



דוח כספי

עבור: רני צים ניהול נכסים

דוח מסכם עבור אתר: צים סנטר בית שאן

תקופת דוח: (31/01/23 - 01/01/23)

תאריך הפקה: 05/02/23

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור תוספות	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ
1	49123	TWENTYFOURSEVEN	81032338 - 7	530.42 ₪	84.21 ₪	0.00 ₪	12.516 ₪	210.98 ₪	838.13 ₪
2	25324	אוטופן	81032903 - 2	329.60 ₪	100.14 ₪	0.00 ₪	7.947 ₪	210.98 ₪	648.66 ₪
3	25334	אופטיקה הלפרין בע"מ	18017327 - 4	923.17 ₪	126.66 ₪	0.00 ₪	12.516 ₪	210.98 ₪	1,273.32 ₪
4	25365	אופיס דיפו	81036666 - 2	640.70 ₪	250.87 ₪	0.00 ₪	24.833 ₪	210.98 ₪	1,127.38 ₪
5	25350	אייס	81035227 - 3	5,938.50 ₪	1,151.84 ₪	0.00 ₪	69.929 ₪	210.98 ₪	7,371.25 ₪
6	25386	אלקטרו קובי בע"מ (ביג אלקטריק)	81036684 - 6	2,833.27 ₪	433.70 ₪	0.00 ₪	24.833 ₪	210.98 ₪	3,502.78 ₪
7	25390	אצה	81036685 - 2	3,139.41 ₪	204.27 ₪	0.00 ₪	24.833 ₪	210.98 ₪	3,579.50 ₪
8	25385	ארומה	81036684 - 5	4,118.57 ₪	313.11 ₪	0.00 ₪	24.833 ₪	210.98 ₪	4,667.49 ₪
9	44937	באגט ניר ח.108	19093140 - 3	1,992.04 ₪	76.42 ₪	0.00 ₪	12.516 ₪	210.98 ₪	2,291.96 ₪
10	32100	בודי שופ חנות 21	81032903 - 8	882.85 ₪	84.56 ₪	0.00 ₪	7.947 ₪	210.98 ₪	1,186.33 ₪
11	32101	בקר דן חמדי בע"מ חנות 32 א'	81032338 - 4	1,985.52 ₪	120.51 ₪	0.00 ₪	15.893 ₪	210.98 ₪	2,332.91 ₪
12	46434	ג'ינרג'י טעינת רכבים חשמליים	81035227 - 8	1,006.34 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	31.786 ₪	17.50 ₪	1,055.63 ₪
13	25360	גלי	81036653 - 5	1,959.02 ₪	451.68 ₪	0.00 ₪	24.833 ₪	210.98 ₪	2,646.51 ₪
14	25326	דלתא גליל תעשיות בע"מ	81032903 - 4	1,141.64 ₪	238.30 ₪	0.00 ₪	12.516 ₪	210.98 ₪	1,603.43 ₪
15	25325	דמקה	81032903 - 3	739.63 ₪	72.24 ₪	0.00 ₪	7.947 ₪	210.98 ₪	1,030.80 ₪
16	25354	הוינגמן ובניו בע"מ	81035227 - 7	249.81 ₪	122.39 ₪	0.00 ₪	19.866 ₪	210.98 ₪	603.05 ₪
17	44935	החמנייה ח 102+100	19093287 - 1	1,857.44 ₪	139.92 ₪	0.00 ₪	12.516 ₪	210.98 ₪	2,220.85 ₪
18	25363	הסטוק ישראל בע"מ	81036653 - 8	1,308.60 ₪	501.73 ₪	0.00 ₪	12.516 ₪	210.98 ₪	2,033.83 ₪
19	25322	ורדינון	81032338 - 8	728.67 ₪	122.39 ₪	0.00 ₪	7.947 ₪	210.98 ₪	1,069.99 ₪
20	25328	זיפ	81032903 - 6	355.85 ₪	112.38 ₪	0.00 ₪	7.947 ₪	210.98 ₪	687.16 ₪
21	44938	חומוס ח.112	19093140 - 1	744.23 ₪	79.05 ₪	0.00 ₪	12.516 ₪	210.98 ₪	1,046.78 ₪
22	49122	חנות 4 רנואר אוטולט	81036684 - 3	705.18 ₪	249.29 ₪	0.00 ₪	31.786 ₪	210.98 ₪	1,197.23 ₪
23	50391	חנות קיווי (KIWI)	18170600 - 4	672.34 ₪	155.63 ₪	0.00 ₪	11.920 ₪	210.98 ₪	1,050.87 ₪
24	25333	טוגו הנעלה והלבישה בע"מ	18017327 - 3	1,052.55 ₪	199.76 ₪	0.00 ₪	15.893 ₪	210.98 ₪	1,479.19 ₪
25	25377	טרקלין חשמל בע"מ	81036673 - 5	2,644.41 ₪	355.67 ₪	0.00 ₪	15.893 ₪	210.98 ₪	3,226.95 ₪
26	33805	ל.שמר יזמות בע"מ	81036653 - 7	1,551.13 ₪	501.73 ₪	0.00 ₪	23.840 ₪	210.98 ₪	2,287.68 ₪





