



דוח כספי

עבור: רני צים ניהול נכסים

תאריך הפקה: 07/06/23

דוח מסכם עבור אתר: צים סנטר מעלות

תקופת דוח: (31/05/23 - 01/05/23)

| סה"כ | תשלום קבוע | תשלום בגין הספק | תשלום עבור מקדם הספק | מקדם הספק | סה"כ לתשלום עבור תוספות | סה"כ לתשלום עבור העמסות | סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש | מספר מונה | שם דייר | מזהה דייר | מס |
|-------------|------------|-----------------|----------------------|-----------|-------------------------|-------------------------|-------------------------------|-----------------------------|-------------------------------------|-----------|----|
| 281.57 ₪ | 210.98 ₪ | 8.040 ₪ | 0.00 ₪ | 0.000 | 0.00 ₪ | 62.55 ₪ | 0.00 ₪ | 21262678 - 1 | FOOD APPEAL | 51409 | 1 |
| 17,335.24 ₪ | 210.98 ₪ | 0.000 ₪ | 8,428.69 ₪ | 0.203 | 0.00 ₪ | 861.29 ₪ | 7,834.29 ₪ | 15114179 - 11, 81029702 - 7 | אייקון | 31484 | 2 |
| 1,120.62 ₪ | 210.98 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 0.965 | 0.00 ₪ | 86.04 ₪ | 823.60 ₪ | 16092164 - 1 | אניפט | 22913 | 3 |
| 1,451.35 ₪ | 210.98 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 1.000 | 0.00 ₪ | 230.47 ₪ | 1,009.90 ₪ | 81022217 - 2 | בנק הבינלאומי | 25984 | 4 |
| 2,589.41 ₪ | 210.98 ₪ | 0.000 ₪ | 169.48 ₪ | 0.816 | 0.00 ₪ | 576.07 ₪ | 1,632.87 ₪ | 81021291 - 5 | בנק הפועלים | 22930 | 5 |
| 2,469.06 ₪ | 17.50 ₪ | 40.201 ₪ | 0.00 ₪ | 0.993 | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 2,411.36 ₪ | 21262703 - 1 | ג'ינרג'י בע"מ (טעינת רכבים חשמליים) | 48345 | 6 |
| 1,132.69 ₪ | 210.98 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 1.000 | 0.00 ₪ | 93.08 ₪ | 828.63 ₪ | 81034924 - 8 | חנות 1+2 סטימצקי | 44253 | 7 |
| 275.04 ₪ | 210.98 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 0.968 | 0.00 ₪ | 45.08 ₪ | 18.98 ₪ | 15091258 - 4 | חנות 10 פפאיה | 29062 | 8 |
| 1,193.40 ₪ | 210.98 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 1.000 | 0.00 ₪ | 89.45 ₪ | 892.97 ₪ | 81022526 - 8 | חנות 11+12 מיני גוד | 51759 | 9 |
| 1,141.18 ₪ | 210.98 ₪ | 25.126 ₪ | 0.00 ₪ | 1.000 | 0.00 ₪ | 39.67 ₪ | 865.40 ₪ | 81022526 - 6 | חנות 13 ארנקי אולגה | 22926 | 10 |
| 1,044.38 ₪ | 210.98 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 1.000 | 0.00 ₪ | 55.90 ₪ | 777.50 ₪ | 81022712 - 4 | חנות 15 השניצליה | 45918 | 11 |
| 2,124.57 ₪ | 210.98 ₪ | 0.000 ₪ | 48.41 ₪ | 0.892 | 0.00 ₪ | 149.81 ₪ | 1,715.36 ₪ | 81021291 - 6 | חנות 16 פיצה האט | 22931 | 12 |
| 8,610.92 ₪ | 210.98 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 1.000 | 0.00 ₪ | 445.53 ₪ | 7,954.41 ₪ | 81022712 - 2 | חנות 17 סופר פארם | 22951 | 13 |
| 1,608.36 ₪ | 210.98 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 1.000 | 0.00 ₪ | 225.42 ₪ | 1,171.96 ₪ | 81022712 - 1 | חנות 18 נעלי גלי | 22950 | 14 |
| 1,232.31 ₪ | 210.98 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 1.000 | 0.00 ₪ | 75.47 ₪ | 945.86 ₪ | 81021291 - 7 | חנות 19 בנק מזרחי | 38501 | 15 |
| 435.33 ₪ | 210.98 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 1.000 | 0.00 ₪ | 84.10 ₪ | 140.25 ₪ | 81022712 - 6 | חנות 19 גינספורט | 22932 | 16 |
| 499.44 ₪ | 210.98 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 0.994 | 0.00 ₪ | 56.24 ₪ | 232.22 ₪ | 81021291 - 4 | חנות 20 נעמן | 36979 | 17 |
| 715.07 ₪ | 210.98 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 0.933 | 0.00 ₪ | 36.07 ₪ | 468.02 ₪ | 15091242 - 1 | חנות 22 NEW | 8016 | 18 |
| 410.36 ₪ | 210.98 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 1.000 | 0.00 ₪ | 24.27 ₪ | 175.11 ₪ | 81022526 - 2 | חנות 22 ללין | 22943 | 19 |





