



**דוח קוט"ש**

עבור: רני צים ניהול נכסים

דוח מסכם עבור: צים סנטר בית שאן

תקופת דוח: (31/01/23 - 01/01/23)

תאריך הפקה: 05/02/23

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	49123	TWENTYFOURSE VEN	7 - 81032338	336.70	34.80	524.70	896.20	7.50	
			ציבורי	32.76	16.29	117.95	167.01		
			סה"כ צריכה	369.46	51.09	642.65	1,063.21		
2	25324	אוטופן	2 - 81032903	203.70	28.65	330.10	562.45	7.70	
			ציבורי	38.96	19.38	140.25	198.59		
			סה"כ צריכה	242.66	48.03	470.35	761.04		
3	25334	אופטיקה הלפרין בע"מ	4 - 18017327	504.12	93.99	1,061.77	1,659.88	10.71	
			ציבורי	49.28	24.51	177.40	251.19		
			סה"כ צריכה	553.40	118.50	1,239.17	1,911.07		
4	25365	אופיס דיפו	2 - 81036666	274.10	69.10	908.10	1,251.30	5.30	
			ציבורי	97.61	48.54	351.37	497.52		
			סה"כ צריכה	371.71	117.64	1,259.47	1,748.82		
5	25350	אייס	3 - 81035227	3,292.80	512.00	6,829.60	10,634.40	54.40	
			ציבורי	448.14	222.87	1,613.25	2,284.25		
			סה"כ צריכה	3,740.94	734.87	8,442.85	12,918.65		
6	25386	אלקטרו קובי בע"מ (ביג אלקטרויק)	6 - 81036684	1,638.16	207.45	3,148.29	4,993.91	32.69	
			ציבורי	168.74	83.91	607.43	860.08		
			סה"כ צריכה	1,806.90	291.37	3,755.72	5,853.98		
7	25390	אצה	2 - 81036685	1,902.80	290.40	3,209.40	5,402.60	25.80	
			ציבורי	79.47	39.52	286.09	405.09		
			סה"כ צריכה	1,982.27	329.92	3,495.49	5,807.69		
8	25385	ארומה	5 - 81036684	2,015.02	786.59	4,822.59	7,624.20	39.62	
			ציבורי	121.82	60.58	438.54	620.94		
			סה"כ צריכה	2,136.84	847.17	5,261.13	8,245.14		
9	44937	באגט ניר ח.108	3 - 19093140	1,031.57	223.63	2,395.82	3,651.02	20.001	
			ציבורי	29.73	14.79	107.04	151.56		
			סה"כ צריכה	1,061.30	238.42	2,502.86	3,802.58		
10	32100	בודי שופ חנות 21	8 - 81032903	546.30	56.40	908.00	1,510.70	9.40	
			ציבורי	32.90	16.36	118.43	167.70		
			סה"כ צריכה	579.20	72.76	1,026.43	1,678.40		
11	32101	בקר דן חמדי בע"מ חנות 32 א'	4 - 81032338	923.20	232.60	2,619.80	3,775.60	15.40	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			ציבורי	46.89	23.32	168.79	238.99		
			סה"כ צריכה	970.09	255.92	2,788.59	4,014.59		
12	46434	גינורג'י טעינת רכבים חשמליים	81035227 - 8	496.96	54.40	1,339.52	1,890.88	70.56	
			סה"כ צריכה	496.96	54.40	1,339.52	1,890.88		
13	25360	גלי	81036653 - 5	1,133.20	145.40	2,173.20	3,451.80	25.20	
			ציבורי	175.73	87.39	632.61	895.74		
			סה"כ צריכה	1,308.93	232.79	2,805.81	4,347.54		
14	25326	דלתא גליל תעשיות בע"מ	81032903 - 4	730.50	64.00	1,129.40	1,923.90	5.70	
			ציבורי	92.71	46.11	333.76	472.58		
			סה"כ צריכה	823.21	110.11	1,463.16	2,396.48		
15	25325	דמקה	81032903 - 3	397.30	100.00	835.20	1,332.50	4.10	
			ציבורי	28.11	13.98	101.18	143.26		
			סה"כ צריכה	425.41	113.98	936.38	1,475.76		
16	25354	הוניגמ ובניו בע"מ	81035227 - 7	140.10	24.60	279.80	444.50	1.40	
			ציבורי	47.62	23.68	171.42	242.72		
			סה"כ צריכה	187.72	48.28	451.22	687.22		
17	44935	החמניה ח 100+102	19093287 - 1	929.10	229.74	2,283.59	3,442.43	14.35	
			ציבורי	54.44	27.07	195.96	277.47		
			סה"כ צריכה	983.54	256.81	2,479.55	3,719.90		
