



דוח כספי

עבור: קניית

דוח מסכם עבור אתר: קניון הנגב מגדל משרדים

תקופת דוח: (01/12/22 - 31/12/22)

תאריך הפקה: 17/01/23

| מס | מזהה דייר | שם דייר | מספר מונה | סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש | סה"כ לתשלום עבור העמסות | סה"כ לתשלום עבור תוספות | תשלום בגין הספק | תשלום קבוע | סה"כ |
|----|-----------|--|--|-------------------------------|-------------------------|-------------------------|-----------------|------------|-------------|
| 1 | 33180 | *מילגם | 14155756 - 2 | 815.25 ₪ | 0.00 ₪ | 4,511.00 ₪ | 11.740 ₪ | 214.45 ₪ | 5,552.44 ₪ |
| 2 | 33189 | *קומה 01 שירותי אבטחת מידע | 00025306 - 6 | 28.46 ₪ | 0.00 ₪ | 405.00 ₪ | 0.000 ₪ | 214.45 ₪ | 647.91 ₪ |
| 3 | 33190 | *קומה 01 שירותי אבטחת מידע | 00021265 - 5 | 66.69 ₪ | 0.00 ₪ | 281.00 ₪ | 5.963 ₪ | 214.45 ₪ | 568.10 ₪ |
| 4 | 38505 | *קומה 02 - קרולינה חדר אופטיקה | 00024401 - 7 | 125.96 ₪ | 0.00 ₪ | 404.00 ₪ | 4.659 ₪ | 214.45 ₪ | 749.07 ₪ |
| 5 | 35505 | *קומה 06 איילה סיעוד | 00024399 - 1, 00024399 - 2 | 139.27 ₪ | 0.00 ₪ | 786.00 ₪ | 9.318 ₪ | 214.45 ₪ | 1,149.03 ₪ |
| 6 | 33224 | *קומה 08 שירותי אבטחת מידע | 14155756 - 4 | 444.21 ₪ | 0.00 ₪ | 533.00 ₪ | 4.659 ₪ | 214.45 ₪ | 1,196.32 ₪ |
| 7 | 33181 | *קר שירותי רפואה בע"מ | 14155746 - 3 | 1,941.42 ₪ | 0.00 ₪ | 2,580.00 ₪ | 14.909 ₪ | 214.45 ₪ | 4,750.78 ₪ |
| 8 | 33202 | *שירותי בריאות כללית | 000002 - 1, 00024396 - 3, 00024397 - 7, 00024398 - 4, 00024398 - 5, 00024399 - 6, 00024401 - 6, 00025306 - 3, 14155746 - 1 | 8,172.78 ₪ | 0.00 ₪ | 24,682.00 ₪ | 41.930 ₪ | 1,808.55 ₪ | 34,705.26 ₪ |
| 9 | 40568 | א.ד. שלום ניהול פרויקטים בע"מ (הקמפוס) | 00024401 - 2 | 217.25 ₪ | 0.00 ₪ | 1,295.00 ₪ | 4.659 ₪ | 214.45 ₪ | 1,731.36 ₪ |
| 10 | 42099 | אי. קיי אימפלנטס בע"מ | 00024397 - 8 | 59.61 ₪ | 0.00 ₪ | 578.00 ₪ | 4.659 ₪ | 214.45 ₪ | 856.72 ₪ |
| 11 | 33182 | אתגר משאבי אנוש | 00025056 - 6 | 211.47 ₪ | 0.00 ₪ | 1,422.00 ₪ | 4.659 ₪ | 214.45 ₪ | 1,852.58 ₪ |
| 12 | 41166 | בידיאו מעוף בע"מ | 00025056 - 5 | 259.32 ₪ | 0.00 ₪ | 2,192.00 ₪ | 9.318 ₪ | 214.45 ₪ | 2,675.09 ₪ |
| 13 | 47332 | יישום פתרונות אנושיים | 00024399 - 4 | 304.73 ₪ | 0.00 ₪ | 836.00 ₪ | 4.659 ₪ | 214.45 ₪ | 1,359.83 ₪ |
| 14 | 37184 | מחסן גלית גבות | 00024629 - 7 | 7.90 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 0.000 ₪ | 214.45 ₪ | 222.35 ₪ |
| 15 | 33185 | קומה 01 בית ספר לבגרות של יואל גבע | 00025056 - 3 | 326.87 ₪ | 0.00 ₪ | 4,164.00 ₪ | 11.740 ₪ | 214.45 ₪ | 4,717.06 ₪ |
| 16 | 33183 | קומה 01 אתגר משאבי אנוש (חדש) | 00025056 - 7 | 136.57 ₪ | 0.00 ₪ | 708.00 ₪ | 4.659 ₪ | 214.45 ₪ | 1,063.68 ₪ |





