



דוח כספי

עבור: עוגן נדלן מניב

דוח מסכם עבור אתר: פארק עוגן פ"ת

תקופת דוח: (28/02/23 - 01/02/23)

תאריך הפקה: 07/03/23

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ עבור תוספות לתשלום	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ
1	27596	EMS קלאב משרדים	81016886 - 4	134.74 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	17.944 ₪	210.98 ₪	363.67 ₪
2	46529	א.מוקד אבטחה - בניין ברוש ק.קרקע	81016948 - 5	123.77 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	17.944 ₪	210.98 ₪	352.70 ₪
3	28403	איבורי מחסן קרקע מזרח	16226538 - 13	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	5.742 ₪	210.98 ₪	216.72 ₪
4	50891	איטייפ 1 ב.חיוני בניין תמר קומה 2	81018576 - 3	2,398.05 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	14.355 ₪	210.98 ₪	2,623.38 ₪
5	50892	איטייפ 2 ב.חיוני בניין תמר קומה 2	81018576 - 8	1,544.71 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	14.355 ₪	210.98 ₪	1,770.04 ₪
6	42668	איבורי בניין אלון	16045526 - 1	1,419.19 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	44.859 ₪	210.98 ₪	1,675.03 ₪
7	28616	איבורי בניין אלון - חדש	16226560 - 10	10,288.84 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	113.046 ₪	210.98 ₪	10,612.86 ₪
8	31697	איבורי תוספת ק-1	16045526 - 2	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	44.859 ₪	210.98 ₪	255.84 ₪
9	48465	אלטל בניין תמר קומה 2	81018576 - 4	1,713.79 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	14.355 ₪	210.98 ₪	1,939.12 ₪
10	20088	אפי אבטחה	81016948 - 6	406.26 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	7.178 ₪	210.98 ₪	624.42 ₪
11	44899	בזק בינלאומי - שנאי 5	11103383 - 1	149,367.10 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	502.09 ₪	149,869.19 ₪
12	44898	בזק בינלאומי - שנאי 7	11103449 - 1	190,897.14 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	502.09 ₪	191,399.23 ₪
13	20107	בישולים אקספרס	81017045 - 8	4,433.55 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	28.710 ₪	210.98 ₪	4,673.24 ₪
14	50895	בישולים מחסן בניין אורן ק.קרקע	81017045 - 5	128.36 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	6.101 ₪	210.98 ₪	345.44 ₪
15	22678	בניין אלון EIM - חדש	16226538 - 3, 16226560 - 13	16,184.88 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	143.550 ₪	210.98 ₪	16,539.41 ₪
16	44413	גינ'נטיק 1 ב.חיוני בניין אלון קומה 1	16045526 - 3	636.16 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	44.859 ₪	210.98 ₪	892.00 ₪
17	44462	גינ'נטיק 2 חיוני בניין אלון קומה 1	16226538 - 7	969.75 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	44.859 ₪	210.98 ₪	1,225.59 ₪
18	29732	הוט חדר גג 1	16226560 - 7	1,300.98 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	4.486 ₪	210.98 ₪	1,516.45 ₪
19	29734	הוט מנעולים וצלחות	16226560 - 8	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2.871 ₪	210.98 ₪	213.85 ₪
20	20060	הוצאה לפועל ב.חיוני	81011515 - 6	2,493.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	113.046 ₪	210.98 ₪	2,817.03 ₪





