



דוח קוט"ש

עבור: רני צים ניהול נכסים

דוח מסכם עבור: צים סנטר טירה

תקופת דוח: (28/02/23 - 01/02/23)

תאריך הפקה: 01/03/23

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	47035	בניין A בי גוד ח.42 (ייבוא)	20065584 - 3	2,009.60	445.20	3,335.00	5,789.80	39.25	
				1,935.67	399.16	1,369.43	3,704.26		
				3,945.27	844.36	4,704.43	9,494.06		
2	47035	בניין A בי גוד ח.42 (ייצוא)	20065584 - 3	0.00	0.00	0.00	0.00	39.25	
				0.40	19.43	1,081.83	1,101.66		
				0.40	19.43	1,081.83	1,101.66		
3	47038	בניין A מחסני חשמל ח.102-104 (ייבוא)	20065537 - 2	2,275.20	844.40	6,281.20	9,400.80	24.50	
				2,536.91	523.14	1,794.79	4,854.84		
				4,812.11	1,367.54	8,075.99	14,255.64		
4	47038	בניין A מחסני חשמל ח.102-104 (ייצוא)	20065537 - 2	0.00	0.00	0.00	0.00	24.50	
				0.52	25.46	1,417.85	1,443.84		
				0.52	25.46	1,417.85	1,443.84		
5	47037	בניין A מקדונלס ח.50 (ייבוא)	20065585 - 4	2,787.04	856.80	6,985.60	10,629.44	39.06	
				846.47	174.55	598.86	1,619.88		
				3,633.51	1,031.35	7,584.46	12,249.32		
6	47037	בניין A מקדונלס ח.50 (ייצוא)	20065585 - 4	0.00	0.00	0.00	0.00	39.06	
				0.17	8.50	473.09	481.76		
				0.17	8.50	473.09	481.76		
7	47036	בניין A סופר פארם ח.40 (ייבוא)	20065585 - 2	2,517.60	1,113.00	7,515.40	11,146.00	29.64	
				1,936.39	399.31	1,369.94	3,705.64		
				4,453.99	1,512.31	8,885.34	14,851.64		
8	47036	בניין A סופר פארם ח.40 (ייצוא)	20065585 - 2	0.00	0.00	0.00	0.00	29.64	
				0.40	19.43	1,082.23	1,102.07		
				0.40	19.43	1,082.23	1,102.07		
9	47034	בניין A קפה גרג ח.48 (ייבוא)	20065584 - 2	2,726.56	805.44	7,179.20	10,711.20	51.59	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטר"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			ציבורי ומ"א	714.51	147.34	505.49	1,367.34		
			סה"כ צריכה	3,441.07	952.78	7,684.69	12,078.54		
