



דוח כספי

עבור: רני צים ניהול נכסים

דוח מסכם עבור אתר: צים סנטר בית שאן

תקופת דוח: (31/05/23 - 01/05/23)

תאריך הפקה: 04/06/23

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
1,102.65 ₪	210.98 ₪	12.663 ₪	0.00 ₪	10.16 ₪	868.84 ₪	81032338 - 7	TWENTYFOURSEVEN	49123	1
738.43 ₪	210.98 ₪	8.040 ₪	0.00 ₪	12.09 ₪	507.32 ₪	81032903 - 2	אוטופן	25324	2
1,138.98 ₪	210.98 ₪	12.663 ₪	0.00 ₪	15.29 ₪	900.05 ₪	18017327 - 4	אופטיקה הלפרין בע"מ	25334	3
963.42 ₪	210.98 ₪	25.126 ₪	0.00 ₪	30.28 ₪	697.03 ₪	81036666 - 2	אופיס דיפו	25365	4
6,959.78 ₪	210.98 ₪	70.755 ₪	0.00 ₪	139.03 ₪	6,539.02 ₪	81035227 - 3	איס	25350	5
2,563.61 ₪	210.98 ₪	25.126 ₪	0.00 ₪	52.35 ₪	2,275.16 ₪	81036684 - 6	אלקטרו קובי בע"מ (ביג אלקטריק)	25386	6
3,191.24 ₪	210.98 ₪	25.126 ₪	0.00 ₪	24.66 ₪	2,930.48 ₪	81036685 - 2	אצה	25390	7
4,435.92 ₪	210.98 ₪	25.126 ₪	0.00 ₪	37.79 ₪	4,162.02 ₪	81036684 - 5	ארומה	25385	8
1,716.66 ₪	210.98 ₪	12.663 ₪	0.00 ₪	9.22 ₪	1,483.80 ₪	19093140 - 3	באגט ניר ח.108	44937	9
827.24 ₪	210.98 ₪	8.040 ₪	0.00 ₪	10.21 ₪	598.01 ₪	81032903 - 8	בודי שופ חנות 21	32100	10
1,863.32 ₪	210.98 ₪	16.081 ₪	0.00 ₪	14.55 ₪	1,621.71 ₪	81032338 - 4	בקר דן חמדי בע"מ חנות 32 א'	32101	11
832.14 ₪	17.50 ₪	32.161 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	782.48 ₪	81035227 - 8	ג'ינרג'י טעינת רכבים חשמליים	46434	12
2,614.23 ₪	210.98 ₪	25.126 ₪	0.00 ₪	54.52 ₪	2,323.60 ₪	81036653 - 5	גלי	25360	13
1,791.18 ₪	210.98 ₪	12.663 ₪	0.00 ₪	28.76 ₪	1,538.78 ₪	81032903 - 4	דלתא גליל תעשיות בע"מ	25326	14
918.62 ₪	210.98 ₪	8.040 ₪	0.00 ₪	8.72 ₪	690.88 ₪	81032903 - 3	דמקה	25325	15
772.34 ₪	210.98 ₪	20.101 ₪	0.00 ₪	14.77 ₪	526.48 ₪	81035227 - 7	הוניגמן ובניו בע"מ	25354	16
2,128.60 ₪	210.98 ₪	12.663 ₪	0.00 ₪	16.89 ₪	1,888.07 ₪	19093287 - 1	החמנייה ח 102+100	44935	17
1,856.21 ₪	210.98 ₪	12.663 ₪	0.00 ₪	60.56 ₪	1,572.00 ₪	81036653 - 8	הסטוק ישראל בע"מ	25363	18
888.51 ₪	210.98 ₪	8.040 ₪	0.00 ₪	14.77 ₪	654.72 ₪	81032338 - 8	ורדינון	25322	19
665.14 ₪	210.98 ₪	8.040 ₪	0.00 ₪	13.56 ₪	432.55 ₪	81032903 - 6	זיפ	25328	20
738.86 ₪	210.98 ₪	12.663 ₪	0.00 ₪	9.54 ₪	505.67 ₪	19093140 - 1	חומס ח.112	44938	21
1,689.25 ₪	210.98 ₪	32.161 ₪	0.00 ₪	30.09 ₪	1,416.02 ₪	81036684 - 3	חנות 4 רנואר אוטולט	49122	22
1,264.69 ₪	210.98 ₪	12.060 ₪	0.00 ₪	18.78 ₪	1,022.86 ₪	18170600 - 4	חנות קיווי (KIWI)	50391	23
1,985.37 ₪	210.98 ₪	16.081 ₪	0.00 ₪	24.11 ₪	1,734.20 ₪	18017327 - 3	טוגו הנעלה והלבשה בע"מ	25333	24
1,565.15 ₪	210.98 ₪	16.081 ₪	0.00 ₪	42.93 ₪	1,295.16 ₪	81036673 - 5	טרקלין חשמל בע"מ	25377	25
1,967.11 ₪	210.98 ₪	24.121 ₪	0.00 ₪	60.56 ₪	1,671.44 ₪	81036653 - 7	לשמר יזמות בע"מ	33805	26