| סה"כ | תשלום קבוע | תשלום בגין הספק | תשלום עבור מקדם הספק | מקדם הספק | סה"כ לתשלום עבור תוספות | סה"כ לתשלום עבור העמסות | סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש | מספר מונה | שם דייר | מזהה דייר | מס |
|-------------|------------|-----------------|----------------------|-----------|-------------------------|-------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------------------|-----------|----|
| 453.25 ₪ | 210.98 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 0.987 | 0.00 ₪ | 51.97 ₪ | 190.30 ₪ | 15091242 - 4 | חנות 24 לי קופר קידס | 22906 | 20 |
| 414.62 ₪ | 210.98 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 1.000 | 0.00 ₪ | 49.73 ₪ | 153.91 ₪ | 81034924 - 1 | חנות 25 KIWI | 22971 | 21 |
| 920.52 ₪ | 210.98 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 1.000 | 0.00 ₪ | 100.66 ₪ | 608.88 ₪ | 81034924 - 3 | חנות 26-27 הונוגמ קידס | 45261 | 22 |
| 664.55 ₪ | 210.98 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 1.000 | 0.00 ₪ | 77.82 ₪ | 375.76 ₪ | 81022712 - 3 | חנות 29 לורד קיטש | 23134 | 23 |
| 577.14 ₪ | 210.98 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 0.975 | 0.00 ₪ | 45.66 ₪ | 320.50 ₪ | 15091258 - 1 | חנות 3 אופטיקה הלפרין | 33283 | 24 |
| 699.82 ₪ | 210.98 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 1.000 | 0.00 ₪ | 58.61 ₪ | 430.23 ₪ | 81034935 - 1 | חנות 30 בוניטה דה מס | 44223 | 25 |
| 1,070.02 ₪ | 210.98 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 1.000 | 0.00 ₪ | 82.05 ₪ | 776.98 ₪ | 81034935 - 7, 81034935 - 8 | חנות 31+33 קרייזי לין | 22987 | 26 |
| 4,876.57 ₪ | 210.98 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 1.000 | 0.00 ₪ | 79.35 ₪ | 4,586.24 ₪ | 81034935 - 3 | חנות 32 מאפה אריאל | 22981 | 27 |
| 461.26 ₪ | 210.98 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 1.000 | 0.00 ₪ | 25.51 ₪ | 224.77 ₪ | 81034935 - 2 | חנות 34 פיצוחים ותבלינים | 22980 | 28 |
| 4,493.55 ₪ | 210.98 ₪ | 80.403 ₪ | 0.00 ₪ | 1.000 | 0.00 ₪ | 459.41 ₪ | 3,742.76 ₪ | 81034935 - 4 | חנות 35 רואר | 40339 | 29 |
| 2,899.86 ₪ | 210.98 ₪ | 50.252 ₪ | 0.00 ₪ | 1.000 | 0.00 ₪ | 267.44 ₪ | 2,371.18 ₪ | 81034935 - 5 | חנות 36 TFS | 40340 | 30 |
| 33,172.23 ₪ | 210.98 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 1.000 | 0.00 ₪ | 1,887.68 ₪ | 31,073.58 ₪ | 81029702 - 2 | חנות 39 מרכול כמעט חינם | 22959 | 31 |
| 331.97 ₪ | 210.98 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 1.000 | 0.00 ₪ | 6.14 ₪ | 114.85 ₪ | 81034924 - 5 | חנות 42 דוכן מפעל הפיס | 22975 | 32 |
| 257.05 ₪ | 210.98 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 1.000 | 0.00 ₪ | 16.50 ₪ | 29.57 ₪ | 81021291 - 3 | חנות 47 דוכן נצר וקנין | 22928 | 33 |
| 1,449.83 ₪ | 210.98 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 1.000 | 0.00 ₪ | 179.41 ₪ | 1,059.44 ₪ | 81022217 - 3 | חנות 50 קופת חולים כללית | 22936 | 34 |
| 964.02 ₪ | 210.98 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 1.000 | 0.00 ₪ | 165.77 ₪ | 587.27 ₪ | 81022217 - 7 | חנות 52 כללית | 22940 | 35 |
| 3,418.54 ₪ | 210.98 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 1.000 | 0.00 ₪ | 598.67 ₪ | 2,608.89 ₪ | 81022217 - 5 | חנות 53+54+55 קופת חולים מכבי | 22938 | 36 |
| 426.84 ₪ | 210.98 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 1.000 | 0.00 ₪ | 10.82 ₪ | 205.04 ₪ | 81034935 - 6 | חנות 58 דוכן מגנוליה | 22984 | 37 |
| 4,509.70 ₪ | 210.98 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 0.925 | 0.00 ₪ | 114.81 ₪ | 4,183.91 ₪ | 16092165 - 3 | חנות 67 קפה מעלות בע"מ | 23133 | 38 |
| 1,176.07 ₪ | 210.98 ₪ | 0.000 ₪ | 52.26 ₪ | 0.856 | 0.00 ₪ | 98.93 ₪ | 813.90 ₪ | 16092165 - 2 | חנות 69 אופיס דיפו | 24759 | 39 |