| מס | מזהה ד"ר | שם ד"ר | מספר מונה | סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש | סה"כ לתשלום עבור תוספות | תשלום בגין הספק | תשלום קבוע | סה"כ |
|----|----------|-----------------------------------|----------------------------|-------------------------------|-------------------------|-----------------|------------|-------------|
| 17 | 48446 | קומה 02 - אידיאלפורם טור בע"מ | 00024397 - 6 | 104.57 ₪ | 678.00 ₪ | 4.659 ₪ | 214.45 ₪ | 1,001.67 ₪ |
| 18 | 48989 | קומה 02 - מוקד קאר | 00024401 - 1 | 340.42 ₪ | 102.00 ₪ | 4.659 ₪ | 214.45 ₪ | 661.53 ₪ |
| 19 | 33197 | קומה 02 בה"ס לחמן | 00024401 - 4 | 12.90 ₪ | 685.00 ₪ | 4.659 ₪ | 214.45 ₪ | 917.01 ₪ |
| 20 | 33198 | קומה 02 בה"ס לחמן | 00024401 - 3 | 215.89 ₪ | 6,026.00 ₪ | 5.963 ₪ | 214.45 ₪ | 6,462.31 ₪ |
| 21 | 33199 | קומה 02 בה"ס לחמן | 00025306 - 2 | 64.74 ₪ | 395.00 ₪ | 4.659 ₪ | 214.45 ₪ | 678.84 ₪ |
| 22 | 33191 | קומה 02 גולדן גוב | 00024396 - 2 | 36.07 ₪ | 579.00 ₪ | 1.242 ₪ | 214.45 ₪ | 830.76 ₪ |
| 23 | 33200 | קומה 02 ד"ר וייסמן יגאל | 00024401 - 8 | 99.21 ₪ | 355.00 ₪ | 4.659 ₪ | 214.45 ₪ | 673.32 ₪ |
| 24 | 33201 | קומה 02 תפקיד פלוס בע"מ | 00024397 - 5 | 131.14 ₪ | 674.00 ₪ | 4.659 ₪ | 214.45 ₪ | 1,024.25 ₪ |
| 25 | 44902 | קומה 05 - אודיו מדיק | 00024395 - 1 | 84.16 ₪ | 1,512.00 ₪ | 4.659 ₪ | 214.45 ₪ | 1,815.27 ₪ |
| 26 | 33206 | קומה 05 ד"ר דינרשטיין דוד | 00024399 - 7 | 112.60 ₪ | 1,211.00 ₪ | 4.659 ₪ | 214.45 ₪ | 1,542.71 ₪ |
| 27 | 33204 | קומה 05 הי קיו גלובאל בע"מ | 00024399 - 8 | 406.51 ₪ | 2,526.00 ₪ | 4.659 ₪ | 214.45 ₪ | 3,151.62 ₪ |
| 28 | 33208 | קומה 05 הי קיו גלובאל בע"מ (ממ"ק) | 00024398 - 8 | 42.88 ₪ | 289.00 ₪ | 4.659 ₪ | 214.45 ₪ | 550.99 ₪ |
| 29 | 33207 | קומה 05 מדיטון מרכזים רפואיים | 00024396 - 5 | 721.65 ₪ | 5,984.00 ₪ | 18.636 ₪ | 214.45 ₪ | 6,938.74 ₪ |
| 30 | 33211 | קומה 06 ד"ר אלי אזרוך | 00024399 - 5 | 42.27 ₪ | 440.00 ₪ | 5.963 ₪ | 214.45 ₪ | 702.69 ₪ |
| 31 | 33214 | קומה 06 סי טי צומת בע"מ | 00024395 - 2 | 199.85 ₪ | 669.00 ₪ | 4.659 ₪ | 214.45 ₪ | 1,087.96 ₪ |
| 32 | 33179 | קומה 06 עמותה לשיוויון חברתי | 00025056 - 8 | 69.17 ₪ | 530.00 ₪ | 4.659 ₪ | 214.45 ₪ | 818.27 ₪ |
| 33 | 33219 | קומה 07 - שהם שרותי השמה ומיין | 00024398 - 3 | 22.23 ₪ | 794.00 ₪ | 0.000 ₪ | 214.45 ₪ | 1,030.68 ₪ |
| 34 | 42401 | קומה 07 אלפא גו דנט | 00024401 - 5 | 453.64 ₪ | 2,155.00 ₪ | 4.659 ₪ | 214.45 ₪ | 2,827.75 ₪ |
| 35 | 33217 | קומה 07 דנאל משאבי אנוש | 00024398 - 7 | 253.76 ₪ | 613.00 ₪ | 4.659 ₪ | 214.45 ₪ | 1,085.86 ₪ |
| 36 | 33225 | קומה 09 סלקום ישראל משרד | 00024396 - 6 | 6,875.26 ₪ | 0.00 ₪ | 4.659 ₪ | 214.45 ₪ | 7,094.37 ₪ |
| 37 | 33203 | קופת חולים לאומית | 00021265 - 3, 00024396 - 4 | 3,443.05 ₪ | 13,841.00 ₪ | 34.476 ₪ | 214.45 ₪ | 17,532.97 ₪ |

