



דוח שח + קוטש

עבור: קבוצת איתן ניהול ואחזקת מבנים

מגדלי שקל בני ברק

תקופת דוח: (23/02/23 - 24/01/23)

340537361 347638800

תאריך הפקה: 01/03/23

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
1	38942	א.ג. מיכון אילת (אפסון) (קומה 1) תאריך יציאה: 31/01/23	5 - 00025494	4.82	3.20	36.45	44.48	5.13		25.42	4.30
			סה"כ	4.82	3.20	36.45	44.48	5.13	37.91	63.33	
2	50285	א.ג. מיכון אילת (מחסן) תאריך יציאה: 31/01/23	1 - 22009818	9.30	5.80	49.70	64.80	4.10		34.95	2.03
			סה"כ	9.30	5.80	49.70	64.80	4.10	37.91	72.86	
3	50827	אופטיקה הלפרין (מחסן) ליד המעלית	2 - 00025152	14.26	7.52	55.34	77.12	0.00		38.02	2.92
			סה"כ	14.26	7.52	55.34	77.12	0.00	37.91	75.93	
4	50288	אופטיקה הלפרין (מחסן) 1	3 - 22009818	679.55	200.25	1,932.85	2,812.65	9.93		1,468.91	27.93
			סה"כ	679.55	200.25	1,932.85	2,812.65	9.93	37.91	1,506.82	
5	50286	אופטיקה הלפרין (מחסן) 2	1 - 19093430	123.20	34.40	610.70	768.30	6.36		370.73	262.13
			סה"כ	123.20	34.40	610.70	768.30	6.36	37.91	408.64	
6	49073	אי המטמון (ק.קרקע)	1 - 21055223	829.50	40.60	1,424.80	2,294.90	15.89		1,337.63	14.79
			סה"כ	829.50	40.60	1,424.80	2,294.90	15.89	37.91	1,375.54	
7	38984	אי.טי.טי.אי (1)	1 - 00025491	2,035.25	1,244.55	7,676.51	10,956.31	49.67		5,466.26	85.92
			סה"כ	2,035.25	1,244.55	7,676.51	10,956.31	49.67	210.98	5,677.24	
8	38958	איטל פאש (קומה 9)	5 - 00024971	-20.11	-12.30	-147.52	-179.93	4.97		-81.19	4.85
			סה"כ	-20.11	-12.30	-147.52	-179.93	4.97	37.91	-43.28	
9	50297	איל השקעות מפתחים בע"מ (קומה 12)	2 - 00025038	222.64	34.00	878.93	1,135.57	12.52		570.59	28.61
			סה"כ	222.64	34.00	878.93	1,135.57	12.52	37.91	608.50	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
10	48066	אירוקס (קומה 10)	00024971 - 1	-291.98	-202.74	-1,771.82	-2,266.55	125.16		-984.38	47.81
			סה"כ	-291.98	-202.74	-1,771.82	-2,266.55	125.16	210.98	-773.40	
11	38702	בגיר בע"מ (מחסן)	00023847 - 7	220.89	13.06	330.29	564.24	7.95		342.09	6.27
			סה"כ	220.89	13.06	330.29	564.24	7.95	37.91	380.00	
12	38696	בגיר בע"מ (ק.קרקע)	00023847 - 2	1,521.13	110.24	2,184.31	3,815.68	9.93		2,286.19	35.12
			סה"כ	1,521.13	110.24	2,184.31	3,815.68	9.93	210.98	2,497.17	
13	49069	בזאר הדרום (ק.קרקע)	21055223 - 3	3,140.20	216.80	4,431.00	7,788.00	39.73		4,702.32	57.38
			סה"כ	3,140.20	216.80	4,431.00	7,788.00	39.73	210.98	4,913.30	
14	38978	בזק (קומה 1-)	00025152 - 6	78.84	37.86	289.88	406.57	0.00		202.05	1.91
			סה"כ	78.84	37.86	289.88	406.57	0.00	37.91	239.96	
15	38976	בנט חיים (קומה 1-)	00025152 - 3	242.69	58.31	580.47	881.46	7.95		480.92	9.24
			סה"כ	242.69	58.31	580.47	881.46	7.95	37.91	518.83	
16	49070	בנק הפועלים (ק.קרקע)	21055218 - 2	916.40	324.60	3,113.60	4,354.60	49.67		2,243.30	26.64
			סה"כ	916.40	324.60	3,113.60	4,354.60	49.67	210.98	2,454.28	
17	38985	ג.בן חורין (קומה 1)	00025491 - 2	298.62	191.95	1,315.78	1,806.35	12.52		884.64	25.90
