



דוח קוט"ש

עבור: רני צים ניהול נכסים

דוח מסכם עבור: צים סנטר בית שאן

תקופת דוח: (31/05/23 - 01/05/23)

תאריך הפקה: 04/06/23

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	49123	TWENTYFOURSE VEN	7 - 81032338	769.50	0.00	1,625.40	2,394.90	12.90	
			ציבורי	32.14	0.00	-6.94	25.19		
			סה"כ צריכה	801.64	0.00	1,618.46	2,420.09		
2	25324	אוטופן	2 - 81032903	321.10	0.00	1,092.95	1,414.05	8.25	
			ציבורי	38.22	0.00	-8.26	29.96		
			סה"כ צריכה	359.32	0.00	1,084.69	1,444.01		
3	25334	אופטיקה הלפרין בע"מ	4 - 18017327	592.50	0.00	1,913.40	2,505.90	11.50	
			ציבורי	48.34	0.00	-10.44	37.89		
			סה"כ צריכה	640.84	0.00	1,902.96	2,543.79		
4	25365	אופיס דיפו	2 - 81036666	296.30	0.00	1,664.20	1,960.50	6.90	
			ציבורי	95.74	0.00	-20.69	75.06		
			סה"כ צריכה	392.04	0.00	1,643.51	2,035.56		
5	25350	אייס	3 - 81035227	4,820.80	0.00	13,322.00	18,142.80	79.60	
			ציבורי	439.59	0.00	-94.98	344.61		
			סה"כ צריכה	5,260.39	0.00	13,227.02	18,487.41		
6	25386	אלקטרו קובי בע"מ (ביג אלקטריק)	6 - 81036684	1,648.45	0.00	4,667.61	6,316.05	30.05	
			ציבורי	165.52	0.00	-35.76	129.75		
			סה"כ צריכה	1,813.96	0.00	4,631.84	6,445.81		
7	25390	אצה	2 - 81036685	2,084.60	0.00	6,055.40	8,140.00	30.00	
			ציבורי	77.96	0.00	-16.84	61.11		
			סה"כ צריכה	2,162.56	0.00	6,038.56	8,201.11		
8	25385	ארומה	5 - 81036684	2,663.14	0.00	8,934.02	11,597.16	48.61	
			ציבורי	119.50	0.00	-25.82	93.68		
			סה"כ צריכה	2,782.63	0.00	8,908.20	11,690.84		
9	44937	באגט ניר ח.108	3 - 19093140	927.20	0.00	3,210.00	4,137.20	21.65	
			ציבורי	29.17	0.00	-6.30	22.86		
			סה"כ צריכה	956.37	0.00	3,203.70	4,160.06		
10	32100	בודי שופ חנות 21	8 - 81032903	424.50	0.00	1,236.70	1,661.20	7.20	
			ציבורי	32.27	0.00	-6.97	25.30		
			סה"כ צריכה	456.77	0.00	1,229.73	1,686.50		
11	32101	בקר דן חמדי בע"מ חנות 32 א'	4 - 81032338	680.20	0.00	3,882.20	4,562.40	18.20	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			ציבורי	45.99	0.00	-9.94	36.06		
			סה"כ צריכה	726.19	0.00	3,872.26	4,598.46		
12	46434	גינורג'י טעינת רכבים חשמליים	81035227 - 8	661.92	0.00	1,498.72	2,160.64	72.48	
			סה"כ צריכה	661.92	0.00	1,498.72	2,160.64		
13	25360	גלי	81036653 - 5	1,681.40	0.00	4,769.40	6,450.80	30.80	
			ציבורי	172.38	0.00	-37.24	135.13		
			סה"כ צריכה	1,853.78	0.00	4,732.16	6,585.93		
14	25326	דלתא גליל תעשיות בע"מ	81032903 - 4	1,227.90	0.00	3,030.10	4,258.00	20.50	
			ציבורי	90.94	0.00	-19.65	71.29		
			סה"כ צריכה	1,318.84	0.00	3,010.45	4,329.29		
15	25325	דמקה	81032903 - 3	368.20	0.00	1,565.90	1,934.10	7.10	
			ציבורי	27.57	0.00	-5.96	21.61		
			סה"כ צריכה	395.77	0.00	1,559.94	1,955.71		
16	25354	הוניגמן ובניו בע"מ	81035227 - 7	428.70	0.00	1,027.10	1,455.80	12.30	
			ציבורי	46.71	0.00	-10.09	36.62		
			סה"כ צריכה	475.41	0.00	1,017.01	1,492.42		
17	44935	החמניה ח 100+102	19093287 - 1	1,041.40	0.00	4,239.90	5,281.30	13.74	
			ציבורי	53.40	0.00	-11.54	41.86		
			סה"כ צריכה	1,094.80	0.00	4,228.36	5,323.16		
