



דוח קוט"ש

עבור: עופר השקעות

דוח מסכם עבור: עופר מרכז מסחרי חלק תחתון

תקופת דוח: (01/03/23 - 31/03/23)

תאריך הפקה: 18/04/23

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	31509	**מליסרון ק. 44148 - חדר שרתים -	8 - 00024414	1,785.72	674.31	1,687.51	4,147.55	8.61	
		סה"כ צריכה		1,785.72	674.31	1,687.51	4,147.55		
2	31498	א.ס קוביס	2 - 15091244	1,588.52	696.49	2,190.49	4,475.50	25.75	
		סה"כ צריכה		1,588.52	696.49	2,190.49	4,475.50		
3	31499	אדר לוי מותגים - 62 מר	6 - 00017455	267.13	6.09	14.61	287.83	5.17	
		סה"כ צריכה		267.13	6.09	14.61	287.83		
4	31500	אודיו סי	3 - 18017263	590.80	123.20	288.20	1,002.20	4.80	
		סה"כ צריכה		590.80	123.20	288.20	1,002.20		
5	44284	איי נוביס מדיקל משרד	7 - 00017455	397.12	94.39	214.74	706.25	6.15	
		סה"כ צריכה		397.12	94.39	214.74	706.25		
6	31501	אינגוי	2 - 14155758	4,927.23	2,220.10	4,958.62	12,105.95	35.94	
		סה"כ צריכה		4,927.23	2,220.10	4,958.62	12,105.95		
7	31522	איציק אשכנזי - נכס נוסף - 83 מ"ר	1 - 17312804	154.20	24.20	61.00	239.40	6.69	
		סה"כ צריכה		154.20	24.20	61.00	239.40		
8	31502	אלוניאל	2 - 18017263	7,860.40	3,475.60	5,118.40	16,454.40	46.28	
		סה"כ צריכה		7,860.40	3,475.60	5,118.40	16,454.40		
9	37100	אפוס מדיקל ישראל	4 - 14155758	5.32	2.18	5.08	12.58	0.91	
		סה"כ צריכה		5.32	2.18	5.08	12.58		
10	42884	אפוס מדיקל ישראל לשעבר (יתרת שטח מרכז מומחים)	1 - 17313032	1.70	0.00	0.00	1.70	2.77	
		סה"כ צריכה		1.70	0.00	0.00	1.70		
11	31503	אפוס מדיקל ישראל בעמ	7 - 00024414	1,600.02	304.07	601.87	2,505.96	7.84	
		סה"כ צריכה		1,600.02	304.07	601.87	2,505.96		
12	31504	אפוס מדיקל ישראל בעמ 2	3 - 15091244	2,449.79	377.47	748.44	3,575.70	17.66	
		סה"כ צריכה		2,449.79	377.47	748.44	3,575.70		
13	31505	בזק	5 - 00024414	607.79	233.97	580.28	1,422.04	2.37	
		סה"כ צריכה		607.79	233.97	580.28	1,422.04		



