



**דוח כספי**

עבור: רני צים ניהול נכסים

דוח מסכם עבור אתר: צים סנטר מעלות

תקופת דוח: (01/12/22 - 31/12/22)

תאריך הפקה: 22/01/23

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	תשלום עבור מקדם הספק	מקדם הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
11,413.51 ₪	214.45 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.986	0.00 ₪	1,061.35 ₪	10,137.71 ₪	15114179 - 11, 81029702 - 7	אייקון	31484	1
1,570.76 ₪	214.45 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.976	0.00 ₪	106.02 ₪	1,250.29 ₪	16092164 - 1	אניפט	22913	2
1,780.25 ₪	214.45 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	284.01 ₪	1,281.80 ₪	81022217 - 2	בנק הבינלאומי	25984	3
3,400.99 ₪	214.45 ₪	0.000 ₪	96.46 ₪	0.879	0.00 ₪	709.88 ₪	2,380.19 ₪	81021291 - 5	בנק הפועלים	22930	4
3,295.19 ₪	214.45 ₪	37.271 ₪	0.00 ₪	0.990	0.00 ₪	0.00 ₪	3,043.46 ₪	21262703 - 1	ג'ינרג'י בע"מ (טעינת רכבים חשמליים)	48345	5
271.20 ₪	214.45 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.000	0.00 ₪	56.75 ₪	0.00 ₪	15091258 - 2	חנות 1 סטימצקי	7959	6
518.25 ₪	214.45 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.943	0.00 ₪	55.56 ₪	248.25 ₪	15091258 - 4	חנות 10 פפאיה	29062	7
3,120.52 ₪	214.45 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	110.22 ₪	2,795.84 ₪	81022526 - 8	חנות 11+12 בורגאנץ'	22949	8
263.34 ₪	214.45 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.000	0.00 ₪	48.89 ₪	0.00 ₪	81021291 - 1	חנות 13 ארנקי אולגה	22926	9
1,054.02 ₪	214.45 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	68.89 ₪	770.68 ₪	81022712 - 4	חנות 15 השניצליה	45918	10
3,109.95 ₪	214.45 ₪	0.000 ₪	64.74 ₪	0.896	0.00 ₪	184.61 ₪	2,646.14 ₪	81021291 - 6	חנות 16 פיצה האט	22931	11
11,225.35 ₪	214.45 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	549.02 ₪	10,461.88 ₪	81022712 - 2	חנות 17 סופר פארם	22951	12
2,369.57 ₪	214.45 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	277.78 ₪	1,877.34 ₪	81022712 - 1	חנות 18 נעלי גלי	22950	13
1,464.53 ₪	214.45 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	93.00 ₪	1,157.08 ₪	81021291 - 7	חנות 19 בנק מזרחי	38501	14
503.91 ₪	214.45 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	103.64 ₪	185.83 ₪	81022712 - 6	חנות 19 גינספורט	22932	15
1,398.58 ₪	214.45 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	57.96 ₪	1,126.18 ₪	81034924 - 8	חנות 2 סטימצקי	44253	16
640.20 ₪	214.45 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.998	0.00 ₪	69.30 ₪	356.45 ₪	81021291 - 4	חנות 20 נעמן	36979	17
869.39 ₪	214.45 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.959	0.00 ₪	44.45 ₪	610.50 ₪	15091242 - 1	חנות 22 NEW	8016	18
596.20 ₪	214.45 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	29.91 ₪	351.84 ₪	81022526 - 2	חנות 22 ללין	22943	19
766.35 ₪	214.45 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.984	0.00 ₪	64.05 ₪	487.86 ₪	15091242 - 4	חנות 24 לי קופר קידס	22906	20





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	תשלום עבור מקדם הספק	מקדם הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
504.63 ₪	214.45 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	61.28 ₪	228.90 ₪	81034924 - 1	חנות 25 KIWI	22971	21
1,180.74 ₪	214.45 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	124.05 ₪	842.24 ₪	81034924 - 3	חנות 26-27 הוניגמן קידס	45261	22
1,666.02 ₪	214.45 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	285.56 ₪	1,166.01 ₪	81022526 - 5	חנות 28 פוקס	22946	23
1,103.63 ₪	214.45 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	95.89 ₪	793.29 ₪	81022712 - 3	חנות 29 לורד קיטש	23134	24
708.03 ₪	214.45 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.990	0.00 ₪	56.27 ₪	437.31 ₪	15091258 - 1	חנות 3 אופטיקה הלפרין	33283	25
908.46 ₪	214.45 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	72.22 ₪	621.78 ₪	81034935 - 1	חנות 30 בוניטה דה מס	44223	26
1,162.33 ₪	214.45 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	101.11 ₪	846.76 ₪	81034935 - 7, 81034935 - 8	חנות 31+33 קרייזי ליין	22987	27
5,927.93 ₪	214.45 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	97.78 ₪	5,615.70 ₪	81034935 - 3	חנות 32 מאפה אריאל	22981	28
513.60 ₪	214.45 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	31.43 ₪	267.71 ₪	81034935 - 2	חנות 34 פיצוחים ותבלינים	22980	29
4,967.18 ₪	214.45 ₪	74.543 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	566.12 ₪	4,112.07 ₪	81034935 - 4	חנות 35 רנואר	40339	30
3,249.97 ₪	214.45 ₪	46.589 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	329.56 ₪	2,659.37 ₪	81034935 - 5	חנות 36 TFS	40340	31
45,797.77 ₪	214.45 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	2,326.15 ₪	43,257.17 ₪	81029702 - 2	חנות 39 מרכול כמעט חינם	22959	32
377.37 ₪	214.45 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	7.57 ₪	155.36 ₪	81034924 - 5	חנות 42 דוכן מפעל הפיס	22975	33
262.87 ₪	214.45 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	20.33 ₪	28.08 ₪	81021291 - 3	חנות 47 דוכן נצר וקנין	22928	34
1,561.57 ₪	214.45 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	221.08 ₪	1,126.04 ₪	81022217 - 3	חנות 50 קופת חולים כללית	22936	35
1,057.02 ₪	214.45 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	204.28 ₪	638.29 ₪	81022217 - 7	חנות 52 כללית	22940	36
4,444.76 ₪	214.45 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	737.74 ₪	3,492.58 ₪	81022217 - 5	חנות 53+54+55 קופת חולים מכבי	22938	37
644.48 ₪	214.45 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	13.33 ₪	416.70 ₪	81034935 - 6	חנות 58 דוכן מגנוליה	22984	38
5,580.62 ₪	214.45 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.923	0.00 ₪	141.48 ₪	5,224.69 ₪	16092165 - 3	חנות 67 קפה מעלות בע"מ	23133	39
1,663.12 ₪	214.45 ₪	0.000 ₪	40.65 ₪	0.888	0.00 ₪	121.91 ₪	1,286.10 ₪	16092165 - 2	חנות 69 אופיס דיפו	24759	40
7,239.34 ₪	214.45 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	173.03 ₪	6,851.87 ₪	81029702 - 8	חנות 70 מאפיית שילת	45919	41





