



דוח שח + קוטש

עבור: קבוצת איתן ניהול ואחזקת מבנים

מגדלי שקל בני ברק

תקופת דוח: (23/01/23 - 26/12/22)

340537361 347638800

תאריך הפקה: 25/01/23

מס	מזהה דיר	שם דיר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
1	38942	א.ג. מיכון אילת (אפסון) (קומה 1)	5 - 00025494	278.55	63.73	1,194.79	1,537.07	18.35		779.73	17.51
			סה"כ	278.55	63.73	1,194.79	1,537.07	18.35	37.91	817.64	
2	50285	א.ג. מיכון אילת (מחסן)	1 - 22009818	54.60	2.60	161.50	218.70	14.68		130.38	4.60
			סה"כ	54.60	2.60	161.50	218.70	14.68	210.98	341.36	
3	38943	א.ג. מיכון אילת (קומה 12) תאריך יציאה: 31/12/22	5 - 00025038	5.74	1.14	7.64	14.52	2.27		11.80	2.57
			סה"כ	5.74	1.14	7.64	14.52	2.27	38.53	50.33	
4	40041	א.ג. מיכון אילת (קומה 1) תאריך יציאה: 31/12/22	6 - 00025491	28.86	0.83	74.81	104.50	1.44		60.08	6.71
			סה"כ	28.86	0.83	74.81	104.50	1.44	38.53	98.61	
5	50827	אופטיקה הלפרין (מחסן ליד המעלית)	2 - 00025152	17.12	4.64	49.37	71.13	0.00		37.66	3.00
			סה"כ	17.12	4.64	49.37	71.13	0.00	210.98	248.64	
6	50288	אופטיקה הלפרין (מחסן 1)	3 - 22009818	501.25	156.70	1,493.70	2,151.65	9.17		1,139.67	27.23
			סה"כ	501.25	156.70	1,493.70	2,151.65	9.17	210.98	1,350.65	
7	50286	אופטיקה הלפרין (מחסן 2)	1 - 19093430	86.50	18.00	372.30	476.80	5.87		241.10	257.04
			סה"כ	86.50	18.00	372.30	476.80	5.87	37.91	279.01	
8	49073	אי המטמון (ק.קרקע)	1 - 21055223	625.70	166.50	1,268.80	2,061.00	14.68		1,181.07	14.17
			סה"כ	625.70	166.50	1,268.80	2,061.00	14.68	37.91	1,218.98	
9	38984	אי.טי.אי (1)	1 - 00025491	1,793.78	888.60	5,947.18	8,629.56	45.87		4,506.23	66.83
			סה"כ	1,793.78	888.60	5,947.18	8,629.56	45.87	210.98	4,717.21	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
10	38958	איטל פאש (קומה 9)	5 - 00024971	155.16	38.66	400.08	593.89	4.59		323.80	5.00
			סה"כ	155.16	38.66	400.08	593.89	4.59	37.91	361.71	
11	50297	איל השקעות מפתחים בע"מ (קומה 12)	2 - 00025038	245.10	10.26	739.70	995.05	11.56		537.24	24.13
			סה"כ	245.10	10.26	739.70	995.05	11.56	37.91	575.15	
12	48066	אירוקס (קומה 10)	1 - 00024971	1,989.49	649.39	4,591.39	7,230.27	115.58		4,083.22	46.27
			סה"כ	1,989.49	649.39	4,591.39	7,230.27	115.58	210.98	4,294.20	
13	38702	בגיר בע"מ (מחסן)	7 - 00023847	221.60	1.28	284.32	507.20	7.34		326.14	4.11
			סה"כ	221.60	1.28	284.32	507.20	7.34	37.91	364.05	
14	38696	בגיר בע"מ (ק.קרקע)	2 - 00023847	1,496.50	31.68	1,946.69	3,474.87	9.17		2,184.80	37.09
			סה"כ	1,496.50	31.68	1,946.69	3,474.87	9.17	210.98	2,395.78	
15	49069	בזאר הדרום (ק.קרקע)	3 - 21055223	2,090.20	526.00	4,858.20	7,474.40	36.69		4,162.44	58.07
