



דוח כספי

עבור: רני צים ניהול נכסים

דוח מסכם עבור אתר: צים סנטר בית שאן

תקופת דוח: (01/06/23 - 30/06/23)

תאריך הפקה: 02/07/23

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
2,323.87 ₪	210.98 ₪	12.255 ₪	0.00 ₪	-169.88 ₪	2,270.51 ₪	81032338 - 7	TWENTYFOURSEVEN	49123	1
1,412.38 ₪	210.98 ₪	7.781 ₪	0.00 ₪	-202.00 ₪	1,395.62 ₪	81032903 - 2	אוטופן	25324	2
1,657.20 ₪	210.98 ₪	12.255 ₪	0.00 ₪	-255.50 ₪	1,689.47 ₪	18017327 - 4	אופטיקה הלפרין בע"מ	25334	3
1,040.61 ₪	210.98 ₪	24.315 ₪	0.00 ₪	-506.06 ₪	1,311.38 ₪	81036666 - 2	אופיס דיפו	25365	4
13,521.95 ₪	210.98 ₪	68.472 ₪	0.00 ₪	-2,323.50 ₪	15,566.00 ₪	81035227 - 3	אייס	25350	5
4,914.91 ₪	210.98 ₪	24.315 ₪	0.00 ₪	-874.85 ₪	5,554.47 ₪	81036684 - 6	אלקטרו קובי בע"מ (ביג אלקטריק)	25386	6
6,665.75 ₪	210.98 ₪	24.315 ₪	0.00 ₪	-412.05 ₪	6,842.50 ₪	81036685 - 2	אצה	25390	7
9,030.79 ₪	210.98 ₪	24.315 ₪	0.00 ₪	-631.61 ₪	9,427.10 ₪	81036684 - 5	ארומה	25385	8
2,780.70 ₪	210.98 ₪	12.255 ₪	0.00 ₪	-154.16 ₪	2,711.63 ₪	19093140 - 3	באגט ניר ח.108	44937	9
1,447.39 ₪	210.98 ₪	7.781 ₪	0.00 ₪	-170.58 ₪	1,399.20 ₪	81032903 - 8	בודי שופ חנות 21	32100	10
178.04 ₪	210.98 ₪	15.562 ₪	0.00 ₪	-243.10 ₪	194.60 ₪	81032338 - 4	בקר דן חמדי בע"מ חנות 32 א'	32101	11
2,640.80 ₪	17.50 ₪	31.124 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,592.17 ₪	81035227 - 8	ג'ינרג'י טעינת רכבים חשמליים	46434	12
4,712.44 ₪	210.98 ₪	24.315 ₪	0.00 ₪	-911.13 ₪	5,388.27 ₪	81036653 - 5	גלי	25360	13
3,437.71 ₪	210.98 ₪	12.255 ₪	0.00 ₪	-480.70 ₪	3,695.18 ₪	81032903 - 4	דלתא גליל תעשיות בע"מ	25326	14
1,464.79 ₪	210.98 ₪	7.781 ₪	0.00 ₪	-145.72 ₪	1,391.75 ₪	81032903 - 3	דמקה	25325	15
1,397.37 ₪	210.98 ₪	19.452 ₪	0.00 ₪	-246.89 ₪	1,413.83 ₪	81035227 - 7	הוניגמן ובניו בע"מ	25354	16
3,863.51 ₪	210.98 ₪	12.255 ₪	0.00 ₪	-282.24 ₪	3,922.51 ₪	19093287 - 1	החמניה ח 102+100	44935	17
3,128.85 ₪	210.98 ₪	12.255 ₪	0.00 ₪	-1,012.10 ₪	3,917.71 ₪	81036653 - 8	הסטוק ישראל בע"מ	25363	18
273.13 ₪	210.98 ₪	7.781 ₪	0.00 ₪	-246.89 ₪	301.25 ₪	81032338 - 8	ורדינון	25322	19
1,153.35 ₪	210.98 ₪	7.781 ₪	0.00 ₪	-226.69 ₪	1,161.28 ₪	81032903 - 6	זיפ	25328	20
967.33 ₪	210.98 ₪	12.255 ₪	0.00 ₪	-159.47 ₪	903.56 ₪	19093140 - 1	חומס ח.112	44938	21
3,364.64 ₪	210.98 ₪	31.124 ₪	0.00 ₪	-502.87 ₪	3,625.40 ₪	81036684 - 3	חנות 4 רנואר אוטולט	49122	22
2,465.67 ₪	210.98 ₪	11.671 ₪	0.00 ₪	-313.94 ₪	2,556.96 ₪	18170600 - 4	חנות קיווי (KIWI)	50391	23
3,653.42 ₪	210.98 ₪	15.562 ₪	0.00 ₪	-402.96 ₪	3,829.84 ₪	18017327 - 3	טוגו הנעלה והלבשה בע"מ	25333	24
2,737.11 ₪	210.98 ₪	15.562 ₪	0.00 ₪	-717.46 ₪	3,228.03 ₪	81036673 - 5	טרקלין חשמל בע"מ	25377	25
3,584.71 ₪	210.98 ₪	23.343 ₪	0.00 ₪	-1,012.10 ₪	4,362.49 ₪	81036653 - 7	לשמר יזמות בע"מ	33805	26