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
276.74 ₪	210.98 ₪	16.081 ₪	0.00 ₪	30.45 ₪	19.23 ₪	81032338 - 1	לידר חנות 38	32102	27
707.81 ₪	210.98 ₪	8.040 ₪	0.00 ₪	11.07 ₪	477.71 ₪	81036653 - 4	ללין נרות וסבונים בע"מ	25359	28
670.82 ₪	210.98 ₪	8.040 ₪	0.00 ₪	11.42 ₪	440.38 ₪	81032903 - 5	מאניה	25327	29
2,694.29 ₪	210.98 ₪	16.081 ₪	0.00 ₪	53.02 ₪	2,414.22 ₪	18017327 - 1	מגה ספורט	25331	30
553.01 ₪	210.98 ₪	16.081 ₪	0.00 ₪	6.80 ₪	319.15 ₪	18170600 - 3	מילגם	28391	31
1,703.76 ₪	210.98 ₪	12.663 ₪	0.00 ₪	6.80 ₪	1,473.32 ₪	19093287 - 3	מיקי לוגסי ח.114	50963	32
6,025.90 ₪	210.98 ₪	50.252 ₪	0.00 ₪	48.57 ₪	5,716.10 ₪	81035110 - 5	מקדונלדס	25344	33
1,628.52 ₪	210.98 ₪	12.663 ₪	0.00 ₪	50.80 ₪	1,354.08 ₪	19093255 - 4	משחקייה ח.104	43527	34
452.95 ₪	210.98 ₪	11.256 ₪	0.00 ₪	9.65 ₪	221.07 ₪	81032338 - 5	משרד הרישוי	25318	35
1,653.79 ₪	210.98 ₪	12.663 ₪	0.00 ₪	31.27 ₪	1,398.87 ₪	81036673 - 6	נובו פארם	25378	36
484.67 ₪	210.98 ₪	9.337 ₪	0.00 ₪	-8.51 ₪	272.86 ₪	81036673 - 7	נעמן חנות 3 תאריך כניסה: 23/05/23	52679	37
759.51 ₪	210.98 ₪	5.706 ₪	0.00 ₪	22.58 ₪	520.24 ₪	81032903 - 7	נעמן עבודות שיפוץ ח.20 תאריך יציאה: 22/05/23	45331	38
1,604.58 ₪	210.98 ₪	12.663 ₪	0.00 ₪	14.23 ₪	1,366.71 ₪	81036653 - 1	סטימצקי	25356	39
28,309.10 ₪	210.98 ₪	180.907 ₪	0.00 ₪	347.96 ₪	27,569.26 ₪	81036685 - 1	ע.ר. צים שוק ישרי בע"מ (יינות ביתן)	25389	40
915.89 ₪	210.98 ₪	16.081 ₪	0.00 ₪	10.43 ₪	678.40 ₪	18017327 - 2	עונות	25332	41
2,556.48 ₪	210.98 ₪	40.201 ₪	0.00 ₪	45.33 ₪	2,259.98 ₪	81036684 - 2	פוקס הום חנות 23 א'	25382	42
3,989.47 ₪	210.98 ₪	32.161 ₪	0.00 ₪	56.49 ₪	3,689.83 ₪	81036653 - 6	פוקס ויזל בע"מ	25361	43
1,430.02 ₪	210.98 ₪	12.663 ₪	0.00 ₪	9.20 ₪	1,197.18 ₪	19093140 - 2	פיצה-האט ח.110 חדש	49344	44
1,547.76 ₪	210.98 ₪	12.663 ₪	0.00 ₪	8.15 ₪	1,315.97 ₪	19093140 - 4	פרוזן ח.106	44933	45
7,444.77 ₪	210.98 ₪	40.201 ₪	0.00 ₪	84.08 ₪	7,109.51 ₪	81036684 - 4	קסטרו	25384	46
1,435.09 ₪	210.98 ₪	12.663 ₪	0.00 ₪	20.08 ₪	1,191.36 ₪	18170600 - 1	קרייזי לין	30975	47
520.58 ₪	210.98 ₪	16.081 ₪	0.00 ₪	11.33 ₪	282.19 ₪	81032338 - 6	רוזן מינץ	25319	48
972.30 ₪	210.98 ₪	12.663 ₪	0.00 ₪	5.04 ₪	743.62 ₪	19093255 - 2	ריבאר ח.118	43526	49
1,736.55 ₪	210.98 ₪	12.663 ₪	0.00 ₪	25.20 ₪	1,487.70 ₪	81032903 - 1	ריקושט	25323	50
944.90 ₪	210.98 ₪	7.262 ₪	0.00 ₪	62.20 ₪	664.45 ₪	81032338 - 2	תמנון טקסטיל בע"מ תאריך יציאה: 14/05/23	25315	51

