



דוח קוט"ש

עבור: רני צים ניהול נכסים

דוח מסכם עבור: צים סנטר מעלות

תקופת דוח: (01/06/23 - 30/06/23)

תאריך הפקה: 02/07/23

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	51409	FOOD APPEAL	21262678 - 1	11.90	0.00	57.60	69.50	4.40	
				29.48	0.00	216.76	246.23		
				41.38	0.00	274.36	315.73		
2	31484	אייקון	15114179 - 11	2,811.20	0.00	10,177.11	12,988.31	33.88	
				3,176.63	0.00	8,891.23	12,067.86	53.76	
				405.87	0.00	2,984.75	3,390.63		
3	22913	אניפט	16092164 - 1	678.15	0.00	2,079.50	2,757.65	11.26	
				40.54	0.00	298.16	338.71		
				718.69	0.00	2,377.66	3,096.36		
4	25984	בנק הבינלאומי	81022217 - 2	506.40	0.00	2,702.40	3,208.80	14.40	
				108.61	0.00	798.68	907.29		
				615.01	0.00	3,501.08	4,116.09		
5	22930	בנק הפועלים	81021291 - 5	778.00	0.00	3,861.20	4,639.20	11.60	
				271.47	0.00	1,996.34	2,267.80		
				1,049.47	0.00	5,857.54	6,907.00		
6	48345	גינרג'י בע"מ (טעינת רכבים חשמליים)	21262703 - 1	1,354.10	0.00	4,060.30	5,414.40	53.24	
				1,354.10	0.00	4,060.30	5,414.40		
				1,005.45	0.00	2,749.05	3,754.50	14.80	
7	44253	חנות 1+2 סטימצקי	81034924 - 8	43.86	0.00	322.57	366.43		
				1,049.31	0.00	3,071.62	4,120.93		
				838.20	0.00	1,999.00	2,837.20	11.10	
8	51759	חנות 11+12 מיני גוד	81022526 - 8	42.15	0.00	309.97	352.13		
				880.35	0.00	2,308.97	3,189.33		
				941.20	0.00	2,262.00	3,203.20	11.60	
9	22926	חנות 13 ארנקי אולגה	81022526 - 6	18.70	0.00	137.49	156.18		
				959.90	0.00	2,399.49	3,359.38		
				607.25	0.00	1,799.05	2,406.30	13.20	
10	45918	חנות 15 השניצליה	81022712 - 4	26.34	0.00	193.73	220.08		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			סה"כ צריכה	633.59	0.00	1,992.78	2,626.38		
11	22931	חנות 16 פיצה האט	81021291 - 6	1,228.80	0.00	3,751.30	4,980.10	17.00	
			ציבורי	70.60	0.00	519.18	589.77		
			סה"כ צריכה	1,299.40	0.00	4,270.48	5,569.87		
12	22951	חנות 17 סופר פארם	81022712 - 2	5,324.80	0.00	18,918.80	24,243.60	52.60	
			ציבורי	209.95	0.00	1,543.97	1,753.92		
			סה"כ צריכה	5,534.75	0.00	20,462.77	25,997.52		
13	22950	חנות 18 נעלי גלי	81022712 - 1	982.40	0.00	2,299.50	3,281.90	14.60	
			ציבורי	106.23	0.00	781.19	887.41		
			סה"כ צריכה	1,088.63	0.00	3,080.69	4,169.31		
14	38501	חנות 19 בנק מזרחי	81021291 - 7	526.20	0.00	2,325.60	2,851.80	12.00	
			ציבורי	35.56	0.00	261.54	297.11		
			סה"כ צריכה	561.76	0.00	2,587.14	3,148.91		
15	22932	חנות 19 גינספורט	81022712 - 6	146.70	0.00	472.70	619.40	6.50	
			ציבורי	39.63	0.00	291.44	331.08		