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
1,177.08 ₪	210.98 ₪	7.781 ₪	0.00 ₪	-185.05 ₪	1,143.38 ₪	81036653 - 4	ללין נרות וסבונים בע"מ	25359	27
1,095.62 ₪	210.98 ₪	7.781 ₪	0.00 ₪	-190.78 ₪	1,067.64 ₪	81032903 - 5	מאניה	25327	28
4,641.38 ₪	210.98 ₪	15.562 ₪	0.00 ₪	-886.05 ₪	5,300.89 ₪	18017327 - 1	מגה ספורט	25331	29
699.44 ₪	210.98 ₪	15.562 ₪	0.00 ₪	-113.57 ₪	586.46 ₪	18170600 - 3	מילגם	28391	30
2,715.95 ₪	210.98 ₪	12.255 ₪	0.00 ₪	-113.62 ₪	2,606.34 ₪	19093287 - 3	מיקי לוגסי ח.114	50963	31
11,920.56 ₪	210.98 ₪	48.631 ₪	0.00 ₪	-811.65 ₪	12,472.59 ₪	81035110 - 5	מקדונלדס	25344	32
2,605.43 ₪	210.98 ₪	12.255 ₪	0.00 ₪	-848.96 ₪	3,231.16 ₪	19093255 - 4	משחקייה ח.104	43527	33
637.58 ₪	210.98 ₪	10.893 ₪	0.00 ₪	-161.23 ₪	576.94 ₪	81032338 - 5	משרד הרישוי	25318	34
2,544.79 ₪	210.98 ₪	12.255 ₪	0.00 ₪	-522.67 ₪	2,844.23 ₪	81036673 - 6	נובו פארם	25378	35
2,380.21 ₪	210.98 ₪	31.124 ₪	0.00 ₪	-506.06 ₪	2,644.17 ₪	81036673 - 7	נעמן חנות 3	52679	36
3,002.94 ₪	210.98 ₪	12.255 ₪	0.00 ₪	-237.77 ₪	3,017.47 ₪	81036653 - 1	סטימצקי	25356	37
46,961.90 ₪	210.98 ₪	175.071 ₪	0.00 ₪	-5,815.17 ₪	52,391.02 ₪	81036685 - 1	ע.ר.צים שווק ישירי בע"מ (יינות ביתן)	25389	38
1,590.04 ₪	210.98 ₪	15.562 ₪	0.00 ₪	-174.31 ₪	1,537.81 ₪	18017327 - 2	עונות	25332	39
5,312.84 ₪	210.98 ₪	38.905 ₪	0.00 ₪	-757.50 ₪	5,820.46 ₪	81036684 - 2	פוקס הום חנות 23 א'	25382	40
6,542.34 ₪	210.98 ₪	31.124 ₪	0.00 ₪	-944.15 ₪	7,244.39 ₪	81036653 - 6	פוקס ויזל בע"מ	25361	41
2,290.84 ₪	210.98 ₪	12.255 ₪	0.00 ₪	-153.74 ₪	2,221.35 ₪	19093140 - 2	פיצה-האט ח.110 חדש	49344	42
2,568.26 ₪	210.98 ₪	12.255 ₪	0.00 ₪	-136.13 ₪	2,481.15 ₪	19093140 - 4	פרוזן ח.106	44933	43
2,829.57 ₪	210.98 ₪	12.255 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,606.34 ₪	19093287 - 3	קונדיטוריה דדוש ח.114 21-01-2023	44939	44
15,481.57 ₪	210.98 ₪	38.905 ₪	0.00 ₪	-1,405.10 ₪	16,636.79 ₪	81036684 - 4	קסטרו	25384	45
2,611.79 ₪	210.98 ₪	12.255 ₪	0.00 ₪	-335.60 ₪	2,724.15 ₪	18170600 - 1	קרייזי ליין	30975	46
632.15 ₪	210.98 ₪	15.562 ₪	0.00 ₪	-189.35 ₪	594.95 ₪	81032338 - 6	רוזן מינץ	25319	47
1,828.15 ₪	210.98 ₪	12.255 ₪	0.00 ₪	-84.17 ₪	1,689.08 ₪	19093255 - 2	ריבאר ח.118	43526	48
3,205.49 ₪	210.98 ₪	12.255 ₪	0.00 ₪	-421.11 ₪	3,403.37 ₪	81032903 - 1	ריקושט	25323	49
226.54 ₪	210.98 ₪	15.562 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	81032338 - 2	תמנון טקסטיל בע"מ עזב 14-05-2023	25315	50

