



**דוח קוט"ש**

עבור: רני צים ניהול נכסים

דוח מסכם עבור: צים סנטר בית שאן

תקופת דוח: (01/06/23 - 30/06/23)

תאריך הפקה: 10/07/23

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	49123	TWENTYFOURSE VEN	7 - 81032338	965.70	0.00	2,201.40	3,167.10	14.20	
			ציבורי	0.20	0.00	708.62	708.82		
			סה"כ צריכה	965.90	0.00	2,910.02	3,875.92		
2	25324	אוטופן	2 - 81032903	533.00	0.00	1,561.20	2,094.20	8.80	
			ציבורי	0.24	0.00	842.62	842.86		
			סה"כ צריכה	533.24	0.00	2,403.82	2,937.06		
3	25334	אופטיקה הלפרין בע"מ	4 - 18017327	611.80	0.00	2,004.70	2,616.50	10.75	
			ציבורי	0.31	0.00	1,065.80	1,066.10		
			סה"כ צריכה	612.11	0.00	3,070.50	3,682.60		
4	25365	אופיס דיפו	2 - 81036666	395.90	0.00	1,827.30	2,223.20	6.70	
			ציבורי	0.60	0.00	2,111.00	2,111.61		
			סה"כ צריכה	396.50	0.00	3,938.30	4,334.81		
5	25350	אייס	3 - 81035227	6,274.00	0.00	16,282.40	22,556.40	84.80	
			ציבורי	2.77	0.00	9,692.26	9,695.03		
			סה"כ צריכה	6,276.77	0.00	25,974.66	32,251.43		
6	25386	אלקטרו קובי בע"מ (ביג אלקטרויק)	6 - 81036684	2,225.93	0.00	5,854.20	8,080.13	33.02	
			ציבורי	1.04	0.00	3,649.37	3,650.42		
			סה"כ צריכה	2,226.98	0.00	9,503.57	11,730.54		
7	25390	אצה	2 - 81036685	3,023.80	0.00	6,244.40	9,268.20	32.80	
			ציבורי	0.49	0.00	1,718.83	1,719.32		
			סה"כ צריכה	3,024.29	0.00	7,963.23	10,987.52		
8	25385	ארומה	5 - 81036684	3,448.68	0.00	11,066.29	14,514.97	57.54	
			ציבורי	0.75	0.00	2,634.71	2,635.47		
			סה"כ צריכה	3,449.43	0.00	13,701.01	17,150.44		
9	44937	באגט ניר ח.108	3 - 19093140	994.00	0.00	3,176.20	4,170.20	22.62	
			ציבורי	0.18	0.00	643.08	643.27		
			סה"כ צריכה	994.18	0.00	3,819.28	4,813.47		
10	32100	בודי שופ חנות 21	8 - 81032903	557.70	0.00	1,485.10	2,042.80	7.80	
			ציבורי	0.20	0.00	711.55	711.75		
			סה"כ צריכה	557.90	0.00	2,196.65	2,754.55		
11	32101	בקר דן חמדי בע"מ חנות 32 א'	4 - 81032338	65.20	0.00	249.00	314.20	28.80	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			ציבורי	0.29	0.00	1,014.07	1,014.36		