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	תשלום עבור מקדם הספק	מקדם הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
1,216.91 ₪	214.45 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.985	0.00 ₪	112.42 ₪	890.04 ₪	15091258 - 3	חנות 8-9 דלתא	7960	42
1,588.43 ₪	214.45 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.979	0.00 ₪	69.35 ₪	1,304.64 ₪	16092165 - 1	יין בעיר	22916	43
1,105.18 ₪	214.45 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.944	0.00 ₪	69.81 ₪	820.92 ₪	16092166 - 2	מאניה	22921	44
1,776.69 ₪	214.45 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.985	0.00 ₪	141.95 ₪	1,420.29 ₪	16092166 - 1	סקופ	22920	45
2,106.71 ₪	214.45 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.976	0.00 ₪	292.23 ₪	1,600.03 ₪	15114179 - 10	פוקס הום	22912	46
298.23 ₪	214.45 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	10.98 ₪	72.80 ₪	81034924 - 6	פרינט איט	22976	47
9,112.64 ₪	214.45 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	685.34 ₪	8,212.86 ₪	81022712 - 7	קסטרו	22956	48
252.01 ₪	214.45 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.950	0.00 ₪	27.12 ₪	10.43 ₪	16092166 - 3	רואן עלי-משרד ביטוח	48369	49
947.20 ₪	214.45 ₪	0.000 ₪	75.67 ₪	0.801	0.00 ₪	23.33 ₪	633.74 ₪	15091242 - 3	ריבר	31422	50
439.03 ₪	214.45 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	41.67 ₪	182.91 ₪	81022217 - 4	רימקס	22937	51
1,531.07 ₪	214.45 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.955	0.00 ₪	107.95 ₪	1,208.67 ₪	16092166 - 4	שבילים קולומביה	22923	52
2,471.43 ₪	214.45 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.953	0.00 ₪	218.05 ₪	2,038.93 ₪	16092164 - 3	שילב	22915	53

162,999.02 ₪		סה"כ
27,709.83 ₪	17.00%	מע"מ
190,708.86 ₪		סה"כ (כולל מע"מ)
		חשבון חברת חשמל
		הפרש בש"ח
		הפרש באחוזים

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	תשלום עבור מקדם הספק	מקדם הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
60,434.07 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	0.00 ₪	60,434.07 ₪	81034037 - 8	מפסק ראשי שנאי 1	22970	1
48,688.45 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	0.00 ₪	48,688.45 ₪	81029702 - 4	מפסק ראשי שנאי 2	22961	2
14,019.77 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	0.00 ₪	14,019.77 ₪	81029702 - 6	פוטו וולטאי	22963	3





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	תשלום עבור מקדם הספק	מקדם הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
₪ 4,599.64	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	1.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 4,599.64	15114179 - 12	פוטו וולטאי חדש	42147	4
₪ 11,563.66	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	0.953	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 11,563.66	15091242 - 1, 15091242 - 3, 15091242 - 4, 15091258 - 1, 15091258 - 2, 15091258 - 3, 15091258 - 4, 15114179 - 12, 21262703 - 1, 81021291 - 1, 81021291 - 3, 81021291 - 4, 81021291 - 5, 81021291 - 6, 81021291 - 7, 81021291 - 8, 81022217 - 2, 81022217 - 3, 81022217 - 4, 81022217 - 5, 81022217 - 7, 81022526 - 2, 81022526 - 5, 81022526 - 8, 81022712 - 1, 81022712 - 2, 81022712 - 3, 81022712 - 4, 81022712 - 6, 81022712 - 7, 81029702 - 2, 81029702 - 4, 81029702 - 6, 81029702 - 7, 81029702 - 8, 81034037 - 8, 81034924 - 1, 81034924 - 3, 81034924 - 5, 81034924 - 6, 81034924 - 8, 81034935 - 1, 81034935 - 2, 81034935 - 3, 81034935 - 4, 81034935 - 5, 81034935 - 6, 81034935 - 7, 81034935 - 8	ציבורי לחלוקה לידיעה	22988	5

