



**דוח כספי**

עבור: רני צים ניהול נכסים

תאריך הפקדה: 05/02/23

דוח מסכם עבור אתר: צים סנטר מעלות

תקופת דוח: (31/01/23 - 01/01/23)

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	תשלום עבור מקדם הספק	מקדם הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
11,922.51 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.986	0.00 ₪	1,514.88 ₪	10,196.65 ₪	15114179 - 11, 81029702 - 7	אייקון	31484	1
1,410.15 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.992	0.00 ₪	151.33 ₪	1,047.84 ₪	16092164 - 1	אניפט	22913	2
2,027.33 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	405.36 ₪	1,410.99 ₪	81022217 - 2	בנק הבינלאומי	25984	3
3,815.30 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	192.93 ₪	0.840	0.00 ₪	1,013.22 ₪	2,398.17 ₪	81021291 - 5	בנק הפועלים	22930	4
57.23 ₪	17.50 ₪	39.733 ₪	0.00 ₪	0.000	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	21262703 - 1	גי'נרג'י בע"מ (טעינת רכבים חשמליים)	48345	5
727.94 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	3.11 ₪	0.913	0.00 ₪	79.30 ₪	434.55 ₪	15091258 - 4	חנות 10 פפאיה	29062	6
3,308.96 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	157.32 ₪	2,940.66 ₪	81022526 - 8	חנות 11+12 בורגאנץ'	22949	7
1,064.95 ₪	210.98 ₪	24.833 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	69.78 ₪	759.36 ₪	81022526 - 6	חנות 13 ארנקי אולגה	22926	8
1,072.55 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	98.33 ₪	763.25 ₪	81022712 - 4	חנות 15 השניצליה	45918	9
3,026.81 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	58.63 ₪	0.896	0.00 ₪	263.50 ₪	2,493.69 ₪	81021291 - 6	חנות 16 פיצה האט	22931	10
10,782.06 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	783.62 ₪	9,787.45 ₪	81022712 - 2	חנות 17 סופר פארם	22951	11
2,262.69 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	396.48 ₪	1,655.23 ₪	81022712 - 1	חנות 18 נעלי גלי	22950	12
1,526.45 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	132.74 ₪	1,182.73 ₪	81021291 - 7	חנות 19 בנק מזרחי	38501	13
526.81 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	147.92 ₪	167.91 ₪	81022712 - 6	חנות 19 גינספורט	22932	14
2,042.21 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	163.72 ₪	1,667.51 ₪	81034924 - 8	חנות 2 סטימצקי	44253	15
655.87 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.998	0.00 ₪	98.91 ₪	345.97 ₪	81021291 - 4	חנות 20 נעמן	36979	16
814.59 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.958	0.00 ₪	63.44 ₪	540.17 ₪	15091242 - 1	חנות 22 NEW	8016	17
536.31 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	42.69 ₪	282.64 ₪	81022526 - 2	חנות 22 ללין	22943	18
750.21 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.985	0.00 ₪	91.41 ₪	447.82 ₪	15091242 - 4	חנות 24 לי קופר קידס	22906	19
601.48 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	87.46 ₪	303.04 ₪	81034924 - 1	חנות 25 KIWI	22971	20





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	תשלום עבור מקדם הספק	מקדם הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
1,136.79 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	177.05 ₪	748.75 ₪	81034924 - 3	חנות 26-27 הוניגמן קידס	45261	21
619.43 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	407.58 ₪	0.86 ₪	81022526 - 5	חנות 28 פוקס	22946	22
1,083.81 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	136.87 ₪	735.96 ₪	81022712 - 3	חנות 29 לורד קיטש	23134	23
746.83 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.992	0.00 ₪	80.31 ₪	455.54 ₪	15091258 - 1	חנות 3 אופטיקה הלפרין	33283	24
932.52 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	103.09 ₪	618.46 ₪	81034935 - 1	חנות 30 בוניטה דה מס	44223	25
1,055.87 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	144.32 ₪	700.57 ₪	81034935 - 7, 81034935 - 8	חנות 31+33 קרייזי לין	22987	26
6,208.19 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	139.56 ₪	5,857.65 ₪	81034935 - 3	חנות 32 מאפה אריאל	22981	27
528.61 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	44.87 ₪	272.76 ₪	81034935 - 2	חנות 34 פיצוחים ותבלינים	22980	28
5,379.69 ₪	210.98 ₪	79.465 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	808.03 ₪	4,281.21 ₪	81034935 - 4	חנות 35 רנואר	40339	29
3,162.13 ₪	210.98 ₪	49.666 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	470.39 ₪	2,431.10 ₪	81034935 - 5	חנות 36 TFS	40340	30
50,685.50 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	3,320.14 ₪	47,154.37 ₪	81029702 - 2	חנות 39 מרכול כמעט חנים	22959	31
453.20 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	10.80 ₪	231.42 ₪	81034924 - 5	חנות 42 דוכן מפעל הפיס	22975	32
275.38 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	29.02 ₪	35.38 ₪	81021291 - 3	חנות 47 דוכן נצר וקנין	22928	33
1,720.08 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	315.55 ₪	1,193.54 ₪	81022217 - 3	חנות 50 קופת חולים כללית	22936	34
1,180.93 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	291.57 ₪	678.38 ₪	81022217 - 7	חנות 52 כללית	22940	35
4,935.77 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	1,052.98 ₪	3,671.81 ₪	81022217 - 5	חנות 53+54+55 קופת חולים מכבי	22938	36
550.69 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	19.03 ₪	320.67 ₪	81034935 - 6	חנות 58 דוכן מגנוליה	22984	37
5,769.20 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.932	0.00 ₪	201.94 ₪	5,356.28 ₪	16092165 - 3	חנות 67 קפה מעלות בע"מ	23133	38
2,126.24 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	68.96 ₪	0.879	0.00 ₪	174.01 ₪	1,672.29 ₪	16092165 - 2	חנות 69 אופיס דיפו	24759	39
6,966.24 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	246.96 ₪	6,508.30 ₪	81029702 - 8	חנות 70 מאפיית שילת	45919	40
1,289.12 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.985	0.00 ₪	160.46 ₪	917.67 ₪	15091258 - 3	חנות 8-9 דלתא	7960	41





