



דוח קוט"ש

עבור: רני צים ניהול נכסים

דוח מסכם עבור: צים סנטר טירה

תקופת דוח: (31/01/23 - 01/01/23)

תאריך הפקה: 05/02/23

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	47035	בניין A בי גוד ח.42 (ייבוא)	20065584 - 3	2,120.80	424.60	3,773.40	6,318.80	38.77	
				2,222.50	480.70	1,770.33	4,473.52		
				4,343.30	905.30	5,543.73	10,792.32		
2	47035	בניין A בי גוד ח.42 (ייצוא)	20065584 - 3	0.00	0.00	0.00	0.00	38.77	
				0.59	12.49	684.04	697.12		
				0.59	12.49	684.04	697.12		
3	47038	בניין A מחסני חשמל ח.102-104 (ייבוא)	20065537 - 2	2,568.60	915.80	7,039.20	10,523.60	52.59	
				2,912.82	630.004	2,320.20	5,863.03		
				5,481.42	1,545.80	9,359.40	16,386.63		
4	47038	בניין A מחסני חשמל ח.102-104 (ייצוא)	20065537 - 2	0.00	0.00	0.00	0.00	52.59	
				0.77	16.37	896.50	913.65		
				0.77	16.37	896.50	913.65		
5	47037	בניין A מקדונלס ח.50 (ייבוא)	20065585 - 4	2,920.32	908.48	7,274.88	11,103.68	31.46	
				971.90	210.21	774.17	1,956.28		
				3,892.22	1,118.69	8,049.05	13,059.96		
6	47037	בניין A מקדונלס ח.50 (ייצוא)	20065585 - 4	0.00	0.00	0.00	0.00	31.46	
				0.26	5.46	299.13	304.85		
				0.26	5.46	299.13	304.85		
7	47036	בניין A סופר פארם ח.40 (ייבוא)	20065585 - 2	3,007.60	1,269.20	8,708.00	12,984.80	30.44	
				2,223.32	480.87	1,770.98	4,475.18		
				5,230.92	1,750.07	10,478.98	17,459.98		
8	47036	בניין A סופר פארם ח.40 (ייצוא)	20065585 - 2	0.00	0.00	0.00	0.00	30.44	
				0.59	12.50	684.29	697.38		
				0.59	12.50	684.29	697.38		
9	47034	בניין A קפה גרג ח.48 (ייבוא)	20065584 - 2	3,279.68	913.60	8,156.96	12,350.24	44.73	



מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			ציבורי ומ"א	820.38	177.44	653.47	1,651.29		
			סה"כ צריכה	4,100.06	1,091.04	8,810.43	14,001.53		
10	47034	בניין A קפה גרג ח.48 (ייצוא)	20065584 - 2	0.00	0.00	0.00	0.00	44.73	
			ציבורי ומ"א	0.22	4.61	252.50	257.32		
			סה"כ צריכה	0.22	4.61	252.50	257.32		
11	47055	בניין B אופטיניים ח.34 (ייבוא)	20065540 - 1	437.10	83.40	942.90	1,463.40	9.34	
			ציבורי ומ"א	203.13	43.94	161.81	408.87		
			סה"כ צריכה	640.23	127.34	1,104.71	1,872.27		
12	47055	בניין B אופטיניים ח.34 (ייצוא)	20065540 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00	9.34	
			ציבורי ומ"א	0.05	1.14	62.52	63.72		
			סה"כ צריכה	0.05	1.14	62.52	63.72		
13	47051	בניין B אופיס דיפו ח.30-32 (ייבוא)	20065533 - 1	1,022.50	178.10	1,318.40	2,519.00	16.42	
			ציבורי ומ"א	573.89	124.13	457.13	1,155.15		
			סה"כ צריכה	1,596.39	302.23	1,775.53	3,674.15		
14	47051	בניין B אופיס דיפו ח.30-32 (ייצוא)	20065533 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00	16.42	
			ציבורי ומ"א	0.15	3.23	176.63	180.010		
			סה"כ צריכה	0.15	3.23	176.63	180.010		
15	47046	בניין B איי פלייס ח.12 (ייבוא)	20065536 - 4	393.50	92.30	846.50	1,332.30	8.82	
			ציבורי ומ"א	331.95	71.80	264.41	668.16		
			סה"כ צריכה	725.45	164.10	1,110.91	2,000.46		
16	47046	בניין B איי פלייס ח.12 (ייצוא)	20065536 - 4	0.00	0.00	0.00	0.00	8.82	
			ציבורי ומ"א	0.09	1.87	102.17	104.12		
			סה"כ צריכה	0.09	1.87	102.17	104.12		
17	47392	בניין B אלמטרו ח.4-6 (ייבוא)	20065536 - 3	1,491.10	292.20	2,502.40	4,285.70	19.20	
			ציבורי ומ"א	875.71	189.40	697.54	1,762.65		
			סה"כ צריכה	2,366.81	481.60	3,199.94	6,048.35		
18	47392	בניין B אלמטרו ח.4-6 (ייצוא)	20065536 - 3	0.00	0.00	0.00	0.00	19.20	
			ציבורי ומ"א	0.23	4.92	269.52	274.68		
			סה"כ צריכה	0.23	4.92	269.52	274.68		
19	47054	בניין B אפריל ח.26-28 (ייבוא)	20065533 - 4	943.70	211.70	1,946.90	3,102.30	15.44	
			ציבורי ומ"א	571.42	123.59	455.16	1,150.17		
			סה"כ צריכה	1,515.12	335.29	2,402.06	4,252.47		

