



**דוח קוט"ש**

עבור: רני צים ניהול נכסים

דוח מסכם עבור: צים סנטר בית שאן

תקופת דוח: (28/02/23 - 01/02/23)

תאריך הפקה: 01/03/23

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	49123	TWENTYFOURSE VEN	7 - 81032338	578.00	38.10	767.50	1,383.60	13.30	
			ציבורי	51.42	9.26	122.28	182.96		
			סה"כ צריכה	629.42	47.36	889.78	1,566.56		
2	25324	אוטופן	2 - 81032903	337.25	37.25	523.20	897.70	8.20	
			ציבורי	61.14	11.02	145.40	217.56		
			סה"כ צריכה	398.39	48.27	668.60	1,115.26		
3	25334	אופטיקה הלפרין בע"מ	4 - 18017327	441.50	114.30	1,148.30	1,704.10	11.57	
			ציבורי	77.33	13.93	183.91	275.18		
			סה"כ צריכה	518.83	128.23	1,332.21	1,979.28		
4	25365	אופיס דיפו	2 - 81036666	263.40	56.70	932.30	1,252.40	6.40	
			ציבורי	153.17	27.60	364.27	545.04		
			סה"כ צריכה	416.57	84.30	1,296.57	1,797.44		
5	25350	אייס	3 - 81035227	3,124.00	432.80	6,933.60	10,490.40	54.80	
			ציבורי	703.26	126.71	1,672.48	2,502.45		
			סה"כ צריכה	3,827.26	559.51	8,606.08	12,992.85		
6	25386	אלקטרו קובי בע"מ (ביג אלקטריק)	6 - 81036684	1,787.95	219.00	3,298.76	5,305.71	33.60	
			ציבורי	264.79	47.71	629.73	942.23		
			סה"כ צריכה	2,052.74	266.71	3,928.49	6,247.94		
7	25390	אצה	2 - 81036685	1,638.00	247.40	3,143.80	5,029.20	26.40	
			ציבורי	124.72	22.47	296.60	443.79		
			סה"כ צריכה	1,762.72	269.87	3,440.40	5,472.99		
8	25385	ארומה	5 - 81036684	1,883.51	738.17	4,505.59	7,127.26	34.50	
			ציבורי	191.17	34.45	454.64	680.26		
			סה"כ צריכה	2,074.68	772.61	4,960.23	7,807.52		
9	44937	באגט ניר ח.108	3 - 19093140	921.50	203.50	2,362.30	3,487.30	24.35	
			ציבורי	46.66	8.41	110.97	166.04		
			סה"כ צריכה	968.16	211.91	2,473.27	3,653.34		
10	32100	בודי שופ חנות 21	8 - 81032903	625.10	72.60	1,183.20	1,880.90	9.60	
			ציבורי	51.63	9.30	122.78	183.71		
			סה"כ צריכה	676.73	81.90	1,305.98	2,064.61		
11	32101	בקר דן חמדי בע"מ חנות 32 א'	4 - 81032338	772.00	241.60	2,675.60	3,689.20	11.60	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			ציבורי	73.58	13.26	174.99	261.82		
			סה"כ צריכה	845.58	254.86	2,850.59	3,951.02		
12	46434	גינורג'י טעינת רכבים חשמליים	81035227 - 8	103.68	0.48	120.48	224.64		
			סה"כ צריכה	103.68	0.48	120.48	224.64		
13	25360	גלי	81036653 - 5	1,317.40	345.20	3,332.00	4,994.60	24.80	
			ציבורי	275.77	49.69	655.84	981.30		
			סה"כ צריכה	1,593.17	394.89	3,987.84	5,975.90		
14	25326	דלתא גליל תעשיות בע"מ	81032903 - 4	709.40	81.10	1,237.10	2,027.60	16.30	
			ציבורי	145.50	26.22	346.01	517.73		
			סה"כ צריכה	854.90	107.32	1,583.11	2,545.33		
15	25325	דמקה	81032903 - 3	377.20	85.10	902.90	1,365.20	4.40	
			ציבורי	44.11	7.95	104.89	156.94		
			סה"כ צריכה	421.31	93.05	1,007.79	1,522.14		
16	25354	הוניגמ ובניו בע"מ	81035227 - 7	115.30	18.90	255.20	389.40	1.30	
			ציבורי	74.73	13.46	177.71	265.90		
			סה"כ צריכה	190.03	32.36	432.91	655.30		
17	44935	החמניה ח 100+102	19093287 - 1	728.70	194.50	2,012.00	2,935.20	13.49	
			ציבורי	85.43	15.39	203.16	303.98		
			סה"כ צריכה	814.13	209.89	2,215.16	3,239.18		
18	25363	הסטוק ישראל בע"מ	81036653 - 8	1,091.20	78.90	1,560.70	2,730.80	18.30	
			ציבורי	306.34	55.20	728.52	1,090.05		
			סה"כ צריכה	1,397.54	134.10	2,289.22	3,820.85		
19	25322	ורדינון	81032338 - 8	439.50	65.65	913.00	1,418.15	5.45	
			ציבורי	74.73	13.46	177.71	265.90		
			סה"כ צריכה	514.23	79.11	1,090.71	1,684.05		
20	25328	זיפ	81032903 - 6	238.80	41.10	404.20	684.10	9.30	
			ציבורי	68.61	12.36	163.17	244.15		
			סה"כ צריכה	307.41	53.46	567.37	928.25		
21	44938	חומס ח.112	19093140 - 1	328.80	74.60	916.70	1,320.10	14.21	
			ציבורי	48.27	8.70	114.79	171.75		
			סה"כ צריכה	377.07	83.30	1,031.49	1,491.85		
22	49122	חנות 4 רנואר אאוטלט	81036684 - 3	706.48	96.51	1,344.45	2,147.44	23.95	
			ציבורי	152.20	27.42	361.97	541.60		
			סה"כ צריכה	858.69	123.93	1,706.42	2,689.04		
23	50391	חנות קיווי (KIWI)	18170600 - 4	364.50	32.00	685.70	1,082.20	6.19	
			ציבורי	95.02	17.12	225.98	338.12		
			סה"כ צריכה	459.52	49.12	911.68	1,420.32		



מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
24	25333	טוגו הנעלה והלבישה בע"מ	3 - 18017327	810.40	93.20	1,618.60	2,522.20	16.97	
			ציבורי	121.97	21.98	290.06	434.00		
			סה"כ צריכה	932.37	115.18	1,908.66	2,956.20		
25	25377	טרקלין חשמל בע"מ	5 - 81036673	1,529.90	193.60	2,901.90	4,625.40	21.80	
			ציבורי	217.16	39.13	516.44	772.72		
			סה"כ צריכה	1,747.06	232.73	3,418.34	5,398.12		
26	33805	ל.שמר יזמות בע"מ	7 - 81036653	1,222.30	139.60	1,621.50	2,983.40	18.90	
			ציבורי	306.34	55.20	728.52	1,090.05		
			סה"כ צריכה	1,528.64	194.80	2,350.02	4,073.45		
27	32102	לידר חנות 38	1 - 81032338	953.00	109.20	1,733.50	2,795.70	13.60	
			ציבורי	154.05	27.76	366.35	548.15		
			סה"כ צריכה	1,107.05	136.96	2,099.85	3,343.85		
28	25359	ללין נרות וסבונים בע"מ	4 - 81036653	424.20	39.10	599.90	1,063.20	8.30	
			ציבורי	56.01	10.09	133.20	199.31		
			סה"כ צריכה	480.21	49.19	733.10	1,262.51		
29	25327	מאניה	5 - 81032903	216.00	31.40	327.50	574.90	6.30	
			ציבורי	57.74	10.40	137.32	205.47		
			סה"כ צריכה	273.74	41.80	464.82	780.37		
30	25331	מגה ספורט	1 - 18017327	1,147.60	214.50	2,775.30	4,137.40	24.76	
			ציבורי	268.18	48.32	637.79	954.29		
			סה"כ צריכה	1,415.78	262.82	3,413.09	5,091.69		
31	28391	מילגם	3 - 18170600	128.15	91.95	678.40	898.50	7.09	
			ציבורי	34.37	6.19	81.75	122.32		
			סה"כ צריכה	162.52	98.14	760.15	1,020.82		
32	50963	מיקי לוגסי ח.114	3 - 19093287	525.00	215.00	1,850.30	2,590.30	13.87	
			ציבורי	34.39	6.20	81.79	122.38		
			סה"כ צריכה	559.39	221.20	1,932.09	2,712.68		
33	25344	מקדונלדס	5 - 81035110	3,384.40	609.40	6,805.40	10,799.20	33.80	
			ציבורי	245.66	44.26	584.23	874.16		
			סה"כ צריכה	3,630.06	653.66	7,389.63	11,673.36		
34	43527	משחקיה ח.104	4 - 19093255	383.94	131.22	1,137.24	1,652.40	22.35	
			ציבורי	256.96	46.30	611.09	914.34		
			סה"כ צריכה	640.90	177.52	1,748.33	2,566.74		
35	25318	משרד הרשוי	5 - 81032338	85.00	55.80	462.60	603.40	3.80	
			ציבורי	48.80	8.79	116.06	173.65		
			סה"כ צריכה	133.80	64.59	578.66	777.05		
36	25378	נובו פארם	6 - 81036673	641.20	91.50	1,288.70	2,021.40	8.40	
			ציבורי	158.20	28.50	376.23	562.93		