10	47034	בניין A קפה גרג ח.48 (ייצוא)	20065584 - 2	0.00	0.00	0.00	0.00	51.59	
			ציבורי ומ"א	0.15	7.17	399.33	406.65		
			סה"כ צריכה	0.15	7.17	399.33	406.65		
11	47055	בניין B אופטיניים ח.34 (ייבוא)	20065540 - 1	509.30	94.60	912.30	1,516.20	9.31	
			ציבורי ומ"א	176.92	36.48	125.16	338.57		
			סה"כ צריכה	686.22	131.08	1,037.46	1,854.77		
12	47055	בניין B אופטיניים ח.34 (ייצוא)	20065540 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00	9.31	
			ציבורי ומ"א	0.04	1.78	98.88	100.69		
			סה"כ צריכה	0.04	1.78	98.88	100.69		
13	47051	בניין B אופיס דיפו ח.30-32 (ייבוא)	20065533 - 1	914.00	186.90	1,497.70	2,598.60	16.49	
			ציבורי ומ"א	499.83	103.07	353.62	956.52		
			סה"כ צריכה	1,413.83	289.97	1,851.32	3,555.12		
14	47051	בניין B אופיס דיפו ח.30-32 (ייצוא)	20065533 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00	16.49	
			ציבורי ומ"א	0.10	5.02	279.35	284.47		
			סה"כ צריכה	0.10	5.02	279.35	284.47		
15	47046	בניין B איי פלייס ח.12 (ייבוא)	20065536 - 4	400.10	94.80	762.00	1,256.90	9.05	
			ציבורי ומ"א	289.11	59.62	204.54	553.27		
			סה"כ צריכה	689.21	154.42	966.54	1,810.17		
16	47046	בניין B איי פלייס ח.12 (ייצוא)	20065536 - 4	0.00	0.00	0.00	0.00	9.05	
			ציבורי ומ"א	0.06	2.90	161.58	164.54		
			סה"כ צריכה	0.06	2.90	161.58	164.54		
17	47392	בניין B אלמטרו ח.4-6 (ייבוא)	20065536 - 3	1,205.00	256.70	2,166.40	3,628.10	22.45	
			ציבורי ומ"א	762.69	157.28	539.58	1,459.55		
			סה"כ צריכה	1,967.69	413.98	2,705.98	5,087.65		
18	47392	בניין B אלמטרו ח.4-6 (ייצוא)	20065536 - 3	0.00	0.00	0.00	0.00	22.45	
			ציבורי ומ"א	0.16	7.65	426.26	434.07		
			סה"כ צריכה	0.16	7.65	426.26	434.07		
19	47054	בניין B אפריל ח.26-28 (ייבוא)	20065533 - 4	873.20	202.70	1,728.40	2,804.30	19.08	
			ציבורי ומ"א	497.67	102.63	352.09	952.39		
			סה"כ צריכה	1,370.87	305.33	2,080.49	3,756.69		