18	25363	הסטוק ישראל בע"מ	81036653 - 8	1,334.30	0.00	3,005.90	4,340.20	22.20	
			ציבורי	191.48	0.00	-41.37	150.11		
			סה"כ צריכה	1,525.78	0.00	2,964.53	4,490.31		
19	25322	ורדינון	81032338 - 8	379.40	0.00	1,449.75	1,829.15	13.40	
			ציבורי	46.71	0.00	-10.09	36.62		
			סה"כ צריכה	426.11	0.00	1,439.66	1,865.77		
20	25328	זיפ	81032903 - 6	289.70	0.00	914.00	1,203.70	8.00	
			ציבורי	42.89	0.00	-9.27	33.62		
			סה"כ צריכה	332.59	0.00	904.73	1,237.32		
21	44938	חומס ח.112	19093140 - 1	277.00	0.00	1,137.70	1,414.70	15.16	
			ציבורי	30.17	0.00	-6.52	23.65		
			סה"כ צריכה	307.17	0.00	1,131.18	1,438.35		
22	49122	חנות 4 רנואר אאוטלט	81036684 - 3	1,212.98	0.00	2,695.21	3,908.19	18.62	
			ציבורי	95.14	0.00	-20.56	74.58		
			סה"כ צריכה	1,308.12	0.00	2,674.65	3,982.77		
23	50391	חנות קיווי (KIWI)	18170600 - 4	703.90	0.00	2,140.20	2,844.10	17.61	
			ציבורי	59.40	0.00	-12.83	46.56		
			סה"כ צריכה	763.30	0.00	2,127.37	2,890.66		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
24	25333	טוגו הנעלה והלבשה בע"מ	18017327 - 3	1,376.20	0.00	3,423.50	4,799.70	25.23	
		ציבורי		76.24	0.00	-16.47	59.76		
		סה"כ צריכה		1,452.44	0.00	3,407.03	4,859.46		
25	25377	טרקלין חשמל בע"מ	81036673 - 5	1,008.70	0.00	2,578.20	3,586.90	20.70	
		ציבורי		135.74	0.00	-29.33	106.41		
		סה"כ צריכה		1,144.44	0.00	2,548.87	3,693.31		
26	33805	ל.שמר יזמות בע"מ	81036653 - 7	1,277.30	0.00	3,354.70	4,632.00	27.90	
		ציבורי		191.48	0.00	-41.37	150.11		
		סה"כ צריכה		1,468.78	0.00	3,313.33	4,782.11		
27	32102	לידר חנות 38	81032338 - 1	0.60	0.00	54.40	55.00	11.10	
		ציבורי		96.29	0.00	-20.80	75.49		
		סה"כ צריכה		96.89	0.00	33.60	130.49		
28	25359	ללין נרות וסבונים בע"מ	81036653 - 4	361.50	0.00	962.80	1,324.30	7.40	
		ציבורי		35.01	0.00	-7.56	27.45		
		סה"כ צריכה		396.51	0.00	955.24	1,351.75		
29	25327	מאניה	81032903 - 5	346.50	0.00	872.70	1,219.20	5.60	
		ציבורי		36.09	0.00	-7.80	28.29		
		סה"כ צריכה		382.59	0.00	864.90	1,247.49		
30	25331	מגה ספורט	18017327 - 1	1,344.30	0.00	5,407.20	6,751.50	37.78	
		ציבורי		167.63	0.00	-36.22	131.41		
		סה"כ צריכה		1,511.93	0.00	5,370.98	6,882.91		
31	28391	מילגם	18170600 - 3	104.20	0.00	797.30	901.50	5.26	
		ציבורי		21.49	0.00	-4.64	16.84		
		סה"כ צריכה		125.69	0.00	792.66	918.34		
32	50963	מיקי לוגסי ח.114	19093287 - 3	731.20	0.00	3,399.90	4,131.10	17.46	
		ציבורי		21.50	0.00	-4.64	16.85		
		סה"כ צריכה		752.70	0.00	3,395.26	4,147.95		
33	25344	מקדונלדס	81035110 - 5	4,028.80	0.00	11,853.40	15,882.20	53.80	
		ציבורי		153.56	0.00	-33.18	120.38		
		סה"כ צריכה		4,182.36	0.00	11,820.22	16,002.58		
34	43527	משחקייה ח.104	19093255 - 4	1,167.36	0.00	2,568.96	3,736.32	38.94	
		ציבורי		160.62	0.00	-34.70	125.91		
		סה"כ צריכה		1,327.98	0.00	2,534.26	3,862.23		
35	25318	משרד הרשוי	81032338 - 5	98.80	0.00	522.40	621.20	4.00	
		ציבורי		30.50	0.00	-6.59	23.91		
		סה"כ צריכה		129.30	0.00	515.81	645.11		
36	25378	נובו פארם	81036673 - 6	950.40	0.00	2,940.70	3,891.10	16.20	
		ציבורי		98.89	0.00	-21.37	77.52		