			סה"כ	298.62	191.95	1,315.78	1,806.35	12.52	37.91	922.55	
18	49071	גוד פארם (ק.קרקע)	21055218 - 3	1,081.00	164.30	2,007.40	3,252.70	19.87		1,855.15	35.89
			סה"כ	1,081.00	164.30	2,007.40	3,252.70	19.87	37.91	1,893.06	
19	38951	גרינהיז מאיר (קומה 8)	00024957 - 3	65.87	31.75	563.40	661.01	7.95		301.38	8.87
			סה"כ	65.87	31.75	563.40	661.01	7.95	37.91	339.29	
20	38953	ד"ר פטר פרידמן (קומה 8)	00024957 - 6	139.06	26.13	359.28	524.48	7.95		285.19	13.22
			סה"כ	139.06	26.13	359.28	524.48	7.95	37.91	323.10	
21	38955	ד.א שרון (קומה 8)	00024957 - 8	91.72	11.83	457.39	560.93	9.93		275.74	9.17
			סה"כ	91.72	11.83	457.39	560.93	9.93	37.91	313.65	
22	38949	דחוח הלוי (קומה 8)	00024957 - 1	108.76	44.51	653.20	806.47	9.93		383.30	7.92
			סה"כ	108.76	44.51	653.20	806.47	9.93	37.91	421.21	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
23	38695	ד.בי.אי חדש	1 - 00023847	231.82	35.75	897.77	1,165.34	12.52		587.29	16.19
			סה"כ	231.82	35.75	897.77	1,165.34	12.52	37.91	625.20	
24	50289	דניאל מנוצרי (חנות ק.קרקע)	3 - 19093430	848.30	82.50	1,279.50	2,210.30	7.95		1,308.25	388.06
			סה"כ	848.30	82.50	1,279.50	2,210.30	7.95	37.91	1,346.16	
25	50287	דפוס ישורון מרתף	2 - 22009818	449.20	166.50	2,479.70	3,095.40	24.83		1,473.02	37.01
			סה"כ	449.20	166.50	2,479.70	3,095.40	24.83	37.91	1,510.93	
26	38977	הוצאת שבתי פרנקל בע"מ	4 - 00025152	78.66	9.29	187.05	275.00	12.52		160.72	5.59
			סה"כ	78.66	9.29	187.05	275.00	12.52	37.91	198.63	
27	38954	היכל הרפואה (קומה 8)	7 - 00024957	224.67	46.43	635.57	906.68	9.93		481.96	12.03
			סה"כ	224.67	46.43	635.57	906.68	9.93	37.91	519.87	
28	38956	הרמן תקשורת בע"מ (קומה 1-)	3 - 00024971	-48.27	-23.19	-219.20	-290.66	0.00		-146.92	5.71
			סה"כ	-48.27	-23.19	-219.20	-290.66	0.00	37.91	-109.01	
29	40003	חי סחר (שיווק ק.ר.) בע"מ	4 - 00025044	130.87	46.08	885.54	1,062.49	7.95		491.67	17.74
			סה"כ	130.87	46.08	885.54	1,062.49	7.95	37.91	529.58	
30	38950	חן יאיר (קומה 8)	2 - 00024957	219.20	52.19	888.53	1,159.92	15.89		583.86	14.56
			סה"כ	219.20	52.19	888.53	1,159.92	15.89	37.91	621.77	
31	38684	יניב בשן רו"ח (קומה 6)	3 - 00022702	64.95	17.84	291.38	374.16	4.97		185.18	5.99
			סה"כ	64.95	17.84	291.38	374.16	4.97	37.91	223.09	
32	38680	כספי אדריכלים (קומה 5)	2 - 00022685	185.33	97.92	1,005.23	1,288.49	7.95		612.26	16.00
			סה"כ	185.33	97.92	1,005.23	1,288.49	7.95	37.91	650.17	
33	38981	מוקמאל מנשה (קומה 6)	4 - 00025220	6.44	5.05	78.28	89.78	6.36		45.02	1.78
			סה"כ	6.44	5.05	78.28	89.78	6.36	37.91	82.93	
34	38961	מטב - עמותה לשרותי טיפול ורווחה (קומה 9)	8 - 00024971	-20.51	-22.19	-355.92	-398.62	7.95		-167.53	14.96
			סה"כ	-20.51	-22.19	-355.92	-398.62	7.95	37.91	-129.62	
35	38959	מי ברק (קומה 9)	6 - 00024971	-26.50	-17.41	-215.70	-259.62	7.95		-114.92	9.22





