



דוח כספי

עבור: אמות השקעות

דוח מסכם עבור אתר: אמות אטריום

תקופת דוח: (01/01/23 - 31/01/23)

תאריך הפקה: 07/02/23

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
1,253.80 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,042.82 ₪	14155658 - 3, 14155676 - 1	אמות השקעות בע"מ	33794	1
28,801.76 ₪	210.98 ₪	477.388 ₪	-3,312.04 ₪	0.00 ₪	31,425.43 ₪	14155681 - 3, 14155681 - 4, 14158969 - 1, 17313057 - 1, 18170718 - 1, 18170718 - 2, 18170718 - 3, 18170718 - 4	חניונים	14870	2
287.73 ₪	210.98 ₪	3.179 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	73.57 ₪	18247537 - 1	טעינת רכב אלוני חץ קומה 2-	37471	3
314.43 ₪	210.98 ₪	7.947 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	95.50 ₪	13199836 - 1	טעינת רכב אנרג'יקס קומה 2-	29022	4
3,135.68 ₪	210.98 ₪	158.931 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,765.77 ₪	18075346 - 1	טעינת רכבים חניון	44190	5
493.16 ₪	210.98 ₪	24.833 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	257.35 ₪	18170718 - 3	לוח 6 מפוחים לובי כניסה	32872	6
217.53 ₪	210.98 ₪	6.357 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.20 ₪	18170718 - 4	לח-6 מפלט ביניים	32873	7
102,243.31 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	102,243.31 ₪	15091220 - 1, 15091220 - 2, 15091220 - 3, 15091220 - 4, 15091221 - 1, 15091222 - 1, 15091222 - 2, 15091222 - 3, 15091222 - 4, 15091223 - 1, 15091228 - 1, 15091228 - 2, 15091228 - 3, 15091228 - 4, 16224404 - 1, 16224406 - 1, 16224407 - 1, 16224408 - 1, 16224409 - 1	מיזוג אויר	14899	8
1,539.61 ₪	210.98 ₪	15.893 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,312.73 ₪	17313057 - 1	מעלית משא	32874	9
7,038.27 ₪	210.98 ₪	39.733 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	6,787.56 ₪	16224406 - 1	משאבה 18 מפסק F2	20365	10





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
2,070.77 ₪	210.98 ₪	19.866 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,839.93 ₪	17013999 - 1	ק.קרקע אילנס - בית קפה לובי	22997	11
242.89 ₪	210.98 ₪	1.987 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	29.92 ₪	13148414 - 1	ק.קרקע אילנס - מחסן קפה	27612	12
6,125.71 ₪	210.98 ₪	39.733 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	5,875.00 ₪	17312641 - 1	ק.קרקע סושי הברזל	31606	13
3,279.63 ₪	210.98 ₪	6.357 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3,062.30 ₪	17313210 - 1	ק.קרקע סושי הברזל מפוח	32139	14
325.48 ₪	210.98 ₪	11.920 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	102.58 ₪	14155681 - 1	קומה 1- בזק	10674	15
1,878.32 ₪	210.98 ₪	15.893 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,651.45 ₪	14155681 - 2	קומה 1- חברת סלולר	12170	16
1,133.11 ₪	210.98 ₪	11.920 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	910.21 ₪	14155681 - 4	קומה 8- משאבות מים לצריכה שוטפת וכיבוי אש	19562	17
1,740.73 ₪	210.98 ₪	39.733 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,490.02 ₪	16048026 - 1	קומה 1 אולם כנסים מאור ומיזוג	13095	18
4,578.23 ₪	210.98 ₪	63.572 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	4,303.67 ₪	16048026 - 4	קומה 1 חדר כושר ב.חיוני	13097	19
540.73 ₪	210.98 ₪	31.786 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	297.96 ₪	16048016 - 1	קומה 1 חדר כושר מ"א	14857	20
9,762.33 ₪	210.98 ₪	111.251 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	9,440.10 ₪	14155676 - 3, 14155676 - 4, 16045505 - 1	קומה 10+11+12 צ'קמרקס ב.חיוני	14872	21
7,108.05 ₪	210.98 ₪	164.891 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	6,732.18 ₪	14155682 - 3, 14155682 - 4, 16045506 - 1, 16048017 - 2	קומה 10+11+12 צ'קמרקס מ"א	14873	22
4,575.06 ₪	210.98 ₪	31.786 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	4,332.29 ₪	16045504 - 1	קומה 13 דה טרי מרקטירס ב.חיוני	15408	23
1,229.93 ₪	210.98 ₪	49.666 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	969.29 ₪	16045502 - 3	קומה 13 דה טרי מרקטירס מ"א	15407	24
1,774.60 ₪	210.98 ₪	19.866 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,543.76 ₪	16045503 - 4	קומה 14 אלביט ב.חיוני ומ"א	17995	25
1,781.49 ₪	210.98 ₪	39.733 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,530.78 ₪	16045503 - 1	קומה 14 אלביט ב.חיוני	23474	26
654.98 ₪	210.98 ₪	31.786 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	412.21 ₪	16045501 - 1	קומה 14 אלביט מ"א	23475	27
4,351.92 ₪	210.98 ₪	89.398 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	4,051.54 ₪	16045501 - 2, 16045503 - 2	קומה 15 סייט איקס	19575	28
2,002.04 ₪	210.98 ₪	12.516 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,778.54 ₪	20281561 - 1	קומה 16 אוונטיס טים מזרח	47359	29
4,895.02 ₪	210.98 ₪	91.981 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	4,592.06 ₪	16045504 - 3, 16045504 - 4, 16193819 - 1	קומה 16+17 סיסנס	19574	30