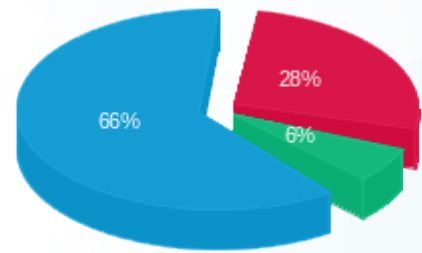


מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			סה"כ צריכה	799.40	120.004	1,664.93	2,584.33		
37	45331	נעמן עבודות שיפוץ 20.ח	81032903 - 7	725.20	43.80	1,281.70	2,050.70	12.10	
			ציבורי	89.16	16.07	212.04	317.27		
			סה"כ צריכה	814.36	59.87	1,493.74	2,367.97		
38	25356	סטימצקי	81036653 - 1	611.10	65.40	910.70	1,587.20	14.00	
			ציבורי	71.97	12.97	171.15	256.08		
			סה"כ צריכה	683.07	78.37	1,081.85	1,843.28		
39	25389	ע.ר. צים שוק ישרי בע"מ (יינות ביתן)	81036685 - 1	16,320.00	6,489.00	52,901.00	75,710.00	177.00	
			ציבורי	1,760.10	317.14	4,185.82	6,263.05		
			סה"כ צריכה	18,080.10	6,806.14	57,086.82	81,973.05		
40	25332	עונות	18017327 - 2	385.30	35.60	723.50	1,144.40	7.83	
			ציבורי	52.76	9.51	125.47	187.73		
			סה"כ צריכה	438.06	45.11	848.97	1,332.13		
41	25382	פוקס הום חנות א'	81036684 - 2	1,431.85	239.67	2,178.03	3,849.55	21.70	
			ציבורי	229.27	41.31	545.25	815.84		
			סה"כ צריכה	1,661.12	280.98	2,723.28	4,665.39		
42	25361	פוקס ויזל בע"מ	81036653 - 6	1,773.80	389.40	3,709.40	5,872.60	50.80	
			ציבורי	285.77	51.49	679.61	1,016.87		
			סה"כ צריכה	2,059.57	440.89	4,389.01	6,889.47		
43	49344	פיצה-האט ח.ח.110	19093140 - 2	797.60	167.10	1,653.30	2,618.00	16.09	
			ציבורי	46.53	8.38	110.67	165.59		
			סה"כ צריכה	844.13	175.48	1,763.97	2,783.59		
44	44933	פרוזן ח.ח.106	19093140 - 4	806.00	222.10	2,244.20	3,272.30	15.57	
			ציבורי	41.20	7.42	97.98	146.61		
			סה"כ צריכה	847.20	229.52	2,342.18	3,418.91		
45	25384	קסטרו	81036684 - 4	3,282.93	425.62	6,068.04	9,776.59	29.36	
			ציבורי	425.29	76.63	1,011.41	1,513.32		
			סה"כ צריכה	3,708.21	502.25	7,079.45	11,289.91		
46	30975	קרייזי ליין	18170600 - 1	815.50	97.00	1,501.20	2,413.70	19.93	
			ציבורי	101.58	18.30	241.57	361.45		
			סה"כ צריכה	917.08	115.30	1,742.77	2,775.15		
47	25319	רוזן מינץ	81032338 - 6	91.20	16.00	237.80	345.00	3.60	
			ציבורי	57.31	10.33	136.29	203.93		
			סה"כ צריכה	148.51	26.33	374.09	548.93		
48	43526	ריבאר ח.ח.118	19093255 - 2	516.40	104.20	1,211.50	1,832.10	11.81	
			ציבורי	25.47	4.59	60.58	90.65		
			סה"כ צריכה	541.87	108.79	1,272.08	1,922.75		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
49	25323	ריקושט	81032903 - 1	1,005.20	125.10	1,690.20	2,820.50	17.40	
			ציבורי	127.46	22.97	303.12	453.55		
			סה"כ צריכה	1,132.66	148.07	1,993.32	3,274.05		
50	25315	תמנון טקסטיל בע"מ	81032338 - 2	801.40	79.80	1,472.20	2,353.40	25.60	
			ציבורי	153.64	27.68	365.38	546.70		
			סה"כ צריכה	955.04	107.48	1,837.58	2,900.10		
			סה"כ צריכה	68,304.64	15,579.72	163,187.14	247,071.50		
			חשבון חברת חשמל				0.00		
			הפרש בקוט"ש				247,071.50		
			הפרש באחוזים						



