



**דוח כספי**

עבור: מבנה מבני תעשייה פ-

דוח מסכם עבור אתר: שמי בר תל חנן מחסרי

תקופת דוח: (01/03/23 - 31/03/23)

תאריך הפקה: 17/04/23

| סה"כ        | תשלום קבוע | תשלום בגין הספק | סה"כ לתשלום עבור תוספות | סה"כ לתשלום עבור העמסות | סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש | מספר מונה                  | שם דייר                             | מזהה דייר | מס |
|-------------|------------|-----------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------------------------|-----------|----|
| 526.49 ₪    | 210.98 ₪   | 19.866 ₪        | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 295.64 ₪                      | 17313520 - 1               | TO NIGHT                            | 32244     | 1  |
| 3,059.58 ₪  | 210.98 ₪   | 19.866 ₪        | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 2,828.73 ₪                    | 00021761 - 8               | א.ל.מ                               | 28641     | 2  |
| 590.69 ₪    | 210.98 ₪   | 15.893 ₪        | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 363.82 ₪                      | 00023637 - 2               | אוטו פון תקשורת מ.מ. 2013 בע"מ      | 37476     | 3  |
| 793.57 ₪    | 210.98 ₪   | 12.516 ₪        | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 570.07 ₪                      | 00024961 - 2               | אופטיקה הלפרין                      | 28682     | 4  |
| 848.78 ₪    | 210.98 ₪   | 12.516 ₪        | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 625.28 ₪                      | 00023650 - 6               | אור סאן בע"מ                        | 28656     | 5  |
| 10,744.65 ₪ | 210.98 ₪   | 158.931 ₪       | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 10,374.74 ₪                   | 00025036 - 4               | איקון פיטנס ישראל ב.חיוני           | 28693     | 6  |
| 4,915.34 ₪  | 210.98 ₪   | 39.733 ₪        | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 4,664.63 ₪                    | 00023637 - 1               | אלוניאל (מקדונלד)                   | 28642     | 7  |
| 711.20 ₪    | 210.98 ₪   | 19.866 ₪        | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 480.36 ₪                      | 00024961 - 7               | אלכס אבשלום                         | 28687     | 8  |
| 2,834.90 ₪  | 210.98 ₪   | 31.786 ₪        | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 2,592.14 ₪                    | 00021761 - 5               | אלקטרה קמעונאות                     | 28638     | 9  |
| 1,681.80 ₪  | 210.98 ₪   | 9.933 ₪         | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 1,460.88 ₪                    | 00021297 - 4               | אלקטרו קובי                         | 31428     | 10 |
| 2,897.70 ₪  | 210.98 ₪   | 31.786 ₪        | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 2,654.93 ₪                    | 00021761 - 6               | אם.ג.אם טרדינג 1                    | 28639     | 11 |
| 959.47 ₪    | 210.98 ₪   | 24.833 ₪        | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 723.66 ₪                      | 00021761 - 3               | אקסטרה ריטייל גרופ                  | 50165     | 12 |
| 631.60 ₪    | 210.98 ₪   | 19.866 ₪        | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 400.76 ₪                      | 00023650 - 8               | ארט סנטר                            | 28658     | 13 |
| 1,436.15 ₪  | 210.98 ₪   | 12.516 ₪        | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 1,212.66 ₪                    | 00023667 - 2               | ארקוסטיל מליניום                    | 28673     | 14 |
| 1,511.83 ₪  | 210.98 ₪   | 12.516 ₪        | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 1,288.34 ₪                    | 00023650 - 3               | ביפרש                               | 49342     | 15 |
| 856.81 ₪    | 210.98 ₪   | 12.516 ₪        | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 633.31 ₪                      | 00023650 - 4               | בנא משקאות                          | 28653     | 16 |
| 8,398.25 ₪  | 210.98 ₪   | 31.786 ₪        | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 8,155.49 ₪                    | 15091172 - 1               | בנק דיסקונט קומה 1 ישן- 81594       | 28733     | 17 |
| 2,951.15 ₪  | 210.98 ₪   | 31.786 ₪        | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 2,708.38 ₪                    | 00021347 - 2               | בסט בי                              | 28631     | 18 |
| 549.50 ₪    | 210.98 ₪   | 6.357 ₪         | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 332.17 ₪                      | 17313123 - 1               | בריקו בוער לך יותר                  | 29165     | 19 |
| 1,106.42 ₪  | 210.98 ₪   | 12.516 ₪        | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 882.93 ₪                      | 00023650 - 1               | ברק המאירי                          | 28650     | 20 |
| 992.03 ₪    | 210.98 ₪   | 12.516 ₪        | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 768.54 ₪                      | 00023637 - 6               | גולברי ג.מ השקעות אופנה             | 28647     | 21 |
| 1,859.64 ₪  | 210.98 ₪   | 12.516 ₪        | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 1,636.14 ₪                    | 00023667 - 4               | גלי - אייר ספורט                    | 28676     | 22 |
| 3,249.96 ₪  | 210.98 ₪   | 39.733 ₪        | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 2,999.25 ₪                    | 00025036 - 6, 15091172 - 3 | דיסקונט הרחבה ק. + מפוחי עשן- 81665 | 28754     | 23 |