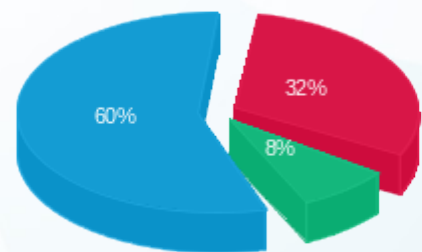


מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
20	47054	בניין B אפריל (ח.26-28)	20065533 - 4	0.00	0.00	0.00	0.00	19.08	
		ציבורי ומ"א		0.10	4.99	278.14	283.24		
		סה"כ צריכה		0.10	4.99	278.14	283.24		
21	47058	בניין B בוגרט (ח.38)	20065540 - 4	705.80	156.70	1,301.50	2,164.00	14.88	
		ציבורי ומ"א		527.16	108.71	372.95	1,008.81		
		סה"כ צריכה		1,232.96	265.41	1,674.45	3,172.81		
22	47058	בניין B בוגרט (ח.38)	20065540 - 4	0.00	0.00	0.00	0.00	14.88	
		ציבורי ומ"א		0.11	5.29	294.62	300.02		
		סה"כ צריכה		0.11	5.29	294.62	300.02		
23	47048	בניין B בודי שופ (ח.12)	20065534 - 2	255.00	56.20	341.50	652.70	6.18	
		ציבורי ומ"א		226.18	46.64	160.02	432.84		
		סה"כ צריכה		481.18	102.84	501.52	1,085.54		
24	47048	בניין B בודי שופ (ח.12)	20065534 - 2	0.00	0.00	0.00	0.00	6.18	
		ציבורי ומ"א		0.05	2.27	126.41	128.73		
		סה"כ צריכה		0.05	2.27	126.41	128.73		
25	47043	בניין B בי פרש ח.8 (ייבוא)	20065536 - 1	893.70	219.60	1,953.40	3,066.70	16.88	
		ציבורי ומ"א		190.58	39.30	134.83	364.71		
		סה"כ צריכה		1,084.28	258.90	2,088.23	3,431.41		
26	47043	בניין B בי פרש ח.8 (ייצוא)	20065536 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00	16.88	
		ציבורי ומ"א		0.04	1.91	106.51	108.47		
		סה"כ צריכה		0.04	1.91	106.51	108.47		
27	47047	בניין B לה גופרה (ח.2)	20065534 - 1	331.90	162.40	1,246.80	1,741.10	4.60	
		ציבורי ומ"א		401.30	82.75	283.91	767.97		
		סה"כ צריכה		733.20	245.15	1,530.71	2,509.07		
28	47047	בניין B לה גופרה (ח.2)	20065534 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00	4.60	
		ציבורי ומ"א		0.08	4.03	224.28	228.39		
		סה"כ צריכה		0.08	4.03	224.28	228.39		
29	47044	בניין B מגה ספורט (ח.14-22)	20065536 - 2	0.10	2.90	16.10	19.10	7.91	
		ציבורי ומ"א		1,101.06	227.05	778.97	2,107.09		
		סה"כ צריכה		1,101.16	229.95	795.07	2,126.19		
30	47044	בניין B מגה ספורט (ח.14-22)	20065536 - 2	0.00	0.00	0.00	0.00	7.91	
		ציבורי ומ"א		0.23	11.05	615.37	626.65		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			סה"כ צריכה	0.23	11.05	615.37	626.65		
31	47056	בניין B מפעל הפיס ח.36 (ייבוא)	20065540 - 2	652.20	109.40	942.60	1,704.20	9.35	
		ציבורי ומ"א		182.31	37.59	128.98	348.89		
		סה"כ צריכה		834.51	146.99	1,071.58	2,053.09		
32	47056	בניין B מפעל הפיס ח.36 (ייבוא)	20065540 - 2	0.00	0.00	0.00	0.00	9.35	
		ציבורי ומ"א		0.04	1.83	101.89	103.76		
		סה"כ צריכה		0.04	1.83	101.89	103.76		
33	47057	בניין B קסטרו + קסטרו קידס ח.37 (ייבוא)	20065540 - 3	1,154.80	235.70	2,054.10	3,444.60	21.66	
		ציבורי ומ"א		501.63	103.44	354.89	959.96		
		סה"כ צריכה		1,656.43	339.14	2,408.99	4,404.56		
34	47057	בניין B קסטרו + קסטרו קידס ח.37 (ייבוא)	20065540 - 3	0.00	0.00	0.00	0.00	21.66	
		ציבורי ומ"א		0.10	5.03	280.36	285.49		
		סה"כ צריכה		0.10	5.03	280.36	285.49		
		סה"כ צריכה		33,540.25	8,725.25	63,095.25	105,360.75		
		חשבון חברת חשמל					0.00		
		הפרש בקוט"ש					105,360.75		
		הפרש באחוזים							



