



דוח שח + קוטש

עבור: קבוצת איתן ניהול ואחזקת מבנים

מגדלי שקל בני ברק

תקופת דוח: (23/05/23 - 25/04/23)

340537361 347638800

תאריך הפקה: 28/05/23

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
1	50827	אופטיקה הלפרין (מחסן ליד המעלית)	- 2 00025152	22.99	13.70	21.01	57.71	0.00		21.71	2.54
			סה"כ	22.99	13.70	21.01	57.71	0.00	37.91	59.62	
2	50288	אופטיקה הלפרין (מחסן 1)	- 3 22009818	2,215.25	448.35	183.95	2,847.55	9.40		1,116.95	14.32
			סה"כ	2,215.25	448.35	183.95	2,847.55	9.40	37.91	1,154.86	
3	50286	אופטיקה הלפרין (מחסן 2)	- 1 19093430	465.80	60.90	42.10	568.80	6.02		227.02	130.97
			סה"כ	465.80	60.90	42.10	568.80	6.02	37.91	264.93	
4	49073	אי המטמון (ק.קרקע)	- 1 21055223	2,653.30	549.90	213.30	3,416.50	15.04		1,344.20	18.12
			סה"כ	2,653.30	549.90	213.30	3,416.50	15.04	37.91	1,382.11	
5	38984	אי.טי.אי (1)	- 1 00025491	4,335.06	1,155.74	1,938.11	7,428.90	47.01		2,874.35	23.36
			סה"כ	4,335.06	1,155.74	1,938.11	7,428.90	47.01	210.98	3,085.33	
6	38958	איטל פאש (קומה 9)	- 5 00024971	327.98	47.68	180.87	556.53	4.70		214.99	2.59
			סה"כ	327.98	47.68	180.87	556.53	4.70	37.91	252.90	
7	50297	איל השקעות מפתחים בע"מ (קומה 12)	- 2 00025038	443.05	49.94	54.76	547.75	11.85		224.07	3.84
			סה"כ	443.05	49.94	54.76	547.75	11.85	37.91	261.98	
8	48066	אירוקס (קומה 10)	- 1 00024971	3,831.99	720.58	2,508.94	7,061.51	118.46		2,777.58	20.85
			סה"כ	3,831.99	720.58	2,508.94	7,061.51	118.46	210.98	2,988.56	
9	51940	אירוקס (קומה 11)	- 8 00025494	1,938.81	458.73	996.45	3,393.98	11.85		1,298.82	14.67
			סה"כ	1,938.81	458.73	996.45	3,393.98	11.85	210.98	1,509.80	
10	38702	בגיר בע"מ (מחסן)	- 7 00023847	373.53	89.72	21.44	484.68	7.52		196.46	4.44