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
			סה"כ	-26.50	-17.41	-215.70	-259.62	7.95	37.91	-77.01	
36	38687	מי ברק 01 (קומה 5)	00022702 - 6	304.48	112.65	1,953.13	2,370.26	31.79		1,118.10	33.74
			סה"כ	304.48	112.65	1,953.13	2,370.26	31.79	37.91	1,156.01	
37	45536	מי ברק 02 (קומה 5)	00022702 - 2	791.05	338.45	3,412.31	4,541.81	19.87		2,221.36	42.53
			סה"כ	791.05	338.45	3,412.31	4,541.81	19.87	37.91	2,259.27	
38	38991	מיזוג אוויר	00025494 - 1	-0.08	-0.01	-0.04	-0.13	0.00		-0.09	0.30
			00025494 - 2	0.01	0.05	0.00	0.06	0.00		0.03	0.32
			00025494 - 4	8,487.32	3,636.27	26,135.94	38,259.52	0.00		19,572.28	121.88
			00025507 - 1	211.38	1,770.94	267.85	2,250.17	0.00		1,153.85	401.52
			00025507 - 3	3,843.04	2,030.31	8,074.54	13,947.89	0.00		7,593.42	204.32
			00025507 - 4	0.03	0.03	0.09	0.14	0.00		0.07	0.25
			00025507 - 5	1,128.00	582.31	4,371.36	6,081.67	0.00		2,997.40	18.32
			סה"כ	13,669.70	8,019.89	38,849.74	60,539.33	0.00	210.98	31,527.94	
39	38690	מכללה למנהל קמפוס בני ברק (קומה 7)	00022781 - 7	515.74	132.81	1,342.81	1,991.35	13.24		1,064.06	20.56
			00022781 - 8	483.20	144.92	1,275.34	1,903.46	13.24		1,014.10	22.61
			00022781 - 9	649.04	223.62	1,901.39	2,774.04	13.24		1,444.90	21.00
			סה"כ	1,647.97	501.35	4,519.54	6,668.86	39.73	210.98	3,734.04	
40	47449	מלאכתם (קומה 1)	00025491 - 3	431.82	130.56	995.00	1,557.37	12.52		851.97	25.75
			סה"כ	431.82	130.56	995.00	1,557.37	12.52	37.91	889.88	
41	38979	מנהל האוכלוסין וההגירה	00025220 - 1	843.69	415.00	3,855.10	5,113.79	49.67		2,508.64	55.58
			סה"כ	843.69	415.00	3,855.10	5,113.79	49.67	210.98	2,719.62	
42	45271	מפתחים (קומה 12)	00025038 - 3	459.90	102.13	1,938.58	2,500.61	12.52		1,228.00	33.56
			סה"כ	459.90	102.13	1,938.58	2,500.61	12.52	37.91	1,265.91	
43	50290	משקאות ישראל	22009818 - 4	9.65	0.50	19.85	30.00	3.97		20.61	0.45
			סה"כ	9.65	0.50	19.85	30.00	3.97	37.91	58.52	
44	38957	נקודת שיווק 1 (קומה 9)	00024971 - 4	-28.64	-11.36	-334.94	-374.95	12.52		-157.04	15.74
			סה"כ	-28.64	-11.36	-334.94	-374.95	12.52	37.91	-119.13	
45	45461	סבא שלומיז בע"מ (קומה 6)	00025220 - 2	5.92	2.79	22.36	31.08	7.95		23.32	0.98