| סה"כ        | תשלום קבוע | תשלום בגין הספק | סה"כ לתשלום עבור תוספות | סה"כ לתשלום עבור העמסות | סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש | מספר מונה    | שם דייר                          | מזהה דייר | מס |
|-------------|------------|-----------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------------|--------------|----------------------------------|-----------|----|
| 2,107.82 ₪  | 210.98 ₪   | 19.866 ₪        | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 1,876.98 ₪                    | 00023667 - 6 | דלתא ישראל מותגים                | 28678     | 24 |
| 12,541.52 ₪ | 210.98 ₪   | 49.666 ₪        | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 12,280.88 ₪                   | 00025327 - 2 | הום סנטר                         | 28729     | 25 |
| 1,760.88 ₪  | 210.98 ₪   | 15.893 ₪        | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 1,534.01 ₪                    | 00023637 - 5 | ורדינון                          | 28646     | 26 |
| 4,277.32 ₪  | 210.98 ₪   | 31.786 ₪        | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 4,034.56 ₪                    | 17312621 - 1 | זול סטוק                         | 27581     | 27 |
| 5,731.38 ₪  | 210.98 ₪   | 49.666 ₪        | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 5,470.73 ₪                    | 00025036 - 2 | טן חברה לדלק בע"מ שותפות         | 28691     | 28 |
| 829.70 ₪    | 210.98 ₪   | 19.866 ₪        | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 598.86 ₪                      | 00024961 - 6 | יהב כפר שעשועים                  | 28686     | 29 |
| 848.74 ₪    | 210.98 ₪   | 12.516 ₪        | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 625.24 ₪                      | 00023637 - 7 | לורד קיטש                        | 39504     | 30 |
| 1,422.76 ₪  | 210.98 ₪   | 12.516 ₪        | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 1,199.27 ₪                    | 00023637 - 8 | מדגן                             | 28649     | 31 |
| 3,474.78 ₪  | 210.98 ₪   | 49.666 ₪        | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 3,214.13 ₪                    | 00021347 - 3 | מולטי ריטייל גרופ                | 48126     | 32 |
| 312.28 ₪    | 210.98 ₪   | 15.893 ₪        | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 85.41 ₪                       | 00023654 - 2 | מחסן מדגן                        | 28661     | 33 |
| 3,134.01 ₪  | 210.98 ₪   | 31.786 ₪        | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 2,891.24 ₪                    | 00021347 - 1 | מחסני חשמל                       | 28630     | 34 |
| 11,124.91 ₪ | 210.98 ₪   | 79.465 ₪        | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 10,834.47 ₪                   | 16045533 - 1 | מסעדת יומנט                      | 28743     | 35 |
| 4,073.79 ₪  | 210.98 ₪   | 39.733 ₪        | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 3,823.08 ₪                    | 00023667 - 5 | ניו פארם                         | 28677     | 36 |
| 870.98 ₪    | 210.98 ₪   | 12.516 ₪        | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 647.49 ₪                      | 00023654 - 6 | סטימצקי                          | 31429     | 37 |
| 1,095.27 ₪  | 210.98 ₪   | 24.833 ₪        | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 859.46 ₪                      | 00023654 - 8 | סלבריישן סוכנויות 2019 בע"מ      | 44721     | 38 |
| 725.99 ₪    | 210.98 ₪   | 19.866 ₪        | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 495.15 ₪                      | 00024961 - 5 | סליפי קומפורט                    | 42358     | 39 |
| 2,971.03 ₪  | 210.98 ₪   | 24.833 ₪        | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 2,735.22 ₪                    | 00024961 - 1 | סניף בנק דיסקונט קומת קרקע 81594 | 28681     | 40 |
| 2,825.03 ₪  | 210.98 ₪   | 27.813 ₪        | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 2,586.24 ₪                    | 00021761 - 2 | עגלים ליסינג לעגלות פרמיום בע"מ  | 41067     | 41 |
| 2,554.49 ₪  | 210.98 ₪   | 31.786 ₪        | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 2,311.72 ₪                    | 00025327 - 6 | עולם הטכסטיל                     | 28732     | 42 |
| 1,286.18 ₪  | 210.98 ₪   | 12.516 ₪        | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 1,062.69 ₪                    | 00023650 - 7 | עונות מודל                       | 28657     | 43 |
| 2,256.50 ₪  | 210.98 ₪   | 31.786 ₪        | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 2,013.73 ₪                    | 00021761 - 4 | עמינח                            | 28637     | 44 |
| 793.14 ₪    | 210.98 ₪   | 12.516 ₪        | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 569.65 ₪                      | 00023650 - 5 | פמינה תעשיות גומי טכסטיל         | 28654     | 45 |





