



**דוח קוט"ש**

עבור: רני צים ניהול נכסים

דוח מסכם עבור: צים סנטר מעלות

תקופת דוח: (28/02/23 - 01/02/23)

תאריך הפקה: 01/03/23

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	31484	אייקון	11 - 15114179	3,528.00	1,138.00	9,378.80	14,044.80	38.34	
			7 - 81029702	1,278.26	368.75	3,681.88	5,328.90	60.96	
			ציבורי	283.47	48.02	1,286.13	1,617.62		
			סה"כ צריכה	5,089.73	1,554.77	14,346.81	20,991.32		
2	22913	אניפט	1 - 16092164	455.70	87.40	1,110.20	1,653.30	11.43	
			ציבורי	28.32	4.80	128.48	161.59		
			סה"כ צריכה	484.02	92.20	1,238.68	1,814.89		
3	25984	בנק הבינלאומי	2 - 81022217	482.00	171.20	2,138.40	2,791.60	16.00	
			ציבורי	75.85	12.85	344.15	432.86		
			סה"כ צריכה	557.85	184.05	2,482.55	3,224.46		
4	22930	בנק הפועלים	5 - 81021291	803.20	318.00	3,154.80	4,276.00	10.80	
			ציבורי	189.60	32.12	860.22	1,081.94		
			סה"כ צריכה	992.80	350.12	4,015.02	5,357.94		
5	48345	ג'ינרג'י בע"מ (טעינת רכבים חשמליים)	1 - 21262703	1,506.07	244.89	3,748.06	5,499.01	53.24	
			סה"כ צריכה	1,506.07	244.89	3,748.06	5,499.01		
6	44253	חנות 1+2 סטימצקי	8 - 81034924	935.15	110.15	2,226.65	3,271.95	12.45	
			ציבורי	30.64	5.19	138.99	174.82		
			סה"כ צריכה	965.79	115.34	2,365.64	3,446.77		
7	29062	חנות 10 פפאיה	4 - 15091258	359.30	8.50	663.35	1,031.15	6.47	
			ציבורי	14.84	2.51	67.32	84.67		
			סה"כ צריכה	374.14	11.01	730.67	1,115.82		
8	22949	חנות 11+12 בורגאנץ'	8 - 81022526	1,455.70	253.20	3,197.90	4,906.80	8.50	
			ציבורי	29.44	4.99	133.57	167.99		
			סה"כ צריכה	1,485.14	258.19	3,331.47	5,074.79		
9	22926	חנות 13 ארנקי אולגה	6 - 81022526	478.00	100.80	1,148.80	1,727.60	9.20	
			ציבורי	13.06	2.21	59.24	74.51		
			סה"כ צריכה	491.06	103.01	1,208.04	1,802.11		
10	45918	חנות 15 השניצליה	4 - 81022712	318.00	57.20	981.20	1,356.40	1.35	
			ציבורי	18.40	3.12	83.48	105.00		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטי"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
11	22931	חנות 16 פיצה האט	81021291 - 6	336.40	60.32	1,064.68	1,461.40	6.00	
		ציבורי		49.31	8.35	223.71	281.37		
		סה"כ צריכה		1,149.41	283.35	2,902.91	4,335.67		
12	22951	חנות 17 סופר פארם	81022712 - 2	3,974.00	934.20	9,816.80	14,725.00	38.80	
		ציבורי		146.63	24.84	665.29	836.77		
		סה"כ צריכה		4,120.63	959.04	10,482.09	15,561.77		
13	22950	חנות 18 נעלי גלי	81022712 - 1	836.30	50.20	1,383.20	2,269.70	0.30	
		ציבורי		74.19	12.57	336.61	423.37		
		סה"כ צריכה		910.49	62.77	1,719.81	2,693.07		
14	38501	חנות 19 בנק מזרחי	81021291 - 7	388.00	103.40	1,667.40	2,158.80	6.20	
		ציבורי		24.84	4.21	112.70	141.75		