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
2,278.11 ₪	210.98 ₪	15.893 ₪	0.00 ₪	252.31 ₪	1,798.93 ₪	81032338 - 1	לידר חנות 38	32102	27
824.58 ₪	210.98 ₪	7.947 ₪	0.00 ₪	91.74 ₪	513.92 ₪	81036653 - 4	ללין נרות וסבונים בע"מ	25359	28
635.04 ₪	210.98 ₪	7.947 ₪	0.00 ₪	94.57 ₪	321.54 ₪	81032903 - 5	מאניה	25327	29
2,614.74 ₪	210.98 ₪	15.893 ₪	0.00 ₪	439.24 ₪	1,948.62 ₪	18017327 - 1	מגה ספורט	25331	30
625.10 ₪	210.98 ₪	15.893 ₪	0.00 ₪	56.30 ₪	341.93 ₪	18170600 - 3	מילגם	28391	31
513.68 ₪	210.98 ₪	4.037 ₪	0.00 ₪	22.85 ₪	275.81 ₪	19093287 - 3	מיקי לוגסי ח.114 תאריך כניסה: 22/01/23	50963	32
7,716.05 ₪	210.98 ₪	49.666 ₪	0.00 ₪	402.36 ₪	7,053.05 ₪	81035110 - 5	מקדונולדס	25344	33
1,557.56 ₪	210.98 ₪	12.516 ₪	0.00 ₪	420.86 ₪	913.20 ₪	19093255 - 4	משחקיה ח.104	43527	34
536.34 ₪	210.98 ₪	11.125 ₪	0.00 ₪	79.93 ₪	234.31 ₪	81032338 - 5	משרד הרישוי	25318	35
1,680.73 ₪	210.98 ₪	12.516 ₪	0.00 ₪	259.11 ₪	1,198.12 ₪	81036673 - 6	נובו פארם	25378	36
1,483.58 ₪	210.98 ₪	7.947 ₪	0.00 ₪	146.03 ₪	1,118.62 ₪	81032903 - 7	נעמן עבודות שפוך ח.20	45331	37
1,211.19 ₪	210.98 ₪	12.516 ₪	0.00 ₪	117.87 ₪	869.82 ₪	81036653 - 1	סטימצקי	25356	38
46,754.15 ₪	210.98 ₪	178.797 ₪	0.00 ₪	2,882.78 ₪	43,481.59 ₪	81036685 - 1	ע.ר. צים שווק ישרי בע"מ (יינות ביתן)	25389	39
1,020.64 ₪	210.98 ₪	15.893 ₪	0.00 ₪	86.41 ₪	707.35 ₪	18017327 - 2	עונות	25332	40
2,469.37 ₪	210.98 ₪	39.733 ₪	0.00 ₪	375.52 ₪	1,843.14 ₪	81036684 - 2	פוקס הום חנות 23 א'	25382	41
3,629.08 ₪	210.98 ₪	31.786 ₪	0.00 ₪	468.05 ₪	2,918.27 ₪	81036653 - 6	פוקס ויזל בע"מ	25361	42
1,984.87 ₪	210.98 ₪	12.516 ₪	0.00 ₪	76.22 ₪	1,685.16 ₪	19093140 - 2	פיצה-האט ח.110 חדש	49344	43
2,228.66 ₪	210.98 ₪	12.516 ₪	0.00 ₪	67.48 ₪	1,937.69 ₪	19093140 - 4	פרוזן ח.106	44933	44
1,057.09 ₪	210.98 ₪	8.478 ₪	0.00 ₪	33.47 ₪	804.15 ₪	19093287 - 3	קונדיטוריה דדוש ח.114 תאריך יציאה: 21/01/23	44939	45
7,425.75 ₪	210.98 ₪	39.733 ₪	0.00 ₪	696.56 ₪	6,478.48 ₪	81036684 - 4	קסטרו	25384	46
1,636.46 ₪	210.98 ₪	12.516 ₪	0.00 ₪	166.37 ₪	1,246.60 ₪	18170600 - 1	קרייזי לין	30975	47
508.49 ₪	210.98 ₪	15.893 ₪	0.00 ₪	93.87 ₪	187.75 ₪	81032338 - 6	רוזן מינץ	25319	48
1,119.77 ₪	210.98 ₪	12.516 ₪	0.00 ₪	41.72 ₪	854.55 ₪	19093255 - 2	ריבאר ח.118	43526	49
2,184.15 ₪	210.98 ₪	12.516 ₪	0.00 ₪	208.76 ₪	1,751.90 ₪	81032903 - 1	ריקושט	25323	50
1,553.78 ₪	210.98 ₪	15.893 ₪	0.00 ₪	251.64 ₪	1,075.27 ₪	81032338 - 2	תמנון טקסטיל בע"מ	25315	51