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
			סה"כ	373.53	89.72	21.44	484.68	7.52	37.91	234.37	
11	38696	בגיר בע"מ (ק.קרקע)	- 2 00023847	3,177.92	810.58	277.90	4,266.40	9.40		1,668.71	23.04
			סה"כ	3,177.92	810.58	277.90	4,266.40	9.40	210.98	1,879.69	
12	49069	בזאר הדרום (ק.קרקע)	- 3 21055223	7,117.60	1,267.40	839.40	9,224.40	37.61		3,615.05	41.85
			סה"כ	7,117.60	1,267.40	839.40	9,224.40	37.61	210.98	3,826.03	
13	38978	בזק (קומה -1)	- 6 00025152	142.71	70.27	169.80	382.78	0.00		142.70	0.65
			סה"כ	142.71	70.27	169.80	382.78	0.00	37.91	180.61	
14	38976	בנט חיים (קומה -1)	- 3 00025152	458.04	134.35	256.95	849.35	7.52		329.26	5.54
			סה"כ	458.04	134.35	256.95	849.35	7.52	37.91	367.17	
15	49070	בנק הפועלים (ק.קרקע)	- 2 21055218	2,926.80	647.20	1,519.80	5,093.80	47.01		1,977.51	21.13
			סה"כ	2,926.80	647.20	1,519.80	5,093.80	47.01	210.98	2,188.49	
16	38985	ג.בן חורין (קומה 1)	- 2 00025491	618.40	140.48	299.28	1,058.16	11.85		413.58	6.01
			סה"כ	618.40	140.48	299.28	1,058.16	11.85	37.91	451.49	
17	49071	גוד פארם (ק.קרקע)	- 3 21055218	3,293.10	733.40	1,067.40	5,093.90	18.80		1,968.61	19.82
			סה"כ	3,293.10	733.40	1,067.40	5,093.90	18.80	37.91	2,006.52	
18	38951	גרינהויז מאיר (קומה 8)	- 3 00024957	305.00	68.58	142.09	515.67	7.52		203.46	2.67
			סה"כ	305.00	68.58	142.09	515.67	7.52	37.91	241.37	
19	38953	ד"ר פטר פרידמן (קומה 8)	- 6 00024957	122.67	30.61	59.13	212.40	7.52		88.20	2.11
			סה"כ	122.67	30.61	59.13	212.40	7.52	37.91	126.11	
20	38955	ד.א שרון (קומה 8)	- 8 00024957	253.72	29.55	58.91	342.18	9.40		140.93	2.33
			סה"כ	253.72	29.55	58.91	342.18	9.40	37.91	178.84	
21	38949	דחוח הלוי (קומה 8)	- 1 00024957	547.86	104.88	166.45	819.19	9.40		323.19	3.64
			סה"כ	547.86	104.88	166.45	819.19	9.40	37.91	361.10	
22	38695	די.בי.אי חדש	- 1 00023847	802.42	120.11	198.59	1,121.12	11.85		442.53	8.28
			סה"כ	802.42	120.11	198.59	1,121.12	11.85	37.91	480.44	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
23	50289	דניאל מנוצרי חנות (ק.קרקה)	- 3 19093430	1,084.60	350.50	59.40	1,494.50	7.52		590.39	195.12
			סה"כ	1,084.60	350.50	59.40	1,494.50	7.52	37.91	628.30	
24	50287	דפוס ישרון מרתף	- 2 22009818	2,557.20	277.50	393.20	3,227.90	23.50		1,271.12	30.05
			סה"כ	2,557.20	277.50	393.20	3,227.90	23.50	37.91	1,309.03	
25	38977	הוצאת שבתי פרנקל בע"מ	- 4 00025152	310.33	40.44	60.05	410.82	11.85		170.21	3.82
			סה"כ	310.33	40.44	60.05	410.82	11.85	37.91	208.12	
26	38954	היכל הרפואה (קומה 8)	- 7 00024957	453.99	64.12	95.67	613.78	9.40		245.74	4.03
			סה"כ	453.99	64.12	95.67	613.78	9.40	37.91	283.65	
27	38956	הרמן תקשורת בע"מ (קומה 1)	- 3 00024971	257.85	55.59	196.43	509.87	0.00		191.35	3.41
			סה"כ	257.85	55.59	196.43	509.87	0.00	37.91	229.26	
28	51938	חגית בן פורת	- 7 00025044	106.88	17.14	20.42	144.45	4.70		60.41	2.20
			סה"כ	106.88	17.14	20.42	144.45	4.70	37.91	98.32	
29	40003	חי סחר (שיווק ק.ר.) בע"מ	- 4 00025044	448.29	89.51	197.05	734.84	7.52		286.97	3.30
			סה"כ	448.29	89.51	197.05	734.84	7.52	37.91	324.88	
30	38950	חן יאיר (קומה 8)	- 2 00024957	585.85	107.81	245.33	938.98	15.04		372.39	4.20
			סה"כ	585.85	107.81	245.33	938.98	15.04	37.91	410.30	
31	51935	יסי כהן קומה 8	- 22 00022781	45.38	8.15	43.46	96.99	2.01		38.15	0.47
			- 23 00022781	114.24	22.82	92.13	229.19	2.01		87.85	1.10
			- 24 00022781	44.66	9.03	45.90	99.58	2.01		39.06	0.48
			סה"כ	204.28	40.00	181.48	425.76	6.02	210.98	376.04	
32	38684	יניב בשן רו"ח (קומה 6)	- 3 00022702	165.30	37.31	79.91	282.51	4.70		111.96	1.25
			סה"כ	165.30	37.31	79.91	282.51	4.70	37.91	149.87	
33	38680	כספי אדריכלים (קומה 5)	- 2 00022685	464.01	42.33	90.06	596.40	7.52		237.30	3.32
			סה"כ	464.01	42.33	90.06	596.40	7.52	37.91	275.21	
34	38981	מוקמאל מנשה (קומה 6)	- 4 00025220	56.77	14.40	8.85	80.02	6.02		36.98	0.96