209,320.85 ₪		סה"כ
35,584.55 ₪	17.00%	מע"מ
244,905.40 ₪		סה"כ (כולל מע"מ)





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
			חשבון חברת חשמל						
			הפרש בש"ח						
			הפרש באחוזים						

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
₪ 44,277.91	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 44,277.91	17313541 - 1	לידיעה בלבד - שנאי ראשי TR-2	25381	1
₪ 98,089.38	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 98,089.38	81036685 - 3	לידיעה בלבד - שנאי ראשי TR-1	25391	2
₪ 9,413.82	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 9,413.82	19093255 - 1, 19093255 - 3, 19093287 - 4	מיזוג אויר מתחים החדש לידיעה (כלול בציבורי)	45407	3
₪ 47,808.15	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 47,808.15	81035110 - 3	פוטו וולטאי	25342	4





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
₪ -27,598.22	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ -27,598.22	17313541 - 1, 18017327 - 1, 18017327 - 2, 18017327 - 3, 18017327 - 4, 18170600 - 1, 18170600 - 3, 18170600 - 4, 19093140 - 1, 19093140 - 2, 19093140 - 3, 19093140 - 4, 19093287 - 1, 19093287 - 3, 81032338 - 5, 81032338 - 6, 81032338 - 7, 81032338 - 8, 81032903 - 1, 81032903 - 2, 81032903 - 3, 81032903 - 4, 81032903 - 5, 81032903 - 6, 81032903 - 8, 81035110 - 3, 81035110 - 5, 81035227 - 1, 81035227 - 3, 81035227 - 7, 81035227 - 8, 81036653 - 1, 81036653 - 4, 81036653 - 5, 81036653 - 6, 81036653 - 7, 81036653 - 8, 81036666 - 2, 81036673 - 5, 81036673 - 6, 81036673 - 7, 81036684 - 2, 81036684 - 3, 81036684 - 4, 81036684 - 5, 81036684 - 6, 81036685 - 1, 81036685 - 2, 81036685 - 3	ציבורי להעמסה	25396	5