| | | |
|------|--------------|--------|
| סה"כ | 122,227.16 ₪ | |
| מע"מ | 20,778.62 ₪ | 17.00% |





| סה"כ | תשלום קבוע | תשלום בגין הספק | סה"כ לתשלום עבור תוספות | סה"כ לתשלום עבור העמסות | סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש | מספר מונה | שם דייר | מזהה דייר | מס |
|------|--------------|-----------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------------|-----------|---------|-----------|----|
| | 143,005.78 ₪ | | סה"כ (כולל מע"מ) | | | | | | |
| | | | חשבון חברת חשמל | | | | | | |
| | | | הפרש בש"ח | | | | | | |
| | | | הפרש באחוזים | | | | | | |

| סה"כ | תשלום קבוע | תשלום בגין הספק | סה"כ לתשלום עבור תוספות | סה"כ לתשלום עבור העמסות | סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש | מספר מונה | שם דייר | מזהה דייר | מס |
|-------------|------------|-----------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------------|-----------|----|
| 4,829.20 ₪ | 0.00 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 4,829.20 ₪ | 00021265 - 1, 00024395 - 5 | גופי חימום קומה 05 | 33242 | 1 |
| 5,470.28 ₪ | 0.00 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 5,470.28 ₪ | 00024397 - 3, 00025056 - 1 | גופי חימום קומה 04 | 33241 | 2 |
| 9,968.34 ₪ | 0.00 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 9,968.34 ₪ | 00024396 - 7 | מגדלי קירור בק 9 לידיעה | 33227 | 3 |
| 7,257.64 ₪ | 0.00 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 7,257.64 ₪ | 00024396 - 8 | מיזוג אוויר קומה 01 | 33228 | 4 |
| 10,801.22 ₪ | 0.00 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 10,801.22 ₪ | 00024397 - 1 | מיזוג אוויר קומה 02 | 33229 | 5 |
| 7,344.99 ₪ | 0.00 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 7,344.99 ₪ | 00024397 - 2 | מיזוג אוויר קומה 03 | 33230 | 6 |
| 9,785.59 ₪ | 0.00 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 9,785.59 ₪ | 00024397 - 3 | מיזוג אוויר קומה 04 | 33231 | 7 |
| 9,149.16 ₪ | 0.00 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 9,149.16 ₪ | 00024395 - 5 | מיזוג אוויר קומה 05 | 33232 | 8 |
| 9,258.54 ₪ | 0.00 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 9,258.54 ₪ | 00024395 - 6 | מיזוג אוויר קומה 06 | 33233 | 9 |
| 8,705.06 ₪ | 0.00 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 8,705.06 ₪ | 00024395 - 7 | מיזוג אוויר קומה 07 | 33235 | 10 |
| 5,697.00 ₪ | 0.00 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 5,697.00 ₪ | 00024395 - 8 | מיזוג אוויר קומה 08 | 33234 | 11 |
| 72.35 ₪ | 0.00 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 72.35 ₪ | 00025306 - 4 | ממד קומה 04 | 33237 | 12 |
| 903.10 ₪ | 0.00 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 903.10 ₪ | 00024398 - 1 | מפסק ראשי מעליות לידיעה | 33238 | 13 |





