



**דוח כספי**

עבור: מיקדן לייף פלזה

דוח מסכם עבור אתר: בית סופר פארם הרצליה

תקופת דוח: (01/03/23 - 31/03/23)

תאריך הפקה: 13/04/23

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור תוספות	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ
1	42202	בנין A סיריוס - סופר פארם	00017841 - 8, 00023662 - 1, 00023662 - 2, 00023662 - 3	19,077.12 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	392.559 ₪	210.98 ₪	19,680.65 ₪
2	42237	בנין A סיריוס - סופר פארם UPS	00025156 - 2	22,447.81 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	79.465 ₪	210.98 ₪	22,738.26 ₪
3	42200	בנין A סיריוס - ק.1 אוה טרייד	00017841 - 2, 00023697 - 8	184.20 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	87.412 ₪	210.98 ₪	482.59 ₪
4	42217	בנין A סיריוס - ק.2 (לשעבר 18 אינטראקטיב/קנדה)	00023662 - 6	763.64 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	19.866 ₪	210.98 ₪	994.49 ₪
5	42227	בנין A סיריוס - ק.2 (לשעבר קול סטריט/קנדה)	00023697 - 7	880.93 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	12.516 ₪	210.98 ₪	1,104.43 ₪
6	42199	בנין A סיריוס - ק.2 פיליפ חדד	00017841 - 5, 00017841 - 6	1,621.55 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	39.733 ₪	210.98 ₪	1,872.27 ₪
7	42198	בנין A לייף פלאזה - אלקטרה מילה	00017841 - 4	3,073.36 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	31.786 ₪	210.98 ₪	3,316.13 ₪
8	42197	בנין A לייף פלאזה - חינואוי	00017841 - 3	6,144.89 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	39.733 ₪	210.98 ₪	6,395.60 ₪
9	47347	בנין A מחסן מסעדת מון	21055370 - 1	662.43 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	4.967 ₪	210.98 ₪	878.38 ₪
10	42201	בנין A מנדפים+משאבות 30+90	00017841 - 7	3,357.10 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	15.893 ₪	210.98 ₪	3,583.97 ₪
11	47349	בנין A פלייטיקה קומה 0	00023697 - 5	1,404.15 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	31.786 ₪	210.98 ₪	1,646.92 ₪
12	42209	בנין B - סמסונג	00019007 - 7	113.95 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	19.866 ₪	210.98 ₪	344.80 ₪
13	50808	בנין B אואקס טק קומה 3	14155760 - 1	278.03 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	63.572 ₪	210.98 ₪	552.58 ₪
14	48402	בנין B כהנא	00019007 - 6	840.28 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	19.866 ₪	210.98 ₪	1,071.12 ₪
15	42204	בנין B לייף פלאזה - 7 main 3, ק.	00019007 - 2	651.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	31.786 ₪	210.98 ₪	893.77 ₪
16	42222	בנין B לייף פלאזה - אנוקוב גרופ בעמ	00023678 - 6	387.12 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	12.516 ₪	210.98 ₪	610.62 ₪
17	42221	בנין B לייף פלאזה - אריסטו שופ בע"מ ק.0	00023678 - 5	717.08 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	12.516 ₪	210.98 ₪	940.57 ₪
18	42223	בנין B לייף פלאזה - סאן רה מסעדה	00023678 - 7	5,318.66 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	39.733 ₪	210.98 ₪	5,569.37 ₪
19	42203	בנין B לייף פלאזה - סנדביץ פקטורי	00019007 - 1	3,932.78 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	79.465 ₪	210.98 ₪	4,223.23 ₪





