



דוח כספי

עבור: רני צים ניהול נכסים

תאריך הפקה: 03/04/23

דוח מסכם עבור אתר: צים סנטר מעלות

תקופת דוח: (01/03/23 - 31/03/23)

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	תשלום עבור מקדם הספק	מקדם הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
271.67 ₪	210.98 ₪	7.947 ₪	0.00 ₪	0.000	0.00 ₪	52.74 ₪	0.00 ₪	21262678 - 1	FOOD APPEAL	51409	1
9,167.07 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.998	0.00 ₪	726.28 ₪	8,229.81 ₪	15114179 - 11, 81029702 - 7	אייקון	31484	2
946.51 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.991	0.00 ₪	72.55 ₪	662.98 ₪	16092164 - 1	אניפט	22913	3
1,259.79 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	194.34 ₪	854.47 ₪	81022217 - 2	בנק הבינלאומי	25984	4
2,399.45 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	96.86 ₪	0.860	0.00 ₪	485.77 ₪	1,605.85 ₪	81021291 - 5	בנק הפועלים	22930	5
1,636.17 ₪	17.50 ₪	39.733 ₪	0.00 ₪	0.989	0.00 ₪	0.00 ₪	1,578.94 ₪	21262703 - 1	ג'ינרג'י בע"מ (טעינת רכבים חשמליים)	48345	6
1,367.65 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	78.49 ₪	1,078.18 ₪	81034924 - 8	חנות 1+2 סטימצקי	44253	7
469.19 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.932	0.00 ₪	38.02 ₪	220.20 ₪	15091258 - 4	חנות 10 פפאיה	29062	8
1,212.77 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	75.43 ₪	926.36 ₪	81022526 - 8	חנות 11+12 בורגראנץ'	22949	9
735.10 ₪	210.98 ₪	24.833 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	33.45 ₪	465.83 ₪	81022526 - 6	חנות 13 ארנקי אולגה	22926	10
863.00 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	47.14 ₪	604.87 ₪	81022712 - 4	חנות 15 השניצ'יה	45918	11
2,071.13 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	35.52 ₪	0.899	0.00 ₪	126.33 ₪	1,698.30 ₪	81021291 - 6	חנות 16 פיצה האט	22931	12
7,807.61 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	375.69 ₪	7,220.93 ₪	81022712 - 2	חנות 17 סופר פארם	22951	13
1,500.12 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	190.08 ₪	1,099.06 ₪	81022712 - 1	חנות 18 נעלי גלי	22950	14
1,093.78 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	63.64 ₪	819.16 ₪	81021291 - 7	חנות 19 בנק מזרחי	38501	15
399.99 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	70.92 ₪	118.10 ₪	81022712 - 6	חנות 19 גינספורט	22932	16
479.83 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.996	0.00 ₪	47.42 ₪	221.43 ₪	81021291 - 4	חנות 20 נעמן	36979	17
560.28 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.961	0.00 ₪	30.41 ₪	318.89 ₪	15091242 - 1	חנות 22 NEW	8016	18
387.93 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	20.47 ₪	156.48 ₪	81022526 - 2	חנות 22 ללין	22943	19
519.56 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.987	0.00 ₪	43.83 ₪	264.76 ₪	15091242 - 4	חנות 24 לי קופר קידס	22906	20





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	תשלום עבור מקדם הספק	מקדם הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
371.91 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	41.93 ₪	118.99 ₪	81034924 - 1	חנות 25 KIWI	22971	21
770.45 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	84.88 ₪	474.59 ₪	81034924 - 3	חנות 26-27 הוניגמן קידס	45261	22
753.03 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	65.62 ₪	476.43 ₪	81022712 - 3	חנות 29 לורד קיטש	23134	23
553.60 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.993	0.00 ₪	38.50 ₪	304.12 ₪	15091258 - 1	חנות 3 אופטיקה הלפרין	33283	24
643.86 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	49.42 ₪	383.46 ₪	81034935 - 1	חנות 30 בוניטה דה מס	44223	25
807.98 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	69.19 ₪	527.81 ₪	81034935 - 7, 81034935 - 8	חנות 31+33 קרייזי לין	22987	26
4,835.18 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	66.91 ₪	4,557.29 ₪	81034935 - 3	חנות 32 מאפה אריאל	22981	27
427.07 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	21.51 ₪	194.58 ₪	81034935 - 2	חנות 34 פיצוחים ותבלינים	22980	28
3,184.11 ₪	210.98 ₪	79.465 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	387.39 ₪	2,506.27 ₪	81034935 - 4	חנות 35 רנואר	40339	29
2,133.25 ₪	210.98 ₪	49.666 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	225.52 ₪	1,647.09 ₪	81034935 - 5	חנות 36 TFS	40340	30
29,040.55 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	1,591.77 ₪	27,237.80 ₪	81029702 - 2	חנות 39 מרכול כמעט חנים	22959	31
327.41 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	5.18 ₪	111.25 ₪	81034924 - 5	חנות 42 דוכן מפעל הפיס	22975	32
249.31 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	13.91 ₪	24.42 ₪	81021291 - 3	חנות 47 דוכן נצר וקנין	22928	33
1,229.35 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	151.28 ₪	867.09 ₪	81022217 - 3	חנות 50 קופת חולים כללית	22936	34
739.09 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	139.79 ₪	388.32 ₪	81022217 - 7	חנות 52 כללית	22940	35
2,735.04 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	504.83 ₪	2,019.23 ₪	81022217 - 5	חנות 53+54+55 קופת חולים מכבי	22938	36
405.09 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	9.12 ₪	184.99 ₪	81034935 - 6	חנות 58 דוכן מגנוליה	22984	37
3,991.09 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.926	0.00 ₪	96.81 ₪	3,683.29 ₪	16092165 - 3	חנות 67 קפה מעלות בע"מ	23133	38
1,134.23 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	37.69 ₪	0.873	0.00 ₪	83.42 ₪	802.14 ₪	16092165 - 2	חנות 69 אופיס דיפו	24759	39
4,954.22 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	118.40 ₪	4,624.84 ₪	81029702 - 8	חנות 70 מאפיית שילת	45919	40
825.95 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.985	0.00 ₪	76.93 ₪	538.04 ₪	15091258 - 3	חנות 8-9 דלתא	7960	41



סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	תשלום עבור מקדם הספק	מקדם הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
319.56 ₪	210.98 ₪	7.947 ₪	0.00 ₪	0.970	0.00 ₪	34.44 ₪	66.19 ₪	21262483 - 1	חנות צעצועים- "צעצועי חליל"	51106	42
650.98 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.961	0.00 ₪	47.45 ₪	392.55 ₪	16092165 - 1	יין בעיר	22916	43
666.75 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.961	0.00 ₪	47.77 ₪	408.00 ₪	16092166 - 2	מאניה	22921	44
913.43 ₪	210.98 ₪	12.516 ₪	0.00 ₪	0.998	0.00 ₪	75.46 ₪	614.48 ₪	21262453 - 1	נעלי גראס	51105	45
1,147.31 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.988	0.00 ₪	97.13 ₪	839.20 ₪	16092166 - 1	סקופ	22920	46
687.06 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	195.41 ₪	280.67 ₪	81022526 - 5	ערד טקסטיל	51108	47
1,866.73 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.934	0.00 ₪	199.97 ₪	1,455.78 ₪	15114179 - 10	פוקס הום	22912	48
2,000.66 ₪	210.98 ₪	39.733 ₪	0.00 ₪	0.952	0.00 ₪	239.73 ₪	1,510.21 ₪	21262766 - 1	פוקס החדשה	51107	49
271.87 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	7.51 ₪	53.38 ₪	81034924 - 6	פרינט איט	22976	50
5,185.19 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	468.97 ₪	4,505.24 ₪	81022712 - 7	קסטרו	22956	51
240.96 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.958	0.00 ₪	18.56 ₪	11.42 ₪	16092166 - 3	רואן עלי-משרד ביטוח	48369	52
699.02 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	50.03 ₪	0.801	0.00 ₪	15.97 ₪	422.04 ₪	15091242 - 3	ריבר	31422	53
328.83 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	28.51 ₪	89.34 ₪	81022217 - 4	רימקס	22937	54
891.49 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.967	0.00 ₪	73.87 ₪	606.65 ₪	16092166 - 4	שבילים קולומביה	22923	55
1,624.49 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.960	0.00 ₪	149.21 ₪	1,264.30 ₪	16092164 - 3	שילב	22915	56

112,754.71 ₪		סה"כ
19,168.30 ₪	17.00%	מע"מ
131,923.02 ₪		סה"כ (כולל מע"מ)
		חשבון חברת חשמל
		הפרש בש"ח
		הפרש באחוזים

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	תשלום עבור מקדם הספק	מקדם הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
38,750.48 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	0.00 ₪	38,750.48 ₪	81034037 - 8	מפסק ראשי שנאי 1	22970	1



סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	תשלום עבור מקדם הספק	מקדם הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
23,130.60 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	0.00 ₪	23,130.60 ₪	81029702 - 4	מפסק ראשי שנאי 2	22961	2
16,522.51 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	0.00 ₪	16,522.51 ₪	81029702 - 6	פוטו וולטאי	22963	3
6,025.33 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	0.00 ₪	6,025.33 ₪	15114179 - 12	פוטו וולטאי חדש	42147	4



סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	תשלום עבור מקדם הספק	מקדם הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
8,262.56 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.934	0.00 ₪	0.00 ₪	8,262.56 ₪	15091242 - 1, 15091242 - 3, 15091242 - 4, 15091258 - 1, 15091258 - 3, 15091258 - 4, 15114179 - 12, 21262453 - 1, 21262483 - 1, 21262678 - 1, 21262703 - 1, 21262766 - 1, 81021291 - 3, 81021291 - 4, 81021291 - 5, 81021291 - 6, 81021291 - 7, 81021291 - 8, 81022217 - 2, 81022217 - 3, 81022217 - 4, 81022217 - 5, 81022217 - 7, 81022526 - 2, 81022526 - 5, 81022526 - 6, 81022526 - 8, 81022712 - 1, 81022712 - 2, 81022712 - 3, 81022712 - 4, 81022712 - 6, 81022712 - 7, 81029702 - 2, 81029702 - 4, 81029702 - 6, 81029702 - 7, 81029702 - 8, 81034037 - 8, 81034924 - 1, 81034924 - 3, 81034924 - 5, 81034924 - 6, 81034924 - 8, 81034935 - 1, 81034935 - 2, 81034935 - 3, 81034935 - 4, 81034935 - 5, 81034935 - 6, 81034935 - 7, 81034935 - 8	ציבורי לחלוקה לידיעה	22988	5