			סה"כ צריכה	65.49	0.00	1,263.07	1,328.56		
12	46434	גינורג'י טעינת רכבים חשמליים	81035227 - 8	1,202.08	0.00	2,171.36	3,373.44	70.56	
			סה"כ צריכה	1,202.08	0.00	2,171.36	3,373.44		
13	25360	גלי	81036653 - 5	2,164.00	0.00	5,663.00	7,827.00	31.20	
			ציבורי	1.09	0.00	3,800.69	3,801.78		
			סה"כ צריכה	2,165.09	0.00	9,463.69	11,628.78		
14	25326	דלתא גליל תעשיות בע"מ	81032903 - 4	1,581.90	0.00	3,547.50	5,129.40	21.60	
			ציבורי	0.57	0.00	2,005.21	2,005.78		
			סה"כ צריכה	1,582.47	0.00	5,552.71	7,135.18		
15	25325	דמקה	81032903 - 3	480.70	0.00	1,731.40	2,212.10	7.70	
			ציבורי	0.17	0.00	607.86	608.03		
			סה"כ צריכה	480.87	0.00	2,339.26	2,820.13		
16	25354	הוניגמן ובני בע"מ	81035227 - 7	564.00	0.00	1,499.00	2,063.00	11.90	
			ציבורי	0.29	0.00	1,029.87	1,030.17		
			סה"כ צריכה	564.29	0.00	2,528.87	3,093.17		
17	44935	החמניה ח 100+102	19093287 - 1	1,341.70	0.00	4,924.80	6,266.50	14.35	
			ציבורי	0.34	0.00	1,177.33	1,177.67		
			סה"כ צריכה	1,342.04	0.00	6,102.13	7,444.17		
18	25363	הסטוק ישראל בע"מ	81036653 - 8	1,666.20	0.00	3,798.80	5,465.00	22.90	
			ציבורי	1.21	0.00	4,221.89	4,223.09		
			סה"כ צריכה	1,667.41	0.00	8,020.69	9,688.09		
19	25322	ורדינון	81032338 - 8	29.00	0.00	632.50	661.50	14.45	
			ציבורי	0.29	0.00	1,029.87	1,030.17		
			סה"כ צריכה	29.29	0.00	1,662.37	1,691.67		
20	25328	זיפ	81032903 - 6	405.90	0.00	1,428.20	1,834.10	8.80	
			ציבורי	0.27	0.00	945.61	945.88		
			סה"כ צריכה	406.17	0.00	2,373.81	2,779.98		
21	44938	חומוס ח.112	19093140 - 1	301.30	0.00	1,161.10	1,462.40	13.31	
			ציבורי	0.19	0.00	665.20	665.39		
			סה"כ צריכה	301.49	0.00	1,826.30	2,127.79		
22	49122	חנות 4 רנואר אאוטלט	81036684 - 3	1,580.91	0.00	3,381.34	4,962.24	20.83	
			ציבורי	0.60	0.00	2,097.66	2,098.26		
			סה"כ צריכה	1,581.51	0.00	5,479.00	7,060.50		
23	50391	חנות קיווי (KIWI)	18170600 - 4	946.40	0.00	2,963.80	3,910.20	17.21	
			ציבורי	0.37	0.00	1,309.57	1,309.95		
			סה"כ צריכה	946.77	0.00	4,273.37	5,220.15		



מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
24	25333	טוגו הנעלה והלבשה בע"מ	3 - 18017327	1,551.80	0.00	3,978.10	5,529.90	24.34	
		ציבורי		0.48		1,680.91	1,681.39		
		סה"כ צריכה		1,552.28	0.00	5,659.01	7,211.29		
25	25377	טרקלין חשמל בע"מ	5 - 81036673	1,359.00	0.00	3,177.70	4,536.70	23.20	
		ציבורי		0.86		2,992.83	2,993.69		
		סה"כ צריכה		1,359.86	0.00	6,170.53	7,530.39		
26	33805	ל.שמר יזמות בע"מ	7 - 81036653	1,761.30	0.00	4,553.10	6,314.40	34.50	
		ציבורי		1.21		4,221.89	4,223.09		
		סה"כ צריכה		1,762.51	0.00	8,774.99	10,537.49		
27	25359	ללין נרות וסבונים בע"מ	4 - 81036653	498.50	0.00	1,066.70	1,565.20	7.70	
		ציבורי		0.22		771.94	772.16		
		סה"כ צריכה		498.72	0.00	1,838.64	2,337.36		
28	25327	מאניה	5 - 81032903	442.40	0.00	1,075.30	1,517.70	6.20	
		ציבורי		0.23		795.81	796.04		
		סה"כ צריכה		442.63	0.00	1,871.11	2,313.74		
29	25331	מגה ספורט	1 - 18017327	1,803.30	0.00	6,689.30	8,492.60	41.19	
		ציבורי		1.06		3,696.07	3,697.12		
		סה"כ צריכה		1,804.36	0.00	10,385.37	12,189.72		
30	28391	מילגם	3 - 18170600	161.60	0.00	870.25	1,031.85	5.60	
		ציבורי		0.14		473.74	473.88		
		סה"כ צריכה		161.74	0.00	1,343.99	1,505.73		
31	50963	מיקי לוגסי ח.114	3 - 19093287	808.60	0.00	3,557.00	4,365.60	16.56	
		ציבורי		0.14		473.97	474.11		
		סה"כ צריכה		808.74	0.00	4,030.97	4,839.71		
32	25344	מקדונלדס	5 - 81035110	5,155.20	0.00	12,607.00	17,762.20	59.60	
		ציבורי		0.97		3,385.70	3,386.67		
		סה"כ צריכה		5,156.17	0.00	15,992.70	21,148.87		
33	43527	משחקייה ח.104	4 - 19093255	1,468.14	0.00	2,810.52	4,278.66	36.16	
		ציבורי		1.01		3,541.35	3,542.37		
		סה"כ צריכה		1,469.15	0.00	6,351.87	7,821.03		
34	25318	משרד הרישוי	5 - 81032338	158.60	0.00	857.40	1,016.00	4.40	
		ציבורי		0.19		672.58	672.77		
		סה"כ צריכה		158.79	0.00	1,529.98	1,688.77		
35	25378	נובו פארם	6 - 81036673	1,053.30	0.00	3,294.80	4,348.10	14.70	
		ציבורי		0.62		2,180.28	2,180.91		
		סה"כ צריכה		1,053.92	0.00	5,475.08	6,529.01		
36	52679	נעמן חנות 3	7 - 81036673	1,221.80	0.00	2,230.00	3,451.80	20.00	
		ציבורי		0.60		2,111.00	2,111.61		

