


דוח כספי

עבור: מיקדן לייף פלזה

דוח מסכם עבור אתר: בית סופר פארם הרצליה

תקופת דוח: (30/06/23 - 01/06/23)

תאריך הפקה: 13/07/23

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור תוספות	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ
1	53059	בניין A סיריוס - ק.1 בית סופר פארם	00017841 - 2, 00023697 - 8	3,887.86 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	85.590 ₪	210.98 ₪	4,184.43 ₪
2	42202	בניין A סיריוס - סופר פארם	00017841 - 8, 00023662 - 1, 00023662 - 2, 00023662 - 3	23,279.54 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	384.378 ₪	210.98 ₪	23,874.90 ₪
3	42237	בניין A סיריוס - סופר פארם UPS	00025156 - 2	29,815.39 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	77.809 ₪	210.98 ₪	30,104.18 ₪
4	42217	בניין A סיריוס - ק.2 (לשעבר 18 אינטראקטיב/קנדה)	00023662 - 6	971.86 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	19.452 ₪	210.98 ₪	1,202.29 ₪
5	42227	בניין A סיריוס - ק.2 (לשעבר קול סטריט/קנדה)	00023697 - 7	677.57 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	12.255 ₪	210.98 ₪	900.81 ₪
6	42199	בניין A סיריוס - ק.2 פיליפ חדד	00017841 - 5, 00017841 - 6	1,774.18 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	38.905 ₪	210.98 ₪	2,024.07 ₪
7	42198	בניין A לייף פלאזה - אלקטרה מילה	00017841 - 4	3,715.06 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	31.124 ₪	210.98 ₪	3,957.16 ₪
8	42197	בניין A לייף פלאזה - חינאווי	00017841 - 3	8,313.27 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	38.905 ₪	210.98 ₪	8,563.15 ₪
9	47347	בניין A מחסן מסעדת מון	21055370 - 1	1,170.59 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	4.863 ₪	210.98 ₪	1,386.44 ₪
10	42201	בניין A מנדפים+משאבות 30+90	00017841 - 7	5,103.55 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	15.562 ₪	210.98 ₪	5,330.09 ₪
11	47349	בניין A פלייטיקה קומה 0	00023697 - 5	1,897.57 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	31.124 ₪	210.98 ₪	2,139.67 ₪
12	42209	בניין B - סמסונג	00019007 - 7	235.53 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	19.452 ₪	210.98 ₪	465.96 ₪
13	50808	בניין B אואקס טק קומה 3	14155760 - 1	320.41 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	62.247 ₪	210.98 ₪	593.64 ₪
14	48402	בניין B כהנא	00019007 - 6	1,077.60 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	19.452 ₪	210.98 ₪	1,308.03 ₪
15	42204	בניין B לייף פלאזה - 7 main 3,ק.	00019007 - 2	804.54 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	31.124 ₪	210.98 ₪	1,046.64 ₪
16	42222	בניין B לייף פלאזה - אנוקוב גרופ בעמ	00023678 - 6	475.82 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	12.255 ₪	210.98 ₪	699.05 ₪
17	42221	בניין B לייף פלאזה - אריסטו שופ בע"מ ק.0	00023678 - 5	1,041.01 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	12.255 ₪	210.98 ₪	1,264.24 ₪
18	42223	בניין B לייף פלאזה - סאן רה מסעדה	00023678 - 7	6,854.27 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	38.905 ₪	210.98 ₪	7,104.16 ₪
19	42203	בניין B לייף פלאזה - סנדביץ פקטורי	00019007 - 1	5,098.88 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	77.809 ₪	210.98 ₪	5,387.67 ₪



מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור תוספות	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ
20	47350	בניין B פלייטיקה קומה 0	8 - 00023678	822.03 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	31.124 ₪	210.98 ₪	1,064.13 ₪
21	46145	בניין B פלייטיקה קומה 1	8 - 00019007	3,133.06 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	77.809 ₪	210.98 ₪	3,421.85 ₪
22	42259	בניין B פלייטיקה קומה 2	3 - 14155760	3,281.86 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	62.247 ₪	210.98 ₪	3,555.09 ₪
23	40554	בניין B פלייטיקה קומה 4	1 - 17312743	2,498.35 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	77.809 ₪	210.98 ₪	2,787.14 ₪
24	42260	בניין B פלייטיקה קומה 5	4 - 14155760	3,256.02 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	62.247 ₪	210.98 ₪	3,529.24 ₪
25	42258	בניין B פריזמה קומה 3	2 - 14155760	1,326.28 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	62.247 ₪	210.98 ₪	1,599.51 ₪
26	42188	בניין C *יח אוויר צח ב.חיוני	3 - 21055417	1,945.39 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	122.550 ₪	210.98 ₪	2,278.92 ₪
27	42189	בניין C *לוח מא בג ב.חיוני	4 - 21055417	17,053.21 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	77.809 ₪	210.98 ₪	17,341.99 ₪
28	42191	בניין C *לוח מא בג חיוני	2 - 21055418	10,156.69 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	48.631 ₪	210.98 ₪	10,416.30 ₪
29	42192	בניין C *צילר 1 חיוני	3 - 21055418	586.75 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	77.809 ₪	210.98 ₪	875.54 ₪
30	42193	בניין C *צילר 2 חיוני	4 - 21055418	15,756.24 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	77.809 ₪	210.98 ₪	16,045.03 ₪
31	42187	בניין C *צילר 3 ב.חיוני	2 - 21055417	13,364.13 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	122.550 ₪	210.98 ₪	13,697.66 ₪
32	42190	בניין C *צילר 4 ב.חיוני	1 - 21055418	6,386.98 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	122.550 ₪	210.98 ₪	6,720.51 ₪
33	42254	בניין C *צילר 5 ב.חיוני	8 - 00025508	15,701.26 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	122.550 ₪	210.98 ₪	16,034.79 ₪
34	42252	בניין C איגל	8 - 00025427	5,480.60 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	77.809 ₪	210.98 ₪	5,769.39 ₪
35	42185	בניין C אנוקוב גרופ בעמ	1 - 00005140	879.42 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	31.124 ₪	210.98 ₪	1,121.52 ₪
36	42474	בניין C ג'יסיפי מנג'מנט בע"מ	1 - 00025427	420.67 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	15.562 ₪	210.98 ₪	647.22 ₪
37	42251	בניין C המילטון (2012)	7 - 00025427	483.21 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	9.726 ₪	210.98 ₪	703.91 ₪
38	42250	בניין C עו"ד אורי רן	6 - 00025427	376.08 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	9.726 ₪	210.98 ₪	596.79 ₪
39	42256	בניין C פלייטיקה בית קפה	5 - 00025508	1,313.71 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	31.124 ₪	210.98 ₪	1,555.81 ₪
40	45438	בניין C פלייטיקה לוח אירועים	3 - 16092203	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	19.452 ₪	210.98 ₪	230.43 ₪
41	44239	בניין C פלייטיקה ק.קרקה- מחסן בית קפה	4 - 00025508	203.65 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	7.781 ₪	210.98 ₪	422.41 ₪
42	42232	בניין C פלייטיקה שלט	2 - 21055347	34.72 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3.112 ₪	210.98 ₪	248.82 ₪
43	42240	בניין C ק.2 מנהל הדיור הממשלתי	1 - 00025243, 2 - 00025243, 3 - 00025243, 1 - 16092203	17,258.70 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	90.064 ₪	210.98 ₪	17,559.75 ₪
44	42241	בניין C ק.3 מנהל הדיור הממשלתי	4 - 00025243, 5 - 00025243, 6 - 00025243, 2 - 16092203	5,933.17 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	90.064 ₪	210.98 ₪	6,234.21 ₪
45	42235	בניין C ק.4 אקיפוז	3 - 21055347	751.79 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	15.562 ₪	210.98 ₪	978.33 ₪