		סה"כ צריכה		412.84	107.61	1,780.10	2,300.55		
15	22932	חנות 19 גינספורט	81022712 - 6	80.70	10.80	177.70	269.20	0.30	
		ציבורי		27.68	4.69	125.58	157.95		
		סה"כ צריכה		108.38	15.49	303.28	427.15		
16	36979	חנות 20 נעמן	81021291 - 4	164.80	21.05	334.55	520.40	0.40	
		ציבורי		18.51	3.14	83.98	105.62		
		סה"כ צריכה		183.31	24.19	418.53	626.02		
17	8016	חנות 22 NEW	15091242 - 1	397.30	37.00	658.55	1,092.85	5.45	
		ציבורי		11.87	2.01	53.86	67.74		
		סה"כ צריכה		409.17	39.01	712.41	1,160.59		
18	22943	חנות 22 ללין	81022526 - 2	160.10	17.30	262.10	439.50	3.30	
		ציבורי		7.99	1.35	36.25	45.59		
		סה"כ צריכה		168.09	18.65	298.35	485.09		
19	22906	חנות 24 לי קופר קידס	15091242 - 4	258.85	59.20	651.00	969.05	3.92	
		ציבורי		17.11	2.90	77.61	97.61		
		סה"כ צריכה		275.96	62.10	728.61	1,066.66		
20	22971	חנות 25 KIWI	81034924 - 1	172.15	21.05	323.75	516.95	1.45	
		ציבורי		16.37	2.77	74.26	93.40		
		סה"כ צריכה		188.52	23.82	398.01	610.35		
21	45261	חנות 26-27 הוניגמן קידס	81034924 - 3	419.50	38.00	738.95	1,196.45	0.50	
		ציבורי		33.13	5.61	150.32	189.06		
		סה"כ צריכה		452.63	43.61	889.27	1,385.51		
22	23134	חנות 29 לורד קיטש	81022712 - 3	517.20	43.40	762.20	1,322.80	0.60	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטר"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			ציבורי	25.61	4.34	116.20	146.15		
			סה"כ צריכה	542.81	47.74	878.40	1,468.95		
23	33283	חנות 3 אופטיקה הלפרין	15091258 - 1	270.10	63.70	706.75	1,040.55	7.36	
			ציבורי	15.03	2.55	68.18	85.76		
			סה"כ צריכה	285.13	66.25	774.93	1,126.31		
24	44223	חנות 30 בוניטה דה מס	81034935 - 1	358.35	20.05	563.50	941.90	0.15	
			ציבורי	19.29	3.27	87.52	110.08		
			סה"כ צריכה	377.64	23.32	651.02	1,051.98		
25	22987	חנות 31+33 קרייזן ליין	81034935 - 7	3.70	1.55	13.70	18.95	0.05	
			81034935 - 8	345.00	46.00	688.20	1,079.20	0.75	
			ציבורי	27.01	4.58	122.53	154.11		
			סה"כ צריכה	375.71	52.13	824.43	1,252.26		
26	22981	חנות 32 מאפה אריאל	81034935 - 3	1,863.80	992.20	7,985.00	10,841.00	60.80	
			ציבורי	26.12	4.42	118.49	149.03		
			סה"כ צריכה	1,889.92	996.62	8,103.49	10,990.03		
27	22980	חנות 34 פיצוחים ותבלינים	81034935 - 2	128.30	39.80	344.70	512.80	0.90	
			ציבורי	8.40	1.42	38.09	47.91		
			סה"כ צריכה	136.70	41.22	382.79	560.71		
28	40339	חנות 35 רנואר	81034935 - 4	1,969.60	232.00	3,968.00	6,169.60	18.00	
			ציבורי	151.20	25.62	686.02	862.83		
			סה"כ צריכה	2,120.80	257.62	4,654.02	7,032.43		
29	40340	חנות 36 TFS	81034935 - 5	1,150.40	162.80	2,493.20	3,806.40	12.40	
			ציבורי	88.02	14.91	399.36	502.29		
