



**דוח שח + קוטש**

עבור: אלה עזרא השקעות בע"מ

טרמינל סנטר אור יהודה

תקופת דוח: (14/03/23 - 15/02/23)

340571389

תאריך הפקה: 19/03/23

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
1	27304	אוראל לויאן	14154702 - 9	1,531.40	182.50	1,640.50	3,354.40	0.00		1,487.07	53.80
			סה"כ	1,531.40	182.50	1,640.50	3,354.40	0.00	210.98	1,698.05	
2	14922	אימבר מטבחים	14154702 - 4	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00	0.21
			סה"כ	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	210.98	210.98	
3	35570	אלה עזרא	14154701 - 6	0.00	0.00	0.00	0.00	28.71		28.71	
			סה"כ	0.00	0.00	0.00	0.00	28.71	210.98	239.69	
4	14919	בנק מרכזית	14154702 - 1	2,303.50	846.90	3,790.20	6,940.60	0.00		3,219.51	29.75
			סה"כ	2,303.50	846.90	3,790.20	6,940.60	0.00	210.98	3,430.49	
5	37580	גוגאנו	13148426 - 1	261.60	96.70	443.30	801.60	0.00		375.05	
			13148433 - 1	293.40	103.70	392.40	789.50	0.00		367.93	
			14154700 - 2	436.20	207.00	280.80	924.00	0.00		453.45	36.82
			14154700 - 7	1,831.60	285.60	913.80	3,031.00	0.00		1,523.97	45.75
			14154701 - 2	2,927.80	574.80	2,413.40	5,916.00	0.00		2,905.25	35.36
			14154701 - 7	2,176.20	371.80	1,718.20	4,266.20	0.00		2,103.30	32.17
			15112862 - 1	1,976.30	822.50	3,584.60	6,383.40	0.00		2,940.74	
			18247128 - 1	186.76	76.87	359.61	623.24	0.00		292.10	11.22
			סה"כ	10,089.86	2,538.97	10,106.11	22,734.94	0.00	210.98	11,172.77	
6	14920	גולדה גלית	14154702 - 2	1,737.90	540.20	2,080.40	4,358.50	0.00		2,064.53	33.14
			סה"כ	1,737.90	540.20	2,080.40	4,358.50	0.00	210.98	2,275.51	
7	19996	הגבלים עסקיים	13148421 - 1	128.20	56.20	258.30	442.70	0.00		202.54	
			13148431 - 1	170.30	73.80	288.30	532.40	0.00		251.73	
			14154700 - 4	723.80	356.60	1,984.60	3,065.00	0.00		1,419.09	28.69
			14154700 - 9	317.60	179.20	998.20	1,495.00	0.00		691.05	21.51
			14154701 - 4	85.60	6.60	61.60	153.80	0.00		68.39	5.52





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
			14154701 - 9	122.60	36.60	179.80	339.00	0.00		155.22	4.14
			17013904 - 1	2,752.70	684.90	3,233.70	6,671.30	0.00		3,136.85	
			סה"כ	4,300.80	1,393.90	7,004.50	12,699.20	0.00	210.98	6,135.85	
8	38906	זהבית עיצוב שיער בע"מ	10 - 14154702	1,250.50	109.40	771.60	2,131.50	0.00		1,034.09	40.70
			סה"כ	1,250.50	109.40	771.60	2,131.50	0.00	210.98	1,245.07	
9	22394	חדר כושר	1 - 16224446	1,937.20	548.10	1,616.40	4,101.70	0.00		2,039.94	
			סה"כ	1,937.20	548.10	1,616.40	4,101.70	0.00	210.98	2,250.92	
10	48455	חומס לבנון חנות 2	3 - 14154702	424.80	140.40	530.40	1,095.60	0.00		500.02	28.15
			סה"כ	424.80	140.40	530.40	1,095.60	0.00	210.98	711.00	
11	49261	חנות 11 איטליקה (מרכז) החדשנות העולמי למסתמי (לב)	13 - 14154702	578.20	132.00	675.00	1,385.20	0.00		633.36	19.84
			סה"כ	578.20	132.00	675.00	1,385.20	0.00	210.98	844.34	
12	40690	חנות 13 אבנר מנוצ'הרי	14 - 14154702	37.30	3.90	41.10	82.30	0.00		36.08	3.39
			סה"כ	37.30	3.90	41.10	82.30	0.00	210.98	247.06	
13	40384	מג"יק תוכנות תעשייה בע"מ קומה 5 (משרדים), חדר חשמל (ראשי)	1 - 13148458	205.20	90.60	328.90	624.70	0.00		299.70	
			14154700 - 5	5,519.80	1,665.60	7,009.80	14,195.20	0.00		6,748.22	71.18
			10 - 14154700	1,633.40	531.00	2,248.60	4,413.00	0.00		2,115.39	49.52
			14154701 - 5	1,406.80	291.40	1,554.00	3,252.20	0.00		1,536.33	29.00
			10 - 14154701	4,912.80	1,836.60	8,055.40	14,804.80	0.00		6,854.67	59.92
			14154702 - 5	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00	
			18247294 - 1	177.15	75.86	323.25	576.27	0.00		280.31	214,305.99
			סה"כ	13,855.15	4,491.06	19,519.95	37,866.17	0.00	210.98	18,045.59	
14	19992	מיזוג אוויר	3 - 16092197	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00	0.13