| סה"כ        | תשלום קבוע | תשלום בגין הספק | סה"כ לתשלום עבור תוספות | סה"כ לתשלום עבור העמסות | סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש | מספר מונה   | שם דייר                                      | מזהה דייר | מס |
|-------------|------------|-----------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------------|---|--|-----------|----|
| 12,653.67 ₪ | 0.00 ₪     | 0.000 ₪         | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 12,653.67 ₪                   | 00021297 - 2,<br>00021297 - 4,<br>00021297 - 5,<br>00021347 - 1,<br>00021347 - 2,<br>00021347 - 3,<br>00021347 - 4,<br>00021761 - 1,<br>00021761 - 2,<br>00021761 - 3,<br>00021761 - 4,<br>00021761 - 5,<br>00021761 - 6,<br>00021761 - 8,<br>00023637 - 1,<br>00023637 - 2,<br>00023637 - 3,<br>00023637 - 5,<br>00023637 - 6,<br>00023637 - 7,<br>00023637 - 8,<br>00023650 - 1,<br>00023650 - 3,<br>00023650 - 4,<br>00023650 - 5,<br>00023650 - 6,<br>00023650 - 7,<br>00023650 - 8,<br>00023654 - 1,<br>00023654 - 2,<br>00023654 - 3,<br>00023654 - 6,<br>00023654 - 7,<br>00023654 - 8,<br>00023655 - 5,<br>00023667 - 2,<br>00023667 - 4,<br>00023667 - 5,<br>00023667 - 6,<br>00025327 - 2,<br>00025327 - 4,<br>00025327 - 6,<br>17312621 - 1,<br>17313123 - 1,<br>17313520 - 1,<br>20281586 - 1 | ציבורי מסחרי                                 | 44260     | 46 |
| 2,618.01 ₪  | 210.98 ₪   | 24.833 ₪        | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 2,382.20 ₪                    | 00021297 - 5  | קבוצת גולף                                   | 28626     | 47 |
| 2,924.68 ₪  | 210.98 ₪   | 15.893 ₪        | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 2,697.81 ₪                    | 00023654 - 1  | קבוצת גולף א.ק.                              | 28659     | 48 |
| 302.44 ₪    | 210.98 ₪   | 6.408 ₪         | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 85.05 ₪                       | 00021297 - 2  | קבוצת גולף אנד קו-יריד תאריך יציאה: 08/03/23 | 50806     | 49 |
| 2,385.27 ₪  | 210.98 ₪   | 39.733 ₪        | 69.50 ₪                 | 0.00 ₪                  | 2,065.06 ₪                    | 00025327 - 4  | קשת היפרטוי                                  | 28730     | 50 |
| 1,397.08 ₪  | 210.98 ₪   | 12.516 ₪        | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 1,173.58 ₪                    | 00023637 - 3  | שוארמה דדון שלמה                             | 28644     | 51 |





| סה"כ       | תשלום קבוע | תשלום בגין הספק | סה"כ לתשלום עבור תוספות | סה"כ לתשלום עבור העמסות | סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש | מספר מונה    | שם דייר            | מזהה דייר | מס |
|------------|------------|-----------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------------|--------------|--------------------|-----------|----|
| 5,492.06 ₪ | 210.98 ₪   | 39.733 ₪        | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 5,241.35 ₪                    | 00023654 - 7 | שפע זכויות (ארומה) | 28666     | 52 |
| 1,827.00 ₪ | 210.98 ₪   | 15.893 ₪        | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 1,600.12 ₪                    | 00023654 - 3 | תמנון              | 28662     | 53 |

|              |        |                  |
|--------------|--------|------------------|
| 150,726.26 ₪ |        | סה"כ             |
| 25,623.46 ₪  | 17.00% | מע"מ             |
| 176,349.72 ₪ |        | סה"כ (כולל מע"מ) |
|              |        | חשבון חברת חשמל  |
|              |        | הפרש בש"ח        |
|              |        | הפרש באחוזים     |

| סה"כ        | תשלום קבוע | תשלום בגין הספק | סה"כ לתשלום עבור תוספות | סה"כ לתשלום עבור העמסות | סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש | מספר מונה    | שם דייר              | מזהה דייר | מס |
|-------------|------------|-----------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------------|--------------|----------------------|-----------|----|
| 15,853.23 ₪ | 0.00 ₪     | 79.465 ₪        | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 15,773.76 ₪                   | 00021761 - 1 | פוטוולטאי            | 47029     | 1  |
| 22,095.01 ₪ | 0.00 ₪     | 0.000 ₪         | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 22,095.01 ₪                   | 20281586 - 1 | שנאי 1 (מסחרי)       | 28728     | 2  |
| 19,692.05 ₪ | 0.00 ₪     | 0.000 ₪         | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 19,692.05 ₪                   | 00021347 - 4 | שנאי 2 (מסחרי א)     | 28633     | 3  |
| 38,026.72 ₪ | 0.00 ₪     | 0.000 ₪         | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 38,026.72 ₪                   | 00023655 - 5 | שנאי 3 (מסחרי ב)     | 43187     | 4  |
| 10,949.57 ₪ | 0.00 ₪     | 0.000 ₪         | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 10,949.57 ₪                   | 16045533 - 4 | שנאי יומנגוס (מסחרי) | 44255     | 5  |

