



דוח קוט"ש

עבור: יעקבי יוניברסל ייזום והשקעות בע"מ

דוח מסכם עבור: יעקובי מרכז מסחרי מודיעין

תקופת דוח: (28/02/23 - 07/02/23)

תאריך הפקה: 16/04/23

מקדם הספק	שיא ביקוש	סה"כ צריכה בקוט"ש	שפל Kwh	גבע Kwh	פסגה Kwh	מספר מונה / קבוצה	שם דייר	מזהה דייר	מס
		151,840.00	102,880.00	12,620.00	36,340.00	019003927 - 1	* חישוב - שטחים ציבורים	46357	1
	18.16	0.00	0.00	0.00	0.00	17313182 - 1			
		0.00	0.00	0.00	0.00	19093046 - 4			
	191.08	-1,668.20	-1,174.10	-160.00	-334.10	19093049 - 4			
	781.50	-14,148.80	-8,734.00	-1,394.00	-4,020.80	19093050 - 3			
	773.97	-11,835.20	-8,718.40	-1,031.60	-2,085.20	19093050 - 4			
	130.95	-17.70	-12.50	-2.00	-3.20	19093051 - 1			
	196.39	-252.90	-191.30	-11.10	-50.50	19093051 - 2			
	196.27	-497.80	-334.20	-22.80	-140.80	19093051 - 3			
	65.34	-80.20	-59.40	-10.10	-10.70	19093052 - 1			
	196.48	-1.40	-1.10	0.00	-0.30	19093053 - 3			
	196.21	-594.80	-431.40	-56.00	-107.40	19093053 - 4			
	130.69	-1,395.00	-1,002.70	-126.70	-265.60	19093054 - 1			
	196.44	-76.10	-49.70	-5.60	-20.80	19093054 - 4			
	129.19	-1,762.80	-1,261.80	-159.30	-341.70	19093055 - 2			
	65.45	-4.90	-3.70	-1.20	0.00	19093105 - 1			
	192.78	-4,994.80	-3,383.20	-553.80	-1,057.80	19093105 - 2			
	193.33	-4,214.20	-2,913.60	-368.30	-932.30	19093105 - 4			
	393.14	-125.00	-99.20	-23.40	-2.40	19093106 - 4			
	195.96	-1,400.00	-845.50	-36.60	-517.90	19093107 - 2			
	196.23	-1,491.90	-906.20	-33.80	-551.90	19093107 - 3			
		0.00	0.00	0.00	0.00	19093107 - 4			
		-0.60	0.00	0.00	-0.60	19093111 - 2			
	192.83	-3,667.10	-2,595.20	-253.50	-818.40	19093111 - 3			
	195.62	-2,691.60	-1,874.60	-125.80	-691.20	19093111 - 4			
	193.00	-3,497.20	-2,231.40	-230.70	-1,035.10	19093112 - 1			
	18.46	-1,291.36	-735.84	-39.84	-515.68	19093112 - 2			
	190.74	-5,050.70	-3,462.20	-434.80	-1,153.70	19093114 - 2			
	195.34	-1,556.60	-1,033.70	-128.30	-394.60	19093114 - 3			
	31.61	-5,074.80	-3,621.40	-526.20	-927.20	19093115 - 3			
	386.50	-14,147.00	-9,033.80	-1,064.80	-4,048.40	19093115 - 4			
		70,301.34	48,169.86	5,819.76	16,311.72	סה"כ צריכה			





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטי"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	48850	Beef woke	19093112 - 1	1,035.10	230.70	2,231.40	3,497.20	193.00	
			סה"כ צריכה	1,035.10	230.70	2,231.40	3,497.20		
2	48901	Jifti	19093049 - 4	334.10	160.00	1,174.10	1,668.20	191.08	
			סה"כ צריכה	334.10	160.00	1,174.10	1,668.20		
3	50427	TWU מזגנים	19093053 - 3	0.30	0.00	1.10	1.40	196.48	
			סה"כ צריכה	0.30	0.00	1.10	1.40		
4	50426	TWU משרדים	19093051 - 3	140.80	22.80	334.20	497.80	196.27	
			סה"כ צריכה	140.80	22.80	334.20	497.80		
5	45011	בורגר מרקט	19093107 - 4	0.00	0.00	0.00	0.00		
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	0.00	0.00		
6	44997	בורגר בר תאריך יציאה: 27/02/23	19093111 - 2	0.00	0.00	0.00	0.00		
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	0.00	0.00		
7	44999	ג'חונן בר	19093111 - 4	691.20	125.80	1,874.60	2,691.60	195.62	
			סה"כ צריכה	691.20	125.80	1,874.60	2,691.60		
8	45031	גוד מוד ביסטרו בע"מ	19093115 - 4	4,048.40	1,064.80	9,033.80	14,147.00	386.50	
			סה"כ צריכה	4,048.40	1,064.80	9,033.80	14,147.00		
9	45010	גרעיני עפולה חממה בע"מ	19093107 - 3	551.90	33.80	906.20	1,491.90	196.23	
			סה"כ צריכה	551.90	33.80	906.20	1,491.90		
10	45001	דלי קרים	19093114 - 2	1,153.70	434.80	3,462.20	5,050.70	190.74	
			סה"כ צריכה	1,153.70	434.80	3,462.20	5,050.70		
11	51460	הקרן החדשה לישראל תאריך כניסה: 27/02/23	19093052 - 1	10.70	10.10	59.40	80.20	65.34	
			סה"כ צריכה	10.70	10.10	59.40	80.20		
12	49032	הקרן לידיות חשמל ראשי	19093054 - 1	265.60	126.70	1,002.70	1,395.00	130.69	
			סה"כ צריכה	265.60	126.70	1,002.70	1,395.00		
13	49461	הקרן לידיות מחסנים	19093046 - 4	0.00	0.00	0.00	0.00		
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	0.00	0.00		
14	48263	הקרן לידיות 05.ק	17313182 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00	18.16	
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	0.00	0.00		
15	45015	חנות מס' 44	19093106 - 4	2.40	23.40	99.20	125.00	393.14	
			סה"כ צריכה	2.40	23.40	99.20	125.00		
16	48902	כאהר מדיקל	19093055 - 2	341.70	159.30	1,261.80	1,762.80	129.19	
			סה"כ צריכה	341.70	159.30	1,261.80	1,762.80		



