70	3,479.10	6,155.10	0.00		2,899.46	10.90
			סה"כ	1,900.30	775.70	3,479.10	6,155.10	0.00	214.45	3,113.91	
10	37108	לוח ציבורי תאורה ראשי מרתף	- 2 81037905	506.95	200.55	827.95	1,535.45	0.00		711.76	2.90





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
			סה"כ	506.95	200.55	827.95	1,535.45	0.00	214.45	926.21	
11	37088	ליאקום	- 5 81022527	4,126.60	1,187.40	5,765.00	11,079.00	58.67		5,349.57	25.20
			סה"כ	4,126.60	1,187.40	5,765.00	11,079.00	58.67	214.45	5,564.02	
12	37097	מ"א 1 (מניה לצורך מעקב)	- 7 81029751	57,084.00	9,244.80	26,659.20	92,988.00	0.00		46,924.10	904.80
			סה"כ	57,084.00	9,244.80	26,659.20	92,988.00	0.00	214.45	47,138.55	
13	37098	מ"א 2 (מניה לצורך מעקב)	- 8 81029751	10,350.00	2,163.60	6,639.60	19,153.20	0.00		9,807.69	64.80
			סה"כ	10,350.00	2,163.60	6,639.60	19,153.20	0.00	214.45	10,022.14	
14	46195	מוסדות חינוך	- 1 20004378	-363.00	-75.45	-447.25	-885.70	-14.67		-449.81	11.96
			- 2 81036690	1,262.60	324.40	1,814.60	3,401.60	0.00		1,644.99	13.80
			סה"כ	899.60	248.95	1,367.35	2,515.90	-14.67	214.45	1,409.63	
15	37078	מנשה דוד	- 6 81018327	137.58	26.14	204.27	367.99	14.67		205.03	5.14
			סה"כ	137.58	26.14	204.27	367.99	14.67	21.31	226.34	
16	37089	מס הכנסה 1	- 6 81022527	4,797.00	1,197.60	5,681.60	11,676.20	58.67		5,641.46	31.00
			סה"כ	4,797.00	1,197.60	5,681.60	11,676.20	58.67	214.45	5,855.91	
17	37090	מס הכנסה 2	- 7 81022527	5,273.00	1,060.80	5,501.40	11,835.20	58.67		5,739.11	40.20
			סה"כ	5,273.00	1,060.80	5,501.40	11,835.20	58.67	214.45	5,953.56	
18	37114	מעלית 3-4 ציר ה קומת גג	- 8 81037905	312.10	84.10	334.80	731.00	0.00		360.11	5.60
			סה"כ	312.10	84.10	334.80	731.00	0.00	214.45	574.56	
19	37113	מעלית משא 21.22	- 7 81037905	525.40	116.00	584.40	1,225.80	0.00		601.47	5.00
			סה"כ	525.40	116.00	584.40	1,225.80	0.00	214.45	815.92	
20	37093	מר טלקום - בנין C	- 3 81029751	49,726.00	11,012.00	50,646.00	111,384.00	366.70		55,640.49	256.00
			סה"כ	49,726.00	11,012.00	50,646.00	111,384.00	366.70	214.45	55,854.94	
21	37087	מרום שירותים ואחזקה	- 4 81022527	17,173.20	4,270.80	18,031.20	39,475.20	231.02		18,904.33	168.00
			סה"כ	17,173.20	4,270.80	18,031.20	39,475.20	231.02	214.45	19,118.78	