147,308.65 ₪		סה"כ
25,042.47 ₪	17.00%	מע"מ
172,351.12 ₪		סה"כ (כולל מע"מ)





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
			חשבון חברת חשמל						
			הפרש בש"ח						
			הפרש באחוזים						

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
25,719.02 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	25,719.02 ₪	17313541 - 1	לידיעה בלבד - שנאי ראשי TR-2	25381	1
83,263.26 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	83,263.26 ₪	81036685 - 3	לידיעה בלבד - שנאי ראשי TR-1	25391	2
2,639.33 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,639.33 ₪	19093255 - 1, 19093255 - 3, 19093287 - 4	מיזוג אוויר מתחים החדש לידיעה (כלול בציבורי)	45407	3
23,118.68 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	23,118.68 ₪	81035110 - 3	פוטו וולטאי	25342	4





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסת	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
14,080.48 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	14,080.48 ₪	17313541 - 1, 18017327 - 1, 18017327 - 2, 18017327 - 3, 18017327 - 4, 18170600 - 1, 18170600 - 3, 18170600 - 4, 19093140 - 1, 19093140 - 2, 19093140 - 3, 19093140 - 4, 19093287 - 1, 19093287 - 3, 81032338 - 1, 81032338 - 2, 81032338 - 5, 81032338 - 6, 81032338 - 7, 81032338 - 8, 81032903 - 1, 81032903 - 2, 81032903 - 3, 81032903 - 4, 81032903 - 5, 81032903 - 6, 81032903 - 7, 81032903 - 8, 81035110 - 3, 81035110 - 5, 81035227 - 1, 81035227 - 3, 81035227 - 7, 81035227 - 8, 81036653 - 1, 81036653 - 4, 81036653 - 5, 81036653 - 6, 81036653 - 7, 81036653 - 8, 81036666 - 2, 81036673 - 5, 81036673 - 6, 81036673 - 7, 81036684 - 2, 81036684 - 3, 81036684 - 4, 81036684 - 5, 81036684 - 6, 81036685 - 1, 81036685 - 2, 81036685 - 3	ציבורי להעמסה	25396	5