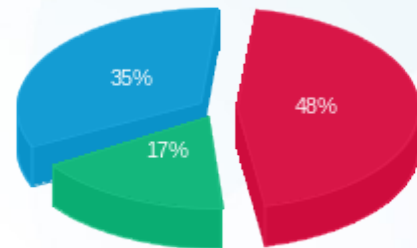


מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטי"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
14	42972	ביטיק אסטטיק	15091244 - 1	2,555.77	586.59	1,057.14	4,199.49	19.23	
			סה"כ צריכה	2,555.77	586.59	1,057.14	4,199.49		
15	31506	דבורה שלחיות	00024414 - 6	226.60	33.82	85.68	346.11	4.53	
			סה"כ צריכה	226.60	33.82	85.68	346.11		
16	35029	דלק מנטה	14155758 - 1	298.31	127.57	281.50	707.38	68.68	
			סה"כ צריכה	298.31	127.57	281.50	707.38		
17	33855	ח.ל. פירות מחסן	14155751 - 1	121.97	24.50	59.42	205.89	2.52	
			סה"כ צריכה	121.97	24.50	59.42	205.89		
18	31508	לקנות איכות חיים	00017455 - 5	54.49	10.74	25.31	90.54	1.60	
			סה"כ צריכה	54.49	10.74	25.31	90.54		
19	31497	סטודיו עליזה	00024414 - 2	400.81	57.72	138.63	597.15	6.22	
			סה"כ צריכה	400.81	57.72	138.63	597.15		
20	31512	סלקום	00012793 - 1	2,568.57	1,001.49	2,516.59	6,086.65	9.76	
			סה"כ צריכה	2,568.57	1,001.49	2,516.59	6,086.65		
21	31513	ספייספארמה - משרדים	00017455 - 3	896.11	106.49	194.46	1,197.06	14.31	
			סה"כ צריכה	896.11	106.49	194.46	1,197.06		
22	31514	ספייספארמה חיוני - גנרטור	00017455 - 4	51.06	18.22	45.61	114.89	0.86	
			סה"כ צריכה	51.06	18.22	45.61	114.89		
23	31515	עופר השקעות ק. P1 חדר שרתים 44148	00024414 - 8	595.24	224.77	562.50	1,382.52	8.61	
			סה"כ צריכה	595.24	224.77	562.50	1,382.52		
24	45328	עיריית הרצליה שטח נוסף - מעוף	18017263 - 1	0.80	0.10	0.40	1.30	0.12	
			סה"כ צריכה	0.80	0.10	0.40	1.30		
25	31516	פיצה קומה 1-	00024414 - 1	5,300.30	2,518.33	3,860.74	11,679.37	50.14	
			סה"כ צריכה	5,300.30	2,518.33	3,860.74	11,679.37		
26	44744	פרינט האוס	14155751 - 2	221.91	6.93	20.97	249.81	4.40	
			סה"כ צריכה	221.91	6.93	20.97	249.81		
27	31519	קבוצת אשכנזי בעמ	14155758 - 3	434.87	107.84	246.03	788.74	4.37	
			סה"כ צריכה	434.87	107.84	246.03	788.74		
28	31520	קומסיטק	00017455 - 2	1,651.18	416.63	992.62	3,060.44	11.83	
			סה"כ צריכה	1,651.18	416.63	992.62	3,060.44		
29	41158	ש.ק. קסורלה	15091244 - 4	60.02	17.22	44.05	121.29	0.96	
			סה"כ צריכה	60.02	17.22	44.05	121.29		
30	31521	תחנת דלק	00017455 - 8	1,774.92	783.27	1,941.70	4,499.89	10.24	
			סה"כ צריכה	1,774.92	783.27	1,941.70	4,499.89		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			סה"כ צריכה	39,448.69	14,274.32	28,542.58	82,265.59		
			חשבון חברת חשמל				0.00		
			הפרש בקוט"ש				82,265.59		
			הפרש באחוזים						



■ פסגה (39,448.69 Kwh)
■ גבע (14,274.32 Kwh)
■ שפל (28,542.58 Kwh)

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	31526	*חניון בלתי חיוני	3 - 14155751	1,567.21	270.66	252.82	2,090.68	8.22	
			סה"כ צריכה	1,567.21	270.66	252.82	2,090.68		
2	31527	*חניון חיוני	4 - 14155751	3,889.00	1,544.04	3,721.13	9,154.18	16.93	
			סה"כ צריכה	3,889.00	1,544.04	3,721.13	9,154.18		
3	31529	*ראשי מסחר עליון	4 - 00024414	12,057.62	2,783.02	6,432.10	21,272.74	67.97	
			סה"כ צריכה	12,057.62	2,783.02	6,432.10	21,272.74		
4	31530	*ראשי מסחר תחתון	3 - 00024414	24,251.93	9,556.32	17,793.31	51,601.56	116.50	
			סה"כ צריכה	24,251.93	9,556.32	17,793.31	51,601.56		
5	31531	*שנאי 2 ETR2 אוהליאב (תחתון)	1 - 00024938	48,802.20	16,315.48	33,521.00	98,638.68	249.92	
			סה"כ צריכה	48,802.20	16,315.48	33,521.00	98,638.68		