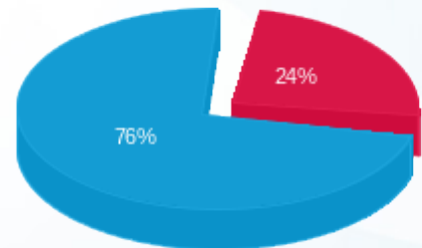


מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			סה"כ צריכה	1,049.29	0.00	2,919.33	3,968.62		
37	52679	נעמן תנות 3 תאריך כניסה: 23/05/23	7 - 81036673	214.80	0.00	540.60	755.40	13.00	
			ציבורי	22.97	0.00	-50.16	-27.19		
			סה"כ צריכה	237.77	0.00	490.44	728.21		
38	45331	נעמן עבודות שיפוץ ח.20 תאריך יציאה: 22/05/23	7 - 81032903	489.50	0.00	941.00	1,430.50	11.20	
			ציבורי	42.36	0.00	17.16	59.52		
			סה"כ צריכה	531.86	0.00	958.16	1,490.02		
39	25356	סטימצקי	1 - 81036653	1,028.80	0.00	2,760.60	3,789.40	15.60	
			ציבורי	44.98	0.00	-9.72	35.26		
			סה"כ צריכה	1,073.78	0.00	2,750.88	3,824.66		
40	25389	ע.ר. צים שווק ישרי בע"מ (ינות ביתן)	1 - 81036685	12,574.00	0.00	64,864.00	77,438.00	197.00	
			ציבורי	1,100.18	0.00	-237.71	862.47		
			סה"כ צריכה	13,674.18	0.00	64,626.29	78,300.47		
41	25332	עונות	2 - 18017327	534.10	0.00	1,344.00	1,878.10	10.87	
			ציבורי	32.98	0.00	-7.13	25.85		
			סה"כ צריכה	567.08	0.00	1,336.87	1,903.95		
42	25382	פוקס הום חנות 23 א'	2 - 81036684	1,776.31	0.00	4,480.65	6,256.96	29.36	
			ציבורי	143.31	0.00	-30.96	112.35		
			סה"כ צריכה	1,919.63	0.00	4,449.68	6,369.31		
43	25361	פוקס ויזל בע"מ	6 - 81036653	2,840.00	0.00	7,383.00	10,223.00	52.60	
			ציבורי	178.63	0.00	-38.59	140.03		
			סה"כ צריכה	3,018.63	0.00	7,344.41	10,363.03		
44	49344	פיצה-האט ח.110 חדש	2 - 19093140	750.00	0.00	2,587.80	3,337.80	15.61	
			ציבורי	29.09	0.00	-6.28	22.80		
			סה"כ צריכה	779.09	0.00	2,581.52	3,360.60		
45	44933	פרוזן ח.106	4 - 19093140	722.80	0.00	2,958.60	3,681.40	16.11	
			ציבורי	25.75	0.00	-5.56	20.19		
			סה"כ צריכה	748.55	0.00	2,953.04	3,701.59		
46	25384	קסטרו	4 - 81036684	5,235.96	0.00	14,490.37	19,726.32	94.59	
			ציבורי	265.83	0.00	-57.44	208.40		
			סה"כ צריכה	5,501.79	0.00	14,432.93	19,934.72		
47	30975	קרייז לין	1 - 18170600	799.60	0.00	2,515.50	3,315.10	19.72	
			ציבורי	63.49	0.00	-13.72	49.77		
			סה"כ צריכה	863.09	0.00	2,501.78	3,364.87		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
48	25319	רוזן מינץ	81032338 - 6	93.00	0.00	704.00	797.00	7.20	
			ציבורי	35.82	0.00	-7.74	28.08		
			סה"כ צריכה	128.82	0.00	696.26	825.08		
49	43526	ריבאר ח.118	19093255 - 2	486.80	0.00	1,583.90	2,070.70	8.95	
			ציבורי	15.92	0.00	-3.44	12.48		
			סה"כ צריכה	502.72	0.00	1,580.46	2,083.18		
50	25323	ריקושט	81032903 - 1	1,155.00	0.00	2,965.60	4,120.60	18.00	
			ציבורי	79.67	0.00	-17.21	62.46		
			סה"כ צריכה	1,234.67	0.00	2,948.39	4,183.06		
51	25315	תמנון טקסטיל בע"מ תאריך יציאה: 14/05/23	81032338 - 2	420.60	0.00	1,431.40	1,852.00	17.80	
			ציבורי	33.31	0.00	140.80	174.12		
			סה"כ צריכה	453.91	0.00	1,572.20	2,026.12		
			סה"כ צריכה	72,072.76	0.00	224,344.46	296,417.22		
			חשבון חברת חשמל			0.00			
			הפרש בקוט"ש			296,417.22			
			הפרש באחוזים						



