



**דוח כספי**

עבור: רמות ויצמן

דוח מסכם עבור אתר: אפריקה ישראל בניין 22

תקופת דוח: (31/03/23 - 01/03/23)

תאריך הפקה: 02/05/23

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור תוספות	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ
1	39770	*לבדיקה מא ( נובה ) מועמס לפי אחוז	21055537 - 1, 21055537 - 3	₪ 5,189.37	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 5,189.37
2	39772	*לבדיקה מא משותף שעות רגילות + חריגות = 100%	21055537 - 4, 21055538 - 2, 21055543 - 4	₪ 32,521.11	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 32,521.11
3	47258	*לבדיקה מא משותף שעות רגילות מועמס לפי אחוז רק 75% (נטע)	21055537 - 4, 21055538 - 2, 21055543 - 4	₪ 13,057.80	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 13,057.80
4	39786	*נובה ציבורי (50%) מועמס על שוכרים לפי יחס צריכה	21055538 - 1, 21055540 - 1, 21055538 - 2, 21055538 - 3, 21055538 - 4, 20065587 - 2, 20065587 - 3, 20065587 - 4, 21055544 - 1, 21055544 - 2, 21055544 - 3, 21055544 - 4, 21055539 - 1, 21055539 - 2, 21055540 - 2, 21055540 - 3, 21055537 - 1, 21055537 - 3, 21055537 - 4, 21055543 - 1, 21055543 - 2, 21055543 - 3, 21055537 - 2, 21055543 - 4	₪ 22,752.86	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 22,752.86





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
45,505.72 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	45,505.72 ₪	20065587 - 2, 20065587 - 3, 20065587 - 4, 21055537 - 1, 21055537 - 2, 21055537 - 3, 21055537 - 4, 21055538 - 1, 21055538 - 2, 21055538 - 3, 21055538 - 4, 21055539 - 1, 21055539 - 2, 21055540 - 1, 21055540 - 2, 21055540 - 3, 21055543 - 1, 21055543 - 2, 21055543 - 3, 21055543 - 4, 21055544 - 1, 21055544 - 2, 21055544 - 3, 21055544 - 4	ציבורי 100% לבדיקה	39784	5
75,412.93 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	75,412.93 ₪	21055538 - 1	שנאי 1 - לבדיקה	39741	6
114,060.42 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	114,060.42 ₪	21055540 - 1	שנאי 2 - לבדיקה	39757	7

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
19,658.61 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	19,447.63 ₪	21055537 - 4, 21055538 - 2, 21055543 - 4	*נובה מא חריג	47264	1
6,753.15 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1,831.97 ₪	4,710.20 ₪	20065587 - 4	אפלייד חדש ק.7	39748	2





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
22,963.84 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	22,752.86 ₪	21055538 - 1, 21055540 - 1, 21055538 - 2, 21055538 - 3, 21055538 - 4, 20065587 - 2, 20065587 - 3, 20065587 - 4, 21055544 - 1, 21055544 - 2, 21055544 - 3, 21055544 - 4, 21055539 - 1, 21055539 - 2, 21055540 - 2, 21055540 - 3, 21055537 - 1, 21055537 - 3, 21055537 - 4, 21055543 - 1, 21055543 - 2, 21055543 - 3, 21055537 - 2, 21055543 - 4	אפריקה ישראל ציבורי (50%)	39785	3
26,330.31 ₪	48.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	7,781.28 ₪	18,501.03 ₪	21055540 - 2	ביומקס ק.ד.	39758	4
210.98 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	21055544 - 3	ביומקס ק.ד חיוני	39751	5
33,403.30 ₪	48.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	9,055.35 ₪	24,299.95 ₪	21055540 - 3	ביומקס ק.ה	39759	6
48.00 ₪	48.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	21055544 - 4	ביומקס ק.ה חיוני	39752	7
1,492.13 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,281.15 ₪	21055539 - 1	חניה	39753	8
11,576.03 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	3,202.13 ₪	8,162.92 ₪	20065587 - 3, 21055543 - 3	נובה	39768	9
476.53 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	47.70 ₪	217.85 ₪	21055539 - 2	נובה - לוח קומת גג	39754	10
3,007.09 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	501.44 ₪	2,294.67 ₪	21055543 - 2	נובה ק.1	39766	11
1,223.70 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,012.72 ₪	21055537 - 2	נובה ק.6-קומת גג-קפיטריה	39762	12
18,998.89 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	4,248.51 ₪	14,539.40 ₪	20065587 - 1	נובה ק.קרקע חדש ע5	39745	13
1,086.78 ₪	48.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	186.69 ₪	852.09 ₪	21055544 - 1	נובה ק.קרקע חיוני	39749	14
14,790.49 ₪	48.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	3,918.94 ₪	10,823.55 ₪	20065587 - 1, 21055538 - 4	נובה קומת קרקע	39769	15
27,505.89 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	7,961.91 ₪	19,333.00 ₪	20065587 - 2	פתולאב ק.2	39746	16
521.41 ₪	210.98 ₪	31.786 ₪	0.00 ₪	50.03 ₪	228.61 ₪	21055544 - 2	פתולאב ק.2 חיוני	39750	17
486.50 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	275.52 ₪	0.00 ₪	21055538 - 3, 21055543 - 1	קוונטום ארט ק.1	50114	18





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
------	------------	-----------------	-------------------------	-------------------------	-------------------------------	-----------	---------	-----------	----

190,533.64 ₪		סה"כ
32,390.72 ₪	17.00%	מע"מ
222,924.36 ₪		סה"כ (כולל מע"מ)
154,843.78 ₪		חשבון חברת חשמל
68,080.58 ₪		הפרש בש"ח
43.97%		הפרש באחוזים