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור תוספות	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ
20	47350	בניין B פלייטיקה קומה 0	00023678 - 8	475.05 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	31.786 ₪	210.98 ₪	717.82 ₪
21	46145	בניין B פלייטיקה קומה 1	00019007 - 8	1,903.49 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	79.465 ₪	210.98 ₪	2,193.93 ₪
22	42259	בניין B פלייטיקה קומה 2	14155760 - 3	3,185.20 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	63.572 ₪	210.98 ₪	3,459.75 ₪
23	40554	בניין B פלייטיקה קומה 4	17312743 - 1	2,033.12 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	79.465 ₪	210.98 ₪	2,323.56 ₪
24	42260	בניין B פלייטיקה קומה 5	14155760 - 4	2,710.11 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	63.572 ₪	210.98 ₪	2,984.66 ₪
25	42258	בניין B פריזמה קומה 3	14155760 - 2	1,354.49 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	63.572 ₪	210.98 ₪	1,629.05 ₪
26	42188	בניין C *יח אוויר צח ב.חיוני	21055417 - 3	1,847.04 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	125.158 ₪	210.98 ₪	2,183.18 ₪
27	42189	בניין C *לוח מא בג ב.חיוני	21055417 - 4	15,403.38 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	79.465 ₪	210.98 ₪	15,693.82 ₪
28	42191	בניין C *לוח מא בג חיוני	21055418 - 2	7,143.22 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	49.666 ₪	210.98 ₪	7,403.86 ₪
29	42192	בניין C *צילר 1 חיוני	21055418 - 3	115.92 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	79.465 ₪	210.98 ₪	406.36 ₪
30	42193	בניין C *צילר 2 חיוני	21055418 - 4	5,076.21 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	79.465 ₪	210.98 ₪	5,366.66 ₪
31	42187	בניין C *צילר 3 ב.חיוני	21055417 - 2	596.23 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	125.158 ₪	210.98 ₪	932.37 ₪
32	42190	בניין C *צילר 4 ב.חיוני	21055418 - 1	15,798.31 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	125.158 ₪	210.98 ₪	16,134.45 ₪
33	42254	בניין C *צילר 5 ב.חיוני	00025508 - 8	2,618.50 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	125.158 ₪	210.98 ₪	2,954.64 ₪
34	42252	בניין C איגל	00025427 - 8	4,341.31 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	79.465 ₪	210.98 ₪	4,631.76 ₪
35	42185	בניין C אנוקוב גרופ בעמ	00005140 - 1	824.39 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	31.786 ₪	210.98 ₪	1,067.15 ₪
36	42474	בניין C ג'יסיפי מנג'מנט בע"מ	00025427 - 1	470.48 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	15.893 ₪	210.98 ₪	697.35 ₪
37	42251	בניין C המילטון (2012)	00025427 - 7	393.21 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	9.933 ₪	210.98 ₪	614.13 ₪
38	42250	בניין C עו"ד אורי רן	00025427 - 6	318.59 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	9.933 ₪	210.98 ₪	539.51 ₪
39	42256	בניין C פלייטיקה בית קפה	00025508 - 5	1,130.45 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	31.786 ₪	210.98 ₪	1,373.21 ₪
40	45438	בניין C פלייטיקה לוח אירועים	16092203 - 3	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	19.866 ₪	210.98 ₪	230.85 ₪
41	44239	בניין C פלייטיקה ק.קרקה- מחסן בית קפה	00025508 - 4	198.66 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	7.947 ₪	210.98 ₪	417.58 ₪
42	42232	בניין C פלייטיקה שלט	21055347 - 2	31.40 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3.179 ₪	210.98 ₪	245.56 ₪
43	42240	בניין C ק.2 מנהל הדיור הממשלתי	00025243 - 1, 00025243 - 2, 00025243 - 3, 16092203 - 1	12,239.04 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	91.981 ₪	210.98 ₪	12,542.00 ₪
44	42241	בניין C ק.3 מנהל הדיור הממשלתי	00025243 - 4, 00025243 - 5, 00025243 - 6, 16092203 - 2	5,808.20 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	91.981 ₪	210.98 ₪	6,111.16 ₪
45	42235	בניין C ק.4 אקיפוז	21055347 - 3	636.62 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	15.893 ₪	210.98 ₪	863.49 ₪