■ פסגה (72,072.76 Kwh)
■ גבע (0.00 Kwh)
■ שפל (224,344.46 Kwh)

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	25381	לידיעה בלבד - שנאי ראשי TR-2	17313541 - 1	33,418.80	0.00	-3,295.20	30,123.60	648.50	
			סה"כ צריכה	33,418.80	0.00	-3,295.20	30,123.60		
2	25391	לידיעה בלבד - שנאי ראשי TR-1	81036685 - 3	32,245.00	0.00	115,760.00	148,005.00	435.00	
			סה"כ צריכה	32,245.00	0.00	115,760.00	148,005.00		
3	45407	מיזוג אוויר מתחים החדש לידיעה (כלול בציבורי)	19093255 - 1	332.80	0.00	761.40	1,094.20	3.14	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטי"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			19093255 - 3	257.60	0.00	684.70	942.30	13.93	
			19093287 - 4	2,802.10	0.00	6,632.30	9,434.40	55.15	
			סה"כ צריכה	3,392.50	0.00	8,078.40	11,470.90		
4	25342	פוטו וולטאי	81035110 - 3	4,104.00	0.00	103,995.00	108,099.00	540.00	
			סה"כ צריכה	4,104.00	0.00	103,995.00	108,099.00		
5	25396	ציבורי להעמסה	17313541 - 1	33,418.80	0.00	-3,295.20	30,123.60	648.50	
			18017327 - 1	-1,344.30	0.00	-5,407.20	-6,751.50	37.78	
			18017327 - 2	-534.10	0.00	-1,344.00	-1,878.10	10.87	
			18017327 - 3	-1,376.20	0.00	-3,423.50	-4,799.70	25.23	
			18017327 - 4	-592.50	0.00	-1,913.40	-2,505.90	11.50	
			18170600 - 1	-799.60	0.00	-2,515.50	-3,315.10	19.72	
			18170600 - 3	-104.20	0.00	-797.30	-901.50	5.26	
			18170600 - 4	-703.90	0.00	-2,140.20	-2,844.10	17.61	
			19093140 - 1	-277.00	0.00	-1,137.70	-1,414.70	15.16	
			19093140 - 2	-750.00	0.00	-2,587.80	-3,337.80	15.61	
			19093140 - 3	-927.20	0.00	-3,210.00	-4,137.20	21.65	
			19093140 - 4	-722.80	0.00	-2,958.60	-3,681.40	16.11	
			19093287 - 1	-1,041.40	0.00	-4,239.90	-5,281.30	13.74	
			19093287 - 3	-731.20	0.00	-3,399.90	-4,131.10	17.46	
			81032338 - 1	-0.60	0.00	-54.40	-55.00	11.10	
			81032338 - 2	-420.60	0.00	-1,431.40	-1,852.00	17.80	
			81032338 - 5	-98.80	0.00	-522.40	-621.20	4.00	
			81032338 - 6	-93.00	0.00	-704.00	-797.00	7.20	
			81032338 - 7	-769.50	0.00	-1,625.40	-2,394.90	12.90	
			81032338 - 8	-379.40	0.00	-1,449.75	-1,829.15	13.40	
