



דוח כספי

עבור: מיקדן לייף פלזה

דוח מסכם עבור אתר: בית סופר פארם הרצליה

תקופת דוח: (01/06/23 - 30/06/23)

תאריך הפקה: 13/07/23

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור תוספות	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ
1	53059	בניין A סיריוס - ק.1 בית סופר פארם	00017841 - 2, 00023697 - 8	3,233.91 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	25,766.038 ₪	0.00 ₪	28,999.95 ₪
2	42202	בניין A סיריוס - סופר פארם	00017841 - 8, 00023662 - 1, 00023662 - 2, 00023662 - 3	19,257.21 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	115,712.936 ₪	0.00 ₪	134,970.14 ₪
3	42237	בניין A סיריוס - סופר פארם UPS	00025156 - 2	24,991.34 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	23,423.671 ₪	0.00 ₪	48,415.01 ₪
4	42217	בניין A סיריוס - ק.2 (לשעבר 18) אניטראקטיב/קנדה)	00023662 - 6	804.44 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	5,855.918 ₪	0.00 ₪	6,660.36 ₪
5	42227	בניין A סיריוס - ק.2 (לשעבר קול סטריט/קנדה)	00023697 - 7	561.83 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3,689.228 ₪	0.00 ₪	4,251.06 ₪
6	42199	בניין A סיריוס - ק.2 פיליפ חדד	00017841 - 5, 00017841 - 6	1,462.20 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	11,711.836 ₪	0.00 ₪	13,174.04 ₪
7	42198	בניין A לייף פלאזה - אלקטרה מילה	00017841 - 4	3,105.53 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	9,369.468 ₪	0.00 ₪	12,475.00 ₪
8	42197	בניין A לייף פלאזה - חינואווי	00017841 - 3	6,940.79 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	11,711.836 ₪	0.00 ₪	18,652.62 ₪
9	47347	בניין A מחסן מסעדת מון	21055370 - 1	980.36 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,463.979 ₪	0.00 ₪	2,444.34 ₪
10	42201	בניין A מנדפים+משאבות 30+90	00017841 - 7	4,255.45 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	4,684.734 ₪	0.00 ₪	8,940.18 ₪
11	47349	בניין A פלייטיקה קומה 0	00023697 - 5	1,577.23 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	9,369.468 ₪	0.00 ₪	10,946.70 ₪
12	42209	בניין B - סמסונג	00019007 - 7	195.81 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	5,855.918 ₪	0.00 ₪	6,051.73 ₪
13	50808	בניין B אואקס טק קומה 3	14155760 - 1	256.28 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	18,738.937 ₪	0.00 ₪	18,995.22 ₪
14	48402	בניין B כהנא	00019007 - 6	877.83 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	5,855.918 ₪	0.00 ₪	6,733.75 ₪
15	42204	בניין B לייף פלאזה - 7 main 3.ק	00019007 - 2	661.81 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	9,369.468 ₪	0.00 ₪	10,031.27 ₪
16	42222	בניין B לייף פלאזה - אנוקוב גרופ בעמ	00023678 - 6	395.85 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3,689.228 ₪	0.00 ₪	4,085.08 ₪
17	42221	בניין B לייף פלאזה - אריסטו שופ בע"מ ק.0	00023678 - 5	863.84 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3,689.228 ₪	0.00 ₪	4,553.07 ₪