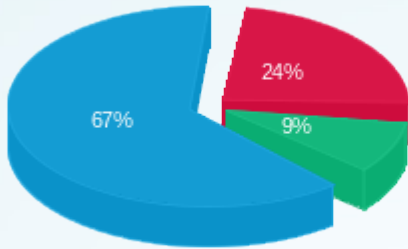
מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
			סה"כ	5.92	2.79	22.36	31.08	7.95	37.91	61.23	
46	45055	סיפליינס (קומה 11)	7 - 00025494	169.09	45.42	633.13	847.63	7.95		428.45	8.05
			סה"כ	169.09	45.42	633.13	847.63	7.95	37.91	466.36	
47	38670	סלקום (קומה 12 גג)	1 - 00022175	150.43	67.64	525.20	743.27	0.00		372.63	2.56
			סה"כ	150.43	67.64	525.20	743.27	0.00	37.91	410.54	
48	38965	עו"ד גוטליב אליעזר (קומה 12)	4 - 00025038	69.49	14.73	497.77	581.99	9.93		272.80	13.74
			סה"כ	69.49	14.73	497.77	581.99	9.93	37.91	310.71	
49	38689	עמותת שלום בניך	4 - 00022781	31.87	8.56	77.26	117.69	2.65		65.59	1.60
			5 - 00022781	38.46	9.79	117.11	165.36	2.65		87.57	3.38
			6 - 00022781	8.56	0.50	19.12	28.17	2.65		18.03	0.59
			סה"כ	78.88	18.85	213.49	311.23	7.95	37.91	209.11	
50	38982	פילאטיס (קומה 6)	7 - 00025220	646.23	149.26	878.57	1,674.05	24.83		1,022.79	25.13
			סה"כ	646.23	149.26	878.57	1,674.05	24.83	37.91	1,060.70	
51	38701	פיצוחי הטיב (ק.קרקע)	6 - 00023847	915.80	153.35	2,246.27	3,315.41	12.52		1,786.83	27.48
			סה"כ	915.80	153.35	2,246.27	3,315.41	12.52	37.91	1,824.74	
52	50296	פיקצ'יר (קומה 9)	7 - 00024971	-5.19	-4.42	-54.90	-64.51	9.93		-19.16	5.16
			סה"כ	-5.19	-4.42	-54.90	-64.51	9.93	37.91	18.75	
53	38945	פלאפון	6 - 00025494	1,448.65	550.81	4,532.83	6,532.30	0.00		3,334.80	22.15
			סה"כ	1,448.65	550.81	4,532.83	6,532.30	0.00	210.98	3,545.78	
54	38971	פרטנר - גג	3 - 00025044	1,501.68	663.92	5,145.99	7,311.59	0.00		3,675.34	23.74
			סה"כ	1,501.68	663.92	5,145.99	7,311.59	0.00	210.98	3,886.32	
55	49072	צביקה אלקטרוניקה (ק.קרקע)	1 - 21055218	363.40	58.20	970.90	1,392.50	12.52		745.15	13.57
			סה"כ	363.40	58.20	970.90	1,392.50	12.52	37.91	783.06	
56	38989	צוות אלמוג (קומה 1)	7 - 00025491	42.28	66.01	296.36	404.64	4.97		189.90	6.26
			סה"כ	42.28	66.01	296.36	404.64	4.97	37.91	227.81	
57	38992	ציבורי נמדד	2 - 00025507	11,745.20	4,550.43	33,618.32	49,913.95	0.00		25,858.47	201.44
			5 - 00025507	-1,128.00	-582.31	-4,371.36	-6,081.67	0.00		-2,997.40	18.32