			סה"כ צריכה	1,238.42	177.71	2,892.56	4,308.69		
30	22959	חנות 39 מרכול כמעט חינוך	81029702 - 2	17,104.72	7,896.68	64,070.83	89,072.23	181.30	
			ציבורי	621.28	105.25	2,818.79	3,545.32		
			סה"כ צריכה	17,726.00	8,001.93	66,889.61	92,617.55		
31	22975	חנות 42 דוכן מפעל הפיס	81034924 - 5	157.75	26.10	317.10	500.95	2.65	
			ציבורי	2.02	0.34	9.17	11.53		
			סה"כ צריכה	159.77	26.44	326.27	512.48		
32	22928	חנות 47 דוכן נצר וקנין	81021291 - 3	19.15	2.00	34.60	55.75	0.05	
			ציבורי	5.43	0.92	24.64	30.99		
			סה"כ צריכה	24.58	2.92	59.24	86.74		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטי"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
33	22936	חנות 50 קופת חולים כללית	81022217 - 3	409.00	162.00	1,897.60	2,468.60	15.00	
		ציבורי		59.05	10.004	267.90	336.95		
		סה"כ צריכה		468.05	172.00	2,165.50	2,805.55		
34	22940	חנות 52 כללית	81022217 - 7	295.40	45.40	1,033.20	1,374.00	9.40	
		ציבורי		54.56	9.24	247.54	311.35		
		סה"כ צריכה		349.96	54.64	1,280.74	1,685.35		
35	22938	חנות 53+54+55 קופת חולים מכבי	81022217 - 5	1,823.60	489.20	4,843.60	7,156.40	59.60	
		ציבורי		197.04	33.38	893.97	1,124.39		
		סה"כ צריכה		2,020.64	522.58	5,737.57	8,280.79		
36	22984	חנות 58 דוקן מגנוליה	81034935 - 6	209.75	31.80	376.00	617.55	0.10	
		ציבורי		3.56	0.60	16.16	20.32		
		סה"כ צריכה		213.31	32.40	392.16	637.87		
37	23133	חנות 67 קפה מעלות בע"מ	16092165 - 3	2,482.80	762.60	6,289.00	9,534.40	48.72	
		ציבורי		37.79	6.40	171.44	215.63		
		סה"כ צריכה		2,520.59	769.00	6,460.44	9,750.03		
38	24759	חנות 69 אופיס דיפו	16092165 - 2	1,230.95	96.65	1,630.40	2,958.00	15.32	
		ציבורי		32.56	5.52	147.73	185.81		
		סה"כ צריכה		1,263.51	102.17	1,778.13	3,143.81		
39	45919	חנות 70 מאפיית שילת	81029702 - 8	2,585.14	1,209.97	10,094.82	13,889.93	43.04	
		ציבורי		46.21	7.83	209.67	263.71		
		סה"כ צריכה		2,631.35	1,217.80	10,304.49	14,153.64		
40	7960	חנות 8-9 דלתא	15091258 - 3	564.40	73.05	1,146.90	1,784.35	8.76	
		ציבורי		30.03	5.09	136.23	171.35		
		סה"כ צריכה		594.43	78.14	1,283.13	1,955.70		
41	51106	חנות צעצועים- "צעצועי חליל"	21262483 - 1	32.85	1.99	66.20	101.03	0.62	
		ציבורי		13.44	2.28	60.99	76.72		
		סה"כ צריכה		46.29	4.26	127.19	177.75		
42	22916	יין בעיר	16092165 - 1	647.15	86.65	1,125.05	1,858.85	8.94	
		ציבורי		18.52	3.14	84.03	105.69		
		סה"כ צריכה		665.67	89.79	1,209.08	1,964.54		
43	22921	מאניה	16092166 - 2	567.10	55.00	788.00	1,410.10	10.83	
		ציבורי		18.65	3.16	84.60	106.40		
		סה"כ צריכה		585.75	58.16	872.60	1,516.50		
44	51105	נעלי גראס	21262453 - 1	1,230.45	116.77	1,895.90	3,243.12	23.08	