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
17,483.47 ₪	0.00 ₪	11,711.836 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	5,771.63 ₪	00023678 - 7	בניין B לייף פלאזה - סאן רה מסעדה	42223	18
27,618.52 ₪	0.00 ₪	23,423.671 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	4,194.85 ₪	00019007 - 1	בניין B לייף פלאזה - סנדביץ פקטורי	42203	19
10,057.64 ₪	0.00 ₪	9,369.468 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	688.17 ₪	00023678 - 8	בניין B פלייטיקה קומה 0	47350	20
26,032.65 ₪	0.00 ₪	23,423.671 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,608.98 ₪	00019007 - 8	בניין B פלייטיקה קומה 1	46145	21
21,444.81 ₪	0.00 ₪	18,738.937 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,705.87 ₪	14155760 - 3	בניין B פלייטיקה קומה 2	42259	22
25,475.72 ₪	0.00 ₪	23,423.671 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,052.05 ₪	17312743 - 1	בניין B פלייטיקה קומה 4	40554	23
21,423.93 ₪	0.00 ₪	18,738.937 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,684.99 ₪	14155760 - 4	בניין B פלייטיקה קומה 5	42260	24
19,818.03 ₪	0.00 ₪	18,738.937 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,079.09 ₪	14155760 - 2	בניין B פריזמה קומה 3	42258	25
38,496.54 ₪	0.00 ₪	36,892.282 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,604.26 ₪	21055417 - 3	בניין C* אוויר צח ב.חיוני	42188	26
37,672.64 ₪	0.00 ₪	23,423.671 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	14,248.97 ₪	21055417 - 4	בניין C* לוח מא בג ב.חיוני	42189	27
23,160.28 ₪	0.00 ₪	14,639.795 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	8,520.48 ₪	21055418 - 2	בניין C* לוח מא בג חיוני	42191	28
23,908.83 ₪	0.00 ₪	23,423.671 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	485.16 ₪	21055418 - 3	בניין C* צילר 1 חיוני	42192	29
36,612.33 ₪	0.00 ₪	23,423.671 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	13,188.66 ₪	21055418 - 4	בניין C* צילר 2 חיוני	42193	30
47,918.47 ₪	0.00 ₪	36,892.282 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	11,026.19 ₪	21055417 - 2	בניין C* צילר 3 ב.חיוני	42187	31
42,156.84 ₪	0.00 ₪	36,892.282 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	5,264.56 ₪	21055418 - 1	בניין C* צילר 4 ב.חיוני	42190	32
49,954.70 ₪	0.00 ₪	36,892.282 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	13,062.42 ₪	00025508 - 8	בניין C* צילר 5 ב.חיוני	42254	33
27,999.87 ₪	0.00 ₪	23,423.671 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	4,576.20 ₪	00025427 - 8	בניין C איגל	42252	34
10,103.15 ₪	0.00 ₪	9,369.468 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	733.69 ₪	00005140 - 1	בניין C אנוקוב גרופ בעמ	42185	35
5,027.87 ₪	0.00 ₪	4,684.734 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	343.14 ₪	00025427 - 1	בניין C ג'יסיפי מנג'מנט בע"מ	42474	36
3,329.22 ₪	0.00 ₪	2,927.959 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	401.26 ₪	00025427 - 7	בניין C המילטון (2012)	42251	37
3,236.31 ₪	0.00 ₪	2,927.959 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	308.35 ₪	00025427 - 6	בניין C עו"ד אורי רן	42250	38
10,457.91 ₪	0.00 ₪	9,369.468 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,088.44 ₪	00025508 - 5	בניין C פלייטיקה בית קפה	42256	39
5,855.92 ₪	0.00 ₪	5,855.918 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	16092203 - 3	בניין C פלייטיקה לוח אירועים	45438	40
2,510.85 ₪	0.00 ₪	2,342.367 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	168.48 ₪	00025508 - 4	בניין C פלייטיקה ק.קרקע-מחסן בית קפה	44239	41
966.32 ₪	0.00 ₪	936.947 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	29.38 ₪	21055347 - 2	בניין C פלייטיקה שלט	42232	42
41,530.46 ₪	0.00 ₪	27,112.899 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	14,417.56 ₪	00025243 - 1, 00025243 - 2, 00025243 - 3, 16092203 - 1	בניין C 2. ק מנהל הדיר הממשלתי	42240	43