118,197.87 ₪		סה"כ
20,093.64 ₪	17.00%	מע"מ
138,291.50 ₪		סה"כ (כולל מע"מ)





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
			חשבון חברת חשמל						
			הפרש בש"ח						
			הפרש באחוזים						

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
11,939.79 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	11,939.79 ₪	17313541 - 1	לידיעה בלבד - שנאי ראשי TR-2	25381	1
53,042.18 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	53,042.18 ₪	81036685 - 3	לידיעה בלבד - שנאי ראשי TR-1	25391	2
4,149.01 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	4,149.01 ₪	19093255 - 1, 19093255 - 3, 19093287 - 4	מיזוג אוויר מתחים החדש לידיעה (כלול בציבורי)	45407	3
37,912.19 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	37,912.19 ₪	81035110 - 3	פוטו וולטאי	25342	4





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
1,727.81 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,727.81 ₪	17313541 - 1, 18017327 - 1, 18017327 - 2, 18017327 - 3, 18017327 - 4, 18170600 - 1, 18170600 - 3, 18170600 - 4, 19093140 - 1, 19093140 - 2, 19093140 - 3, 19093140 - 4, 19093287 - 1, 19093287 - 3, 81032338 - 1, 81032338 - 2, 81032338 - 5, 81032338 - 6, 81032338 - 7, 81032338 - 8, 81032903 - 1, 81032903 - 2, 81032903 - 3, 81032903 - 4, 81032903 - 5, 81032903 - 6, 81032903 - 7, 81032903 - 8, 81035110 - 3, 81035110 - 5, 81035227 - 1, 81035227 - 3, 81035227 - 7, 81035227 - 8, 81036653 - 1, 81036653 - 4, 81036653 - 5, 81036653 - 6, 81036653 - 7, 81036653 - 8, 81036666 - 2, 81036673 - 5, 81036673 - 6, 81036673 - 7, 81036684 - 2, 81036684 - 3, 81036684 - 4, 81036684 - 5, 81036684 - 6, 81036685 - 1, 81036685 - 2, 81036685 - 3	ציבורי להעמסה	25396	5