18	25363	הסטוק ישראל בע"מ	81036653 - 8	835.90	82.90	1,286.00	2,204.80	6.40	
			ציבורי	195.21	97.08	702.72	995.01		
			סה"כ צריכה	1,031.11	179.98	1,988.72	3,199.81		
19	25322	ורדינון	81032338 - 8	430.00	58.25	783.40	1,271.65	5.25	
			ציבורי	47.62	23.68	171.42	242.72		
			סה"כ צריכה	477.62	81.93	954.82	1,514.37		
20	25328	זיפ	81032903 - 6	213.80	47.80	349.60	611.20	8.80	
			ציבורי	43.72	21.74	157.39	222.86		
			סה"כ צריכה	257.52	69.54	506.99	834.06		
21	44938	חומס ח.112	19093140 - 1	374.40	75.98	930.06	1,380.44	14.42	
			ציבורי	30.76	15.30	110.72	156.77		
			סה"כ צריכה	405.16	91.28	1,040.78	1,537.22		
22	49122	חנות 4 רנואר אאוטלט	81036684 - 3	400.20	58.14	792.97	1,251.30	23.09	
			ציבורי	96.99	48.23	349.15	494.37		
			סה"כ צריכה	497.19	106.37	1,142.12	1,745.68		
23	50391	חנות קיווי (KIWI)	18170600 - 4	410.04	37.21	712.61	1,159.86	5.05	
			ציבורי	60.55	30.11	217.97	308.64		
			סה"כ צריכה	470.59	67.32	930.58	1,468.50		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
24	25333	טוגו הנעלה והלבשה בע"מ	18017327 - 3	652.01	65.04	1,083.67	1,800.72	16.53	
		ציבורי		77.72	38.65	279.78	396.15		
		סה"כ צריכה		729.73	103.69	1,363.45	2,196.87		
25	25377	טרקלין חשמל בע"מ	81036673 - 5	1,563.10	161.10	2,899.70	4,623.90	22.10	
		ציבורי		138.38	68.82	498.15	705.34		
		סה"כ צריכה		1,701.48	229.92	3,397.85	5,329.24		
26	33805	ל.שמר יזמות בע"מ	81036653 - 7	990.20	98.50	1,525.50	2,614.20	20.00	
		ציבורי		195.21	97.08	702.72	995.01		
		סה"כ צריכה		1,185.41	195.58	2,228.22	3,609.21		
27	32102	לידר חנות 38	81032338 - 1	1,100.50	134.10	1,855.70	3,090.30	13.20	
		ציבורי		98.16	48.82	353.38	500.36		
		סה"כ צריכה		1,198.66	182.92	2,209.08	3,590.66		
28	25359	ללין נרות וסבונים בע"מ	81036653 - 4	300.20	38.80	562.50	901.50	8.20	
		ציבורי		35.69	17.75	128.49	181.93		
		סה"כ צריכה		335.89	56.55	690.99	1,083.43		
29	25327	מאניה	81032903 - 5	195.60	24.40	333.70	553.70	6.70	
		ציבורי		36.80	18.30	132.46	187.55		
		סה"כ צריכה		232.40	42.70	466.16	741.25		
30	25331	מגה ספורט	18017327 - 1	978.42	209.07	2,426.92	3,614.42	43.43	
		ציבורי		170.89	84.99	615.20	871.08		
		סה"כ צריכה		1,149.31	294.06	3,042.12	4,485.50		
31	28391	מילגם	18170600 - 3	108.69	67.17	534.20	710.06	6.99	
		ציבורי		21.90	10.89	78.85	111.65		
		סה"כ צריכה		130.60	78.06	613.05	821.71		
32	50963	מיקי לוגסי ח.נ. תאריך כניסה: 22/01/23	19093287 - 3	125.60	40.70	359.60	525.90	18.30	
		ציבורי		15.08	2.47	20.06	37.61		
		סה"כ צריכה		140.68	43.17	379.66	563.51		
33	25344	מקדונלדס	81035110 - 5	3,992.80	760.80	7,730.40	12,484.00	33.40	
		ציבורי		156.54	77.85	563.54	797.94		
		סה"כ צריכה		4,149.34	838.65	8,293.94	13,281.94		
34	43527	משחקייה ח.נ. 104	19093255 - 4	395.44	162.70	1,203.20	1,761.34	6.65	
		ציבורי		163.74	81.43	589.45	834.62		
		סה"כ צריכה		559.18	244.13	1,792.65	2,595.96		
35	25318	משרד הרישוי	81032338 - 5	74.20	48.20	364.00	486.40	4.00	
		ציבורי		31.10	15.47	111.95	158.51		
		סה"כ צריכה		105.30	63.67	475.95	644.91		
36	25378	נובו פארם	81036673 - 6	723.40	90.70	1,256.40	2,070.50	8.40	