| סה"כ | תשלום קבוע | תשלום בגין הספק | תשלום עבור מקדם הספק | מקדם הספק | סה"כ לתשלום עבור תוספות | סה"כ לתשלום עבור העמסות | סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש | מספר מונה | שם דייר | מזהה דייר | מס |
|------------|------------|-----------------|----------------------|-----------|-------------------------|-------------------------|-------------------------------|---------------|-----------------------------|-----------|----|
| 5,041.94 ₪ | 210.98 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 1.000 | 0.00 ₪ | 140.41 ₪ | 4,690.55 ₪ | 81029702 - 8 | חנות 70 מאפיית שילת | 45919 | 40 |
| 890.53 ₪ | 210.98 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 0.983 | 0.00 ₪ | 91.23 ₪ | 588.31 ₪ | 15091258 - 3 | חנות 8-9 דלתא | 7960 | 41 |
| 346.57 ₪ | 210.98 ₪ | 8.040 ₪ | 0.00 ₪ | 0.971 | 0.00 ₪ | 40.85 ₪ | 86.71 ₪ | 21262483 - 1 | חנות צעצועים- "צעצועי חליל" | 51106 | 42 |
| 740.27 ₪ | 210.98 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 0.959 | 0.00 ₪ | 56.27 ₪ | 473.02 ₪ | 16092165 - 1 | יין בעיר | 22916 | 43 |
| 710.82 ₪ | 210.98 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 0.950 | 0.00 ₪ | 56.65 ₪ | 443.19 ₪ | 16092166 - 2 | מאניה | 22921 | 44 |
| 1,210.80 ₪ | 210.98 ₪ | 12.663 ₪ | 0.00 ₪ | 1.000 | 0.00 ₪ | 89.48 ₪ | 897.67 ₪ | 21262453 - 1 | נעלי גראס | 51105 | 45 |
| 1,417.37 ₪ | 210.98 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 0.982 | 0.00 ₪ | 115.19 ₪ | 1,091.20 ₪ | 16092166 - 1 | סקופ | 22920 | 46 |
| 807.73 ₪ | 210.98 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 1.000 | 0.00 ₪ | 231.73 ₪ | 365.02 ₪ | 81022526 - 5 | ערד טקסטיל | 51108 | 47 |
| 3,176.76 ₪ | 210.98 ₪ | 0.000 ₪ | 1,559.82 ₪ | 0.030 | 0.00 ₪ | 237.14 ₪ | 1,168.82 ₪ | 15114179 - 10 | פוקס הום | 22912 | 48 |
| 2,603.16 ₪ | 210.98 ₪ | 40.201 ₪ | 0.00 ₪ | 0.988 | 0.00 ₪ | 284.30 ₪ | 2,067.67 ₪ | 21262766 - 1 | פוקס החדשה | 51107 | 49 |
| 259.20 ₪ | 210.98 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 1.000 | 0.00 ₪ | 8.91 ₪ | 39.31 ₪ | 81034924 - 6 | פרינט איט | 22976 | 50 |
| 7,213.39 ₪ | 210.98 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 1.000 | 0.00 ₪ | 556.15 ₪ | 6,446.26 ₪ | 81022712 - 7 | קסטרו | 22956 | 51 |
| 256.88 ₪ | 210.98 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 0.973 | 0.00 ₪ | 22.01 ₪ | 23.89 ₪ | 16092166 - 3 | רואן עלי-משרד ביטוח | 48369 | 52 |
| 776.83 ₪ | 210.98 ₪ | 0.000 ₪ | 76.42 ₪ | 0.790 | 0.00 ₪ | 18.94 ₪ | 470.49 ₪ | 15091242 - 3 | ריבר | 31422 | 53 |
| 335.35 ₪ | 210.98 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 1.000 | 0.00 ₪ | 33.81 ₪ | 90.55 ₪ | 81022217 - 4 | רימקס | 22937 | 54 |
| 871.46 ₪ | 210.98 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 0.946 | 0.00 ₪ | 87.60 ₪ | 572.88 ₪ | 16092166 - 4 | שבילים קולומביה | 22923 | 55 |
| 2,242.13 ₪ | 210.98 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 0.943 | 0.00 ₪ | 176.95 ₪ | 1,854.21 ₪ | 16092164 - 3 | שילב | 22915 | 56 |