■ פסגה (68,304.64 Kwh)  
■ גבע (15,579.72 Kwh)  
■ שפל (163,187.14 Kwh)

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	25381	לידיעה בלבד - שנאי ראשי TR-2	17313541 - 1	29,314.90	3,845.30	-4,520.20	28,640.00	648.50	
			סה"כ צריכה	29,314.90	3,845.30	-4,520.20	28,640.00		
2	25391	לידיעה בלבד - שנאי ראשי TR-1	81036685 - 3	36,435.00	9,815.00	103,140.00	149,390.00	395.00	
			סה"כ צריכה	36,435.00	9,815.00	103,140.00	149,390.00		
3	45407	מיזוג אוויר מתחים החדש לידיעה (כלול בציבורי)	19093255 - 1	373.60	23.80	578.20	975.60	65.53	
			19093255 - 3	784.50	36.90	904.20	1,725.60	37.57	
			19093287 - 4	330.90	71.40	438.00	840.30	25.88	
			סה"כ צריכה	1,489.00	132.10	1,920.40	3,541.50		
4	25342	פוטו וולטאי	81035110 - 3	945.00	1,457.00	59,688.00	62,090.00	516.00	
			סה"כ צריכה	945.00	1,457.00	59,688.00	62,090.00		
5	25396	ציבורי להעמסה	17313541 - 1	29,314.90	3,845.30	-4,520.20	28,640.00	648.50	
			18017327 - 1	-1,147.60	-214.50	-2,775.30	-4,137.40	24.76	