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
3,901.56 ₪	210.98 ₪	89.398 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3,601.18 ₪	16045502 - 1, 16045502 - 4	קומה 16+17 סיסנס מ"א	19570	31
3,076.45 ₪	210.98 ₪	56.023 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,809.45 ₪	14155677 - 2, 14155705 - 1	קומה 18 רגוס	11196	32
842.39 ₪	210.98 ₪	39.733 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	591.68 ₪	14155667 - 1	קומה 18 רגוס - מ"א	10633	33
1,391.23 ₪	210.98 ₪	31.786 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,148.46 ₪	16045501 - 4	קומה 19 איירונסקיילס	38908	34
341.93 ₪	210.98 ₪	31.786 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	99.17 ₪	14155679 - 2	קומה 19 איירונסקיילס בע"מ ב.חינוי	50442	35
567.44 ₪	210.98 ₪	7.947 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	348.52 ₪	16045503 - 3	קומה 19 שגרירות אירלנד ב.חינוי	19578	36
286.65 ₪	210.98 ₪	7.947 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	67.72 ₪	16045501 - 3	קומה 19 שגרירות אירלנד מ"א	19569	37
1,600.49 ₪	210.98 ₪	59.599 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,329.91 ₪	17312642 - 1, 17313187 - 1	קומה 2 פידוויזר	44507	38
974.49 ₪	210.98 ₪	24.833 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	738.67 ₪	19093396 - 1	קומה 2 שגרירות חוף השנהב פס 1	19707	39
1,739.25 ₪	210.98 ₪	31.786 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,496.48 ₪	16048029 - 4	קומה 20 אקווה סקוירטי ב.חינוי	24649	40
3,272.33 ₪	210.98 ₪	15.893 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3,045.46 ₪	14155659 - 3, 14155678 - 1, 14155678 - 2, 14155679 - 1	קומה 20 פליופס	47409	41
317.51 ₪	210.98 ₪	12.516 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	94.01 ₪	14155659 - 1	קומה 20 פליופס מ"א	47408	42
3,161.51 ₪	210.98 ₪	24.833 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,925.70 ₪	16048029 - 1	קומה 21 וורלד קוואנט	15032	43
478.42 ₪	210.98 ₪	24.833 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	242.60 ₪	14155667 - 4	קומה 21 וורלד קוואנט מ"א	13109	44
1,577.71 ₪	210.98 ₪	24.833 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,341.90 ₪	16048029 - 2	קומה 21 חברת בינת אי.איי ב.חינוי	29168	45
427.70 ₪	210.98 ₪	24.833 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	191.88 ₪	14155667 - 3	קומה 21 חברת בינת אי.איי מ"א	29169	46
1,550.92 ₪	210.98 ₪	49.666 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,290.28 ₪	18170718 - 2	קומה 21 לוח מעליות	32871	47
1,713.53 ₪	210.98 ₪	31.786 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,470.76 ₪	14155659 - 4	קומה 22 טאבולה במ"א	22315	48
2,770.79 ₪	210.98 ₪	24.833 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,534.98 ₪	14155660 - 2	קומה 22 טאבולה ב.חינוי	22314	49
1,273.65 ₪	210.98 ₪	15.893 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,046.78 ₪	14155660 - 1	קומה 22 כלירמרק מאור ומיזוג	12201	50
4,526.19 ₪	210.98 ₪	31.786 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	4,283.43 ₪	14155660 - 4	קומה 23 טאבולה ב.ח.	27610	51