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסת	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
1,121.27 ₪	210.98 ₪	17.944 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	892.34 ₪	81016948 - 4	הוצאה לפועל חיוני	20085	21
455.48 ₪	210.98 ₪	11.305 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	233.20 ₪	81016886 - 7	החומסיה	20078	22
1,293.85 ₪	210.98 ₪	11.305 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,071.56 ₪	81018576 - 2	חברת ביטוח יקב ב.חיוני	20109	23
5,906.06 ₪	210.98 ₪	44.859 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	5,650.22 ₪	81016886 - 1	חניון ב.חיוני	34811	24
929.32 ₪	210.98 ₪	17.944 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	700.39 ₪	81026189 - 1	חניון חיוני	34810	25
869.07 ₪	210.98 ₪	8.882 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	649.21 ₪	81016886 - 3	חשמל ותקשורת חיים את גרא בנין אורן תאריך כניסה: 07/02/23	51373	26
218.23 ₪	210.98 ₪	7.178 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.08 ₪	16045526 - 4	מונטרס בנין אלון קומה 1	44654	27
2,158.47 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,947.49 ₪	16226538 - 11	מונטרס בנין אלון קומה 3	47462	28
2,406.17 ₪	210.98 ₪	44.859 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,150.33 ₪	21110367 - 1	מחסני תאורה	39533	29
722.59 ₪	210.98 ₪	17.944 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	493.67 ₪	81017045 - 6	מילגם	28402	30
574.25 ₪	210.98 ₪	14.355 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	348.92 ₪	81017045 - 7	מכון כושר רני רוביו	33177	31
3,369.85 ₪	210.98 ₪	28.710 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3,130.16 ₪	81016886 - 5	מסעדת ניני בנין אורן ק.קרקע	44414	32
230.90 ₪	210.98 ₪	11.305 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	8.62 ₪	81016948 - 7	משולם לשעבר 2 - בנין ברוש ק.קרקע	45159	33
8,784.49 ₪	210.98 ₪	107.663 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	8,465.85 ₪	81016886 - 6	ספגטים בנין אורן	20077	34
53,765.05 ₪	210.98 ₪	179.438 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	53,374.63 ₪	16226560 - 2	פוליפיד בנין אלון קומה 1	22687	35
2,154.07 ₪	210.98 ₪	22.430 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,920.67 ₪	81018576 - 7	פוליפיד בנין תמר דרום קומה 1	20114	36
8,547.39 ₪	210.98 ₪	44.859 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	8,291.55 ₪	81018576 - 5	פוליפיד בנין תמר ק.קרקע	20112	37
2,494.82 ₪	210.98 ₪	22.430 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,261.41 ₪	81018576 - 6	פוליפיד בנין תמר קומה 1	20113	38
9,405.83 ₪	210.98 ₪	71.775 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	9,123.08 ₪	16226560 - 12	פוליפיד צ'ילר	46069	39
421.40 ₪	210.98 ₪	5.742 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	204.68 ₪	81029216 - 1	פרקט השרון	43503	40
1,884.55 ₪	210.98 ₪	22.430 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,651.14 ₪	81016886 - 8	קוגניטים	43473	41
2,924.07 ₪	210.98 ₪	8.972 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,704.12 ₪	70047420 - 1	קומטק UPS	20053	42
6,068.03 ₪	210.98 ₪	71.775 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	5,785.27 ₪	81017045 - 2	קומטק בנין ארז קומה 1	50893	43
2,940.79 ₪	210.98 ₪	44.859 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,684.96 ₪	81017045 - 3	קומטק בנין ארז קומה 2	49452	44



סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
23,185.35 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	22,974.37 ₪	16045526 - 1, 60006195 - 1, 70013670 - 1, 70047420 - 1, 81016886 - 1, 81016886 - 2, 81016886 - 4, 81016886 - 5, 81016886 - 6, 81016886 - 7, 81016886 - 8, 81017045 - 1, 81017045 - 2, 81017045 - 3, 81017045 - 5, 81017045 - 6, 81017045 - 7, 81017045 - 8	ראשי שנאים 4,6 מא - לא לחיוב	20161	45
27,020.67 ₪	210.98 ₪	179.438 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	26,630.26 ₪	16226560 - 1	רותם בקרים - חדש	22686	46

559,777.26 ₪		סה"כ
95,162.13 ₪	17.00%	מע"מ
654,939.40 ₪		סה"כ (כולל מע"מ)
		חשבון חברת חשמל
		הפרש בש"ח
		הפרש באחוזים

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
19,307.21 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	19,307.21 ₪	10000008 - 1	צריכה עודפת מעל 900kVA	45886	1
126,428.47 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	126,428.47 ₪	60006195 - 1, 70013619 - 1, 70013651 - 1, 70013670 - 1, 81017045 - 1	שנאים	32436	2