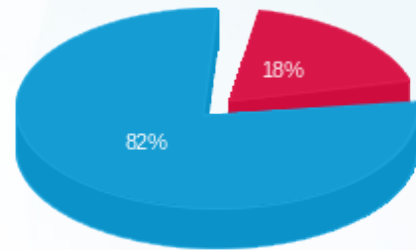


מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			סה"כ צריכה	1,222.40	0.00	4,341.00	5,563.41		
37	25356	סטימצקי	1 - 81036653	1,253.30	0.00	3,029.00	4,282.30	17.50	
			ציבורי	0.28	0.00	991.84	992.12		
			סה"כ צריכה	1,253.58	0.00	4,020.84	5,274.42		
38	25389	ע.ר.צים שווק ישרי בע"מ (יינות ביתן)	1 - 81036685	16,207.00	0.00	71,662.00	87,869.00	226.00	
			ציבורי	6.94	0.00	24,257.44	24,264.38		
			סה"כ צריכה	16,213.94	0.00	95,919.44	112,133.38		
39	25332	עונות	2 - 18017327	635.40	0.00	1,555.10	2,190.50	11.03	
			ציבורי	0.21	0.00	727.11	727.32		
			סה"כ צריכה	635.61	0.00	2,282.21	2,917.82		
40	25382	פוקס הום חנות 23 א'	2 - 81036684	2,464.58	0.00	5,681.06	8,145.64	31.73	
			ציבורי	0.90	0.00	3,159.83	3,160.74		
			סה"כ צריכה	2,465.49	0.00	8,840.89	11,306.38		
41	25361	פוקס ויזל בע"מ	6 - 81036653	2,780.60	0.00	8,056.20	10,836.80	58.40	
			ציבורי	1.13	0.00	3,938.44	3,939.56		
			סה"כ צריכה	2,781.73	0.00	11,994.64	14,776.36		
42	49344	פיצה-האט ח.110 חדש	2 - 19093140	837.90	0.00	2,520.80	3,358.70	13.41	
			ציבורי	0.18	0.00	641.33	641.51		
			סה"כ צריכה	838.08	0.00	3,162.13	4,000.21		
43	44933	פרוזן ח.106	4 - 19093140	857.60	0.00	3,084.50	3,942.10	15.34	
			ציבורי	0.16	0.00	567.83	568.00		
			סה"כ צריכה	857.76	0.00	3,652.33	4,510.10		
44	25384	קסטרו	4 - 81036684	6,406.31	0.00	18,430.23	24,836.54	90.50	
			ציבורי	1.68	0.00	5,861.25	5,862.93		
			סה"כ צריכה	6,407.98	0.00	24,291.49	30,699.47		
45	30975	קרייזי ליון	1 - 18170600	970.80	0.00	3,286.30	4,257.10	19.99	
			ציבורי	0.40	0.00	1,399.92	1,400.32		
			סה"כ צריכה	971.20	0.00	4,686.22	5,657.42		
46	25319	רוזן מינץ	6 - 81032338	149.80	0.00	931.40	1,081.20	7.40	
			ציבורי	0.23	0.00	789.84	790.07		
			סה"כ צריכה	150.03	0.00	1,721.24	1,871.27		
47	43526	ריבאר ח.118	2 - 19093255	648.80	0.00	1,876.70	2,525.50	9.06	
			ציבורי	0.10	0.00	351.09	351.19		
			סה"כ צריכה	648.90	0.00	2,227.79	2,876.69		
48	25323	ריקושט	1 - 81032903	1,392.20	0.00	3,489.80	4,882.00	19.60	
			ציבורי	0.50	0.00	1,756.63	1,757.13		
			סה"כ צריכה	1,392.70	0.00	5,246.43	6,639.13		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			סה"כ צריכה	83,440.58	0.00	370,348.55	453,789.13		
			חשבון חברת חשמל				0.00		
			הפרש בקוט"ש				453,789.13		
			הפרש באחוזים						



