



עבור:

דוח השוואת תעריפים עבור:

תקופת דוח: (31/12/22 - 01/12/22)

מיקדן לייף פלזה

בית סופר פארם הרצליה

תאריך הפקה: 12/01/23

מס	מזהה דייר	להפקה	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	תעריף גבוה	תעריף נמוך	הפרש בש"ח	הפרש באחוזים
1	42202	להפקה	בניין A סריוס - סופר פארם	8 - 1,00017841 2 - 2,00023662 3 - 3,00023662 00023662	20,476.77 ₪	24,487.24 ₪	4,010.47 ₪	16.38%
2	42237	להפקה	בניין A סריוס - סופר פארם UPS	2 - 00025156	24,788.47 ₪	29,599.04 ₪	4,810.58 ₪	16.25%
3	42200	להפקה	בניין A סריוס - ק.1 אוה טרייד	2 - 8,00017841 00023697	1,346.71 ₪	1,606.76 ₪	260.05 ₪	16.18%
4	42217	להפקה	בניין A סריוס - ק.2 (לשעבר 18 אניטראקטיב/קנדה)	6 - 00023662	681.48 ₪	813.67 ₪	132.19 ₪	16.25%
5	42227	להפקה	בניין A סריוס - ק.2 (לשעבר קול סטריט/קנדה)	7 - 00023697	988.66 ₪	1,173.90 ₪	185.25 ₪	15.78%
6	42199	להפקה	בניין A סריוס - ק.2 פיליפ חדד	5 - 6,00017841 00017841	1,652.85 ₪	1,972.57 ₪	319.72 ₪	16.21%
7	42198	להפקה	בניין A לייף פלאזה - אלקטרה מילה	4 - 00017841	3,258.12 ₪	3,889.94 ₪	631.82 ₪	16.24%
8	42197	להפקה	בניין A לייף פלאזה - חינואוי	3 - 00017841	6,086.85 ₪	7,280.62 ₪	1,193.77 ₪	16.40%
9	47347	להפקה	בניין A מחסן מסעדת מון	1 - 21055370	743.84 ₪	887.27 ₪	143.43 ₪	16.17%
10	42201	להפקה	בניין A מנדפים+משאבות 30+90	7 - 00017841	2,654.55 ₪	3,141.34 ₪	486.79 ₪	15.50%
11	47349	להפקה	בניין A פלייטיקה קומה 0	5 - 00023697	1,676.12 ₪	2,001.66 ₪	325.54 ₪	16.26%
12	42214	להפקה	בניין A שגאי T2 + חניונים	1 - 17313183	125,910.64 ₪	149,761.40 ₪	23,850.77 ₪	15.93%
13	42209	להפקה	בניין B - סמסונג	7 - 00019007	254.77 ₪	303.18 ₪	48.41 ₪	15.97%
14	48402	להפקה	בניין B כהנא	6 - 00019007	879.57 ₪	1,055.69 ₪	176.13 ₪	16.68%
15	42204	להפקה	בניין B לייף פלאזה - main 7 ק.3	2 - 00019007	714.48 ₪	855.03 ₪	140.56 ₪	16.44%
16	42222	להפקה	בניין B לייף פלאזה - אנוקוב גרופ בעמ	6 - 00023678	429.33 ₪	513.36 ₪	84.03 ₪	16.37%
17	42221	להפקה	בניין B לייף פלאזה - אריסטו שופ בע"מ ק.0	5 - 00023678	859.00 ₪	1,024.75 ₪	165.75 ₪	16.17%
18	42223	להפקה	בניין B לייף פלאזה - סאן רה מסעדה	7 - 00023678	5,029.77 ₪	5,981.36 ₪	951.59 ₪	15.91%