| | | |
|--------------|--------|------------------|
| 137,808.89 ₪ | | סה"כ |
| 23,427.51 ₪ | 17.00% | מע"מ |
| 161,236.40 ₪ | | סה"כ (כולל מע"מ) |
| | | חשבון חברת חשמל |
| | | הפרש בש"ח |
| | | הפרש באחוזים |





| סה"כ | תשלום קבוע | תשלום בגין הספק | תשלום עבור מקדם הספק | מקדם הספק | סה"כ לתשלום עבור תוספות | סה"כ לתשלום עבור העמסות | סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש | מספר מונה | שם דייר | מזהה דייר | מס |
|-------------|------------|-----------------|----------------------|-----------|-------------------------|-------------------------|-------------------------------|---------------|---------------------|-----------|----|
| ₪ 45,641.08 | ₪ 0.00 | ₪ 0.000 | ₪ 0.00 | 1.000 | ₪ 0.00 | ₪ 0.00 | ₪ 45,641.08 | 81034037 - 8 | מפסק ראשי שנאי 1 | 22970 | 1 |
| ₪ 20,638.23 | ₪ 0.00 | ₪ 0.000 | ₪ 0.00 | 1.000 | ₪ 0.00 | ₪ 0.00 | ₪ 20,638.23 | 81029702 - 4 | מפסק ראשי שנאי 2 | 22961 | 2 |
| ₪ 26,764.87 | ₪ 0.00 | ₪ 0.000 | ₪ 0.00 | 1.000 | ₪ 0.00 | ₪ 0.00 | ₪ 26,764.87 | 81029702 - 6 | פוטו וולטאי | 22963 | 3 |
| ₪ 6,842.14 | ₪ 0.00 | ₪ 0.000 | ₪ 0.00 | 0.991 | ₪ 0.00 | ₪ 0.00 | ₪ 6,842.14 | 15114179 - 12 | פוטו וולטאי חדש | 42147 | 4 |





| סה"כ | תשלום קבוע | תשלום בגין הספק | תשלום עבור מקדם הספק | מקדם הספק | סה"כ לתשלום עבור תוספות | סה"כ לתשלום עבור העמסות | סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש | מספר מונה | שם דייר | מזהה דייר | מס |
|------------|------------|-----------------|----------------------|-----------|-------------------------|-------------------------|-------------------------------|---|----------------------|-----------|----|
| 9,908.44 ₪ | 0.00 ₪ | 0.000 ₪ | 47.34 ₪ | 0.915 | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 9,861.10 ₪ | 15091242 - 1, 15091242 - 3, 15091242 - 4, 15091258 - 1, 15091258 - 3, 15091258 - 4, 15114179 - 12, 21262453 - 1, 21262483 - 1, 21262678 - 1, 21262703 - 1, 21262766 - 1, 81021291 - 3, 81021291 - 4, 81021291 - 5, 81021291 - 6, 81021291 - 7, 81022217 - 2, 81022217 - 3, 81022217 - 4, 81022217 - 5, 81022217 - 7, 81022526 - 2, 81022526 - 5, 81022526 - 6, 81022526 - 8, 81022712 - 1, 81022712 - 2, 81022712 - 3, 81022712 - 4, 81022712 - 6, 81022712 - 7, 81029702 - 2, 81029702 - 4, 81029702 - 6, 81029702 - 7, 81029702 - 8, 81034037 - 8, 81034924 - 1, 81034924 - 3, 81034924 - 5, 81034924 - 6, 81034924 - 8, 81034935 - 1, 81034935 - 2, 81034935 - 3, 81034935 - 4, 81034935 - 5, 81034935 - 6, 81034935 - 7, 81034935 - 8 | ציבורי לחלוקה לידיעה | 22988 | 5 |

