



דוח כספי

עבור: רני צים ניהול נכסים

דוח מסכם עבור אתר: צים סנטר מעלות

תקופת דוח: (28/02/23 - 01/02/23)

תאריך הפקה: 01/03/23

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	תשלום עבור מקדם הספק	מקדם הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
11,085.97 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.994	0.00 ₪	775.23 ₪	10,099.76 ₪	15114179 - 11, 81029702 - 7	אייקון	31484	1
1,169.77 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.995	0.00 ₪	77.44 ₪	881.34 ₪	16092164 - 1	אניפט	22913	2
1,761.07 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	207.44 ₪	1,342.64 ₪	81022217 - 2	בנק הבינלאומי	25984	3
3,039.86 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	215.06 ₪	0.817	0.00 ₪	518.51 ₪	2,095.30 ₪	81021291 - 5	בנק הפועלים	22930	4
3,640.47 ₪	17.50 ₪	35.888 ₪	665.02 ₪	0.738	0.00 ₪	0.00 ₪	2,922.07 ₪	21262703 - 1	גי'נר ג'י בע"מ (טעינת רכבים חשמליים)	48345	5
2,050.06 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	83.78 ₪	1,755.30 ₪	81034924 - 8	חנות 1+2 סטימצקי	44253	6
842.39 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	6.97 ₪	0.908	0.00 ₪	40.58 ₪	583.87 ₪	15091258 - 4	חנות 10 פפאיה	29062	7
2,959.69 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	80.51 ₪	2,668.20 ₪	81022526 - 8	חנות 11+12 בורגראנץ'	22949	8
1,191.92 ₪	210.98 ₪	22.430 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	35.71 ₪	922.80 ₪	81022526 - 6	חנות 13 ארנקי אולגה	22926	9
954.26 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	50.32 ₪	692.96 ₪	81022712 - 4	חנות 15 השניצליה	45918	10
2,538.63 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	34.64 ₪	0.904	0.00 ₪	134.85 ₪	2,158.17 ₪	81021291 - 6	חנות 16 פיצה האט	22931	11
8,433.07 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	401.02 ₪	7,821.08 ₪	81022712 - 2	חנות 17 סופר פארם	22951	12
1,725.43 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	202.90 ₪	1,311.55 ₪	81022712 - 1	חנות 18 נעלי גלי	22950	13
1,322.26 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	67.93 ₪	1,043.35 ₪	81021291 - 7	חנות 19 בנק מזרחי	38501	14
433.20 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	75.70 ₪	146.52 ₪	81022712 - 6	חנות 19 גינספורט	22932	15
549.38 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	50.62 ₪	287.78 ₪	81021291 - 4	חנות 20 נעמן	36979	16
873.42 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.937	0.00 ₪	32.46 ₪	629.98 ₪	15091242 - 1	חנות 22 NEW	8016	17
486.58 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	21.85 ₪	253.75 ₪	81022526 - 2	חנות 22 ללין	22943	18
770.87 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.985	0.00 ₪	46.78 ₪	513.11 ₪	15091242 - 4	חנות 24 לי קופר קידס	22906	19
545.96 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	44.76 ₪	290.22 ₪	81034924 - 1	חנות 25 KIWI	22971	20





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	תשלום עבור מקדם הספק	מקדם הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
983.09 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	90.61 ₪	681.51 ₪	81034924 - 3	חנות 26-27 הוניגמן קידס	45261	21
1,062.08 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	70.04 ₪	781.06 ₪	81022712 - 3	חנות 29 לורד קיטש	23134	22
799.02 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.991	0.00 ₪	41.10 ₪	546.94 ₪	15091258 - 1	חנות 3 אופטיקה הלפרין	33283	23
813.74 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	52.75 ₪	550.01 ₪	81034935 - 1	חנות 30 בוניטה דה מס	44223	24
892.89 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	73.86 ₪	608.05 ₪	81034935 - 7, 81034935 - 8	חנות 31+33 קרייזי לין	22987	25
5,523.81 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	71.42 ₪	5,241.41 ₪	81034935 - 3	חנות 32 מאפה אריאל	22981	26
501.82 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	22.96 ₪	267.88 ₪	81034935 - 2	חנות 34 פיצוחים ותבלינים	22980	27
4,114.45 ₪	210.98 ₪	71.775 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	413.51 ₪	3,418.18 ₪	81034935 - 4	חנות 35 רנואר	40339	28
2,574.04 ₪	210.98 ₪	44.859 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	240.72 ₪	2,077.48 ₪	81034935 - 5	חנות 36 TFS	40340	29
45,871.06 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	1,699.07 ₪	43,961.01 ₪	81029702 - 2	חנות 39 מרכול כמעט חנים	22959	30
493.63 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	5.53 ₪	277.12 ₪	81034924 - 5	חנות 42 דוכן מפעל הפיס	22975	31
257.41 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	14.85 ₪	31.57 ₪	81021291 - 3	חנות 47 דוכן נצר וקנין	22928	32
1,551.92 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	161.48 ₪	1,179.46 ₪	81022217 - 3	חנות 50 קופת חולים כללית	22936	33
1,047.20 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	149.21 ₪	687.00 ₪	81022217 - 7	חנות 52 כללית	22940	34
4,498.88 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	538.86 ₪	3,749.04 ₪	81022217 - 5	חנות 53+54+55 קופת חולים מכבי	22938	35
570.17 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	9.74 ₪	349.45 ₪	81034935 - 6	חנות 58 דוכן מגנוליה	22984	36
5,347.15 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.936	0.00 ₪	103.34 ₪	5,032.83 ₪	16092165 - 3	חנות 67 קפה מעלות בע"מ	23133	37
2,173.85 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	89.03 ₪	0.870	0.00 ₪	89.05 ₪	1,784.79 ₪	16092165 - 2	חנות 69 אופיס דיפו	24759	38
7,148.34 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	126.38 ₪	6,810.98 ₪	81029702 - 8	חנות 70 מאפיית שילת	45919	39
1,279.57 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.983	0.00 ₪	82.12 ₪	986.47 ₪	15091258 - 3	חנות 8-9 דלתא	7960	40
311.03 ₪	210.98 ₪	7.178 ₪	0.00 ₪	0.972	0.00 ₪	36.77 ₪	56.10 ₪	21262483 - 1	חנות צעצועים- "צעצועי חליל"	51106	41