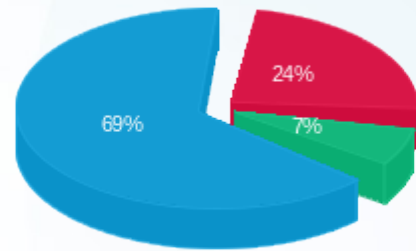


מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטר"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			ציבורי	29.45	4.99	133.62	168.06		
			סה"כ צריכה	1,259.90	121.76	2,029.52	3,411.18		
45	22920	סקופ	16092166 - 1	883.35	62.40	1,637.75	2,583.50	16.65	
			ציבורי	37.91	6.42	172.01	216.34		
			סה"כ צריכה	921.26	68.82	1,809.76	2,799.84		
46	51108	ערד טקסטיל	81022526 - 5	150.00	8.80	306.60	465.40		
			ציבורי	76.27	12.92	346.04	435.23		
			סה"כ צריכה	226.27	21.72	652.64	900.63		
47	22912	פוקס הום	15114179 - 10	1,505.40	169.20	2,788.00	4,462.60	35.81	
			ציבורי	78.05	13.22	354.12	445.39		
			סה"כ צריכה	1,583.45	182.42	3,142.12	4,907.99		
48	51107	פוקס החדשה	21262766 - 1	1,786.30	134.42	3,152.61	5,073.33	39.70	
			ציבורי	93.57	15.85	424.53	533.96		
			סה"כ צריכה	1,879.87	150.27	3,577.14	5,607.29		
49	22976	פרינט איט	81034924 - 6	58.15	1.55	113.80	173.50	0.05	
			ציבורי	2.93	0.50	13.30	16.73		
			סה"כ צריכה	61.08	2.05	127.10	190.23		
50	22956	קסטרו	81022712 - 7	4,130.80	711.60	8,354.60	13,197.00	39.00	
			ציבורי	183.04	31.01	830.48	1,044.53		
			סה"כ צריכה	4,313.84	742.61	9,185.08	14,241.53		
51	48369	רואן עלי-משרד ביטוח	16092166 - 3	2.00	0.20	30.70	32.90	2.07	
			ציבורי	7.24	1.23	32.87	41.34		
			סה"כ צריכה	9.24	1.43	63.57	74.24		
52	31422	ריבר	15091242 - 3	269.50	59.85	616.10	945.45	5.51	
			ציבורי	6.23	1.06	28.28	35.56		
			סה"כ צריכה	275.73	60.91	644.38	981.01		
53	22937	רימקס	81022217 - 4	29.80	17.20	355.40	402.40	4.80	
			ציבורי	11.13	1.89	50.49	63.51		
			סה"כ צריכה	40.93	19.09	405.89	465.91		
54	22923	שבילים קולומביה	16092166 - 4	741.55	109.50	1,010.30	1,861.35	12.30	
			ציבורי	28.83	4.88	130.81	164.52		
			סה"כ צריכה	770.38	114.38	1,141.11	2,025.87		
55	22915	שילב	16092164 - 3	975.60	110.30	2,466.50	3,552.40	32.39	
			ציבורי	58.24	9.87	264.23	332.33		
			סה"כ צריכה	1,033.84	120.17	2,730.73	3,884.73		
			סה"כ צריכה	69,275.22	19,014.01	198,721.82	287,011.05		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			חשבון חברת חשמל				0.00		
			הפרש בקוט"ש				287,011.05		
			הפרש באחוזים						



■ פסגה (Kwh 69,275.22)  
■ גבע (Kwh 19,014.01)  
■ שפל (Kwh 198,721.82)

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	22970	מפסק ראשי שנאי 1	8 - 81034037	29,735.00	5,385.00	68,320.00	103,440.00	165.00	
			סה"כ צריכה	29,735.00	5,385.00	68,320.00	103,440.00		
2	22961	מפסק ראשי שנאי 2	4 - 81029702	26,015.30	9,531.75	60,321.50	95,868.55	367.40	
			סה"כ צריכה	26,015.30	9,531.75	60,321.50	95,868.55		
3	22963	פוטו וולטאי	6 - 81029702	435.12	855.56	30,056.02	31,346.70	152.96	
			סה"כ צריכה	435.12	855.56	30,056.02	31,346.70		
4	42147	פוטו וולטאי חדש	12 - 15114179	71.20	563.80	11,771.80	12,406.80	99.27	
			סה"כ צריכה	71.20	563.80	11,771.80	12,406.80		
5	22988	ציבורי לחלוקה לידעה	1 - 15091242	-397.30	-37.00	-658.55	-1,092.85	5.45	
			1 - 15091242	-269.50	-59.85	-616.10	-945.45	5.51	
			4 - 15091242	-258.85	-59.20	-651.00	-969.05	3.92	
			1 - 15091258	-270.10	-63.70	-706.75	-1,040.55	7.36	
			3 - 15091258	-564.40	-73.05	-1,146.90	-1,784.35	8.76	
			4 - 15091258	-359.30	-8.50	-663.35	-1,031.15	6.47	
			12 - 15114179	71.20	563.80	11,771.80	12,406.80	99.27	
			1 - 21262453	-1,230.45	-116.77	-1,895.90	-3,243.12	23.08	
			1 - 21262483	-32.85	-1.99	-66.20	-101.03	0.62	
			1 - 21262703	-1,506.07	-244.89	-3,748.06	-5,499.01	53.24	
			1 - 21262766	-1,786.30	-134.42	-3,152.61	-5,073.33	39.70	
			3 - 81021291	-19.15	-2.00	-34.60	-55.75	0.05	





