



דוח קוט"ש

עבור: עופר השקעות

דוח מסכם עבור: עופר מרכז מסחרי חלק תחתון

תקופת דוח: (28/02/23 - 01/02/23)

תאריך הפקה: 06/04/23

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	31509	**מליסרון ק. - חדר שרתים - 44148	8 - 00024414	662.84	322.04	2,472.78	3,457.67	8.37	
			סה"כ צריכה	662.84	322.04	2,472.78	3,457.67		
2	31498	א.ס קוביס	2 - 15091244	734.80	295.20	2,740.40	3,770.40	38.82	
			סה"כ צריכה	734.80	295.20	2,740.40	3,770.40		
3	31499	אדר לוי מותגים - 62 מר	6 - 00017455	30.21	3.47	99.36	133.04	4.95	
			סה"כ צריכה	30.21	3.47	99.36	133.04		
4	31500	אודיו סי	3 - 18017263	199.40	70.60	739.70	1,009.70	6.46	
			סה"כ צריכה	199.40	70.60	739.70	1,009.70		
5	44284	איי נוביס מדיקל משרד	7 - 00017455	89.80	55.61	399.45	544.86	2.30	
			סה"כ צריכה	89.80	55.61	399.45	544.86		
6	31501	אינגוי	2 - 14155758	1,876.40	913.80	7,767.50	10,557.70	37.68	
			סה"כ צריכה	1,876.40	913.80	7,767.50	10,557.70		
7	31522	איציק אשכנזי - נכס נוסף - 83 מ"ר	1 - 17312804	45.40	14.40	229.30	289.10	6.69	
			סה"כ צריכה	45.40	14.40	229.30	289.10		
8	31502	אלוניאל	2 - 18017263	3,248.00	997.20	8,360.00	12,605.20	36.96	
			סה"כ צריכה	3,248.00	997.20	8,360.00	12,605.20		
9	37100	אפוס מדיקל ישראל	4 - 14155758	2.00	1.00	13.10	16.10	1.45	
			סה"כ צריכה	2.00	1.00	13.10	16.10		
10	42884	אפוס מדיקל ישראל לשעבר (יתרת שטח מרכז מומחים)	1 - 17313032	0.10	0.00	6.10	6.20	2.77	
			סה"כ צריכה	0.10	0.00	6.10	6.20		
11	31503	אפוס מדיקל ישראל בעמ	7 - 00024414	482.87	136.86	1,594.94	2,214.67	9.57	
			סה"כ צריכה	482.87	136.86	1,594.94	2,214.67		
12	31504	אפוס מדיקל ישראל בעמ 2	3 - 15091244	558.10	200.60	1,986.00	2,744.70	15.91	
			סה"כ צריכה	558.10	200.60	1,986.00	2,744.70		
13	31505	בזק	5 - 00024414	215.95	105.76	797.25	1,118.96	2.38	
			סה"כ צריכה	215.95	105.76	797.25	1,118.96		