מס	מזהה דייר	להפקה	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	תעריף גבוה	תעריף נמוך	הפרש בש"ח	הפרש באחוזים
19	42203	להפקה	בניין B לייף פלאזה - סנדביץ פקטורי	00019007 - 1	₪ 3,544.76	₪ 4,274.38	₪ 729.62	17.07%
20	47350	להפקה	בניין B פלייטיקה קומה 0	00023678 - 8	₪ 565.68	₪ 675.77	₪ 110.09	16.29%
21	46145	להפקה	בניין B פלייטיקה קומה 1	00019007 - 8	₪ 2,285.80	₪ 2,709.01	₪ 423.20	15.62%
22	42259	להפקה	בניין B פלייטיקה קומה 2	14155760 - 3	₪ 3,602.23	₪ 4,262.38	₪ 660.15	15.49%
23	40554	להפקה	בניין B פלייטיקה קומה 4	17312743 - 1	₪ 2,907.30	₪ 3,426.22	₪ 518.91	15.15%
24	42260	להפקה	בניין B פלייטיקה קומה 5	14155760 - 4	₪ 2,834.86	₪ 3,358.65	₪ 523.79	15.60%
25	42258	להפקה	בניין B פריזמה קומה 3	14155760 - 2	₪ 1,177.68	₪ 1,408.57	₪ 230.90	16.39%
26	42213	להפקה	בניין B שנאי T1	20281675 - 1	₪ 48,111.06	₪ 57,159.00	₪ 9,047.94	15.83%
27	42188	להפקה	בניין C *יח אוויר צח ב.חינוי	21055417 - 3	₪ 1,899.67	₪ 2,268.79	₪ 369.12	16.27%
28	42189	להפקה	בניין C *לוח מא בגג ב.חינוי	21055417 - 4	₪ 14,433.71	₪ 17,235.56	₪ 2,801.85	16.26%
29	42191	להפקה	בניין C *לוח מא בגג חיוני	21055418 - 2	₪ 7,225.67	₪ 8,621.46	₪ 1,395.78	16.19%
30	42192	להפקה	בניין C *צילר 1 חיוני	21055418 - 3	₪ 703.82	₪ 850.65	₪ 146.83	17.26%
31	42193	להפקה	בניין C *צילר 2 חיוני	21055418 - 4	₪ 4,496.25	₪ 5,351.76	₪ 855.52	15.99%
32	42187	להפקה	בניין C *צילר 3 ב.חינוי	21055417 - 2	₪ 5,023.36	₪ 5,955.90	₪ 932.54	15.66%
33	42190	להפקה	בניין C *צילר 4 ב.חינוי	21055418 - 1	₪ 1,119.78	₪ 1,327.18	₪ 207.40	15.63%
34	42254	להפקה	בניין C *צילר 5 ב.חינוי	00025508 - 8	₪ 16,739.49	₪ 19,987.32	₪ 3,247.83	16.25%
35	42252	להפקה	בניין C איגל	00025427 - 8	₪ 4,483.57	₪ 5,332.70	₪ 849.13	15.92%
36	42185	להפקה	בניין C אנוקוב גרופ בעמ	00005140 - 1	₪ 987.08	₪ 1,173.92	₪ 186.84	15.92%
37	42474	להפקה	בניין C ג'יסיפי מנג'מנט בע"מ	00025427 - 1	₪ 581.83	₪ 688.44	₪ 106.61	15.49%
38	42251	להפקה	בניין C המילטון (2012)	00025427 - 7	₪ 428.60	₪ 508.81	₪ 80.20	15.76%
39	42250	להפקה	בניין C עו"ד אורי רן	00025427 - 6	₪ 384.56	₪ 456.42	₪ 71.85	15.74%
40	42256	להפקה	בניין C פלייטיקה בית קפה	00025508 - 5	₪ 1,251.66	₪ 1,492.56	₪ 240.90	16.14%
41	45438	להפקה	בניין C פלייטיקה לוח אירועים	16092203 - 3	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	0.00%





מס	מזהה דייר	להפקה	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	תעריף גבוה	תעריף נמוך	הפרש בש"ח	הפרש באחוזים
42	44239	להפקה	בניין C פלייטיקה ק.קרקע-מחסן בית קפה	00025508 - 4	115.39 ₪	137.67 ₪	22.27 ₪	16.18%
43	42232	להפקה	בניין C פלייטיקה שלט	21055347 - 2	43.22 ₪	50.95 ₪	7.74 ₪	15.18%
44	42240	להפקה	בניין C ק.2 מנהל הדיור הממשלתי	- 2,00025243 - 1 - 3,00025243 - 1,00025243 16092203	13,409.13 ₪	15,979.65 ₪	2,570.52 ₪	16.09%
45	42241	להפקה	בניין C ק.3 מנהל הדיור הממשלתי	- 5,00025243 - 4 - 6,00025243 - 2,00025243 16092203	6,536.52 ₪	7,766.11 ₪	1,229.60 ₪	15.83%
46	42235	להפקה	בניין C ק.4 אקיפוז	21055347 - 3	793.14 ₪	944.51 ₪	151.37 ₪	16.03%
47	42242	להפקה	בניין C ק.4 פלייטיקה	- 8,00025243 - 7 - 9,00025243 - 10,00025243 - 11,00025243 - 12,00025243 00025243	3,272.08 ₪	3,882.72 ₪	610.64 ₪	15.73%
48	42228	להפקה	בניין C ק.5 פלייטיקה	00025508 - 2	4,445.69 ₪	5,294.16 ₪	848.47 ₪	16.03%
49	42230	להפקה	בניין C ק.6 ארקין	21055348 - 2	1,760.81 ₪	2,088.48 ₪	327.67 ₪	15.69%
50	48255	להפקה	בניין C ק.6 פלייטיקה	21055348 - 3	616.93 ₪	737.57 ₪	120.64 ₪	16.36%
51	42247	להפקה	בניין C ק.7 NVP	00025427 - 3	936.95 ₪	1,111.48 ₪	174.52 ₪	15.70%
52	42246	להפקה	בניין C ק.8 איגל מערכות	00025427 - 2	6,228.25 ₪	7,426.77 ₪	1,198.52 ₪	16.14%
53	42248	להפקה	בניין C ק.8 כהנאה	00025427 - 4	804.01 ₪	957.02 ₪	153.01 ₪	15.99%
54	42244	להפקה	בניין C קומה 1 מדיקל סנטר	00025508 - 7	6,770.25 ₪	8,023.68 ₪	1,253.43 ₪	15.62%
55	42186	להפקה	בניין C שנאי 3	21055417 - 1	71,518.31 ₪	85,226.10 ₪	13,707.79 ₪	16.08%
56	42253	להפקה	בניין C שנאי 4	00025508 - 1	47,904.23 ₪	57,033.17 ₪	9,128.94 ₪	16.01%
57	42218	להפקה	לייף - מיזוג אוויר בלתי חיוני A	- 8,00023662 - 7 00023662	27,122.81 ₪	32,382.07 ₪	5,259.26 ₪	16.24%
58	42219	להפקה	לייף - מיזוג אוויר בלתי חיוני B	- 2,00023678 - 1 00023678	14,357.88 ₪	17,105.60 ₪	2,747.72 ₪	16.06%
59	42216	להפקה	לייף - מיזוג אוויר חיוני A	- 5,00023662 - 4 00023662	8,459.76 ₪	10,009.80 ₪	1,550.04 ₪	15.49%
60	42220	להפקה	לייף - מיזוג אוויר חיוני B	- 4,00023678 - 3 00023678	505.42 ₪	602.70 ₪	97.28 ₪	16.14%
61	42292	להפקה	לייף - תאורת פיתוח בניין A	- 4,00023697 - 3 - 2,00023697 - 3,21055370 21055370	21.82 ₪	25.83 ₪	4.01 ₪	15.53%





