


דוח כספי

עבור: מיקדן לייף פלזה

דוח מסכם עבור אתר: בית סופר פארם הרצליה

תקופת דוח: (01/04/23 - 30/04/23)

תאריך הפקה: 08/05/23

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור תוספות	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ
1	42202	בניין A סיריוס - סופר פארם	00017841 - 8, 00023662 - 1, 00023662 - 2, 00023662 - 3	13,763.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	384.378 ₪	218.29 ₪	14,365.67 ₪
2	42237	בניין A סיריוס - סופר פארם UPS	00025156 - 2	19,470.89 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	77.809 ₪	218.29 ₪	19,766.99 ₪
3	42200	בניין A סיריוס - ק.1 אוה טרייד	00017841 - 2, 00023697 - 8	264.05 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	85.590 ₪	218.29 ₪	567.93 ₪
4	42217	בניין A סיריוס - ק.2 (לשעבר 18 אינטראקטיב/קנדה)	00023662 - 6	622.38 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	19.452 ₪	218.29 ₪	860.12 ₪
5	42227	בניין A סיריוס - ק.2 (לשעבר קול סטריט/קנדה)	00023697 - 7	648.73 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	12.255 ₪	218.29 ₪	879.28 ₪
6	42199	בניין A סיריוס - ק.2 פיליפ חדד	00017841 - 5, 00017841 - 6	1,209.87 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	38.905 ₪	218.29 ₪	1,467.06 ₪
7	42198	בניין A לייף פלאזה - אלקטרה מילה	00017841 - 4	2,288.34 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	31.124 ₪	218.29 ₪	2,537.75 ₪
8	42197	בניין A לייף פלאזה - חינואוי	00017841 - 3	4,847.02 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	38.905 ₪	218.29 ₪	5,104.21 ₪
9	47347	בניין A מחסן מסעדת מון	21055370 - 1	605.55 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	4.863 ₪	218.29 ₪	828.71 ₪
10	42201	בניין A מנדפים+משאבות 30+90	00017841 - 7	4,669.96 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	15.562 ₪	218.29 ₪	4,903.81 ₪
11	47349	בניין A פלייטיקה קומה 0	00023697 - 5	1,100.83 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	31.124 ₪	218.29 ₪	1,350.25 ₪
12	42209	בניין B - סמסונג	00019007 - 7	102.61 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	19.452 ₪	218.29 ₪	340.35 ₪
13	50808	בניין B אואקס טק קומה 3	14155760 - 1	207.98 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	62.247 ₪	218.29 ₪	488.52 ₪
14	48402	בניין B כהנא	00019007 - 6	573.24 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	19.452 ₪	218.29 ₪	810.98 ₪
15	42204	בניין B לייף פלאזה - 7 main 3.ק.	00019007 - 2	529.59 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	31.124 ₪	218.29 ₪	779.00 ₪
16	42222	בניין B לייף פלאזה - אנוקוב גרופ בעמ	00023678 - 6	304.22 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	12.255 ₪	218.29 ₪	534.76 ₪
17	42221	בניין B לייף פלאזה - אריסטו שופ בע"מ ק.0	00023678 - 5	555.80 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	12.255 ₪	218.29 ₪	786.35 ₪
18	42223	בניין B לייף פלאזה - סאן רה מסעדה	00023678 - 7	4,081.60 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	38.905 ₪	218.29 ₪	4,338.80 ₪
19	42203	בניין B לייף פלאזה - סנדביץ פקטורי	00019007 - 1	2,629.56 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	77.809 ₪	218.29 ₪	2,925.66 ₪



מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור תוספות	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ
20	47350	בניין B פלייטיקה קומה 0	8 - 00023678	400.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	31.124 ₪	218.29 ₪	649.41 ₪
21	46145	בניין B פלייטיקה קומה 1	8 - 00019007	1,336.71 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	77.809 ₪	218.29 ₪	1,632.81 ₪
22	42259	בניין B פלייטיקה קומה 2	3 - 14155760	2,136.81 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	62.247 ₪	218.29 ₪	2,417.34 ₪
23	40554	בניין B פלייטיקה קומה 4	1 - 17312743	1,548.61 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	77.809 ₪	218.29 ₪	1,844.71 ₪
24	42260	בניין B פלייטיקה קומה 5	4 - 14155760	1,877.05 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	62.247 ₪	218.29 ₪	2,157.59 ₪
25	42258	בניין B פריזמה קומה 3	2 - 14155760	911.64 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	62.247 ₪	218.29 ₪	1,192.18 ₪
26	42188	בניין C *יח אוויר צח ב.חיוני	3 - 21055417	1,453.58 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	122.550 ₪	218.29 ₪	1,794.42 ₪
27	42189	בניין C *לוח מא בג ב.חיוני	4 - 21055417	12,863.80 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	77.809 ₪	218.29 ₪	13,159.90 ₪
28	42191	בניין C *לוח מא בג חיוני	2 - 21055418	5,962.09 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	48.631 ₪	218.29 ₪	6,229.01 ₪
29	42192	בניין C *צילר 1 חיוני	3 - 21055418	197.59 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	77.809 ₪	218.29 ₪	493.69 ₪
30	42193	בניין C *צילר 2 חיוני	4 - 21055418	2,738.83 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	77.809 ₪	218.29 ₪	3,034.93 ₪
31	42187	בניין C *צילר 3 ב.חיוני	2 - 21055417	5,876.99 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	122.550 ₪	218.29 ₪	6,217.83 ₪
32	42190	בניין C *צילר 4 ב.חיוני	1 - 21055418	3,022.05 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	122.550 ₪	218.29 ₪	3,362.89 ₪
33	42254	בניין C *צילר 5 ב.חיוני	8 - 00025508	14,043.64 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	122.550 ₪	218.29 ₪	14,384.48 ₪
34	42252	בניין C איגל	8 - 00025427	3,428.03 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	77.809 ₪	218.29 ₪	3,724.13 ₪
35	42185	בניין C אנוקוב גרופ בעמ	1 - 00005140	709.94 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	31.124 ₪	218.29 ₪	959.36 ₪
36	42474	בניין C ג'יסיפי מנג'מנט בע"מ	1 - 00025427	309.90 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	15.562 ₪	218.29 ₪	543.76 ₪
37	42251	בניין C המילטון (2012)	7 - 00025427	317.91 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	9.726 ₪	218.29 ₪	545.93 ₪
38	42250	בניין C עו"ד אורי רן	6 - 00025427	233.17 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	9.726 ₪	218.29 ₪	461.18 ₪
39	42256	בניין C פלייטיקה בית קפה	5 - 00025508	856.58 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	31.124 ₪	218.29 ₪	1,106.00 ₪
40	45438	בניין C פלייטיקה לוח אירועים	3 - 16092203	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	19.452 ₪	218.29 ₪	237.74 ₪
41	44239	בניין C פלייטיקה ק.קרקה- מחסן בית קפה	4 - 00025508	120.15 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	7.781 ₪	218.29 ₪	346.23 ₪
42	42232	בניין C פלייטיקה שלט	2 - 21055347	23.82 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3.112 ₪	218.29 ₪	245.23 ₪
43	42240	בניין C ק.2 מנהל הדיור הממשלתי	1 - 00025243, 2 - 00025243, 3 - 00025243, 1 - 16092203	10,305.49 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	90.064 ₪	218.29 ₪	10,613.84 ₪
44	42241	בניין C ק.3 מנהל הדיור הממשלתי	4 - 00025243, 5 - 00025243, 6 - 00025243, 2 - 16092203	4,026.78 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	90.064 ₪	218.29 ₪	4,335.14 ₪
45	42235	בניין C ק.4 אקיפוז	3 - 21055347	497.75 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	15.562 ₪	218.29 ₪	731.60 ₪