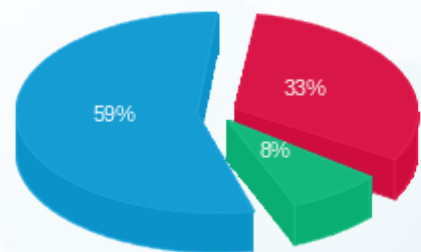


מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקו"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
20	47054	בניין B אפריל (ח.26-28)	20065533 - 4	0.00	0.00	0.00	0.00	15.44	
		ציבורי ומ"א		0.15	3.21	175.87	179.23		
		סה"כ צריכה		0.15	3.21	175.87	179.23		
21	47058	בניין B בוגרט (ח.38)	20065540 - 4	733.10	190.20	1,447.80	2,371.10	16.48	
		ציבורי ומ"א		605.27	130.91	482.13	1,218.31		
		סה"כ צריכה		1,338.37	321.11	1,929.93	3,589.41		
22	47058	בניין B בוגרט (ח.38)	20065540 - 4	0.00	0.00	0.00	0.00	16.48	
		ציבורי ומ"א		0.16	3.40	186.29	189.85		
		סה"כ צריכה		0.16	3.40	186.29	189.85		
23	47048	בניין B בודי שופ (ח.12)	20065534 - 2	397.50	82.20	416.70	896.40	6.31	
		ציבורי ומ"א		259.70	56.17	206.86	522.73		
		סה"כ צריכה		657.20	138.37	623.56	1,419.13		
24	47048	בניין B בודי שופ (ח.12)	20065534 - 2	0.00	0.00	0.00	0.00	6.31	
		ציבורי ומ"א		0.07	1.46	79.93	81.46		
		סה"כ צריכה		0.07	1.46	79.93	81.46		
25	47043	בניין B בי פרש ח.8 (ייבוא)	20065536 - 1	808.10	222.00	1,941.00	2,971.10	15.54	
		ציבורי ומ"א		218.82	47.33	174.30	440.45		
		סה"כ צריכה		1,026.92	269.33	2,115.30	3,411.55		
26	47043	בניין B בי פרש ח.8 (ייבוא)	20065536 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00	15.54	
		ציבורי ומ"א		0.06	1.23	67.35	68.64		
		סה"כ צריכה		0.06	1.23	67.35	68.64		
27	47047	בניין B לה גופרה (ח.2)	20065534 - 1	386.90	181.90	1,415.50	1,984.30	4.80	
		ציבורי ומ"א		460.77	99.66	367.02	927.45		
		סה"כ צריכה		847.67	281.56	1,782.52	2,911.75		
28	47047	בניין B לה גופרה (ח.2)	20065534 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00	4.80	
		ציבורי ומ"א		0.12	2.59	141.81	144.53		
		סה"כ צריכה		0.12	2.59	141.81	144.53		
29	47044	בניין B מגה ספורט (ח.14-22)	20065536 - 2	4.50	24.00	135.50	164.00	66.70	
		ציבורי ומ"א		1,264.22	273.43	1,007.01	2,544.66		
		סה"כ צריכה		1,268.72	297.43	1,142.51	2,708.66		
30	47044	בניין B מגה ספורט (ח.14-22)	20065536 - 2	0.20	0.00	0.40	0.60	66.70	
		ציבורי ומ"א		0.33	7.11	389.10	396.54		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטי"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			סה"כ צריכה	0.53	7.11	389.50	397.14		
31	47056	בניין B מפעל הפיס ח.36 (ייבוא)	20065540 - 2	713.10	104.40	924.50	1,742.00	9.04	
		ציבורי ומ"א		209.33	45.27	166.74	421.34		
		סה"כ צריכה		922.43	149.67	1,091.24	2,163.34		
32	47056	בניין B מפעל הפיס ח.36 (ייבוא)	20065540 - 2	0.00	0.00	0.00	0.00	9.04	
		ציבורי ומ"א		0.06	1.18	64.43	65.66		
		סה"כ צריכה		0.06	1.18	64.43	65.66		
33	47057	בניין B קסטרו + קסטרו קידס ח.37 (ייבוא)	20065540 - 3	1,530.30	327.00	2,776.40	4,633.70	22.01	
		ציבורי ומ"א		575.96	124.57	458.78	1,159.31		
		סה"כ צריכה		2,106.26	451.57	3,235.18	5,793.01		
34	47057	בניין B קסטרו + קסטרו קידס ח.37 (ייבוא)	20065540 - 3	0.00	0.00	0.00	0.00	22.01	
		ציבורי ומ"א		0.15	3.24	177.27	180.66		
		סה"כ צריכה		0.15	3.24	177.27	180.66		
		סה"כ צריכה		38,063.75	9,816.50	68,464.75	116,345.00		
		חשבון חברת חשמל					0.00		
		הפרש בקוט"ש					116,345.00		
		הפרש באחוזים							



■ פסגה (Kwh 38,063.75)
■ גבע (Kwh 9,816.50)
■ שפל (Kwh 68,464.75)

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטי"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	48592	סולארי בניין A (ייבוא)	20065538 - 4	109.50	294.50	13,921.00	14,325.00	491.33	
		סה"כ צריכה		109.50	294.50	13,921.00	14,325.00		



מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטי"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
2	48592	סולארי בניין A (ייצוא)	20065538 - 4	4.25	1.00	0.75	6.00	491.33	
			סה"כ צריכה	4.25	1.00	0.75	6.00		
3	48845	ציבורי ומ"א (מועמס על שוכרים) (ייצוא)	20065533 - 1	-1,022.50	-178.10	-1,318.40	-2,519.00	16.42	
			20065533 - 4	-943.70	-211.70	-1,946.90	-3,102.30	15.44	
			20065534 - 1	-386.90	-181.90	-1,415.50	-1,984.30	4.80	
			20065534 - 2	-397.50	-82.20	-416.70	-896.40	6.31	
			20065535 - 3	10,632.00	2,228.00	11,606.00	24,466.00	1,936.97	
			20065536 - 1	-808.10	-222.00	-1,941.00	-2,971.10	15.54	
			20065536 - 2	-4.50	-24.00	-135.50	-164.00	66.70	
			20065536 - 3	-1,491.10	-292.20	-2,502.40	-4,285.70	19.20	
			20065536 - 4	-393.50	-92.30	-846.50	-1,332.30	8.82	
			20065537 - 2	-2,568.60	-915.80	-7,039.20	-10,523.60	52.59	
			20065538 - 3	27,318.00	7,208.00	38,228.00	72,754.00	241.22	
			20065538 - 4	109.50	294.50	13,921.00	14,325.00	491.33	
			20065540 - 1	-437.10	-83.40	-942.90	-1,463.40	9.34	
			20065540 - 2	-713.10	-104.40	-924.50	-1,742.00	9.04	
			20065540 - 3	-1,530.30	-327.00	-2,776.40	-4,633.70	22.01	
			20065540 - 4	-733.10	-190.20	-1,447.80	-2,371.10	16.48	
			20065584 - 2	-3,279.68	-913.60	-8,156.96	-12,350.24	44.73	
			20065584 - 3	-2,120.80	-424.60	-3,773.40	-6,318.80	38.77	
			20065585 - 2	-3,007.60	-1,269.20	-8,708.00	-12,984.80	30.44	
			20065585 - 4	-2,920.32	-908.48	-7,274.88	-11,103.68	31.46	
			סה"כ צריכה	15,301.10	3,309.42	12,188.06	30,798.58		
4	48845	ציבורי ומ"א (מועמס על שוכרים) (ייצוא)	20065533 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00	16.42	
			20065533 - 4	0.00	0.00	0.00	0.00	15.44	
			20065534 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00	4.80	
			20065534 - 2	0.00	0.00	0.00	0.00	6.31	
			20065535 - 3	0.00	71.00	2,969.00	3,040.00	1,936.97	
			20065536 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00	15.54	
			20065536 - 2	-0.20	0.00	-0.40	-0.60	66.70	
			20065536 - 3	0.00	0.00	0.00	0.00	19.20	
			20065536 - 4	0.00	0.00	0.00	0.00	8.82	
			20065537 - 2	0.00	0.00	0.00	0.00	52.59	
			20065538 - 3	0.00	14.00	1,740.00	1,754.00	241.22	
			20065538 - 4	4.25	1.00	0.75	6.00	491.33	
			20065540 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00	9.34	



מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטי"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			20065540 - 2	0.00	0.00	0.00	0.00	9.04	
			20065540 - 3	0.00	0.00	0.00	0.00	22.01	
			20065540 - 4	0.00	0.00	0.00	0.00	16.48	
			20065584 - 2	0.00	0.00	0.00	0.00	44.73	
			20065584 - 3	0.00	0.00	0.00	0.00	38.77	
			20065585 - 2	0.00	0.00	0.00	0.00	30.44	
			20065585 - 4	0.00	0.00	0.00	0.00	31.46	
			סה"כ צריכה	4.05	86.00	4,709.35	4,799.40		
5	48591	ראשי בניין A (ייבוא)	20065538 - 3	27,318.00	7,208.00	38,228.00	72,754.00	241.22	
			סה"כ צריכה	27,318.00	7,208.00	38,228.00	72,754.00		
6	48591	ראשי בניין A (ייצוא)	20065538 - 3	0.00	14.00	1,740.00	1,754.00	241.22	
			סה"כ צריכה	0.00	14.00	1,740.00	1,754.00		
7	48593	ראשי בניין B (ייבוא)	20065535 - 3	10,632.00	2,228.00	11,606.00	24,466.00	1,936.97	
			סה"כ צריכה	10,632.00	2,228.00	11,606.00	24,466.00		
8	48593	ראשי בניין B (ייצוא)	20065535 - 3	0.00	71.00	2,969.00	3,040.00	1,936.97	
			סה"כ צריכה	0.00	71.00	2,969.00	3,040.00		