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	תשלום עבור מקדם הספק	מקדם הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
1,320.73 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.982	0.00 ₪	50.65 ₪	1,059.10 ₪	16092165 - 1	יין בעיר	22916	42
1,103.53 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.928	0.00 ₪	50.99 ₪	841.55 ₪	16092166 - 2	מאניה	22921	43
2,199.44 ₪	210.98 ₪	11.305 ₪	0.00 ₪	0.997	0.00 ₪	80.54 ₪	1,896.61 ₪	21262453 - 1	נעלי גראס	51105	44
1,772.79 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.983	0.00 ₪	103.68 ₪	1,458.13 ₪	16092166 - 1	סקופ	22920	45
677.30 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	208.58 ₪	257.74 ₪	81022526 - 5	ערד טקסטיל	51108	46
2,938.52 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.932	0.00 ₪	213.45 ₪	2,514.09 ₪	15114179 - 10	פוקס הום	22912	47
3,521.39 ₪	210.98 ₪	35.888 ₪	127.55 ₪	0.876	0.00 ₪	255.90 ₪	2,891.08 ₪	21262766 - 1	פוקס החדשה	51107	48
316.07 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	8.02 ₪	97.07 ₪	81034924 - 6	פרינט איט	22976	49
8,001.59 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	500.58 ₪	7,290.03 ₪	81022712 - 7	קסטרו	22956	50
244.55 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.966	0.00 ₪	19.81 ₪	13.76 ₪	16092166 - 3	רואן עלי-משרד ביטוח	48369	51
796.28 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	58.72 ₪	0.805	0.00 ₪	17.04 ₪	509.53 ₪	15091242 - 3	ריבר	31422	52
413.83 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	30.43 ₪	172.42 ₪	81022217 - 4	רימקס	22937	53
1,400.62 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.955	0.00 ₪	78.85 ₪	1,110.79 ₪	16092166 - 4	שבילים קולומביה	22923	54
2,254.70 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.949	0.00 ₪	159.27 ₪	1,884.45 ₪	16092164 - 3	שילב	22915	55

161,150.73 ₪		סה"כ
27,395.62 ₪	17.00%	מע"מ
188,546.36 ₪		סה"כ (כולל מע"מ)
		חשבון חברת חשמל
		הפרש בש"ח
		הפרש באחוזים

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	תשלום עבור מקדם הספק	מקדם הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
55,763.13 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	0.00 ₪	55,763.13 ₪	81034037 - 8	מפסק ראשי שגאי 1	22970	1





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	תשלום עבור מקדם הספק	מקדם הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
51,324.49 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	0.00 ₪	51,324.49 ₪	81029702 - 4	מפסק ראשי שנאי 2	22961	2
12,415.14 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	0.00 ₪	12,415.14 ₪	81029702 - 6	פוטו וולטאי	22963	3
4,883.53 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	0.00 ₪	4,883.53 ₪	15114179 - 12	פוטו וולטאי חדש	42147	4
10,468.98 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	1,649.44 ₪	0.770	0.00 ₪	0.00 ₪	8,819.54 ₪	15091242 - 1, 15091242 - 3, 15091242 - 4, 15091258 - 1, 15091258 - 3, 15091258 - 4, 15114179 - 12, 21262453 - 1, 21262483 - 1, 21262703 - 1, 21262766 - 1, 81021291 - 3, 81021291 - 4, 81021291 - 5, 81021291 - 6, 81021291 - 7, 81021291 - 8, 81022217 - 2, 81022217 - 3, 81022217 - 4, 81022217 - 5, 81022217 - 7, 81022526 - 2, 81022526 - 5, 81022526 - 6, 81022526 - 8, 81022712 - 1, 81022712 - 2, 81022712 - 3, 81022712 - 4, 81022712 - 6, 81022712 - 7, 81029702 - 2, 81029702 - 4, 81029702 - 6, 81029702 - 7, 81029702 - 8, 81034037 - 8, 81034924 - 1, 81034924 - 3, 81034924 - 5, 81034924 - 6, 81034924 - 8, 81034935 - 1, 81034935 - 2, 81034935 - 3, 81034935 - 4, 81034935 - 5, 81034935 - 6, 81034935 - 7, 81034935 - 8	ציבורי לחלוקה לידיעה	22988	5