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
3,131.18 ₪	210.98 ₪	127.145 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,793.05 ₪	00025243 - 7, 00025243 - 8, 00025243 - 9, 00025243 - 10, 00025243 - 11, 00025243 - 12	בניין C ק.4 פלייטיקה	42242	46
4,426.20 ₪	210.98 ₪	125.158 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	4,090.06 ₪	00025508 - 2	בניין C ק.5 פלייטיקה	42228	47
1,741.50 ₪	210.98 ₪	31.786 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,498.73 ₪	21055348 - 2	בניין C ק.6 ארקין	42230	48
1,230.57 ₪	210.98 ₪	31.786 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	987.80 ₪	21055348 - 3	בניין C ק.6 פלייטיקה	48255	49
855.76 ₪	210.98 ₪	15.893 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	628.89 ₪	00025427 - 3	בניין C ק.7 NVP	42247	50
5,639.39 ₪	210.98 ₪	24.833 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	5,403.58 ₪	00025427 - 2	בניין C ק.8 איגל מערכות	42246	51
1,064.63 ₪	210.98 ₪	24.833 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	828.81 ₪	00025427 - 4	בניין C ק.8 כהנאה	42248	52
6,671.24 ₪	210.98 ₪	125.158 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	6,335.10 ₪	00025508 - 7	בניין C קומה 1 מדיקל סנטר	42244	53
25,799.28 ₪	0.00 ₪	79.465 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	25,719.82 ₪	00023662 - 7, 00023662 - 8	לייף - מיזוג אוויר בלתי חיוני A	42218	54
13,092.02 ₪	0.00 ₪	397.327 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	12,694.70 ₪	00023678 - 1, 00023678 - 2	לייף - מיזוג אוויר בלתי חיוני B	42219	55
6,366.84 ₪	0.00 ₪	79.465 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	6,287.37 ₪	00023662 - 4, 00023662 - 5	לייף - מיזוג אוויר חיוני A	42216	56
601.26 ₪	0.00 ₪	99.332 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	501.92 ₪	00023678 - 3, 00023678 - 4	לייף - מיזוג אוויר חיוני B	42220	57
279.60 ₪	210.98 ₪	67.546 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1.07 ₪	00023697 - 3, 00023697 - 4, 21055370 - 2, 21055370 - 3	לייף - תאורת פיתוח בניין A	42292	58
279.60 ₪	210.98 ₪	67.546 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1.07 ₪	00023697 - 3, 00023697 - 4, 21055370 - 2, 21055370 - 3	לייף - תאורת פיתוח בניין B	42293	59
279.95 ₪	210.98 ₪	67.546 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1.43 ₪	00023697 - 3, 00023697 - 4, 21055370 - 2, 21055370 - 3	לייף - תאורת פיתוח בניין C	42294	60
11,777.48 ₪	0.00 ₪	117.211 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	11,660.26 ₪	00023697 - 3, 00023697 - 4, 18075265 - 1, 21055370 - 2, 21055370 - 3	לייף פלאזה - חניון	42212	61





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
3,317.43 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3,317.43 ₪	00017841 - 2, 00017841 - 3, 00017841 - 4, 00017841 - 5, 00017841 - 6, 00017841 - 7, 00017841 - 8, 00023662 - 1, 00023662 - 2, 00023662 - 3, 00023662 - 4, 00023662 - 5, 00023662 - 6, 00023662 - 7, 00023662 - 8, 00023697 - 5, 00023697 - 7, 00023697 - 8, 00025156 - 2, 17313183 - 1, 18075265 - 1, 21055370 - 1	ציבורי בניין A	45431	62
4,957.22 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	4,957.22 ₪	00019007 - 1, 00019007 - 2, 00019007 - 6, 00019007 - 7, 00019007 - 8, 00023678 - 1, 00023678 - 2, 00023678 - 3, 00023678 - 4, 00023678 - 5, 00023678 - 6, 00023678 - 7, 00023678 - 8, 14155760 - 1, 14155760 - 2, 14155760 - 3, 14155760 - 4, 17312743 - 1, 20281675 - 1	ציבורי בניין B	45432	63



סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
13,515.17 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	13,515.17 ₪	00005140 - 1, 00025243 - 1, 00025243 - 2, 00025243 - 3, 00025243 - 4, 00025243 - 5, 00025243 - 6, 00025243 - 7, 00025243 - 8, 00025243 - 9, 00025243 - 10, 00025243 - 11, 00025243 - 12, 00025427 - 1, 00025427 - 2, 00025427 - 3, 00025427 - 4, 00025427 - 6, 00025427 - 7, 00025427 - 8, 00025508 - 1, 00025508 - 2, 00025508 - 4, 00025508 - 5, 00025508 - 7, 00025508 - 8, 16092203 - 1, 16092203 - 2, 16092203 - 3, 21055347 - 2, 21055347 - 3, 21055348 - 2, 21055348 - 3, 21055417 - 1, 21055417 - 2, 21055417 - 3, 21055417 - 4, 21055418 - 1, 21055418 - 2, 21055418 - 3, 21055418 - 4	ציבורי בניין C	45433	64

275,643.92 ₪		סה"כ
46,859.47 ₪	17.00%	מע"מ
322,503.39 ₪		סה"כ (כולל מע"מ)
204,140.69 ₪		חשבון חברת חשמל
118,362.70 ₪		הפרש בש"ח



סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
	57.98%		הפרש באחוזים						

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
106,605.64 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	106,605.64 ₪	17313183 - 1	בניין A שנאי T2 + חניונים	42214	1
42,054.21 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	42,054.21 ₪	20281675 - 1	בניין B שנאי T1	42213	2
80,217.13 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	80,217.13 ₪	21055417 - 1	בניין C שנאי 3	42186	3
30,855.23 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	30,855.23 ₪	00025508 - 1	בניין C שנאי 4	42253	4