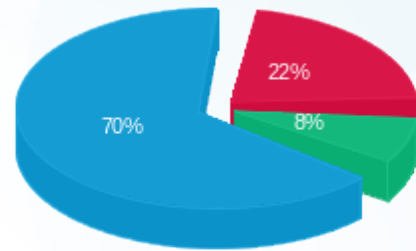


מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטי"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
14	42972	ביוטיק אסטטיק	15091244 - 1	748.00	215.20	2,370.40	3,333.60	17.46	
			סה"כ צריכה	748.00	215.20	2,370.40	3,333.60		
15	31506	דבורה שלחיות	00024414 - 6	59.83	18.94	383.83	462.60	3.99	
			סה"כ צריכה	59.83	18.94	383.83	462.60		
16	35029	דלק מנטה	14155758 - 1	77.80	39.20	305.10	422.10	68.63	
			סה"כ צריכה	77.80	39.20	305.10	422.10		
17	33855	ח.ל. פירות מחסן	14155751 - 1	34.70	12.60	167.30	214.60	5.26	
			סה"כ צריכה	34.70	12.60	167.30	214.60		
18	31508	לקנות איכות חיים	00017455 - 5	14.81	5.21	99.68	119.70	5.53	
			סה"כ צריכה	14.81	5.21	99.68	119.70		
19	31497	סטודיו עליזה	00024414 - 2	67.17	24.43	271.95	363.55	6.40	
			סה"כ צריכה	67.17	24.43	271.95	363.55		
20	31512	סלקום	00012793 - 1	1,005.64	503.02	3,792.64	5,301.30	9.52	
			סה"כ צריכה	1,005.64	503.02	3,792.64	5,301.30		
21	31513	ספייספארמה - משרדים	00017455 - 3	594.25	54.28	1,331.23	1,979.76	15.23	
			סה"כ צריכה	594.25	54.28	1,331.23	1,979.76		
22	31514	ספייספארמה חיוני - גנרטור	00017455 - 4	20.26	9.74	76.11	106.11	0.35	
			סה"כ צריכה	20.26	9.74	76.11	106.11		
23	31515	עופר השקעות ק. P1 חדר שרתים 44148	00024414 - 8	220.95	107.35	824.26	1,152.56	8.37	
			סה"כ צריכה	220.95	107.35	824.26	1,152.56		
24	45328	עיריית הרצליה שטח נוסף - מעוף	18017263 - 1	0.30	0.00	2.20	2.50	1.18	
			סה"כ צריכה	0.30	0.00	2.20	2.50		
25	31516	פיצה קומה 1-	00024414 - 1	2,714.84	736.51	5,601.45	9,052.80	38.19	
			סה"כ צריכה	2,714.84	736.51	5,601.45	9,052.80		
26	44744	פרינט האוס	14155751 - 2	30.90	5.30	165.70	201.90	5.21	
			סה"כ צריכה	30.90	5.30	165.70	201.90		
27	31519	קבוצת אשכנזי בעמ	14155758 - 3	111.20	50.75	489.15	651.10	6.75	
			סה"כ צריכה	111.20	50.75	489.15	651.10		
28	31520	קומסיטק	00017455 - 2	453.99	192.31	1,848.88	2,495.19	11.00	
			סה"כ צריכה	453.99	192.31	1,848.88	2,495.19		
29	41158	ש.ק. קסורלה	15091244 - 4	18.40	9.30	74.40	102.10	65.60	
			סה"כ צריכה	18.40	9.30	74.40	102.10		
30	31521	תחנת דלק	00017455 - 8	954.37	436.40	2,928.27	4,319.04	10.60	
			סה"כ צריכה	954.37	436.40	2,928.27	4,319.04		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			סה"כ צריכה	15,273.29	5,537.07	47,938.45	68,748.82		
			חשבון חברת חשמל				0.00		
			הפרש בקוט"ש				68,748.82		
			הפרש באחוזים						



■ פסגה (15,273.29 Kwh)
■ גבע (5,537.07 Kwh)
■ שפל (47,938.45 Kwh)

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	31526	*חניון בלתי חיוני	3 - 14155751	536.40	164.40	1,078.00	1,778.80	7.82	
			סה"כ צריכה	536.40	164.40	1,078.00	1,778.80		
2	31527	*חניון חיוני	4 - 14155751	1,512.40	775.60	5,694.40	7,982.40	15.70	
			סה"כ צריכה	1,512.40	775.60	5,694.40	7,982.40		
3	31529	*ראשי מסחר עליון	4 - 00024414	3,979.63	1,202.09	13,204.37	18,386.09	63.07	
			סה"כ צריכה	3,979.63	1,202.09	13,204.37	18,386.09		
4	31530	*ראשי מסחר תחתון	3 - 00024414	10,008.36	3,537.17	28,977.29	42,522.82	101.95	
			סה"כ צריכה	10,008.36	3,537.17	28,977.29	42,522.82		
5	31531	*שנאי 2 ETR2 אוהליאב (תחתון)	1 - 00024938	18,531.04	6,731.68	58,222.80	83,485.52	216.48	
			סה"כ צריכה	18,531.04	6,731.68	58,222.80	83,485.52		