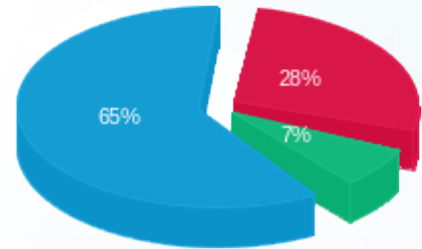


מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			ציבורי	100.81	50.13	362.90	513.85		
			סה"כ צריכה	824.21	140.83	1,619.30	2,584.35		
37	45331	נעמן עבודות שיפוץ ח.20	7 - 81032903	705.50	66.00	1,126.40	1,897.90	12.00	
			ציבורי	56.82	28.26	204.53	289.61		
			סה"כ צריכה	762.32	94.26	1,330.93	2,187.51		
38	25356	סטימצקי	1 - 81036653	544.70	70.00	861.60	1,476.30	13.50	
			ציבורי	45.86	22.81	165.09	233.75		
			סה"כ צריכה	590.56	92.81	1,026.69	1,710.05		
39	25389	ע.ר.צים שווק ישרי בע"מ (ינות ביתן)	1 - 81036685	20,950.00	7,334.00	52,876.00	81,160.00	216.00	
			ציבורי	1,121.59	557.78	4,037.58	5,716.95		
			סה"כ צריכה	22,071.59	7,891.78	56,913.58	86,876.95		
40	25332	עונות	2 - 18017327	405.55	37.95	811.24	1,254.74	6.62	
			ציבורי	33.62	16.72	121.03	171.36		
			סה"כ צריכה	439.17	54.67	932.27	1,426.11		
41	25382	פוקס הום חנות 23 א'	2 - 81036684	1,085.87	167.69	1,960.34	3,213.90	21.36	
			ציבורי	146.10	72.66	525.94	744.70		
			סה"כ צריכה	1,231.97	240.35	2,486.28	3,958.61		
42	25361	פוקס ויזל בע"מ	6 - 81036653	1,760.60	211.00	3,075.80	5,047.40	34.60	
			ציבורי	182.10	90.56	655.54	928.20		
			סה"כ צריכה	1,942.70	301.56	3,731.34	5,975.60		
43	49344	פיצה-האט ח.110 חדש	2 - 19093140	925.28	211.43	1,876.69	3,013.41	14.59	
			ציבורי	29.65	14.75	106.75	151.15		
			סה"כ צריכה	954.94	226.18	1,983.44	3,164.56		
44	44933	פרוזן ח.106	4 - 19093140	939.77	261.37	2,423.66	3,624.79	16.01	
			ציבורי	26.25	13.06	94.51	133.83		
			סה"כ צריכה	966.02	274.42	2,518.17	3,758.62		
45	44939	קונדיטוריה דדוש ח.114 תאריך יציאה: 21/01/23	3 - 19093287	373.45	121.56	1,027.98	1,522.99	11.59	
			ציבורי	6.83	8.42	58.83	74.09		
			סה"כ צריכה	380.28	129.98	1,086.82	1,597.08		
46	25384	קסטרו	4 - 81036684	3,824.04	565.19	6,903.70	11,292.93	42.85	
			ציבורי	271.01	134.77	975.59	1,381.37		
			סה"כ צריכה	4,095.05	699.97	7,879.28	12,674.30		
47	30975	קרייזי ליון	1 - 18170600	742.02	73.99	1,357.38	2,173.39	19.66	
			ציבורי	64.73	32.19	233.01	329.93		
			סה"כ צריכה	806.75	106.18	1,590.39	2,503.32		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
48	25319	רוזן מינץ	81032338 - 6	92.20	13.60	246.80	352.60	3.00	
			ציבורי	36.52	18.16	131.47	186.15		
			סה"כ צריכה	128.72	31.76	378.27	538.75		
49	43526	ריבאר ח.118	19093255 - 2	404.30	129.47	1,074.73	1,608.50	10.42	
			ציבורי	16.23	8.07	58.44	82.74		
			סה"כ צריכה	420.54	137.54	1,133.17	1,691.25		
50	25323	ריקושט	81032903 - 1	1,115.10	112.40	1,729.10	2,956.60	16.40	
			ציבורי	81.22	40.39	292.39	414.00		
			סה"כ צריכה	1,196.32	152.79	2,021.49	3,370.60		
51	25315	תמנון טקסטיל בע"מ	81032338 - 2	667.60	108.40	1,051.20	1,827.20	23.60	
			ציבורי	97.90	48.69	352.44	499.03		
			סה"כ צריכה	765.50	157.09	1,403.64	2,326.23		
			סה"כ צריכה	70,374.34	17,623.77	159,912.53	247,910.64		
			חשבון חברת חשמל				0.00		
			הפרש בקוט"ש				247,910.64		
			הפרש באחוזים						



