



דוח כספי

עבור: תפוז ייזום ופיתוח תחנות בע"מ

דוח מסכם עבור אתר: סיטי פולג- נתניה

תקופת דוח: (01/01/23 - 31/01/23)

תאריך הפקה: 23/02/23

| מס | מזהה דייר | שם דייר | מספר מונה | סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש | סה"כ לתשלום עבור העמסות | סה"כ תשלום עבור תוספות | תשלום בנין הספק | תשלום קבוע | סה"כ |
|----|-----------|----------------------------------|----------------------------|-------------------------------|-------------------------|------------------------|-----------------|------------|------------|
| 1 | 2991 | א.ד. בע"ח - הג'ונגל של אלי | 7 - 00015063 | 2,098.96 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 12.516 ₪ | 230.00 ₪ | 2,341.48 ₪ |
| 2 | 36957 | א.ל.ג.א גנדן - אורגד ח.שן | 4 - 00012839 | 5,044.72 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 31.786 ₪ | 230.00 ₪ | 5,306.51 ₪ |
| 3 | 2813 | א.ל.מ | 4 - 00015063 | 5,374.73 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 24.833 ₪ | 230.00 ₪ | 5,629.56 ₪ |
| 4 | 1400 | אופטיקה הלפרין | 2 - 00020421 | 467.34 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 6.357 ₪ | 230.00 ₪ | 703.69 ₪ |
| 5 | 36978 | אופיס 3000 בע"מ | 6 - 00012839 | 1,551.39 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 15.893 ₪ | 230.00 ₪ | 1,797.28 ₪ |
| 6 | 1710 | אופנת פינק | 1 - 00020421 | 183.72 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 12.516 ₪ | 230.00 ₪ | 426.24 ₪ |
| 7 | 45074 | אורבן פלייס | 3 - 00021295 | 456.69 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 0.000 ₪ | 230.00 ₪ | 686.69 ₪ |
| 8 | 2811 | אי דיגיטל | 1 - 00012839 | 2,175.21 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 12.516 ₪ | 230.00 ₪ | 2,417.73 ₪ |
| 9 | 36954 | אייץ' אנד הו | 8 - 00024415 | 4,252.90 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 31.786 ₪ | 230.00 ₪ | 4,514.69 ₪ |
| 10 | 42104 | אייץ' אנד הו מ"א | 6 - 00021348 | 503.66 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 79.465 ₪ | 230.00 ₪ | 813.12 ₪ |
| 11 | 1687 | אלוניאל (מקדונלדס) | 6 - 00025325 | 3,097.90 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 31.786 ₪ | 230.00 ₪ | 3,359.69 ₪ |
| 12 | 36958 | אלקטרה - שקם אלקטריק | 4 - 00024415, 6 - 00024415 | 3,275.57 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 24.833 ₪ | 230.00 ₪ | 3,530.40 ₪ |
| 13 | 42937 | אמילי נתניה (ביג סטוק) | 5 - 00021346 | 3,827.02 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 65.559 ₪ | 230.00 ₪ | 4,122.58 ₪ |
| 14 | 36972 | אקסטרה ריטייל גרופ (ורדינון) | 6 - 00021295 | 1,382.62 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 15.893 ₪ | 230.00 ₪ | 1,628.51 ₪ |
| 15 | 47026 | אקסטרה אנדרור בע"מ | 2 - 00021303 | 690.23 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 7.947 ₪ | 230.00 ₪ | 928.17 ₪ |
| 16 | 36959 | ארוניס סילבי | 7 - 00021941 | 130.00 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 3.179 ₪ | 230.00 ₪ | 363.18 ₪ |
| 17 | 36960 | ב.א.ק אופטיק ישראל | 7 - 00021652 | 1,307.25 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 12.516 ₪ | 230.00 ₪ | 1,549.77 ₪ |
| 18 | 36962 | בילי האוס | 8 - 00021295 | 906.11 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 12.516 ₪ | 230.00 ₪ | 1,148.63 ₪ |
| 19 | 1676 | בריל תעשיות בע"מ (לי קופר) | 2 - 00021295 | 1,071.38 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 7.947 ₪ | 230.00 ₪ | 1,309.33 ₪ |
| 20 | 1813 | ברילנגטון אינגליש | 1 - 00021295 | 470.38 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 12.516 ₪ | 230.00 ₪ | 712.90 ₪ |
| 21 | 36955 | ג'וי וואן פתרונות | 6 - 00021941 | 224.43 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 4.967 ₪ | 230.00 ₪ | 459.40 ₪ |
| 22 | 1403 | ג.מ. השקעות ואופנה בע"מ - גולברי | 7 - 00012839 | 2,319.84 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 15.893 ₪ | 230.00 ₪ | 2,565.73 ₪ |
| 23 | 47361 | גוד לייף | 3 - 00021346 | 814.83 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 31.786 ₪ | 230.00 ₪ | 1,076.62 ₪ |