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
2,336.33 ₪	218.29 ₪	124.495 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,993.55 ₪	00025243 - 7, 00025243 - 8, 00025243 - 9, 00025243 - 10, 00025243 - 11, 00025243 - 12	בניין C ק.4 פלייטיקה	42242	46
3,662.19 ₪	218.29 ₪	122.550 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3,321.35 ₪	00025508 - 2	בניין C ק.5 פלייטיקה	42228	47
1,222.94 ₪	218.29 ₪	31.124 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	973.53 ₪	21055348 - 2	בניין C ק.6 ארקין	42230	48
1,016.87 ₪	218.29 ₪	31.124 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	767.45 ₪	21055348 - 3	בניין C ק.6 פלייטיקה	48255	49
281.66 ₪	218.29 ₪	2.075 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	61.30 ₪	00025427 - 3	בניין C ק.7 NVP תאריך יציאה: 04/04/23	42247	50
259.97 ₪	218.29 ₪	13.487 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	28.20 ₪	00025427 - 3	בניין C ק.7 מילטון תאריך כניסה: 05/04/23	51795	51
4,355.66 ₪	218.29 ₪	24.315 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	4,113.05 ₪	00025427 - 2	בניין C ק.8 איגל מערכות	42246	52
842.57 ₪	218.29 ₪	24.315 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	599.96 ₪	00025427 - 4	בניין C ק.8 כהנאה	42248	53
5,720.57 ₪	218.29 ₪	122.550 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	5,379.73 ₪	00025508 - 7	בניין C קומה 1 מדיקל סנטר	42244	54
23,557.27 ₪	0.00 ₪	77.809 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	23,479.46 ₪	00023662 - 7, 00023662 - 8	לייף - מיזוג אוויר בלתי חיוני A	42218	55
11,802.93 ₪	0.00 ₪	389.047 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	11,413.88 ₪	00023678 - 1, 00023678 - 2	לייף - מיזוג אוויר בלתי חיוני B	42219	56
4,483.86 ₪	0.00 ₪	77.809 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	4,406.05 ₪	00023662 - 4, 00023662 - 5	לייף - מיזוג אוויר חיוני A	42216	57
490.15 ₪	0.00 ₪	97.262 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	392.89 ₪	00023678 - 3, 00023678 - 4	לייף - מיזוג אוויר חיוני B	42220	58
285.24 ₪	218.29 ₪	66.138 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.81 ₪	00023697 - 3, 00023697 - 4, 21055370 - 2, 21055370 - 3	לייף - תאורת פיתוח בניין A	42292	59
285.24 ₪	218.29 ₪	66.138 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.81 ₪	00023697 - 3, 00023697 - 4, 21055370 - 2, 21055370 - 3	לייף - תאורת פיתוח בניין B	42293	60
285.51 ₪	218.29 ₪	66.138 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1.08 ₪	00023697 - 3, 00023697 - 4, 21055370 - 2, 21055370 - 3	לייף - תאורת פיתוח בניין C	42294	61
9,816.51 ₪	0.00 ₪	114.769 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	9,701.74 ₪	00023697 - 3, 00023697 - 4, 18075265 - 1, 21055370 - 2, 21055370 - 3	לייף פלאזה - חניון	42212	62





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
9,280.08 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	9,280.08 ₪	00017841 - 2, 00017841 - 3, 00017841 - 4, 00017841 - 5, 00017841 - 6, 00017841 - 7, 00017841 - 8, 00023662 - 1, 00023662 - 2, 00023662 - 3, 00023662 - 4, 00023662 - 5, 00023662 - 6, 00023662 - 7, 00023662 - 8, 00023697 - 5, 00023697 - 7, 00023697 - 8, 00025156 - 2, 17313183 - 1, 18075265 - 1, 21055370 - 1	ציבורי בניין A	45431	63
5,823.27 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	5,823.27 ₪	00019007 - 1, 00019007 - 2, 00019007 - 6, 00019007 - 7, 00019007 - 8, 00023678 - 1, 00023678 - 2, 00023678 - 3, 00023678 - 4, 00023678 - 5, 00023678 - 6, 00023678 - 7, 00023678 - 8, 14155760 - 1, 14155760 - 2, 14155760 - 3, 14155760 - 4, 17312743 - 1, 20281675 - 1	ציבורי בניין B	45432	64



סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
12,073.90 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	12,073.90 ₪	00005140 - 1, 00025243 - 1, 00025243 - 2, 00025243 - 3, 00025243 - 4, 00025243 - 5, 00025243 - 6, 00025243 - 7, 00025243 - 8, 00025243 - 9, 00025243 - 10, 00025243 - 11, 00025243 - 12, 00025427 - 1, 00025427 - 2, 00025427 - 3, 00025427 - 4, 00025427 - 6, 00025427 - 7, 00025427 - 8, 00025508 - 1, 00025508 - 2, 00025508 - 4, 00025508 - 5, 00025508 - 7, 00025508 - 8, 16092203 - 1, 16092203 - 2, 16092203 - 3, 21055347 - 2, 21055347 - 3, 21055348 - 2, 21055348 - 3, 21055417 - 1, 21055417 - 2, 21055417 - 3, 21055417 - 4, 21055418 - 1, 21055418 - 2, 21055418 - 3, 21055418 - 4	ציבורי בניין C	45433	65

243,940.25 ₪		סה"כ
41,469.84 ₪	17.00%	מע"מ
285,410.10 ₪		סה"כ (כולל מע"מ)
196,485.53 ₪		חשבון חברת חשמל
88,924.57 ₪		הפרש בש"ח





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
	45.26%		הפרש באחוזים						

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
96,360.66 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	96,360.66 ₪	17313183 - 1	בניין A שנאי T2 + חניונים	42214	1
34,825.46 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	34,825.46 ₪	20281675 - 1	בניין B שנאי T1	42213	2
60,041.90 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	60,041.90 ₪	21055417 - 1	בניין C שנאי 3	42186	3
36,252.55 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	36,252.55 ₪	00025508 - 1	בניין C שנאי 4	42253	4