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
1,221.66 ₪	210.98 ₪	39.733 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	970.95 ₪	14155665 - 2	קומה 23 טאבולה מ"א	27611	52
5,423.12 ₪	210.98 ₪	31.786 ₪	1,838.19 ₪	0.00 ₪	3,342.17 ₪	16045510 - 1	קומה 25 דרגון פליי ב.חיוני	16363	53
1,334.80 ₪	210.98 ₪	39.733 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,084.09 ₪	16045509 - 1	קומה 25 דרגון פליי מ"א	16373	54
5,669.71 ₪	210.98 ₪	99.332 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	5,359.40 ₪	14155660 - 3, 14155672 - 1	קומה 26 ארניקס	13110	55
669.05 ₪	210.98 ₪	49.666 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	408.40 ₪	14155665 - 3	קומה 26 ארניקס מ"א	19609	56
2,371.08 ₪	210.98 ₪	40.726 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,119.37 ₪	14155690 - 3, 16254101 - 1, 16254101 - 2	קומה 27 ארניקס	40042	57
942.35 ₪	210.98 ₪	24.833 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	706.54 ₪	16224961 - 1	קומה 27 ארניקס מ"א	40043	58
3,275.69 ₪	210.98 ₪	40.726 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3,023.98 ₪	14155674 - 2, 14155745 - 1, 14155745 - 2	קומה 28 קליקטייל	27250	59
3,125.30 ₪	210.98 ₪	24.833 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,889.49 ₪	14155665 - 1	קומה 28 קליקטייל מ"א	27254	60
2,963.25 ₪	210.98 ₪	31.786 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,720.48 ₪	14155690 - 1, 14155709 - 3, 14155745 - 3, 14155745 - 4	קומה 29 ארניקס	7567	61
658.40 ₪	210.98 ₪	39.733 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	407.68 ₪	16224961 - 3	קומה 29 ארניקס מ"א	27255	62
8,750.70 ₪	210.98 ₪	103.305 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	8,436.42 ₪	14155674 - 1, 14155709 - 1, 14155709 - 2, 14155709 - 4	קומה 30 בנק HSBC	12961	63
749.87 ₪	210.98 ₪	52.977 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	485.92 ₪	16224961 - 4	קומה 30 בנק HSBC מ"א	27256	64
4,106.27 ₪	210.98 ₪	148.997 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3,746.29 ₪	16045508 - 4, 16048033 - 1, 16048033 - 2	קומה 31+32+33 טאבולה מ"א	13107	65
2,622.77 ₪	210.98 ₪	39.733 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,372.05 ₪	16254138 - 2	קומה 31+33 טאבולה ב. חיוני	24869	66
11,857.12 ₪	210.98 ₪	79.465 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	11,566.67 ₪	16045511 - 1, 16045511 - 2	קומה 32+33 טאבולה ב.חיוני	19613	67
2,009.60 ₪	210.98 ₪	39.733 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,758.89 ₪	16254138 - 1	קומה 34 אמות ב.חיוני	24868	68
4,094.13 ₪	210.98 ₪	49.666 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3,833.49 ₪	16045508 - 1	קומה 34 אמות מ"א	15527	69
823.29 ₪	210.98 ₪	19.866 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	592.45 ₪	16254138 - 4	קומה 35 קולאפ תכנה	50164	70