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
3,833.16 ₪	210.98 ₪	124.495 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3,497.69 ₪	00025243 - 7, 00025243 - 8, 00025243 - 9, 00025243 - 10, 00025243 - 11, 00025243 - 12	בניין C ק.4 פלייטיקה	42242	46
5,790.38 ₪	210.98 ₪	122.550 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	5,456.85 ₪	00025508 - 2	בניין C ק.5 פלייטיקה	42228	47
1,412.43 ₪	210.98 ₪	31.124 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,170.33 ₪	21055348 - 3	בניין C ק.6 פלייטיקה	48255	48
1,803.09 ₪	210.98 ₪	31.124 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,560.99 ₪	21055348 - 2	בניין C ק.6 רינבו	52912	49
229.79 ₪	210.98 ₪	15.562 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3.25 ₪	00025427 - 3	בניין C ק.7 מילטון	51795	50
6,777.64 ₪	210.98 ₪	24.315 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	6,542.35 ₪	00025427 - 2	בניין C ק.8 איגל מערכות	42246	51
1,197.56 ₪	210.98 ₪	24.315 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	962.26 ₪	00025427 - 4	בניין C ק.8 כהנאה	42248	52
8,363.40 ₪	210.98 ₪	122.550 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	8,029.87 ₪	00025508 - 7	בניין C קומה 1 מדיקל סנטר	42244	53
64,996.74 ₪	0.00 ₪	77.809 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	64,918.93 ₪	00023662 - 7, 00023662 - 8	לייף - מיזוג אוויר בלתי חיוני A	42218	54
32,491.80 ₪	0.00 ₪	389.047 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	32,102.75 ₪	00023678 - 1, 00023678 - 2	לייף - מיזוג אוויר בלתי חיוני B	42219	55
9,826.64 ₪	0.00 ₪	77.809 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	9,748.83 ₪	00023662 - 4, 00023662 - 5	לייף - מיזוג אוויר חיוני A	42216	56
880.90 ₪	0.00 ₪	97.262 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	783.64 ₪	00023678 - 3, 00023678 - 4	לייף - מיזוג אוויר חיוני B	42220	57
278.30 ₪	210.98 ₪	66.138 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1.18 ₪	00023697 - 3, 00023697 - 4, 21055370 - 2, 21055370 - 3	לייף - תאורת פיתוח בניין A	42292	58
278.30 ₪	210.98 ₪	66.138 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1.18 ₪	00023697 - 3, 00023697 - 4, 21055370 - 2, 21055370 - 3	לייף - תאורת פיתוח בניין B	42293	59
278.69 ₪	210.98 ₪	66.138 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1.57 ₪	00023697 - 3, 00023697 - 4, 21055370 - 2, 21055370 - 3	לייף - תאורת פיתוח בניין C	42294	60
14,592.04 ₪	0.00 ₪	114.769 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	14,477.27 ₪	00023697 - 3, 00023697 - 4, 18075265 - 1, 21055370 - 2, 21055370 - 3	לייף פלאזה - חניון	42212	61



סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
5,127.27 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	5,127.27 ₪	00017841 - 2, 00017841 - 3, 00017841 - 4, 00017841 - 5, 00017841 - 6, 00017841 - 7, 00017841 - 8, 00023662 - 1, 00023662 - 2, 00023662 - 3, 00023662 - 4, 00023662 - 5, 00023662 - 6, 00023662 - 7, 00023662 - 8, 00023697 - 5, 00023697 - 7, 00023697 - 8, 00025156 - 2, 17313183 - 1, 18075265 - 1, 21055370 - 1	ציבורי בניין A	45431	62
6,687.17 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	6,687.17 ₪	00019007 - 1, 00019007 - 2, 00019007 - 6, 00019007 - 7, 00019007 - 8, 00023678 - 1, 00023678 - 2, 00023678 - 3, 00023678 - 4, 00023678 - 5, 00023678 - 6, 00023678 - 7, 00023678 - 8, 14155760 - 1, 14155760 - 2, 14155760 - 3, 14155760 - 4, 17312743 - 1, 20281675 - 1	ציבורי בניין B	45432	63

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
20,969.05 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	20,969.05 ₪	00005140 - 1, 00025243 - 1, 00025243 - 2, 00025243 - 3, 00025243 - 4, 00025243 - 5, 00025243 - 6, 00025243 - 7, 00025243 - 8, 00025243 - 9, 00025243 - 10, 00025243 - 11, 00025243 - 12, 00025427 - 1, 00025427 - 2, 00025427 - 3, 00025427 - 4, 00025427 - 6, 00025427 - 7, 00025427 - 8, 00025508 - 1, 00025508 - 2, 00025508 - 4, 00025508 - 5, 00025508 - 7, 00025508 - 8, 16092203 - 1, 16092203 - 2, 16092203 - 3, 21055347 - 2, 21055347 - 3, 21055348 - 2, 21055348 - 3, 21055417 - 1, 21055417 - 2, 21055417 - 3, 21055417 - 4, 21055418 - 1, 21055418 - 2, 21055418 - 3, 21055418 - 4	ציבורי בניין C	45433	64

422,787.21 ₪		סה"כ
71,873.83 ₪	17.00%	מע"מ
494,661.03 ₪		סה"כ (כולל מע"מ)
393,497.03 ₪		חשבון חברת חשמל
101,164.00 ₪		הפרש בש"ח



סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
	25.71%		הפרש באחוזים						

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
174,882.68 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	174,882.68 ₪	17313183 - 1	בניין A שנאי T2 + חניונים	42214	1
69,799.21 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	69,799.21 ₪	20281675 - 1	בניין B שנאי T1	42213	2
111,923.86 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	111,923.86 ₪	21055417 - 1	בניין C שנאי 3	42186	3
50,355.12 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	50,355.12 ₪	00025508 - 1	בניין C שנאי 4	42253	4