■ פסגה (83,440.58 Kwh)  
■ גבע (0.00 Kwh)  
■ שפל (370,348.55 Kwh)

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	25381	לידיעה בלבד - שנאי ראשי TR-2	1 - 17313541	28,349.83	0.00	10,247.33	38,597.15	648.50	
			סה"כ צריכה	28,349.83	0.00	10,247.33	38,597.15		
2	25391	לידיעה בלבד - שנאי ראשי TR-1	3 - 81036685	41,600.00	0.00	95,515.00	137,115.00	535.00	
			סה"כ צריכה	41,600.00	0.00	95,515.00	137,115.00		
3	45407	מיזוג אוויר מתחים החדש לידיעה (כלול בציבורי)	1 - 19093255	357.80	0.00	665.20	1,023.00	3.11	
			3 - 19093255	325.60	0.00	785.30	1,110.90	16.32	
			4 - 19093287	3,526.60	0.00	6,969.10	10,495.70	58.82	
			סה"כ צריכה	4,210.00	0.00	8,419.60	12,629.60		
4	25342	פוטו וולטאי	3 - 81035110	4,362.00	0.00	101,201.00	105,563.00	498.00	
			סה"כ צריכה	4,362.00	0.00	101,201.00	105,563.00		
5	53211	פוטו וולטאי חדש	1 - 50000001	6,946.62	0.00	158,449.00	165,395.62		
			סה"כ צריכה	6,946.62	0.00	158,449.00	165,395.62		
6	25396	ציבורי להעמסה	1 - 17313541	28,349.83	0.00	10,247.33	38,597.15	648.50	
			1 - 18017327	-1,803.30	0.00	-6,689.30	-8,492.60	41.19	
			2 - 18017327	-635.40	0.00	-1,555.10	-2,190.50	11.03	
			3 - 18017327	-1,551.80	0.00	-3,978.10	-5,529.90	24.34	
			4 - 18017327	-611.80	0.00	-2,004.70	-2,616.50	10.75	
			1 - 18170600	-970.80	0.00	-3,286.30	-4,257.10	19.99	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטר"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			18170600 - 3	-161.60	0.00	-870.25	-1,031.85	5.60	
			18170600 - 4	-946.40	0.00	-2,963.80	-3,910.20	17.21	
			19093140 - 1	-301.30	0.00	-1,161.10	-1,462.40	13.31	
			19093140 - 2	-837.90	0.00	-2,520.80	-3,358.70	13.41	
			19093140 - 3	-994.00	0.00	-3,176.20	-4,170.20	22.62	
			19093140 - 4	-857.60	0.00	-3,084.50	-3,942.10	15.34	
			19093287 - 1	-1,341.70	0.00	-4,924.80	-6,266.50	14.35	
			19093287 - 3	-808.60	0.00	-3,557.00	-4,365.60	16.56	
			50000001 - 1	6,946.62	0.00	158,449.00	165,395.62		
			81032338 - 5	-158.60	0.00	-857.40	-1,016.00	4.40	
			81032338 - 6	-149.80	0.00	-931.40	-1,081.20	7.40	
			81032338 - 7	-965.70	0.00	-2,201.40	-3,167.10	14.20	
			81032338 - 8	-29.00	0.00	-632.50	-661.50	14.45	
			81032903 - 1	-1,392.20	0.00	-3,489.80	-4,882.00	19.60	
			81032903 - 2	-533.00	0.00	-1,561.20	-2,094.20	8.80	
			81032903 - 3	-480.70	0.00	-1,731.40	-2,212.10	7.70	
			81032903 - 4	-1,581.90	0.00	-3,547.50	-5,129.40	21.60	
			81032903 - 5	-442.40	0.00	-1,075.30	-1,517.70	6.20	
			81032903 - 6	-405.90	0.00	-1,428.20	-1,834.10	8.80	
			81032903 - 8	-557.70	0.00	-1,485.10	-2,042.80	7.80	
			81035110 - 3	4,362.00	0.00	101,201.00	105,563.00	498.00	
			81035110 - 5	-5,155.20	0.00	-12,607.00	-17,762.20	59.60	
			81035227 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00		
			81035227 - 3	-6,274.00	0.00	-16,282.40	-22,556.40	84.80	
			81035227 - 7	-564.00	0.00	-1,499.00	-2,063.00	11.90	
			81035227 - 8	-1,202.08	0.00	-2,171.36	-3,373.44	70.56	
			81036653 - 1	-1,253.30	0.00	-3,029.00	-4,282.30	17.50	
			81036653 - 4	-498.50	0.00	-1,066.70	-1,565.20	7.70	
			81036653 - 5	-2,164.00	0.00	-5,663.00	-7,827.00	31.20	
			81036653 - 6	-2,780.60	0.00	-8,056.20	-10,836.80	58.40	
			81036653 - 7	-1,761.30	0.00	-4,553.10	-6,314.40	34.50	
			81036653 - 8	-1,666.20	0.00	-3,798.80	-5,465.00	22.90	
			81036666 - 2	-395.90	0.00	-1,827.30	-2,223.20	6.70	
			81036673 - 5	-1,359.00	0.00	-3,177.70	-4,536.70	23.20	
			81036673 - 6	-1,053.30	0.00	-3,294.80	-4,348.10	14.70	
			81036673 - 7	-1,221.80	0.00	-2,230.00	-3,451.80	20.00	
			81036684 - 2	-2,464.58	0.00	-5,681.06	-8,145.64	31.73	
			81036684 - 3	-1,580.91	0.00	-3,381.34	-4,962.24	20.83	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטי"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			81036684 - 4	-6,406.31	0.00	-18,430.23	-24,836.54	90.50	
			81036684 - 5	-3,448.68	0.00	-11,066.29	-14,514.97	57.54	
			81036684 - 6	-2,225.93	0.00	-5,854.20	-8,080.13	33.02	
			81036685 - 1	-16,207.00	0.00	-71,662.00	-87,869.00	226.00	
			81036685 - 2	-3,023.80	0.00	-6,244.40	-9,268.20	32.80	
			81036685 - 3	41,600.00	0.00	95,515.00	137,115.00	535.00	
			סה"כ צריכה	32.96	0.00	115,123.30	115,156.26		