| מס | מזהה דייר | שם דייר | מספר מונה | סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש | סה"כ לתשלום עבור העמסות | סה"כ תוספות לתשלום עבור | תשלום בגין הספק | תשלום קבוע | סה"כ |
|----|-----------|---|----------------------------|-------------------------------|-------------------------|-------------------------|-----------------|------------|-------------|
| 24 | 2818 | גלי | 00012839 - 8 | 1,371.95 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 19.866 ₪ | 230.00 ₪ | 1,621.82 ₪ |
| 25 | 36965 | גרין בדי | 00021295 - 7 | 465.23 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 7.947 ₪ | 230.00 ₪ | 703.17 ₪ |
| 26 | 36966 | דוד אלון | 00021331 - 6 | 204.10 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 6.357 ₪ | 230.00 ₪ | 440.46 ₪ |
| 27 | 36967 | דיבני סנטר | 00024587 - 1 | 4,726.95 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 31.786 ₪ | 230.00 ₪ | 4,988.73 ₪ |
| 28 | 36961 | דימיטרי אונישנקו (בוזי מניה) | 00021295 - 5 | 761.04 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 12.516 ₪ | 230.00 ₪ | 1,003.55 ₪ |
| 29 | 2815 | דלק מנטה - תחנת דלק | 00012839 - 5 | 4,788.84 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 15.893 ₪ | 230.00 ₪ | 5,034.73 ₪ |
| 30 | 2990 | דלק מנטה - תחנת דלק שטיפת מכוניות | 00015063 - 6 | 667.55 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 6.357 ₪ | 230.00 ₪ | 903.90 ₪ |
| 31 | 257 | דרינק סנטר | 00015063 - 2 | 974.08 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 7.947 ₪ | 230.00 ₪ | 1,212.03 ₪ |
| 32 | 50507 | הולדר קאר בע"מ | 00021346 - 4 | 131.82 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 12.516 ₪ | 230.00 ₪ | 374.33 ₪ |
| 33 | 1954 | המרכז הבריאותי ד"ר גב | 00024939 - 1 | 2,368.62 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 31.786 ₪ | 230.00 ₪ | 2,630.41 ₪ |
| 34 | 2817 | זורזט אוברזקה | 00025325 - 5 | 1,339.80 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 15.893 ₪ | 230.00 ₪ | 1,585.69 ₪ |
| 35 | 45812 | זינגר אורנה (מון סטון) | 00021331 - 5 | 365.88 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 7.947 ₪ | 230.00 ₪ | 603.82 ₪ |
| 36 | 2762 | חברת מוריס לוי בע"מ (סופר פארם) | 00024415 - 1 | 14,707.03 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 79.465 ₪ | 230.00 ₪ | 15,016.50 ₪ |
| 37 | 1949 | חלבי עדה - פיתה דרוזית | 00021941 - 2 | 622.45 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 6.357 ₪ | 230.00 ₪ | 858.81 ₪ |
| 38 | 1757 | טבע נאות | 00021348 - 2 | 321.95 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 6.357 ₪ | 230.00 ₪ | 558.31 ₪ |
| 39 | 1706 | טופ תיק | 00021303 - 3 | 386.03 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 7.947 ₪ | 230.00 ₪ | 623.97 ₪ |
| 40 | 1678 | יאיר בן עטר | 00021756 - 1 | 124.46 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 3.179 ₪ | 230.00 ₪ | 357.63 ₪ |
| 41 | 1730 | יוניק | 00020421 - 5 | 809.45 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 7.947 ₪ | 230.00 ₪ | 1,047.40 ₪ |
| 42 | 39589 | יונתן מתתיהו (זעפרן) | 00025325 - 3 | 1,637.08 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 15.893 ₪ | 230.00 ₪ | 1,882.97 ₪ |
| 43 | 36963 | יוסף לוי - מספרה | 00021331 - 8 | 310.36 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 6.357 ₪ | 230.00 ₪ | 546.71 ₪ |
| 44 | 1758 | ללין | 00021348 - 3 | 771.96 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 7.947 ₪ | 230.00 ₪ | 1,009.91 ₪ |
| 45 | 2931 | מולטי ריטייל גרופ בע"מ (אייס קפיטל) | 00024587 - 3, 00024587 - 7 | 9,294.04 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 49.666 ₪ | 230.00 ₪ | 9,573.71 ₪ |
| 46 | 36953 | מולטי ריטייל גרופ בע"מ- איי.די.דיזיין | 00024415 - 3 | 2,541.82 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 49.666 ₪ | 230.00 ₪ | 2,821.48 ₪ |
| 47 | 42105 | מולטי ריטייל גרופ בע"מ- איי.די.דיזיין מ"א | 00021348 - 6 | 503.66 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 79.465 ₪ | 230.00 ₪ | 813.12 ₪ |
| 48 | 2932 | מולטי ריטייל גרופ בע"מ- ביתלי | 00024587 - 4, 00024587 - 8 | 5,842.70 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 125.158 ₪ | 230.00 ₪ | 6,197.86 ₪ |
| 49 | 36970 | מילניום מרקטינג | 00021348 - 5 | 1,124.03 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 15.893 ₪ | 230.00 ₪ | 1,369.93 ₪ |