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
3,443.38 ₪	210.98 ₪	59.599 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3,172.80 ₪	16048030 - 4, 16254138 - 3	קומה 35+36 AOL	24866	71
3,535.53 ₪	210.98 ₪	81.452 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3,243.10 ₪	16045508 - 3, 16048033 - 4	קומה 35+36 AOL מא	15410	72
6,266.16 ₪	210.98 ₪	64.566 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	5,990.62 ₪	14155675 - 3, 16048030 - 1	קומה 37 אלקטרה	17993	73
2,720.66 ₪	210.98 ₪	49.666 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,460.01 ₪	16048033 - 3	קומה 37 אלקטרה מ"א	17994	74
5,508.14 ₪	210.98 ₪	39.733 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	5,257.42 ₪	15091227 - 4	קומה 38 אוונטיס ב.חיוני	16884	75
558.98 ₪	210.98 ₪	39.733 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	308.27 ₪	15091221 - 3	קומה 38 אוונטיס מ"א	16885	76
711.37 ₪	210.98 ₪	39.733 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	460.66 ₪	15091221 - 2	קומה 39 וולת'סטון החזקות מ"א	22416	77
1,961.90 ₪	210.98 ₪	39.733 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,711.19 ₪	15091227 - 3	קומה 39 וולת'סטון החזקות ב.חיוני	22417	78
2,154.04 ₪	210.98 ₪	32.779 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,910.28 ₪	16193818 - 2, 20281961 - 1	קומה 40 אלוני חץ	12163	79
781.53 ₪	210.98 ₪	19.866 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	550.69 ₪	15091223 - 2	קומה 40 אלוני חץ מ"א	12158	80
775.12 ₪	210.98 ₪	15.893 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	548.24 ₪	15091223 - 3	קומה 40 אנרגיקס מ"א	13106	81
2,851.78 ₪	210.98 ₪	12.516 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,628.28 ₪	16048030 - 2	קומה 40 אנרגיקס אנרגיות מתחדשות בע"מ ב.חיוני	13102	82
226.87 ₪	210.98 ₪	15.893 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	17313254 - 1	קומה 40 אנרגיקס חיוני	42009	83
566.66 ₪	210.98 ₪	25.826 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	329.86 ₪	16193841 - 1	קומה 6 אילנס-פינת קפה ב.חיוני	19614	84
986.50 ₪	210.98 ₪	19.866 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	755.65 ₪	16048026 - 3	קומה 6 מיצאוי ב.חיוני ו מ"א	22474	85
667.09 ₪	210.98 ₪	19.866 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	436.25 ₪	14155658 - 4, 16193841 - 2	קומה 6 שגרירות צרפת	42010	86
1,433.56 ₪	210.98 ₪	15.893 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,206.68 ₪	14155676 - 2, 16048008 - 1, 16048008 - 2	קומה 7 צקמרקס בע"מ	33792	87
337.04 ₪	210.98 ₪	25.826 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	100.23 ₪	16048017 - 1	קומה 7 צקמרקס בע"מ מ"א	33793	88
5,712.93 ₪	210.98 ₪	39.733 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	5,462.22 ₪	16045505 - 3	קומה 8 חברת פליופס ב.חיוני	43556	89
1,049.16 ₪	210.98 ₪	49.666 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	788.51 ₪	16045506 - 3	קומה 8 חברת פליופס מ"א	43557	90



סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
933.14 ₪	210.98 ₪	39.733 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	682.43 ₪	16045506 - 2	קומה 9 אלביט מערכות מ"א	22473	91
8,588.10 ₪	210.98 ₪	39.733 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	8,337.39 ₪	16045505 - 2	קומה 9 אלביט מערכות מאור וכח	22472	92
260.65 ₪	210.98 ₪	49.666 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	18170718 - 1	קומת גג לוח מעליות	32870	93

355,866.89 ₪		סה"כ
60,497.37 ₪	17.00%	מע"מ
416,364.26 ₪		סה"כ (כולל מע"מ)
438,040.80 ₪		חשבון חברת חשמל
-21,676.54 ₪		הפרש בש"ח
-4.95%		הפרש באחוזים

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
85,548.29 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	85,548.29 ₪	14158904 - 1	שנאי 1	7579	1
35,049.86 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	35,049.86 ₪	14158924 - 1	שנאי 2	7580	2
94,421.73 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	94,421.73 ₪	14158953 - 1	שנאי 3	7581	3
82,052.13 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	82,052.13 ₪	14158971 - 1	שנאי 4	7582	4
123,396.29 ₪	0.00 ₪	635.723 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	122,760.57 ₪	14158969 - 1	שנאי 5	7583	5