			סה"כ	2,090.20	526.00	4,858.20	7,474.40	36.69	210.98	4,373.42	
16	38978	בזק (קומה -1)	6 - 00025152	82.57	37.71	279.64	399.93	0.00		206.19	1.51
			סה"כ	82.57	37.71	279.64	399.93	0.00	37.91	244.10	
17	38976	בנט חיים (קומה -1)	3 - 00025152	215.37	46.01	496.78	758.16	7.34		427.29	8.16
			סה"כ	215.37	46.01	496.78	758.16	7.34	37.91	465.20	
18	49070	בנק הפועלים (ק.קרקע)	2 - 21055218	668.60	522.60	3,087.00	4,278.20	45.87		2,145.99	28.72
			סה"כ	668.60	522.60	3,087.00	4,278.20	45.87	210.98	2,356.97	
19	38985	ג.בן חורין (קומה 1)	2 - 00025491	301.95	95.66	849.54	1,247.15	11.56		677.23	15.91
			סה"כ	301.95	95.66	849.54	1,247.15	11.56	37.91	715.14	
20	49071	גוד פארם (ק.קרקע)	3 - 21055218	661.00	352.30	2,227.60	3,240.90	18.35		1,693.87	33.75
			סה"כ	661.00	352.30	2,227.60	3,240.90	18.35	210.98	1,904.85	
21	38951	גרינהיז מאיר (קומה 8)	3 - 00024957	74.57	33.93	419.41	527.92	7.34		258.67	8.65
			סה"כ	74.57	33.93	419.41	527.92	7.34	37.91	296.58	
22	38953	ד"ר פטר פרידמן (קומה 8)	6 - 00024957	193.67	36.17	305.76	535.61	7.34		324.43	5.64
			סה"כ	193.67	36.17	305.76	535.61	7.34	37.91	362.34	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
23	38955	ד.א. שרון (קומה 8)	00024957 - 8	87.36	10.03	287.22	384.61	9.17		208.79	9.18
			סה"כ	87.36	10.03	287.22	384.61	9.17	37.91	246.70	
24	38949	דחוח הלוי (קומה 8)	00024957 - 1	164.85	42.34	570.98	778.17	9.17		409.86	6.79
			סה"כ	164.85	42.34	570.98	778.17	9.17	37.91	447.77	
25	38695	די.בי.אי חדש	00023847 - 1	197.04	31.73	665.51	894.29	11.56		472.78	13.95
			סה"כ	197.04	31.73	665.51	894.29	11.56	210.98	683.76	
26	50289	דניאל מנוצרי (חנות ק.קרקע)	19093430 - 3	590.10	33.40	620.50	1,244.00	7.34		814.59	387.04
			סה"כ	590.10	33.40	620.50	1,244.00	7.34	37.91	852.50	
27	50287	דפוס ישורון מרתף	22009818 - 2	351.30	135.00	2,180.80	2,667.10	22.93		1,271.65	41.19
			סה"כ	351.30	135.00	2,180.80	2,667.10	22.93	210.98	1,482.63	
28	38977	הוצאת שבתי פרנקל בע"מ	00025152 - 4	88.12	7.67	179.24	275.04	11.56		167.76	8.32
			סה"כ	88.12	7.67	179.24	275.04	11.56	37.91	205.67	
29	38954	היכל הרפואה (קומה 8)	00024957 - 7	218.08	42.14	445.43	705.64	9.17		410.19	9.68
			סה"כ	218.08	42.14	445.43	705.64	9.17	37.91	448.10	
30	38956	הרמן תקשורת בע"מ (קומה 1-)	00024971 - 3	286.80	69.97	492.64	849.42	0.00		490.93	6.96
			סה"כ	286.80	69.97	492.64	849.42	0.00	37.91	528.84	
31	40003	חי סחר (שיווק ק.ר.) בע"מ	00025044 - 4	131.90	40.03	679.10	851.02	7.34		416.99	17.81
			סה"כ	131.90	40.03	679.10	851.02	7.34	37.91	454.90	
32	38950	חן יאיר (קומה 8)	00024957 - 2	267.04	46.71	712.45	1,026.20	14.68		566.08	16.68