■ פסגה (70,374.34 Kwh)  
■ גבע (17,623.77 Kwh)  
■ שפל (159,912.53 Kwh)

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	25381	לידיעה בלבד - שנאי ראשי TR-2	17313541 - 1	25,259.80	4,791.00	814.20	30,865.00	648.50	
			סה"כ צריכה	25,259.80	4,791.00	814.20	30,865.00		
2	25391	לידיעה בלבד - שנאי ראשי TR-1	81036685 - 3	43,050.00	11,245.00	97,930.00	152,225.00	395.00	
			סה"כ צריכה	43,050.00	11,245.00	97,930.00	152,225.00		
3	45407	מיזוג אור מתחים החדש לידיעה (כלול בציבורי)	19093255 - 1	373.70	58.20	625.23	1,057.13	3.16	
			19093255 - 3	999.13	135.90	1,297.93	2,432.97	31.52	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטי"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			19093287 - 4	366.33	74.48	420.49	861.30	3.38	
			סה"כ צריכה	1,739.16	268.58	2,343.66	4,351.40		
4	25342	פוטו וולטאי	81035110 - 3	401.00	1,086.00	56,570.00	58,057.00	455.00	
			סה"כ צריכה	401.00	1,086.00	56,570.00	58,057.00		
5	25396	ציבורי להעמסה	17313541 - 1	25,259.80	4,791.00	814.20	30,865.00	648.50	
			18017327 - 1	-978.42	-209.07	-2,426.92	-3,614.42	43.43	
			18017327 - 2	-405.55	-37.95	-811.24	-1,254.74	6.62	
			18017327 - 3	-652.01	-65.04	-1,083.67	-1,800.72	16.53	
			18017327 - 4	-504.12	-93.99	-1,061.77	-1,659.88	10.71	
			18170600 - 1	-742.02	-73.99	-1,357.38	-2,173.39	19.66	
			18170600 - 3	-108.69	-67.17	-534.20	-710.06	6.99	
			18170600 - 4	-410.04	-37.21	-712.61	-1,159.86	5.05	
			19093140 - 1	-374.40	-75.98	-930.06	-1,380.44	14.42	
			19093140 - 2	-925.28	-211.43	-1,876.69	-3,013.41	14.59	
			19093140 - 3	-1,031.57	-223.63	-2,395.82	-3,651.02	20.001	
			19093140 - 4	-939.77	-261.37	-2,423.66	-3,624.79	16.01	
			19093287 - 1	-929.10	-229.74	-2,283.59	-3,442.43	14.35	
			19093287 - 3	-499.05	-162.26	-1,387.58	-2,048.89	18.30	
			81032338 - 1	-1,100.50	-134.10	-1,855.70	-3,090.30	13.20	
			81032338 - 2	-667.60	-108.40	-1,051.20	-1,827.20	23.60	
			81032338 - 5	-74.20	-48.20	-364.00	-486.40	4.00	
			81032338 - 6	-92.20	-13.60	-246.80	-352.60	3.00	
			81032338 - 7	-336.70	-34.80	-524.70	-896.20	7.50	
			81032338 - 8	-430.00	-58.25	-783.40	-1,271.65	5.25	