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	תשלום עבור מקדם הספק	מקדם הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
1,615.27 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.983	0.00 ₪	98.98 ₪	1,305.31 ₪	16092165 - 1	יין בעיר	22916	42
1,025.10 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.963	0.00 ₪	99.64 ₪	714.48 ₪	16092166 - 2	מאניה	22921	43
1,818.82 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.988	0.00 ₪	202.60 ₪	1,405.23 ₪	16092166 - 1	סקופ	22920	44
2,981.75 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.948	0.00 ₪	417.10 ₪	2,353.67 ₪	15114179 - 10	פוקס הום	22912	45
293.36 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	15.67 ₪	66.71 ₪	81034924 - 6	פרינט איט	22976	46
8,553.46 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	978.19 ₪	7,364.29 ₪	81022712 - 7	קסטרו	22956	47
260.39 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.950	0.00 ₪	38.71 ₪	10.69 ₪	16092166 - 3	רואן עלי-משרד ביטוח	48369	48
929.18 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	72.01 ₪	0.803	0.00 ₪	33.30 ₪	612.88 ₪	15091242 - 3	ריבר	31422	49
440.51 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	59.47 ₪	170.05 ₪	81022217 - 4	רימקס	22937	50
1,671.99 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.952	0.00 ₪	154.07 ₪	1,306.94 ₪	16092166 - 4	שבילים קולומביה	22923	51
2,585.84 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.953	0.00 ₪	311.22 ₪	2,063.64 ₪	16092164 - 3	שילב	22915	52

167,914.27 ₪		סה"כ
28,545.43 ₪	17.00%	מע"מ
196,459.70 ₪		סה"כ (כולל מע"מ)
		חשבון חברת חשמל
		הפרש בש"ח
		הפרש באחוזים

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	תשלום עבור מקדם הספק	מקדם הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
60,523.35 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	0.00 ₪	60,523.35 ₪	81034037 - 8	מפסק ראשי שנאי 1	22970	1
51,721.60 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	0.00 ₪	51,721.60 ₪	81029702 - 4	מפסק ראשי שנאי 2	22961	2
14,883.13 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	0.00 ₪	14,883.13 ₪	81029702 - 6	פוטו וולטאי	22963	3
4,812.42 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	0.00 ₪	4,812.42 ₪	15114179 - 12	פוטו וולטאי חדש	42147	4





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	תשלום עבור מקדם הספק	מקדם הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
16,504.93 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.974	0.00 ₪	0.00 ₪	16,504.93 ₪	15091242 - 1, 15091242 - 3, 15091242 - 4, 15091258 - 1, 15091258 - 3, 15091258 - 4, 15114179 - 12, 21262703 - 1, 81021291 - 3, 81021291 - 4, 81021291 - 5, 81021291 - 6, 81021291 - 7, 81021291 - 8, 81022217 - 2, 81022217 - 3, 81022217 - 4, 81022217 - 5, 81022217 - 7, 81022526 - 2, 81022526 - 5, 81022526 - 6, 81022526 - 8, 81022712 - 1, 81022712 - 2, 81022712 - 3, 81022712 - 4, 81022712 - 6, 81022712 - 7, 81029702 - 2, 81029702 - 4, 81029702 - 6, 81029702 - 7, 81029702 - 8, 81034037 - 8, 81034924 - 1, 81034924 - 3, 81034924 - 5, 81034924 - 6, 81034924 - 8, 81034935 - 1, 81034935 - 2, 81034935 - 3, 81034935 - 4, 81034935 - 5, 81034935 - 6, 81034935 - 7, 81034935 - 8	ציבורי לחלוקה לידיעה	22988	5