■ פסגה (33,540.25 Kwh) 32%
■ גבע (8,725.25 Kwh) 8%
■ שפל (63,095.25 Kwh) 60%

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	48592	סולארי בניין A (ייבוא)	20065538 - 4	278.50	386.50	14,312.25	14,977.25	491.28	
		סה"כ צריכה		278.50	386.50	14,312.25	14,977.25		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטי"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
2	48592	סולארי בניין A (ייצוא)	20065538 - 4	2.75	0.75	0.00	3.50	491.28	
			סה"כ צריכה	2.75	0.75	0.00	3.50		
3	48845	ציבורי ומ"א (מועמס על שוכרים) (ייבוא)	20065533 - 1	-914.00	-186.90	-1,497.70	-2,598.60	16.49	
			20065533 - 4	-873.20	-202.70	-1,728.40	-2,804.30	19.08	
			20065534 - 1	-331.90	-162.40	-1,246.80	-1,741.10	4.60	
			20065534 - 2	-255.00	-56.20	-341.50	-652.70	6.18	
			20065535 - 3	9,391.00	1,929.00	9,613.00	20,933.00	1,899.62	
			20065536 - 1	-893.70	-219.60	-1,953.40	-3,066.70	16.88	
			20065536 - 2	-0.10	-2.90	-16.10	-19.10	7.91	
			20065536 - 3	-1,205.00	-256.70	-2,166.40	-3,628.10	22.45	
			20065536 - 4	-400.10	-94.80	-762.00	-1,256.90	9.05	
			20065537 - 2	-2,275.20	-844.40	-6,281.20	-9,400.80	24.50	
			20065538 - 3	23,868.00	6,276.00	31,722.00	61,866.00	248.26	
			20065538 - 4	278.50	386.50	14,312.25	14,977.25	491.28	
			20065540 - 1	-509.30	-94.60	-912.30	-1,516.20	9.31	
			20065540 - 2	-652.20	-109.40	-942.60	-1,704.20	9.35	
			20065540 - 3	-1,154.80	-235.70	-2,054.10	-3,444.60	21.66	
			20065540 - 4	-705.80	-156.70	-1,301.50	-2,164.00	14.88	
			20065584 - 2	-2,726.56	-805.44	-7,179.20	-10,711.20	51.59	
			20065584 - 3	-2,009.60	-445.20	-3,335.00	-5,789.80	39.25	
			20065585 - 2	-2,517.60	-1,113.00	-7,515.40	-11,146.00	29.64	
			20065585 - 4	-2,787.04	-856.80	-6,985.60	-10,629.44	39.06	
			סה"כ צריכה	13,326.40	2,748.06	9,428.05	25,502.51		
4	48845	ציבורי ומ"א (מועמס על שוכרים) (ייצוא)	20065533 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00	16.49	
			20065533 - 4	0.00	0.00	0.00	0.00	19.08	
			20065534 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00	4.60	
			20065534 - 2	0.00	0.00	0.00	0.00	6.18	
			20065535 - 3	0.00	117.00	4,276.00	4,393.00	1,899.62	
			20065536 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00	16.88	
			20065536 - 2	0.00	0.00	0.00	0.00	7.91	
			20065536 - 3	0.00	0.00	0.00	0.00	22.45	
			20065536 - 4	0.00	0.00	0.00	0.00	9.05	
			20065537 - 2	0.00	0.00	0.00	0.00	24.50	
			20065538 - 3	0.00	16.00	3,172.00	3,188.00	248.26	
			20065538 - 4	2.75	0.75	0.00	3.50	491.28	
			20065540 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00	9.31	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטי"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			20065540 - 2	0.00	0.00	0.00	0.00	9.35	
			20065540 - 3	0.00	0.00	0.00	0.00	21.66	
			20065540 - 4	0.00	0.00	0.00	0.00	14.88	
			20065584 - 2	0.00	0.00	0.00	0.00	51.59	
			20065584 - 3	0.00	0.00	0.00	0.00	39.25	
			20065585 - 2	0.00	0.00	0.00	0.00	29.64	
			20065585 - 4	0.00	0.00	0.00	0.00	39.06	
			סה"כ צריכה	2.75	133.75	7,448.00	7,584.50		
5	48591	ראשי בניין A (ייבוא)	20065538 - 3	23,868.00	6,276.00	31,722.00	61,866.00	248.26	
			סה"כ צריכה	23,868.00	6,276.00	31,722.00	61,866.00		
6	48591	ראשי בניין A (ייצוא)	20065538 - 3	0.00	16.00	3,172.00	3,188.00	248.26	
			סה"כ צריכה	0.00	16.00	3,172.00	3,188.00		
7	48593	ראשי בניין B (ייבוא)	20065535 - 3	9,391.00	1,929.00	9,613.00	20,933.00	1,899.62	
			סה"כ צריכה	9,391.00	1,929.00	9,613.00	20,933.00		
8	48593	ראשי בניין B (ייצוא)	20065535 - 3	0.00	117.00	4,276.00	4,393.00	1,899.62	
			סה"כ צריכה	0.00	117.00	4,276.00	4,393.00		