			סה"כ צריכה	186.33	0.00	764.14	950.48		
16	36979	חנות 20 נעמן	81021291 - 4	161.90	0.00	471.85	633.75	3.95	
			ציבורי	26.50	0.00	194.89	221.39		
			סה"כ צריכה	188.40	0.00	666.74	855.14		
17	8016	חנות 22 NEW	15091242 - 1	383.70	0.00	1,075.10	1,458.80	5.11	
			ציבורי	17.00	0.00	124.99	141.99		
			סה"כ צריכה	400.70	0.00	1,200.09	1,600.79		
18	22943	חנות 22 ללין	81022526 - 2	157.10	0.00	426.50	583.60	4.60	
			ציבורי	11.44	0.00	84.12	95.56		
			סה"כ צריכה	168.54	0.00	510.62	679.16		
19	22906	חנות 24 לי קופר קידס	15091242 - 4	124.65	0.00	372.10	496.75	2.10	
			ציבורי	24.49	0.00	180.11	204.60		
			סה"כ צריכה	149.14	0.00	552.21	701.35		
20	22971	חנות 25 KIWI	81034924 - 1	168.30	0.00	405.10	573.40	3.55	
			ציבורי	23.43	0.00	172.33	195.76		
			סה"כ צריכה	191.73	0.00	577.43	769.16		
21	45261	חנות 26-27 הוניגמן קידס	81034924 - 3	546.10	0.00	1,333.45	1,879.55	9.95	
			ציבורי	47.44	0.00	348.85	396.28		
			סה"כ צריכה	593.54	0.00	1,682.30	2,275.83		
22	23134	חנות 29 לורד קיטש	81022712 - 3	310.20	0.00	930.60	1,240.80	7.80	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטר"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			ציבורי	36.67	0.00	269.67	306.33		
			סה"כ צריכה	346.87	0.00	1,200.27	1,547.13		
23	33283	חנות 3 אופטיקה הלפרין	15091258 - 1	188.85	0.00	777.10	965.95	4.42	
			ציבורי	21.52	0.00	158.24	179.75		
			סה"כ צריכה	210.37	0.00	935.34	1,145.70		
24	44223	חנות 30 בוניטה דה מס	81034935 - 1	415.55	0.00	973.85	1,389.40	7.55	
			ציבורי	27.62	0.00	203.11	230.73		
			סה"כ צריכה	443.17	0.00	1,176.96	1,620.13		
25	22987	חנות 31+33 קרייז ליין	81034935 - 7	5.50	0.00	25.05	30.55	0.05	
			81034935 - 8	545.25	0.00	1,513.10	2,058.35	7.75	
			ציבורי	38.67	0.00	284.35	323.02		
			סה"כ צריכה	589.42	0.00	1,822.50	2,411.92		
26	22981	חנות 32 מאפה אריאל	81034935 - 3	1,677.20	0.00	11,105.80	12,783.00	64.20	
			ציבורי	37.39	0.00	274.98	312.37		
			סה"כ צריכה	1,714.59	0.00	11,380.78	13,095.37		
27	22980	חנות 34 פיצוחים ותבלינים	81034935 - 2	115.10	0.00	476.50	591.60	3.90	
			ציבורי	12.02	0.00	88.40	100.42		
			סה"כ צריכה	127.12	0.00	564.90	692.02		
28	40339	חנות 35 רנואר	81034935 - 4	3,317.60	0.00	8,893.20	12,210.80	45.60	
			ציבורי	216.49	0.00	1,592.06	1,808.55		
			סה"כ צריכה	3,534.09	0.00	10,485.26	14,019.35		
29	40340	חנות 36 TFS	81034935 - 5	2,228.00	0.00	5,749.60	7,977.60	24.80	
			ציבורי	126.03	0.00	926.80	1,052.83		
			סה"כ צריכה	2,354.03	0.00	6,676.40	9,030.43		