מס	מזהה דייר	להפקה	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	תעריף גבוה	תעריף נמוך	הפרש בש"ח	הפרש באחוזים
62	42293	להפקה	לייף - תאורת פיתוח בניין B	- 4,00023697 - 3 - 2,00023697 - 3,21055370 21055370	21.82 ₪	25.83 ₪	4.01 ₪	15.53%
63	42294	להפקה	לייף - תאורת פיתוח בניין C	- 4,00023697 - 3 - 2,00023697 - 3,21055370 21055370	29.09 ₪	34.44 ₪	5.35 ₪	15.53%
64	42212	להפקה	לייף פלאזה - חניון	- 4,00023697 - 3 - 1,00023697 - 2,18075265 - 3,21055370 21055370	12,674.93 ₪	15,033.27 ₪	2,358.35 ₪	15.69%
65	45431	להפקה	ציבורי בניין A	- 3,00017841 - 2 - 4,00017841 - 5,00017841 - 6,00017841 - 7,00017841 - 8,00017841 - 1,00017841 - 2,00023662 - 3,00023662 - 4,00023662 - 5,00023662 - 6,00023662 - 7,00023662 - 8,00023662 - 5,00023662 - 7,00023697 - 8,00023697 - 2,00023697 - 1,00025156 - 1,17313183 - 1,18075265 21055370	13,226.00 ₪	15,396.15 ₪	2,170.15 ₪	14.10%
66	45432	להפקה	ציבורי בניין B	- 2,00019007 - 1 - 6,00019007 - 7,00019007 - 8,00019007 - 1,00019007 - 2,00023678 - 3,00023678 - 4,00023678 - 5,00023678 - 6,00023678 - 7,00023678 - 8,00023678 - 2,00023678 - 3,14155760 - 4,14155760 - 1,14155760 - 1,17312743 20281675	8,162.52 ₪	9,602.34 ₪	1,439.82 ₪	14.99%





מס	מזהה דייר	להפקה	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	תעריף גבוה	תעריף נמוך	הפרש בש"ח	הפרש באחוזים
67	45433	להפקה	ציבורי בניין C	- 1,00005140 - 1 - 2,00025243 - 3,00025243 - 4,00025243 - 5,00025243 - 6,00025243 - 7,00025243 - 8,00025243 - 9,00025243 - 10,00025243 - 11,00025243 - 12,00025243 - 1,00025243 - 2,00025427 - 3,00025427 - 4,00025427 - 6,00025427 - 7,00025427 - 8,00025427 - 1,00025427 - 2,00025508 - 4,00025508 - 5,00025508 - 7,00025508 - 8,00025508 - 1,00025508 - 2,16092203 - 3,16092203 - 2,16092203 - 3,21055347 - 2,21055347 - 3,21055348 - 1,21055348 - 2,21055417 - 3,21055417 - 4,21055417 - 1,21055417 - 2,21055418 - 3,21055418 - 4,21055418 21055418	₪ 13,931.12	₪ 16,607.04	₪ 2,675.92	16.11%
			סה"כ		₪ 586,888.48	₪ 698,359.35	₪ 111,470.87	
			סה"כ (כולל מע"מ)		₪ 686,659.53	₪ 817,080.44	₪ 130,420.92	
			חשבון חברת חשמל					
			הפרש בש"ח					