מקדם הספק	שיא ביקוש	סה"כ צריכה בקוטי"ש	שפל Kwh	גבע Kwh	פסגה Kwh	מספר מונה / קבוצה	שם דייר	מזהה דייר	מס
	7.83	-1,144.40	-723.50	-35.60	-385.30	18017327 - 2			
	16.97	-2,522.20	-1,618.60	-93.20	-810.40	18017327 - 3			
	11.57	-1,704.10	-1,148.30	-114.30	-441.50	18017327 - 4			
	19.93	-2,413.70	-1,501.20	-97.00	-815.50	18170600 - 1			
	7.09	-898.50	-678.40	-91.95	-128.15	18170600 - 3			
	6.19	-1,082.20	-685.70	-32.00	-364.50	18170600 - 4			
	14.21	-1,320.10	-916.70	-74.60	-328.80	19093140 - 1			
	16.09	-2,618.00	-1,653.30	-167.10	-797.60	19093140 - 2			
	24.35	-3,487.30	-2,362.30	-203.50	-921.50	19093140 - 3			
	15.57	-3,272.30	-2,244.20	-222.10	-806.00	19093140 - 4			
	13.49	-2,935.20	-2,012.00	-194.50	-728.70	19093287 - 1			
	13.87	-2,590.30	-1,850.30	-215.00	-525.00	19093287 - 3			
	13.60	-2,795.70	-1,733.50	-109.20	-953.00	81032338 - 1			
	25.60	-2,353.40	-1,472.20	-79.80	-801.40	81032338 - 2			
	3.80	-603.40	-462.60	-55.80	-85.00	81032338 - 5			
	3.60	-345.00	-237.80	-16.00	-91.20	81032338 - 6			
	13.30	-1,383.60	-767.50	-38.10	-578.00	81032338 - 7			
	5.45	-1,418.15	-913.00	-65.65	-439.50	81032338 - 8			
	17.40	-2,820.50	-1,690.20	-125.10	-1,005.20	81032903 - 1			
	8.20	-897.70	-523.20	-37.25	-337.25	81032903 - 2			
	4.40	-1,365.20	-902.90	-85.10	-377.20	81032903 - 3			
	16.30	-2,027.60	-1,237.10	-81.10	-709.40	81032903 - 4			
	6.30	-574.90	-327.50	-31.40	-216.00	81032903 - 5			
	9.30	-684.10	-404.20	-41.10	-238.80	81032903 - 6			
	12.10	-2,050.70	-1,281.70	-43.80	-725.20	81032903 - 7			
	9.60	-1,880.90	-1,183.20	-72.60	-625.10	81032903 - 8			
	516.00	62,090.00	59,688.00	1,457.00	945.00	81035110 - 3			
	33.80	-10,799.20	-6,805.40	-609.40	-3,384.40	81035110 - 5			
		0.00	0.00	0.00	0.00	81035227 - 1			
	54.80	-10,490.40	-6,933.60	-432.80	-3,124.00	81035227 - 3			
	1.30	-389.40	-255.20	-18.90	-115.30	81035227 - 7			
		-224.64	-120.48	-0.48	-103.68	81035227 - 8			
	14.00	-1,587.20	-910.70	-65.40	-611.10	81036653 - 1			
	8.30	-1,063.20	-599.90	-39.10	-424.20	81036653 - 4			
	24.80	-4,994.60	-3,332.00	-345.20	-1,317.40	81036653 - 5			
	50.80	-5,872.60	-3,709.40	-389.40	-1,773.80	81036653 - 6			
	18.90	-2,983.40	-1,621.50	-139.60	-1,222.30	81036653 - 7			
	18.30	-2,730.80	-1,560.70	-78.90	-1,091.20	81036653 - 8			





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטי"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			81036666 - 2	-263.40	-56.70	-932.30	-1,252.40	6.40	
			81036673 - 5	-1,529.90	-193.60	-2,901.90	-4,625.40	21.80	
			81036673 - 6	-641.20	-91.50	-1,288.70	-2,021.40	8.40	
			81036673 - 7	-62.60	-14.60	-145.00	-222.20	4.40	
			81036684 - 2	-1,431.85	-239.67	-2,178.03	-3,849.55	21.70	
			81036684 - 3	-706.48	-96.51	-1,344.45	-2,147.44	23.95	
			81036684 - 4	-3,282.93	-425.62	-6,068.04	-9,776.59	29.36	
			81036684 - 5	-1,883.51	-738.17	-4,505.59	-7,127.26	34.50	
			81036684 - 6	-1,787.95	-219.00	-3,298.76	-5,305.71	33.60	
			81036685 - 1	-16,320.00	-6,489.00	-52,901.00	-75,710.00	177.00	
			81036685 - 2	-1,638.00	-247.40	-3,143.80	-5,029.20	26.40	
			81036685 - 3	36,435.00	9,815.00	103,140.00	149,390.00	395.00	
			סה"כ צריכה	8,596.91	1,549.00	20,444.96	30,590.86		