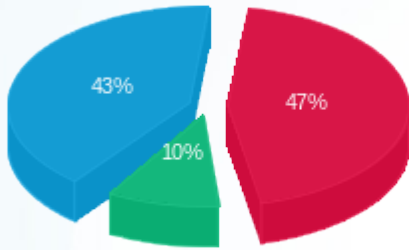


מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
22	37084	משרדי מתכות חנייה	- 1 81022527	1,210.40	222.40	1,195.20	2,628.00	0.00		1,276.53	18.80
			סה"כ	1,210.40	222.40	1,195.20	2,628.00	0.00	214.45	1,490.98	
23	47704	סאן קאר	- 3 20004379	1,741.76	421.12	2,251.36	4,414.24	58.67		2,162.08	35.85
			סה"כ	1,741.76	421.12	2,251.36	4,414.24	58.67	214.45	2,376.53	
24	37086	עמית מיכון	- 3 81022527	388.40	90.70	463.80	942.90	0.00		464.16	3.50
			סה"כ	388.40	90.70	463.80	942.90	0.00	214.45	678.61	
25	37085	פוליגרף	- 2 81022527	52.10	38.65	38.30	129.05	0.00		68.24	0.60
			סה"כ	52.10	38.65	38.30	129.05	0.00	214.45	282.69	
26	37092	פימא מערכות קומה 0	- 1 81029751	7,302.40	1,364.40	7,715.20	16,382.00	231.02		8,425.07	41.60
			סה"כ	7,302.40	1,364.40	7,715.20	16,382.00	231.02	214.45	8,639.52	
27	42313	קלינקס פרימיום	- 1 20004379	955.00	169.40	1,070.15	2,194.55	14.67		1,062.01	16.75
			סה"כ	955.00	169.40	1,070.15	2,194.55	14.67	214.45	1,276.46	
28	43807	קשר קהילה	- 2 20004379	988.60	207.10	1,249.70	2,445.40	23.10		1,227.70	23.09
			סה"כ	988.60	207.10	1,249.70	2,445.40	23.10	214.45	1,442.15	
29	44357	קשר קהילה ופנאי	- 8 81022254	5,270.40	1,098.40	5,407.20	11,776.00	91.68		6,011.09	43.60
			סה"כ	5,270.40	1,098.40	5,407.20	11,776.00	91.68	214.45	6,225.54	
30	37077	ראשי לוח צרכנים קומה 2	- 5 81018327	3,057.29	1,221.91	5,394.24	9,673.44	0.00		4,550.85	19.00
			סה"כ	3,057.29	1,221.91	5,394.24	9,673.44	0.00	214.45	4,765.30	
31	37072	רוטל	- 1 81018327	4,597.86	666.04	4,309.20	9,573.10	146.68		5,022.31	31.05
			סה"כ	4,597.86	666.04	4,309.20	9,573.10	146.68	214.45	5,236.76	
32	37081	רשף בטחון	- 1 81022254	3,106.40	842.60	4,390.00	8,339.00	58.67		4,059.65	26.40
			סה"כ	3,106.40	842.60	4,390.00	8,339.00	58.67	214.45	4,274.10	
33	37079	רשף ביטחון -מוקד	- 7 81018327	1,890.85	766.49	3,416.04	6,073.37	23.10		3,164.86	5.32
			סה"כ	1,890.85	766.49	3,416.04	6,073.37	23.10	21.31	3,186.17	
34	37394	שחף משרדים	- 7 81036690	1,660.40	232.60	1,760.20	3,653.20	23.10		1,762.59	14.10

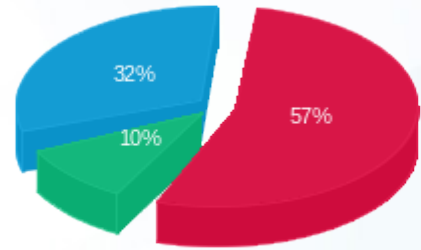




מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
			סה"כ	1,660.40	232.60	1,760.20	3,653.20	23.10	214.45	1,977.04	
35	44358	תמנון	4 - 81018327	55.50	8.95	34.31	98.76	231.02		293.25	0.18
			סה"כ	55.50	8.95	34.31	98.76	231.02	214.45	507.70	
			סה"כ	193,616.54	40,789.00	174,408.86	408,814.40	2,027.49	6,926.33	210,894.02	
			חשבון חברת חשמל	449,721.00			449,721.00			196,095.96	
			הפרש בקוט"ש	-256,104.46			-40,906.60			14,798.06	
			הפרש באחוזים	-56.95%			-9.10%			7.55%	



פסגה (Kwh 193,616.54) ■
 גבע (Kwh 40,789.00) ■
 שפל (Kwh 174,408.86) ■



פסגה (MWh 115,791.73) ■
 גבע (MWh 21,034.28) ■
 שפל (MWh 65,114.18) ■

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
1	37082	פוטו ולטאיים	4 - 81022254	3,399.30	757.40	5,352.40	9,509.10	0.00		4,018.84	51.70
			סה"כ	3,399.30	757.40	5,352.40	9,509.10	0.00	214.45	4,233.29	
2	37095	שנאי 2	5 - 81029751	83,300.00	18,890.00	91,495.00	193,685.00	0.00		95,634.40	415.00
			סה"כ	83,300.00	18,890.00	91,495.00	193,685.00	0.00	214.45	95,848.85	
3	37094	שנאי 3	4 - 81029751	117,640.00	24,560.00	93,355.00	235,555.00	0.00		116,607.53	1,130.00
			סה"כ	117,640.00	24,560.00	93,355.00	235,555.00	0.00	214.45	116,821.98	
4	37099	שנאי 4	1 - 81036690	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00	
			סה"כ	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	214.45	214.45	