			סה"כ	267.04	46.71	712.45	1,026.20	14.68	37.91	603.99	
33	38684	יניב בשן רו"ח (קומה 6)	00022702 - 3	52.29	16.99	202.51	271.80	4.59		141.23	3.91
			סה"כ	52.29	16.99	202.51	271.80	4.59	210.98	352.21	
34	38680	כספי אדריכלים (קומה 5)	00022685 - 2	145.02	71.53	619.24	835.79	7.34		420.32	10.44
			סה"כ	145.02	71.53	619.24	835.79	7.34	210.98	631.30	
35	38981	מוקמאל מנשה (קומה 6)	00025220 - 4	4.19	8.04	96.22	108.46	5.87		51.53	1.98
			סה"כ	4.19	8.04	96.22	108.46	5.87	37.91	89.44	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
36	38961	מטב - עמותה לשרותי טיפול ורווחה (קומה 9)	8 - 00024971	152.25	61.59	941.31	1,155.15	7.34		547.61	15.57
			סה"כ	152.25	61.59	941.31	1,155.15	7.34	37.91	585.52	
37	38959	מי ברק (קומה 9)	6 - 00024971	207.14	59.36	576.77	843.26	7.34		454.24	9.21
			סה"כ	207.14	59.36	576.77	843.26	7.34	37.91	492.15	
38	38687	מי ברק 01 (קומה 5)	6 - 00022702	271.31	103.90	1,555.28	1,930.49	29.35		943.13	33.97
			סה"כ	271.31	103.90	1,555.28	1,930.49	29.35	210.98	1,154.11	
39	45536	מי ברק 02 (קומה 5)	2 - 00022702	718.62	299.90	2,760.002	3,778.52	18.35		1,927.27	42.55
			סה"כ	718.62	299.90	2,760.002	3,778.52	18.35	37.91	1,965.18	
40	38991	מיזוג אוויר	1 - 00025494	-0.03	0.00	-0.17	-0.20	0.00		-0.09	0.22
			2 - 00025494	0.03	-0.04	0.06	0.05	0.00		0.03	0.24
			4 - 00025494	8,187.99	3,418.54	24,081.60	35,688.14	0.00		18,846.81	121.73
			1 - 00025507	-0.20	1,830.38	317.68	2,147.86	0.00		1,054.44	403.12
			3 - 00025507	3,993.16	1,900.01	7,775.18	13,668.35	0.00		7,739.51	206.76
			4 - 00025507	0.02	0.03	0.08	0.12	0.00		0.06	0.12
			5 - 00025507	1,219.71	564.26	4,160.37	5,944.34	0.00		3,065.25	18.63
			סה"כ	13,400.68	7,713.18	36,334.81	57,448.66	0.00	210.98	30,916.98	
41	38690	מכללה למנהל קמפוס בני ברק (קומה 7)	7 - 00022781	455.51	91.45	948.85	1,495.82	12.23		856.22	22.24
			8 - 00022781	384.43	97.79	879.94	1,362.15	12.23		766.61	15.24
			9 - 00022781	542.19	181.60	1,558.23	2,282.02	12.23		1,224.08	22.60
			סה"כ	1,382.13	370.84	3,387.02	5,139.99	36.69	210.98	3,057.90	
42	47449	מלאכתם (קומה 1)	3 - 00025491	374.55	102.67	789.33	1,266.55	11.56		721.69	10.83
			סה"כ	374.55	102.67	789.33	1,266.55	11.56	37.91	759.60	
43	38979	מנהל האוכלוסין וההגירה	1 - 00025220	1,001.33	404.93	4,318.70	5,724.96	45.87		2,889.35	71.08
			סה"כ	1,001.33	404.93	4,318.70	5,724.96	45.87	210.98	3,100.33	
44	45271	מפתחים 2 (קומה 12)	3 - 00025038	471.46	11.32	1,243.04	1,725.83	11.56		946.17	28.29
			סה"כ	471.46	11.32	1,243.04	1,725.83	11.56	37.91	984.08	
45	50290	משקאות ישראל	4 - 22009818	2.65	0.00	13.60	16.25	3.67		11.40	0.46