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
			סה"כ	56.77	14.40	8.85	80.02	6.02	37.91	74.89	
35	38961	מטב - עמותה לשרותי טיפול ורווחה (קומה 9)	- 8 00024971	555.37	64.58	192.56	812.51	7.52		317.58	6.25
			סה"כ	555.37	64.58	192.56	812.51	7.52	37.91	355.49	
36	38959	מי ברק (קומה 9)	- 6 00024971	508.31	74.38	292.90	875.59	7.52		338.01	3.91
			סה"כ	508.31	74.38	292.90	875.59	7.52	37.91	375.92	
37	38687	מי ברק 01 (קומה 5)	- 6 00022702	790.11	133.19	288.23	1,211.53	30.09		492.37	7.34
			סה"כ	790.11	133.19	288.23	1,211.53	30.09	37.91	530.28	
38	45536	מי ברק 02 (קומה 5)	- 2 00022702	1,291.65	243.93	521.25	2,056.83	18.80		802.26	10.19
			סה"כ	1,291.65	243.93	521.25	2,056.83	18.80	37.91	840.17	
39	38991	מיזוג אוויר	- 1 00025494	14,924.16	3,629.99	3,562.01	22,116.16	0.00		8,511.16	184.28
			- 2 00025494	-0.23	-0.05	-0.03	-0.31	0.00		-0.12	0.18
			- 4 00025494	30.60	-0.008	-0.02	30.58	0.00		11.98	60.83
			- 1 00025507	-0.36	-0.26	-0.69	-1.31	0.00		-0.48	133.62
			- 3 00025507	0.27	0.77	2.78	3.82	0.00		1.38	73.98
			- 4 00025507	0.12	0.02	0.04	0.18	0.00		0.07	0.08
			- 5 00025507	5,879.54	2,904.36	7,012.55	15,796.46	0.00		5,888.74	34.00
			סה"כ	20,834.10	6,534.83	10,576.64	37,945.57	0.00	210.98	14,623.69	
40	38690	מכללה למנהל קמפוס בני ברק (קומה 7)	- 7 00022781	542.63	204.04	666.96	1,413.63	12.54		537.84	7.14
			- 8 00022781	434.48	168.44	561.53	1,164.45	12.54		444.73	4.91
			- 9 00022781	686.65	233.71	872.90	1,793.26	12.54		677.77	5.94
			סה"כ	1,663.76	606.18	2,101.40	4,371.34	37.61	210.98	1,871.32	
41	47449	מלאכתם (קומה 1)	- 3 00025491	676.82	326.76	657.19	1,660.77	11.85		634.38	7.00
			סה"כ	676.82	326.76	657.19	1,660.77	11.85	37.91	672.29	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
42	38979	מנהל האוכלוסין וההגירה	1 - 00025220	2,684.69	592.32	1,365.75	4,642.76	47.01		1,807.40	15.12
			סה"כ	2,684.69	592.32	1,365.75	4,642.76	47.01	210.98	2,018.38	
43	45271	מפתחים 2 (קומה 12)	3 - 00025038	773.68	98.73	77.16	949.57	11.85		380.50	6.70
			סה"כ	773.68	98.73	77.16	949.57	11.85	37.91	418.41	
44	51939	מרכז שרה (קומה 8)	6 - 00025044	37.09	9.22	18.01	64.32	7.52		31.95	1.72
			סה"כ	37.09	9.22	18.01	64.32	7.52	37.91	69.86	
45	50290	משקאות ישראל	4 - 22009818	11.35	4.90	8.70	24.95	3.76		13.16	0.21
			סה"כ	11.35	4.90	8.70	24.95	3.76	37.91	51.07	
46	49670	נופר - הטענת רכבים [קומה 3] תאריך כניסה: 30/04/23	7 - 00022702	532.32	2.55	22.92	557.79	4.98		222.49	22.59
			סה"כ	532.32	2.55	22.92	557.79	4.98	210.98	433.47	
47	38957	נקודת שיווק 1 (קומה 9)	4 - 00024971	32.79	9.39	29.45	71.63	11.85		38.65	3.58
			סה"כ	32.79	9.39	29.45	71.63	11.85	37.91	76.56	
48	45055	סייפליינס (קומה 11)	7 - 00025494	450.75	113.72	181.35	745.83	7.52		291.94	3.01
			סה"כ	450.75	113.72	181.35	745.83	7.52	37.91	329.85	
49	38670	סלקום (קומה 12 גג)	1 - 00022175	356.74	172.46	401.62	930.82	0.00		347.49	1.84
			סה"כ	356.74	172.46	401.62	930.82	0.00	37.91	385.40	
50	38965	עו"ד גוטליב אליעזר (קומה 12)	4 - 00025038	321.82	33.76	51.99	407.56	9.40		166.83	3.29
			סה"כ	321.82	33.76	51.99	407.56	9.40	37.91	204.74	
51	38689	עמותת שלום בניך	4 - 00022781	39.33	12.72	67.07	119.13	2.51		46.31	0.98
			סה"כ	62.12	10.53	64.53	137.18	2.51		53.49	1.01
			סה"כ	14.03	1.31	10.68	26.03	2.51		12.25	0.34
			סה"כ	115.48	24.57	142.28	282.33	7.52	37.91	149.96	
52	38982	פילאטיס (קומה 6)	7 - 00025220	1,025.00	407.92	504.67	1,937.59	23.50		760.96	11.99
			סה"כ	1,025.00	407.92	504.67	1,937.59	23.50	37.91	798.87	