30	52865	חנות 39 קארפור	81029702 - 2	16,726.25	0.00	73,640.35	90,366.60	213.80	
			ציבורי	889.55	0.00	6,541.65	7,431.19		
			סה"כ צריכה	17,615.80	0.00	80,182.00	97,797.79		
31	22975	חנות 42 דוכן מפעל הפיס	81034924 - 5	63.55	0.00	246.75	310.30	1.15	
			ציבורי	2.89	0.00	21.28	24.17		
			סה"כ צריכה	66.44	0.00	268.03	334.47		
32	22928	חנות 47 דוכן נצר וקנין	81021291 - 3	23.05	0.00	54.80	77.85	0.40	
			ציבורי	7.78	0.00	57.18	64.96		
			סה"כ צריכה	30.83	0.00	111.98	142.81		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטי"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
33	22936	חנות 50 קופת חולים כללית	81022217 - 3	376.00	0.00	3,110.00	3,486.00	18.00	
		ציבורי		84.54	0.00	621.73	706.27		
		סה"כ צריכה		460.54	0.00	3,731.73	4,192.27		
34	22940	חנות 52 כללית	81022217 - 7	270.60	0.00	1,438.60	1,709.20	17.80	
		ציבורי		78.12	0.00	574.48	652.60		
		סה"כ צריכה		348.72	0.00	2,013.08	2,361.80		
35	22938	חנות 53+54+55 קופת חולים מכבי	81022217 - 5	1,827.20	0.00	6,014.40	7,841.60	41.60	
		ציבורי		282.12	0.00	2,074.67	2,356.79		
		סה"כ צריכה		2,109.32	0.00	8,089.07	10,198.39		
36	22984	חנות 58 דוקן מגנוליה	81034935 - 6	124.70	0.00	423.15	547.85	1.05	
		ציבורי		5.10	0.00	37.50	42.60		
		סה"כ צריכה		129.80	0.00	460.65	590.45		
37	23133	חנות 67 קפה מעלות בע"מ	16092165 - 3	2,656.60	0.00	10,316.80	12,973.40	58.66	
		ציבורי		54.10	0.00	397.87	451.98		
		סה"כ צריכה		2,710.70	0.00	10,714.67	13,425.38		
38	24759	חנות 69 אופיס דיפו	16092165 - 2	412.90	0.00	2,333.90	2,746.80	12.18	
		ציבורי		46.62	0.00	342.85	389.47		
		סה"כ צריכה		459.52	0.00	2,676.75	3,136.27		
39	45919	חנות 70 מאפיית שילת	81029702 - 8	2,542.02	0.00	10,914.86	13,456.88	50.27	
		ציבורי		66.17	0.00	486.58	552.75		
		סה"כ צריכה		2,608.18	0.00	11,401.44	14,009.63		
40	7960	חנות 8-9 דלתא	15091258 - 3	484.35	0.00	1,447.90	1,932.25	10.52	
		ציבורי		42.99	0.00	316.16	359.15		
		סה"כ צריכה		527.34	0.00	1,764.06	2,291.40		
41	51106	חנות צעצועים- "צעצועי חליל"	21262483 - 1	57.40	0.00	187.80	245.20	0.72	
		ציבורי		19.25	0.00	141.55	160.80		
		סה"כ צריכה		76.65	0.00	329.35	406.00		
42	22916	יין בעיר	16092165 - 1	325.00	0.00	1,180.45	1,505.45	5.40	
		ציבורי		26.52	0.00	195.02	221.53		
		סה"כ צריכה		351.52	0.00	1,375.47	1,726.98		
43	22921	מאניה	16092166 - 2	389.05	0.00	1,203.80	1,592.85	11.18	
		ציבורי		26.70	0.00	196.33	223.02		
		סה"כ צריכה		415.75	0.00	1,400.13	1,815.87		
44	51105	נעלי גראס	21262453 - 1	967.00	0.00	2,156.20	3,123.20	23.08	