| מס | מזהה דייר | שם דייר | מספר מונה | סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש | סה"כ לתשלום עבור העמסות | סה"כ לתשלום עבור תוספות | תשלום בנין הספק | תשלום קבוע | סה"כ |
|----|-----------|-----------------------------------|--------------|-------------------------------|-------------------------|-------------------------|-----------------|------------|-------------|
| 50 | 47335 | מסיבלנד | 00020421 - 4 | 526.36 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 0.000 ₪ | 230.00 ₪ | 756.36 ₪ |
| 51 | 44831 | מרכז הבדים | 00021303 - 6 | 320.64 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 0.000 ₪ | 230.00 ₪ | 550.64 ₪ |
| 52 | 36973 | ס.ח.א נעליים - ניין ווסט | 00021303 - 1 | 1,053.56 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 12.516 ₪ | 230.00 ₪ | 1,296.07 ₪ |
| 53 | 2930 | סאמט כהן אסף גל (סודור) | 00024587 - 6 | 2,998.18 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 12.516 ₪ | 230.00 ₪ | 3,240.69 ₪ |
| 54 | 36977 | סופר אבי בע"מ | 00012839 - 2 | 2,863.33 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 31.786 ₪ | 230.00 ₪ | 3,125.12 ₪ |
| 55 | 2992 | סושי נתניה - לאנדורה | 00015063 - 8 | 7,414.53 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 15.893 ₪ | 230.00 ₪ | 7,660.43 ₪ |
| 56 | 1404 | סטימצקי | 00020421 - 6 | 1,499.97 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 7.947 ₪ | 230.00 ₪ | 1,737.92 ₪ |
| 57 | 2763 | סיטי בלוק | 00021652 - 3 | 4,109.14 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 39.733 ₪ | 230.00 ₪ | 4,378.87 ₪ |
| 58 | 1711 | עוגנים בירוק | 00021303 - 8 | 1,470.07 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 15.893 ₪ | 230.00 ₪ | 1,715.96 ₪ |
| 59 | 36975 | עוגנים בירוק (מירס) | 00021652 - 1 | 1,313.55 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 7.947 ₪ | 230.00 ₪ | 1,551.49 ₪ |
| 60 | 1732 | עונות | 00021652 - 6 | 720.23 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 7.947 ₪ | 230.00 ₪ | 958.18 ₪ |
| 61 | 2989 | עמינח | 00015063 - 5 | 1,479.89 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 24.833 ₪ | 230.00 ₪ | 1,734.72 ₪ |
| 62 | 43822 | ענני | 00020421 - 7 | 361.67 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 0.000 ₪ | 230.00 ₪ | 591.67 ₪ |
| 63 | 36964 | פאלם איילנד (מתאים לי) | 00020421 - 8 | 1,037.91 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 7.947 ₪ | 230.00 ₪ | 1,275.86 ₪ |
| 64 | 2892 | פוקס ויזל בע"מ - פוקס הום | 00024415 - 5 | 2,681.78 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 24.833 ₪ | 230.00 ₪ | 2,936.61 ₪ |
| 65 | 2893 | פוקס ויזל בע"מ - פוקס קומה תחתונה | 00024415 - 7 | 3,976.31 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 49.666 ₪ | 230.00 ₪ | 4,255.98 ₪ |
| 66 | 45075 | פליי מרקט | 00021652 - 8 | 35.18 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 15.893 ₪ | 230.00 ₪ | 281.07 ₪ |
| 67 | 36976 | פמינה תעשיות גומי טקסטיל בעמ | 00021303 - 7 | 941.07 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 7.947 ₪ | 230.00 ₪ | 1,179.01 ₪ |
| 68 | 2988 | פרטנר | 00021295 - 4 | 172.09 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 12.516 ₪ | 230.00 ₪ | 414.61 ₪ |
| 69 | 2987 | קבוצת גולף - גוש A | 00015063 - 3 | 2,841.08 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 31.786 ₪ | 230.00 ₪ | 3,102.87 ₪ |
| 70 | 1751 | קבוצת גולף אנד קו - גוש B | 00021346 - 1 | 11,909.23 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 49.666 ₪ | 230.00 ₪ | 12,188.90 ₪ |
| 71 | 1756 | קולנוע חדש (קרוקס) | 00021348 - 1 | 807.79 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 12.516 ₪ | 230.00 ₪ | 1,050.31 ₪ |
| 72 | 51100 | קידי סטאר | 00021941 - 1 | 172.46 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 15.893 ₪ | 230.00 ₪ | 418.36 ₪ |
| 73 | 48209 | קנדיד | 00012839 - 3 | 2,312.25 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 12.516 ₪ | 230.00 ₪ | 2,554.76 ₪ |
| 74 | 1686 | קסם דיגיטל | 00020421 - 3 | 249.50 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 7.947 ₪ | 230.00 ₪ | 487.45 ₪ |
| 75 | 1815 | קרייזי לין | 00015063 - 1 | 1,676.44 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 19.866 ₪ | 230.00 ₪ | 1,926.30 ₪ |
| 76 | 1854 | רוני ליאני (קפה דה פאי) | 00021756 - 2 | 815.53 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 4.967 ₪ | 230.00 ₪ | 1,050.50 ₪ |
| 77 | 42459 | ריטיילורס בע"מ | 00024415 - 2 | 2,821.25 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 31.786 ₪ | 230.00 ₪ | 3,083.04 ₪ |