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
			סה"כ	2.65	0.00	13.60	16.25	3.67	37.91	49.31	
46	38957	נקודת שיווק 1 (קומה 9)	4 - 00024971	196.93	39.64	869.83	1,106.40	11.56		554.28	15.05
			סה"כ	196.93	39.64	869.83	1,106.40	11.56	37.91	592.19	
47	45461	סבא שלומיז (בע"מ קומה 6)	2 - 00025220	8.27	3.67	27.99	39.93	7.34		27.85	0.63
			סה"כ	8.27	3.67	27.99	39.93	7.34	37.91	65.76	
48	45055	סיפליינס (קומה 11)	7 - 00025494	179.24	44.02	587.27	810.53	7.34		427.21	12.36
			סה"כ	179.24	44.02	587.27	810.53	7.34	37.91	465.12	
49	38670	סלקום (קומה 12 גג)	1 - 00022175	147.66	67.35	502.58	717.58	0.00		369.66	2.62
			סה"כ	147.66	67.35	502.58	717.58	0.00	210.98	580.64	
50	38965	עו"ד גוטליב אליעזר (קומה 12)	4 - 00025038	93.84	13.29	348.15	455.27	9.17		241.33	11.28
			סה"כ	93.84	13.29	348.15	455.27	9.17	37.91	279.24	
51	38689	עמותת שלום בניך	4 - 00022781	28.71	6.88	68.81	104.41	2.45		59.58	1.63
			5 - 00022781	30.58	7.64	92.57	130.78	2.45		70.93	1.65
			6 - 00022781	6.80	0.24	17.16	24.20	2.45		15.53	0.63
			סה"כ	66.09	14.75	178.54	259.39	7.34	210.98	357.02	
52	38982	פילאטיס (קומה 6)	7 - 00025220	593.64	139.20	808.38	1,541.22	22.93		964.51	22.61
			סה"כ	593.64	139.20	808.38	1,541.22	22.93	37.91	1,002.42	
53	38701	פיצוחי הטיב (ק.קרקע)	6 - 00023847	968.64	172.72	2,383.94	3,525.30	11.56		1,940.35	29.17
			סה"כ	968.64	172.72	2,383.94	3,525.30	11.56	210.98	2,151.33	
54	50296	פיקצ'ייר (קומה 9)	7 - 00024971	23.00	6.26	112.83	142.09	9.17		77.58	2.51
			סה"כ	23.00	6.26	112.83	142.09	9.17	37.91	115.49	
55	38945	פלאפון	6 - 00025494	1,445.39	508.72	4,152.26	6,106.37	0.00		3,240.63	22.17
			סה"כ	1,445.39	508.72	4,152.26	6,106.37	0.00	210.98	3,451.61	
56	38971	פרטנר - גג	3 - 00025044	1,575.30	588.61	4,678.17	6,842.09	0.00		3,611.17	23.79
			סה"כ	1,575.30	588.61	4,678.17	6,842.09	0.00	210.98	3,822.15	
57	49072	צביקה אלקטרוניקה (ק.קרקע)	1 - 21055218	189.40	130.60	798.60	1,118.60	11.56		567.63	10.81
			סה"כ	189.40	130.60	798.60	1,118.60	11.56	37.91	605.54	