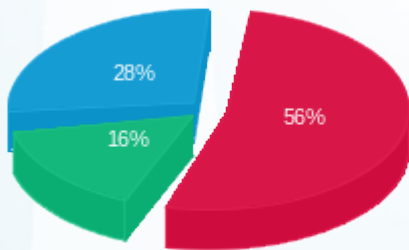




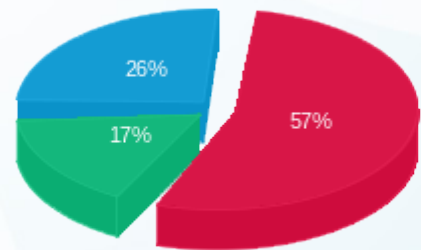
מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
53	38701	פיצוחי הטיב (ק.קרקע)	- 6 00023847	2,600.49	1,136.44	1,461.31	5,198.23	11.85		1,985.74	16.11
			סה"כ	2,600.49	1,136.44	1,461.31	5,198.23	11.85	37.91	2,023.65	
54	50296	פיקצ'ייר (קומה 9)	- 7 00024971	68.19	6.57	29.06	103.81	9.40		48.83	1.33
			סה"כ	68.19	6.57	29.06	103.81	9.40	37.91	86.74	
55	38945	פלאפון	- 6 00025494	2,573.02	1,262.69	2,665.92	6,501.63	0.00		2,433.12	12.24
			סה"כ	2,573.02	1,262.69	2,665.92	6,501.63	0.00	210.98	2,644.10	
56	38971	פרטור - גג	- 3 00025044	2,912.70	1,428.70	3,072.13	7,413.52	0.00		2,773.00	13.11
			סה"כ	2,912.70	1,428.70	3,072.13	7,413.52	0.00	210.98	2,983.98	
57	49072	צביקה אלקטרוניקה (ק.קרקע)	- 1 21055218	730.00	210.20	315.20	1,255.40	11.85		490.16	6.22
			סה"כ	730.00	210.20	315.20	1,255.40	11.85	37.91	528.07	
58	38989	צוות אלמוג (קומה 1)	- 7 00025491	127.37	32.92	78.89	239.17	4.70		95.02	1.35
			סה"כ	127.37	32.92	78.89	239.17	4.70	37.91	132.93	
59	38992	ציבורי נמדד	- 2 00025507	21,088.26	9,460.56	20,179.84	50,728.66	0.00		19,010.75	104.48
			סה"כ	15,208.71	6,556.20	13,167.29	34,932.20	0.00	210.98	13,333.00	34.00
60	38975	קיד דנט (קומה 11)	- 8 00025044	84.54	38.42	102.03	225.00	9.40		93.19	1.35
			סה"כ	84.54	38.42	102.03	225.00	9.40	37.91	131.10	
61	51663	קידום פרויקטים (קומה 9)	- 5 00025044	347.28	68.41	82.09	497.78	7.52		199.00	2.76
			סה"כ	347.28	68.41	82.09	497.78	7.52	210.98	409.98	
62	42382	קרן האור לחברה (קומה 1)	- 5 00025491	90.95	19.73	44.33	155.01	4.70		63.53	1.01
			סה"כ	90.95	19.73	44.33	155.01	4.70	37.91	101.44	
63	45772	קרן ירושלים המאוחדת (קומה 8)	- 5 00024957	44.00	21.73	52.24	117.98	7.52		51.51	0.26
			סה"כ	44.00	21.73	52.24	117.98	7.52	37.91	89.42	
64	38952	ר"ח שפילברג אבי (קומה 8)	- 4 00024957	542.84	82.76	187.17	812.76	11.85		322.23	4.06



מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
			סה"כ	542.84	82.76	187.17	812.76	11.85	37.91	360.14	
65	50826	רות גולדווסר (קומה 01)	4 - 00025491	86.30	21.05	42.06	149.42	11.85		68.58	1.21
			סה"כ	86.30	21.05	42.06	149.42	11.85	37.91	106.49	
66	38970	רעני שלמה (קומה 9)	2 - 00025044	409.72	68.51	113.12	591.35	9.40		236.21	3.18
			סה"כ	409.72	68.51	113.12	591.35	9.40	37.91	274.12	
67	38969	שטרן וייס (קומה 9)	1 - 00025044	374.20	52.97	106.20	533.36	7.52		211.92	4.03
			סה"כ	374.20	52.97	106.20	533.36	7.52	37.91	249.83	
68	48210	שלכם 2 (קומה 5)	1 - 00022685	298.23	75.50	143.80	517.53	7.52		204.11	2.71
			סה"כ	298.23	75.50	143.80	517.53	7.52	37.91	242.02	
69	38968	שלמה לוי (קומה 11)	8 - 00025038	288.71	62.84	121.25	472.81	6.02		186.05	2.08
			סה"כ	288.71	62.84	121.25	472.81	6.02	37.91	223.96	
			סה"כ	102,518.45	29,488.25	52,062.64	184,069.35	882.93	5,211.84	75,976.87	
		חשבון חברת חשמל		36,940.00		184,000.00	220,940.00			65,002.92	
		הפרש בקוט"ש		65,578.45		-131,937.36	-36,870.65			10,973.95	
		הפרש באחוזים		177.53%		-71.71%	-16.69%			16.88%	



■ פסגה (102,518.45 Kwh)
■ גבע (29,488.25 Kwh)
■ שפל (52,062.64 Kwh)



■ פסגה (40,156.48 Kwh)
■ גבע (11,550.55 Kwh)
■ שפל (18,175.07 Kwh)

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
1	38940	ראשי שנאי 1	3 - 00025494	43,524.40	12,964.04	21,836.36	78,324.80	0.00		29,749.60	349.27



מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
			סה"כ	43,524.40	12,964.04	21,836.36	78,324.80	0.00	210.98	29,960.58	
2	38941	ראשי שנאי 2	00025507 - 6	71,401.56	25,042.13	44,492.76	140,936.44	0.00		53,309.41	373.38
			סה"כ	71,401.56	25,042.13	44,492.76	140,936.44	0.00	210.98	53,520.39	