			81032903 - 1	-1,155.00	0.00	-2,965.60	-4,120.60	18.00	
			81032903 - 2	-321.10	0.00	-1,092.95	-1,414.05	8.25	
			81032903 - 3	-368.20	0.00	-1,565.90	-1,934.10	7.10	
			81032903 - 4	-1,227.90	0.00	-3,030.10	-4,258.00	20.50	
			81032903 - 5	-346.50	0.00	-872.70	-1,219.20	5.60	
			81032903 - 6	-289.70	0.00	-914.00	-1,203.70	8.00	
			81032903 - 7	-489.50	0.00	-941.00	-1,430.50	11.20	
			81032903 - 8	-424.50	0.00	-1,236.70	-1,661.20	7.20	
			81035110 - 3	4,104.00	0.00	103,995.00	108,099.00	540.00	
			81035110 - 5	-4,028.80	0.00	-11,853.40	-15,882.20	53.80	
			81035227 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00		
			81035227 - 3	-4,820.80	0.00	-13,322.00	-18,142.80	79.60	
			81035227 - 7	-428.70	0.00	-1,027.10	-1,455.80	12.30	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטי"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			81035227 - 8	-661.92	0.00	-1,498.72	-2,160.64	72.48	
			81036653 - 1	-1,028.80	0.00	-2,760.60	-3,789.40	15.60	
			81036653 - 4	-361.50	0.00	-962.80	-1,324.30	7.40	
			81036653 - 5	-1,681.40	0.00	-4,769.40	-6,450.80	30.80	
			81036653 - 6	-2,840.00	0.00	-7,383.00	-10,223.00	52.60	
			81036653 - 7	-1,277.30	0.00	-3,354.70	-4,632.00	27.90	
			81036653 - 8	-1,334.30	0.00	-3,005.90	-4,340.20	22.20	
			81036666 - 2	-296.30	0.00	-1,664.20	-1,960.50	6.90	
			81036673 - 5	-1,008.70	0.00	-2,578.20	-3,586.90	20.70	
			81036673 - 6	-950.40	0.00	-2,940.70	-3,891.10	16.20	
			81036673 - 7	-244.20	0.00	-691.00	-935.20	13.00	
			81036684 - 2	-1,776.31	0.00	-4,480.65	-6,256.96	29.36	
			81036684 - 3	-1,212.98	0.00	-2,695.21	-3,908.19	18.62	
			81036684 - 4	-5,235.96	0.00	-14,490.37	-19,726.32	94.59	
			81036684 - 5	-2,663.14	0.00	-8,934.02	-11,597.16	48.61	
			81036684 - 6	-1,648.45	0.00	-4,667.61	-6,316.05	30.05	
			81036685 - 1	-12,574.00	0.00	-64,864.00	-77,438.00	197.00	
			81036685 - 2	-2,084.60	0.00	-6,055.40	-8,140.00	30.00	
			81036685 - 3	32,245.00	0.00	115,760.00	148,005.00	435.00	
				5,320.55	0.00	-1,020.47	4,300.08		