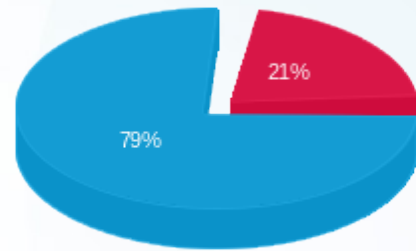


מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטר"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			ציבורי	42.17	0.00	310.10	352.27		
			סה"כ צריכה	1,009.17	0.00	2,466.30	3,475.47		
45	22920	סקופ	16092166 - 1	976.10	0.00	2,639.25	3,615.35	15.31	
			ציבורי	54.28	0.00	399.19	453.47		
			סה"כ צריכה	1,030.38	0.00	3,038.44	4,068.82		
46	51108	ערד טקסטיל	81022526 - 5	262.80	0.00	1,041.20	1,304.00	6.40	
			ציבורי	109.20	0.00	803.06	912.26		
			סה"כ צריכה	372.00	0.00	1,844.26	2,216.26		
47	22912	פוקס הום	15114179 - 10	1,183.40	0.00	2,834.80	4,018.20	30.50	
			ציבורי	111.75	0.00	821.81	933.56		
			סה"כ צריכה	1,295.15	0.00	3,656.61	4,951.76		
48	51107	פוקס החדשה	21262766 - 1	2,169.40	0.00	5,154.80	7,324.20	40.84	
			ציבורי	133.97	0.00	985.23	1,119.20		
			סה"כ צריכה	2,303.37	0.00	6,140.03	8,443.40		
49	22976	פרינט איט	81034924 - 6	38.55	0.00	84.80	123.35	1.20	
			ציבורי	4.20	0.00	30.87	35.07		
			סה"כ צריכה	42.75	0.00	115.67	158.42		
50	22956	קסטרו	81022712 - 7	5,541.60	0.00	14,279.00	19,820.60	81.00	
			ציבורי	262.08	0.00	1,927.31	2,189.39		
			סה"כ צריכה	5,803.68	0.00	16,206.31	22,009.99		
51	48369	רואן עלי-משרד ביטוח	16092166 - 3	1.20	0.00	51.15	52.35	1.74	
			ציבורי	10.37	0.00	76.27	86.65		
			סה"כ צריכה	11.57	0.00	127.42	139.00		
52	31422	ריבר	15091242 - 3	300.70	0.00	1,017.30	1,318.00	5.89	
			ציבורי	8.92	0.00	65.62	74.54		
			סה"כ צריכה	309.62	0.00	1,082.92	1,392.54		
53	22937	רימקס	81022217 - 4	28.20	0.00	253.80	282.00	2.20	
			ציבורי	15.93	0.00	117.18	133.11		
			סה"כ צריכה	44.13	0.00	370.98	415.11		
54	22923	שבילים קולומביה	16092166 - 4	452.25	0.00	1,376.75	1,829.00	10.29	
			ציבורי	41.28	0.00	303.57	344.85		
			סה"כ צריכה	493.53	0.00	1,680.32	2,173.85		
55	22915	שילב	16092164 - 3	1,258.20	0.00	4,656.80	5,915.00	37.14	
			ציבורי	83.38	0.00	613.20	696.58		
			סה"כ צריכה	1,341.58	0.00	5,270.00	6,611.58		
			סה"כ צריכה	75,346.13	0.00	285,011.55	360,357.68		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			חשבון חברת חשמל				0.00		
			הפרש בקוט"ש				360,357.68		
			הפרש באחוזים						



■ פסגה (75,346.13 Kwh)
■ גבע (0.00 Kwh)
■ שפל (285,011.55 Kwh)