| סה"כ | תשלום קבוע | תשלום בגין הספק | סה"כ לתשלום עבור תוספות | סה"כ לתשלום עבור העמסות | סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש | מספר מונה | שם דייר | מזהה דייר | מס |
|-------------|------------|-----------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------------|---|-------------|-----------|----|
| 27,556.72 ₪ | 0.00 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 27,556.72 ₪ | 00024401 - 7, 00024401 - 8, 00024399 - 8, 00024398 - 8, 00024399 - 3, 00024398 - 7, 00025056 - 8, 14155756 - 4, 00025056 - 7, 00021265 - 4, 00024396 - 2, 00024397 - 8, 00025306 - 2, 00024396 - 4, 00021265 - 3, 00024396 - 5, 00024399 - 1, 00021265 - 3, 00025306 - 7, 00024398 - 5, 00025056 - 6, 00025306 - 1, 00021265 - 5, 00024401 - 1, 00024401 - 3, 00024396 - 3, 000002 - 1, 00024401 - 6, 00024399 - 6, 14155746 - 1, 00024398 - 4, 00025306 - 3, 00024397 - 7, 00024398 - 5, 00024399 - 7, 00024399 - 5, 00024399 - 2, 00024398 - 3, 14155746 - 3, 00025056 - 3, 00025306 - 6, 00024401 - 4, 00024397 - 5, 00024395 - 1, 00024399 - 4, 00024395 - 2, 00024401 - 5, 14155756 - 2, 00024396 - 6, 00025056 - 4, 00025056 - 5, 00024397 - 6 | סה"כ דיירים | 33375 | 14 |





| סה"כ | תשלום קבוע | תשלום בגין הספק | סה"כ לתשלום עבור תוספות | סה"כ לתשלום עבור העמסות | סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש | מספר מונה | שם דייר | מזהה דייר | מס |
|-------------|------------|-----------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------------|--|--------------|-----------|----|
| 16,430.48 ₪ | 0.00 ₪ | 24.599 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 16,405.89 ₪ | 00021265 - 1, 00021265 - 2, 00021265 - 4, 00021265 - 6, 00021265 - 7, 00021265 - 8, 00024395 - 3, 00024395 - 4, 00024396 - 1, 00024398 - 6, 00024399 - 3, 00025056 - 1, 00025056 - 2, 00025306 - 1, 00025306 - 5, 00025306 - 7, 00025306 - 8, 14155746 - 2, 14155746 - 4, 14155756 - 1, 14155756 - 3 | פנויים | 50049 | 15 |
| 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 00111 - 1 | ציבורי לחיוב | 42392 | 16 |





| סה"כ | תשלום קבוע | תשלום בגין הספק | סה"כ לתשלום עבור תוספות | סה"כ לתשלום עבור העמסות | סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש | מספר מונה | שם דייר | מזהה דייר | מס |
|-------------|------------|-----------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------------|--|----------------------|-----------|----|
| 17,435.09 ₪ | 0.00 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 17,435.09 ₪ | 00021265 - 3, 00021265 - 4, 00021265 - 5, 00024395 - 1, 00024395 - 2, 00024395 - 5, 00024395 - 6, 00024395 - 7, 00024395 - 8, 00024396 - 2, 00024396 - 3, 00024396 - 4, 00024396 - 5, 00024396 - 6, 00024396 - 8, 00024397 - 1, 00024397 - 2, 00024397 - 3, 00024397 - 4, 00024397 - 5, 00024397 - 6, 00024397 - 7, 00024397 - 8, 00024398 - 2, 00024398 - 3, 00024398 - 4, 00024398 - 5, 00024398 - 7, 00024398 - 8, 00024399 - 1, 00024399 - 2, 00024399 - 3, 00024399 - 4, 00024399 - 5, 00024399 - 6, 00024399 - 7, 00024399 - 8, 00024401 - 1, 00024401 - 2, 00024401 - 3, 00024401 - 4, 00024401 - 5, 00024401 - 6, 00024401 - 7, 00024401 - 8, 00025056 - 3, 00025056 - 4, 00025056 - 5, 00025056 - 6, 00025056 - 7, 00025056 - 8, 00025306 - 1, 00025306 - 2, 00025306 - 3, 00025306 - 6, 00025306 - 7, 00025306 - 8, 14155746 - 1, 14155746 - 3, 14155756 - 2, 14155756 - 4 | ציבורי מחושב של מגדל | 33240 | 17 |





| סה"כ | תשלום קבוע | תשלום בגין הספק | סה"כ לתשלום עבור תוספות | סה"כ לתשלום עבור העמסות | סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש | מספר מונה | שם דייר | מזהה דייר | מס |
|--------------|------------|-----------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------------|-------------------------------|------------|-----------|----|
| 112,443.72 ₪ | 0.00 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 112,443.72 ₪ | 00024397 - 4, 00024398 - 2 | שנאים מגדל | 33239 | 18 |