מקדם הספק	שיא ביקוש	סה"כ צריכה בקוטי"ש	שפל Kwh	גבע Kwh	פסגה Kwh	מספר מונה / קבוצה	שם דייר	מזהה דייר	מס
	0.40	-520.40	-334.55	-21.05	-164.80	81021291 - 4			
	10.80	-4,276.00	-3,154.80	-318.00	-803.20	81021291 - 5			
	6.00	-4,054.30	-2,679.20	-275.00	-1,100.10	81021291 - 6			
	6.20	-2,158.80	-1,667.40	-103.40	-388.00	81021291 - 7			
		-3.20	-2.20	0.00	-1.00	81021291 - 8			
	16.00	-2,791.60	-2,138.40	-171.20	-482.00	81022217 - 2			
	15.00	-2,468.60	-1,897.60	-162.00	-409.00	81022217 - 3			
	4.80	-402.40	-355.40	-17.20	-29.80	81022217 - 4			
	59.60	-7,156.40	-4,843.60	-489.20	-1,823.60	81022217 - 5			
	9.40	-1,374.00	-1,033.20	-45.40	-295.40	81022217 - 7			
	3.30	-439.50	-262.10	-17.30	-160.10	81022526 - 2			
		-465.40	-306.60	-8.80	-150.00	81022526 - 5			
	9.20	-1,727.60	-1,148.80	-100.80	-478.00	81022526 - 6			
	8.50	-4,906.80	-3,197.90	-253.20	-1,455.70	81022526 - 8			
	0.30	-2,269.70	-1,383.20	-50.20	-836.30	81022712 - 1			
	38.80	-14,725.00	-9,816.80	-934.20	-3,974.00	81022712 - 2			
	0.60	-1,322.80	-762.20	-43.40	-517.20	81022712 - 3			
	1.35	-1,356.40	-981.20	-57.20	-318.00	81022712 - 4			
	0.30	-269.20	-177.70	-10.80	-80.70	81022712 - 6			
	39.00	-13,197.00	-8,354.60	-711.60	-4,130.80	81022712 - 7			
	181.30	-89,072.23	-64,070.83	-7,896.68	-17,104.72	81029702 - 2			
	367.40	95,868.55	60,321.50	9,531.75	26,015.30	81029702 - 4			
	152.96	31,346.70	30,056.02	855.56	435.12	81029702 - 6			
	60.96	-5,328.90	-3,681.88	-368.75	-1,278.26	81029702 - 7			
	43.04	-13,889.93	-10,094.82	-1,209.97	-2,585.14	81029702 - 8			
	165.00	103,440.00	68,320.00	5,385.00	29,735.00	81034037 - 8			
	1.45	-516.95	-323.75	-21.05	-172.15	81034924 - 1			
	0.50	-1,196.45	-738.95	-38.00	-419.50	81034924 - 3			
	2.65	-500.95	-317.10	-26.10	-157.75	81034924 - 5			
	0.05	-173.50	-113.80	-1.55	-58.15	81034924 - 6			
	12.45	-3,271.95	-2,226.65	-110.15	-935.15	81034924 - 8			
	0.15	-941.90	-563.50	-20.05	-358.35	81034935 - 1			
	0.90	-512.80	-344.70	-39.80	-128.30	81034935 - 2			
	60.80	-10,841.00	-7,985.00	-992.20	-1,863.80	81034935 - 3			
	18.00	-6,169.60	-3,968.00	-232.00	-1,969.60	81034935 - 4			
	12.40	-3,806.40	-2,493.20	-162.80	-1,150.40	81034935 - 5			
	0.10	-617.55	-376.00	-31.80	-209.75	81034935 - 6			
	0.05	-18.95	-13.70	-1.55	-3.70	81034935 - 7			





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			81034935 - 8	-345.00	-46.00	-688.20	-1,079.20	0.75	
			סה"כ צריכה	3,224.93	546.35	14,631.76	18,403.05		