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	22970	מפסק ראשי שנאי 1	8 - 81034037	35,305.00	0.00	107,565.00	142,870.00	440.00	
			סה"כ צריכה	35,305.00	0.00	107,565.00	142,870.00		
2	22961	מפסק ראשי שנאי 2	4 - 81029702	24,617.05	0.00	39,234.30	63,851.35	279.40	
			סה"כ צריכה	24,617.05	0.00	39,234.30	63,851.35		
3	22963	פוטו וולטאי	6 - 81029702	3,635.83	0.00	77,122.04	80,757.87	422.66	
			סה"כ צריכה	3,635.83	0.00	77,122.04	80,757.87		
4	42147	פוטו וולטאי חדש	12 - 15114179	644.20	0.00	22,239.90	22,884.10	99.44	
			סה"כ צריכה	644.20	0.00	22,239.90	22,884.10		
5	22988	ציבורי לחלוקה לידעה	1 - 15091242	-383.70	0.00	-1,075.10	-1,458.80	5.11	
			3 - 15091242	-300.70	0.00	-1,017.30	-1,318.00	5.89	
			4 - 15091242	-124.65	0.00	-372.10	-496.75	2.10	
			1 - 15091258	-188.85	0.00	-777.10	-965.95	4.42	
			3 - 15091258	-484.35	0.00	-1,447.90	-1,932.25	10.52	
			12 - 15114179	644.20	0.00	22,239.90	22,884.10	99.44	
			1 - 21262453	-967.00	0.00	-2,156.20	-3,123.20	23.08	
			1 - 21262483	-57.40	0.00	-187.80	-245.20	0.72	
			1 - 21262678	-11.90	0.00	-57.60	-69.50	4.40	
			1 - 21262703	-1,354.10	0.00	-4,060.30	-5,414.40	53.24	
			1 - 21262766	-2,169.40	0.00	-5,154.80	-7,324.20	40.84	
			3 - 81021291	-23.05	0.00	-54.80	-77.85	0.40	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטר	שיא ביקוש	מקדם הספק
			81021291 - 4	-161.90	0.00	-471.85	-633.75	3.95	
			81021291 - 5	-778.00	0.00	-3,861.20	-4,639.20	11.60	
			81021291 - 6	-1,228.80	0.00	-3,751.30	-4,980.10	17.00	
			81021291 - 7	-526.20	0.00	-2,325.60	-2,851.80	12.00	
			81022217 - 2	-506.40	0.00	-2,702.40	-3,208.80	14.40	
			81022217 - 3	-376.00	0.00	-3,110.00	-3,486.00	18.00	
			81022217 - 4	-28.20	0.00	-253.80	-282.00	2.20	
			81022217 - 5	-1,827.20	0.00	-6,014.40	-7,841.60	41.60	
			81022217 - 7	-270.60	0.00	-1,438.60	-1,709.20	17.80	
			81022526 - 2	-157.10	0.00	-426.50	-583.60	4.60	
			81022526 - 5	-262.80	0.00	-1,041.20	-1,304.00	6.40	
			81022526 - 6	-941.20	0.00	-2,262.00	-3,203.20	11.60	
			81022526 - 8	-838.20	0.00	-1,999.00	-2,837.20	11.10	
			81022712 - 1	-982.40	0.00	-2,299.50	-3,281.90	14.60	
			81022712 - 2	-5,324.80	0.00	-18,918.80	-24,243.60	52.60	
			81022712 - 3	-310.20	0.00	-930.60	-1,240.80	7.80	
			81022712 - 4	-607.25	0.00	-1,799.05	-2,406.30	13.20	
			81022712 - 6	-146.70	0.00	-472.70	-619.40	6.50	
			81022712 - 7	-5,541.60	0.00	-14,279.00	-19,820.60	81.00	
			81029702 - 2	-16,726.25	0.00	-73,640.35	-90,366.60	213.80	
			81029702 - 4	24,617.05	0.00	39,234.30	63,851.35	279.40	
			81029702 - 6	3,635.83	0.00	77,122.04	80,757.87	422.66	
			81029702 - 7	-3,176.63	0.00	-8,891.23	-12,067.86	53.76	
			81029702 - 8	-2,542.02	0.00	-10,914.86	-13,456.88	50.27	
			81034037 - 8	35,305.00	0.00	107,565.00	142,870.00	440.00	
			81034924 - 1	-168.30	0.00	-405.10	-573.40	3.55	
			81034924 - 3	-546.10	0.00	-1,333.45	-1,879.55	9.95	
			81034924 - 5	-63.55	0.00	-246.75	-310.30	1.15	
			81034924 - 6	-38.55	0.00	-84.80	-123.35	1.20	
			81034924 - 8	-1,005.45	0.00	-2,749.05	-3,754.50	14.80	
			81034935 - 1	-415.55	0.00	-973.85	-1,389.40	7.55	
			81034935 - 2	-115.10	0.00	-476.50	-591.60	3.90	
			81034935 - 3	-1,677.20	0.00	-11,105.80	-12,783.00	64.20	
			81034935 - 4	-3,317.60	0.00	-8,893.20	-12,210.80	45.60	
			81034935 - 5	-2,228.00	0.00	-5,749.60	-7,977.60	24.80	
			81034935 - 6	-124.70	0.00	-423.15	-547.85	1.05	
			81034935 - 7	-5.50	0.00	-25.05	-30.55	0.05	
			81034935 - 8	-545.25	0.00	-1,513.10	-2,058.35	7.75	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטי"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			סה"כ צריכה	4,625.69	0.00	34,016.90	38,642.59		