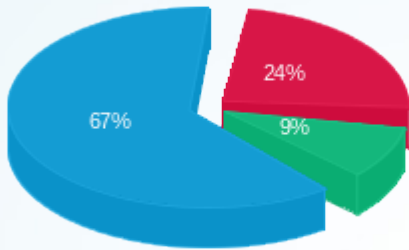




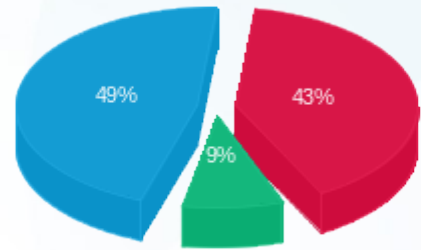
מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
58	38989	צוות אלמוג (קומה 1)	00025491 - 7	35.70	32.71	183.41	251.82	4.59		126.58	3.54
			סה"כ	35.70	32.71	183.41	251.82	4.59	37.91	164.49	
59	38992	ציבורי נמדד	00025507 - 2	11,690.56	3,924.30	29,874.58	45,489.44	0.00		24,651.19	190.88
			00025507 - 5	-1,219.71	-564.26	-4,160.37	-5,944.34	0.00		-3,065.25	18.63
			סה"כ	10,470.85	3,360.05	25,714.20	39,545.10	0.00	210.98	21,796.92	
60	38975	קיד דנט (קומה 11)	00025044 - 8	38.64	19.44	137.03	195.11	9.17		109.17	2.66
			סה"כ	38.64	19.44	137.03	195.11	9.17	37.91	147.08	
61	42382	קרן האור לחברה (קומה 1)	00025491 - 5	26.37	10.97	133.19	170.53	4.59		87.00	3.21
			סה"כ	26.37	10.97	133.19	170.53	4.59	37.91	124.91	
62	45772	קרן ירושלים המאוחדת (קומה 8)	00024957 - 5	32.85	10.53	75.89	119.26	7.34		73.20	2.76
			סה"כ	32.85	10.53	75.89	119.26	7.34	37.91	111.11	
63	38952	רו"ח שפילברג אבי (קומה 8)	00024957 - 4	111.09	35.63	684.24	830.96	11.56		401.39	12.56
			סה"כ	111.09	35.63	684.24	830.96	11.56	37.91	439.30	
64	50295	רוגע (קומה 9)	00022702 - 4	60.30	21.22	164.45	245.96	14.68		149.38	2.68
			סה"כ	60.30	21.22	164.45	245.96	14.68	37.91	187.29	
65	50826	רות גולדווסר (קומה 01)	00025491 - 4	37.71	8.37	163.05	209.13	11.56		115.35	5.10
			סה"כ	37.71	8.37	163.05	209.13	11.56	37.91	153.26	
66	38970	רעני שלמה (קומה 9)	00025044 - 2	146.38	22.40	482.69	651.46	9.17		346.58	6.94
			סה"כ	146.38	22.40	482.69	651.46	9.17	37.91	384.49	
67	38969	שטרן וייס (קומה 9)	00025044 - 1	171.16	32.29	468.69	672.14	7.34		368.87	9.57
			סה"כ	171.16	32.29	468.69	672.14	7.34	37.91	406.78	
68	48210	שלכם 2 (קומה 5)	00022685 - 1	107.72	22.97	621.83	752.53	7.34		363.70	21.23
			סה"כ	107.72	22.97	621.83	752.53	7.34	37.91	401.61	
69	38968	שלמה לוי (קומה 11)	00025038 - 8	106.80	37.79	336.42	481.02	5.87		259.55	5.73
			סה"כ	106.80	37.79	336.42	481.02	5.87	37.91	297.46	
			סה"כ	49,187.08	18,710.84	135,341.56	203,239.47	878.66	6,597.64	116,028.12	



מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
			חשבון חברת חשמל	55,020.00	20,940.00	161,780.00	237,740.00			108,374.89	
			הפרש בקוט"ש	-5,832.92	-2,229.16	-26,438.44	-34,500.53			7,653.23	
			הפרש באחוזים	-10.60%	-10.65%	-16.34%	-14.51%			7.06%	



■ פסגה (Kwh 49,187.08)
■ גבע (Kwh 18,710.84)
■ שפל (Kwh 135,341.56)



■ פסגה (46,140.51 ₪)
■ גבע (9,604.23 ₪)
■ שפל (52,807.09 ₪)

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
1	38940	ראשי שנאי 1	00025494 - 3	19,141.26	7,057.25	59,692.62	85,891.13	0.00	210.98	44,901.14	437.85
			סה"כ	19,141.26	7,057.25	59,692.62	85,891.13	0.00	210.98	45,112.12	
2	38941	ראשי שנאי 2	00025507 - 6	37,829.84	13,411.01	97,994.25	149,235.10	0.00	210.98	80,647.24	907.74
			סה"כ	37,829.84	13,411.01	97,994.25	149,235.10	0.00	210.98	80,858.22	