| סה"כ | תשלום קבוע | תשלום בגין הספק | סה"כ לתשלום עבור תוספות | סה"כ לתשלום עבור העמסות | סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש | מספר מונה | שם דייר | מזהה דייר | מס |
|------------|------------|-----------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------------|--------------|------------------------------|-----------|----|
| ₪ 842.12 | ₪ 230.00 | ₪ 7.947 | ₪ 0.00 | ₪ 0.00 | ₪ 604.18 | 00021331 - 2 | רקפת ספיר | 50109 | 78 |
| ₪ 5,429.59 | ₪ 230.00 | ₪ 39.733 | ₪ 0.00 | ₪ 0.00 | ₪ 5,159.86 | 00024587 - 2 | רשתות תאורה | 2926 | 79 |
| ₪ 6,106.58 | ₪ 230.00 | ₪ 65.559 | ₪ 0.00 | ₪ 0.00 | ₪ 5,811.02 | 00025325 - 1 | ת.י.פ בחיים בעמ (מסעדת דאדא) | 2767 | 80 |

| | | |
|--------------|--------|------------------|
| ₪ 189,054.92 | | סה"כ |
| ₪ 32,139.34 | 17.00% | מע"מ |
| ₪ 221,194.26 | | סה"כ (כולל מע"מ) |
| ₪ 215,522.04 | | חשבון חברת חשמל |
| ₪ 5,672.22 | | הפרש בש"ח |
| 2.63% | | הפרש באחוזים |

| סה"כ | תשלום קבוע | תשלום בגין הספק | סה"כ לתשלום עבור תוספות | סה"כ לתשלום עבור העמסות | סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש | מספר מונה | שם דייר | מזהה דייר | מס |
|-------------|------------|-----------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------------|--------------|-------------|-----------|----|
| ₪ 20,746.31 | ₪ 0.00 | ₪ 0.000 | ₪ 0.00 | ₪ 0.00 | ₪ 20,746.31 | 00020157 - 1 | שנאי ראשי 1 | 1502 | 1 |
| ₪ 35,099.05 | ₪ 0.00 | ₪ 0.000 | ₪ 0.00 | ₪ 0.00 | ₪ 35,099.05 | 20281877 - 1 | שנאי ראשי 2 | 1501 | 2 |
| ₪ 32,308.94 | ₪ 0.00 | ₪ 0.000 | ₪ 0.00 | ₪ 0.00 | ₪ 32,308.94 | 00020469 - 1 | שנאי ראשי 3 | 1497 | 3 |
| ₪ 30,302.20 | ₪ 0.00 | ₪ 0.000 | ₪ 0.00 | ₪ 0.00 | ₪ 30,302.20 | 00020470 - 1 | שנאי ראשי 4 | 1498 | 4 |
| ₪ 14,670.75 | ₪ 0.00 | ₪ 0.000 | ₪ 0.00 | ₪ 0.00 | ₪ 14,670.75 | 00025356 - 1 | שנאי ראשי 6 | 3469 | 5 |
| ₪ 90,489.02 | ₪ 0.00 | ₪ 0.000 | ₪ 0.00 | ₪ 0.00 | ₪ 90,489.02 | 21262425 - 1 | שנאי ראשי 7 | 2236 | 6 |