			81032903 - 1	-1,115.10	-112.40	-1,729.10	-2,956.60	16.40	
			81032903 - 2	-203.70	-28.65	-330.10	-562.45	7.70	
			81032903 - 3	-397.30	-100.00	-835.20	-1,332.50	4.10	
			81032903 - 4	-730.50	-64.00	-1,129.40	-1,923.90	5.70	
			81032903 - 5	-195.60	-24.40	-333.70	-553.70	6.70	
			81032903 - 6	-213.80	-47.80	-349.60	-611.20	8.80	
			81032903 - 7	-705.50	-66.00	-1,126.40	-1,897.90	12.00	
			81032903 - 8	-546.30	-56.40	-908.00	-1,510.70	9.40	
			81035110 - 3	401.00	1,086.00	56,570.00	58,057.00	455.00	
			81035110 - 5	-3,992.80	-760.80	-7,730.40	-12,484.00	33.40	
			81035227 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00		
			81035227 - 3	-3,292.80	-512.00	-6,829.60	-10,634.40	54.40	
			81035227 - 7	-140.10	-24.60	-279.80	-444.50	1.40	
			81035227 - 8	-496.96	-54.40	-1,339.52	-1,890.88	70.56	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטי"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			81036653 - 1	-544.70	-70.00	-861.60	-1,476.30	13.50	
			81036653 - 4	-300.20	-38.80	-562.50	-901.50	8.20	
			81036653 - 5	-1,133.20	-145.40	-2,173.20	-3,451.80	25.20	
			81036653 - 6	-1,760.60	-211.00	-3,075.80	-5,047.40	34.60	
			81036653 - 7	-990.20	-98.50	-1,525.50	-2,614.20	20.00	
			81036653 - 8	-835.90	-82.90	-1,286.00	-2,204.80	6.40	
			81036666 - 2	-274.10	-69.10	-908.10	-1,251.30	5.30	
			81036673 - 5	-1,563.10	-161.10	-2,899.70	-4,623.90	22.10	
			81036673 - 6	-723.40	-90.70	-1,256.40	-2,070.50	8.40	
			81036673 - 7	-59.40	-23.00	-299.40	-381.80	10.40	
			81036684 - 2	-1,085.87	-167.69	-1,960.34	-3,213.90	21.36	
			81036684 - 3	-400.20	-58.14	-792.97	-1,251.30	23.09	
			81036684 - 4	-3,824.04	-565.19	-6,903.70	-11,292.93	42.85	
			81036684 - 5	-2,015.02	-786.59	-4,822.59	-7,624.20	39.62	
			81036684 - 6	-1,638.16	-207.45	-3,148.29	-4,993.91	32.69	
			81036685 - 1	-20,950.00	-7,334.00	-52,876.00	-81,160.00	216.00	
			81036685 - 2	-1,902.80	-290.40	-3,209.40	-5,402.60	25.80	
			81036685 - 3	43,050.00	11,245.00	97,930.00	152,225.00	395.00	
			סה"כ צריכה	5,478.23	2,724.39	19,720.91	27,923.53		