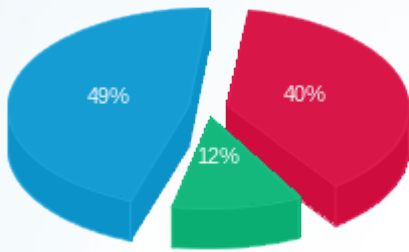




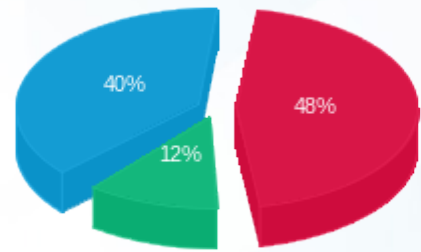
מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
			16092197 - 4	8,225.60	3,106.40	13,044.80	24,376.80	0.00		11,100.13	219.93
			16092237 - 1	7,886.00	2,350.80	7,258.00	17,494.80	0.00		8,242.43	157.32
			16092237 - 2	5,307.60	871.60	2,655.60	8,834.80	0.00		4,113.22	226.68
			16092237 - 3	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00	
			16092237 - 4	1,089.60	94.00	195.60	1,379.20	0.00		616.70	82.78
			סה"כ	22,508.80	6,422.80	23,154.00	52,085.60	0.00	210.98	24,283.46	
15	26532	משטרה הרכבת הקלה	13148416 - 1	203.00	80.30	223.60	506.90	0.00		259.85	
			13199927 - 1	146.50	57.20	243.90	447.60	0.00		203.87	
			14154700 - 3	202.20	47.40	260.60	510.20	0.00		223.50	23.50
			14154700 - 8	603.20	351.20	1,665.80	2,620.20	0.00		1,192.99	31.17
			14154701 - 3	57.80	16.40	62.00	136.20	0.00		62.10	7.41
			14154701 - 8	566.60	163.80	711.80	1,442.20	0.00		671.51	21.66
			17013957 - 1	3,318.30	1,021.60	4,507.70	8,847.60	0.00		4,109.93	
			סה"כ	5,097.60	1,737.90	7,675.40	14,510.90	0.00	210.98	6,934.73	
16	44564	נון סטופ	- 12 14154702	695.20	139.30	369.40	1,203.90	0.00		618.08	12.94
			סה"כ	695.20	139.30	369.40	1,203.90	0.00	210.98	829.06	
17	14918	פיצויה	- 14 14154701	753.30	229.00	1,093.10	2,075.40	0.00		942.98	18.54
			סה"כ	753.30	229.00	1,093.10	2,075.40	0.00	210.98	1,153.96	
18	20000	ציבורי	13129456 - 1	417.50	202.00	643.20	1,262.70	0.00		633.97	
			13129490 - 1	966.00	411.00	1,744.20	3,121.20	0.00		1,430.97	
			14154702 - 7	944.60	80.40	788.40	1,813.40	0.00		800.57	25.50
			15112876 - 1	379.60	98.10	364.60	842.30	0.00		391.06	
			סה"כ	2,707.70	791.50	3,540.40	7,039.60	0.00	210.98	3,467.56	
19	28435	קומה 01 - מטרטק	17312629 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00	80.64
			17312630 - 1	10,602.13	3,249.20	16,086.62	29,937.94	0.00		14,203.18	272.48
			סה"כ	10,602.13	3,249.20	16,086.62	29,937.94	0.00	210.98	14,414.16	
20	14916	קפה לנדוור	- 12 14154701	5,072.20	1,540.60	5,353.60	11,966.40	0.00		5,848.94	87.95
			סה"כ	5,072.20	1,540.60	5,353.60	11,966.40	0.00	210.98	6,059.92	
21	19632	ריבר	- 11 14154702	3,283.50	859.90	2,957.20	7,100.60	0.00		3,521.21	57.03



מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
			סה"כ	3,283.50	859.90	2,957.20	7,100.60	0.00	210.98	3,732.19	
			סה"כ	88,767.04	25,897.53	108,005.88	222,670.45	28.71	4,430.58	109,382.36	
			חשבון חברת חשמל	48,760.00	10,520.00	184,920.00	244,200.00			92,260.53	
			הפרש בקוט"ש	40,007.04	15,377.53	-76,914.12	-21,529.55			17,121.83	
			הפרש באחוזים	82.05%	146.17%	-41.59%	-8.82%			18.56%	



פסגה (Kwh 88,767.04) ■  
 גבע (Kwh 25,897.53) ■  
 שפל (Kwh 108,005.88) ■



פסגה (50,577.58 ₪) ■  
 גבע (12,331.37 ₪) ■  
 שפל (42,014.13 ₪) ■

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
1	19629	ראשי שנאי TA1	14154702 - 8	19,705.00	5,685.00	23,820.00	49,210.00	0.00		23,285.34	256.40
			סה"כ	19,705.00	5,685.00	23,820.00	49,210.00	0.00	0.00	23,285.34	
2	19633	שנאי TR2	14154700 - 15	238.30	76.40	303.40	618.10	0.00		287.63	0.90
			סה"כ	238.30	76.40	303.40	618.10	0.00	0.00	287.63	