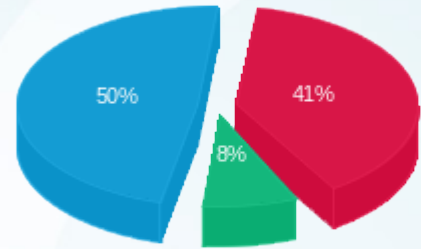


מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
			סה"כ	10,617.20	3,968.13	29,246.96	43,832.28	0.00	210.98	23,072.06	
58	38975	קיד דנט (קומה 11)	8 - 00025044	37.22	21.39	159.84	218.45	9.93		115.93	3.56
			סה"כ	37.22	21.39	159.84	218.45	9.93	37.91	153.84	
59	42382	קרן האור לחברה (קומה 1)	5 - 00025491	22.30	10.49	173.28	206.07	4.97		97.36	3.36
			סה"כ	22.30	10.49	173.28	206.07	4.97	37.91	135.27	
60	45772	קרן ירושלים המאוחדת (קומה 8)	5 - 00024957	47.84	13.26	119.35	180.46	7.95		103.89	5.41
			סה"כ	47.84	13.26	119.35	180.46	7.95	37.91	141.80	
61	38952	רו"ח שפילברג אבי (קומה 8)	4 - 00024957	103.62	49.83	919.89	1,073.35	12.52		486.87	10.51
			סה"כ	103.62	49.83	919.89	1,073.35	12.52	37.91	524.78	
62	50295	רוגע (קומה 9)	4 - 00022702	51.67	23.79	184.88	260.34	15.89		146.32	1.73
			סה"כ	51.67	23.79	184.88	260.34	15.89	37.91	184.23	
63	50826	רות גולדוסר (קומה 01)	4 - 00025491	75.37	35.00	423.59	533.96	12.52		261.27	9.02
			סה"כ	75.37	35.00	423.59	533.96	12.52	37.91	299.18	
64	38970	רעני שלמה (קומה 9)	2 - 00025044	136.36	25.64	506.83	668.83	9.93		342.35	7.46
			סה"כ	136.36	25.64	506.83	668.83	9.93	37.91	380.26	
65	38969	שטרן וייס (קומה 9)	1 - 00025044	171.11	43.99	559.77	774.87	7.95		400.84	7.59
			סה"כ	171.11	43.99	559.77	774.87	7.95	37.91	438.75	
66	48210	שלכם 2 (קומה 5)	1 - 00022685	120.44	51.91	1,023.70	1,196.05	7.95		538.04	20.66
			סה"כ	120.44	51.91	1,023.70	1,196.05	7.95	37.91	575.95	
67	38968	שלמה לוי (קומה 11)	8 - 00025038	101.31	49.37	436.64	587.32	6.36		291.21	9.90
			סה"כ	101.31	49.37	436.64	587.32	6.36	37.91	329.12	
			סה"כ	48,856.49	18,771.86	139,740.66	207,369.01	920.89	4,443.74	112,713.69	
			חשבון חברת חשמל				0.00				
			הפרש בקוט"ש				207,369.01				
			הפרש באחוזים								





פסגה (Kwh 48,856.49) ■
 גבע (Kwh 18,771.86) ■
 שפל (Kwh 139,740.66) ■



פסגה (44,119.96 ט"ח) ■
 גבע (9,082.32 ט"ח) ■
 שפל (54,146.77 ט"ח) ■

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
1	38940	ראשי שנאי 1	00025494 - 3	20,073.77	7,737.05	66,675.09	94,485.92	0.00		47,749.94	466.69
			סה"כ	20,073.77	7,737.05	66,675.09	94,485.92	0.00	210.98	47,960.92	
2	38941	ראשי שנאי 2	00025507 - 6	37,891.69	15,780.99	113,195.87	166,868.55	0.00		85,793.50	900.63
			סה"כ	37,891.69	15,780.99	113,195.87	166,868.55	0.00	210.98	86,004.48	