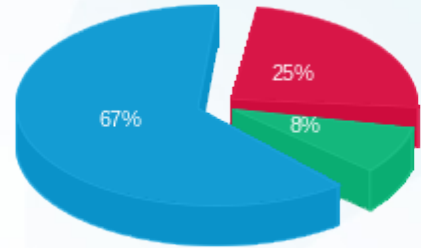


מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטר ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
17	45007	ליו בייקרי חנות 11	19093105 - 4	932.30	368.30	2,913.60	4,214.20	193.33	
			סה"כ צריכה	932.30	368.30	2,913.60	4,214.20		
18	49189	מחסן ג'ויה	19093054 - 4	20.80	5.60	49.70	76.10	196.44	
			סה"כ צריכה	20.80	5.60	49.70	76.10		
19	47676	מיי נינג'ה	19093112 - 2	515.68	39.84	735.84	1,291.36	18.46	
			סה"כ צריכה	515.68	39.84	735.84	1,291.36		
20	44973	מס אמריקה	19093051 - 2	50.50	11.10	191.30	252.90	196.39	
			סה"כ צריכה	50.50	11.10	191.30	252.90		
21	45873	מעדני צדקיהו	19093111 - 3	818.40	253.50	2,595.20	3,667.10	192.83	
			סה"כ צריכה	818.40	253.50	2,595.20	3,667.10		
22	45009	משכן התכלת	19093107 - 2	517.90	36.60	845.50	1,400.00	195.96	
			סה"כ צריכה	517.90	36.60	845.50	1,400.00		
23	48933	ניהול ניו יורק ישראל מזגנים	19093051 - 1	3.20	2.00	12.50	17.70	130.95	
			סה"כ צריכה	3.20	2.00	12.50	17.70		
24	48932	ניהול ניו יורק ישראל תאורה וכח	19093053 - 4	107.40	56.00	431.40	594.80	196.21	
			סה"כ צריכה	107.40	56.00	431.40	594.80		
25	45002	עולם הממתקים	19093114 - 3	394.60	128.30	1,033.70	1,556.60	195.34	
			סה"כ צריכה	394.60	128.30	1,033.70	1,556.60		
26	51469	עונג הבשר תאריך כניסה: 28/02/23	19093111 - 2	0.60	0.00	0.00	0.60		
			סה"כ צריכה	0.60	0.00	0.00	0.60		
27	51468	עמית חנות צעצועים תאריך כניסה: 20/02/23	19093105 - 1	0.00	1.20	3.70	4.90	65.45	
			סה"כ צריכה	0.00	1.20	3.70	4.90		
28	44970	פיטפולס (פרופיט מועדון כושר)	19093050 - 3	4,020.80	1,394.00	8,734.00	14,148.80	781.50	
			סה"כ צריכה	4,020.80	1,394.00	8,734.00	14,148.80		
29	45005	קפה אנה	19093105 - 2	1,057.80	553.80	3,383.20	4,994.80	192.78	
			סה"כ צריכה	1,057.80	553.80	3,383.20	4,994.80		
30	44971	ריג'וס ישראל	19093050 - 4	2,085.20	1,031.60	8,718.40	11,835.20	773.97	
			סה"כ צריכה	2,085.20	1,031.60	8,718.40	11,835.20		
31	45030	שופרסל אקספרס	19093115 - 3	927.20	526.20	3,621.40	5,074.80	31.61	
			סה"כ צריכה	927.20	526.20	3,621.40	5,074.80		
			סה"כ צריכה	20,028.28	6,800.24	54,710.14	81,538.66		
			חשבון חברת חשמל				0.00		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			הפרש בקוט"ש				81,538.66		
			הפרש באחוזים						



- פסגה (20,028.28 Kwh)
- גבע (6,800.24 Kwh)
- שפל (54,710.14 Kwh)