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור תוספות	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ
44	42241	בניין C ק.3 מנהל הדיור הממשלתי	00025243 - 4, 00025243 - 5, 00025243 - 6, 16092203 - 2	4,933.30 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	27,112.899 ₪	0.00 ₪	32,046.20 ₪
45	42235	בניין C ק.4 אקיופוז	21055347 - 3	617.51 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	4,684.734 ₪	0.00 ₪	5,302.24 ₪
46	42242	בניין C ק.4 פליטיקה	00025243 - 7, 00025243 - 8, 00025243 - 9, 00025243 - 10, 00025243 - 11, 00025243 - 12	2,896.01 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	37,477.874 ₪	0.00 ₪	40,373.88 ₪
47	42228	בניין C ק.5 פליטיקה	00025508 - 2	4,565.81 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	36,892.282 ₪	0.00 ₪	41,458.09 ₪
48	48255	בניין C ק.6 פליטיקה	21055348 - 3	961.11 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	9,369.468 ₪	0.00 ₪	10,330.58 ₪
49	52912	בניין C ק.6 רינובו	21055348 - 2	1,277.40 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	9,369.468 ₪	0.00 ₪	10,646.86 ₪
50	51795	בניין C ק.7 מילטון	00025427 - 3	2.73 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	4,684.734 ₪	0.00 ₪	4,687.46 ₪
51	42246	בניין C ק.8 איגל מערכות	00025427 - 2	5,470.32 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	7,319.897 ₪	0.00 ₪	12,790.21 ₪
52	42248	בניין C ק.8 כהנאה	00025427 - 4	796.72 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	7,319.897 ₪	0.00 ₪	8,116.61 ₪
53	42244	בניין C קומה 1 מדיקל סנטר	00025508 - 7	6,708.94 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	36,892.282 ₪	0.00 ₪	43,601.22 ₪
54	42218	לייף - מיזוג אוויר בלתי חיוני A	00023662 - 7, 00023662 - 8	53,925.11 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	23,423.671 ₪	0.00 ₪	77,348.78 ₪
55	42219	לייף - מיזוג אוויר בלתי חיוני B	00023678 - 1, 00023678 - 2	26,628.23 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	117,118.356 ₪	0.00 ₪	143,746.58 ₪
56	42216	לייף - מיזוג אוויר חיוני A	00023662 - 4, 00023662 - 5	8,156.34 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	23,423.671 ₪	0.00 ₪	31,580.01 ₪
57	42220	לייף - מיזוג אוויר חיוני B	00023678 - 3, 00023678 - 4	641.84 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	29,279.589 ₪	0.00 ₪	29,921.43 ₪
58	42292	לייף - תאורת פיתוח בניין A	00023697 - 3, 00023697 - 4, 21055370 - 2, 21055370 - 3	1.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	19,910.121 ₪	0.00 ₪	19,911.12 ₪
59	42293	לייף - תאורת פיתוח בניין B	00023697 - 3, 00023697 - 4, 21055370 - 2, 21055370 - 3	1.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	19,910.121 ₪	0.00 ₪	19,911.12 ₪
60	42294	לייף - תאורת פיתוח בניין C	00023697 - 3, 00023697 - 4, 21055370 - 2, 21055370 - 3	1.33 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	19,910.121 ₪	0.00 ₪	19,911.46 ₪
61	42212	לייף פלאזה - חניון	00023697 - 3, 00023697 - 4, 18075265 - 1, 21055370 - 2, 21055370 - 3	12,067.78 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	34,549.915 ₪	0.00 ₪	46,617.70 ₪





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
₪ 4,219.68	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 4,219.68	00017841 - 2, 00017841 - 3, 00017841 - 4, 00017841 - 5, 00017841 - 6, 00017841 - 7, 00017841 - 8, 00023662 - 1, 00023662 - 2, 00023662 - 3, 00023662 - 4, 00023662 - 5, 00023662 - 6, 00023662 - 7, 00023662 - 8, 00023697 - 5, 00023697 - 7, 00023697 - 8, 00025156 - 2, 17313183 - 1, 18075265 - 1, 21055370 - 1	ציבורי בניין A	45431	62
₪ 5,579.01	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 5,579.01	00019007 - 1, 00019007 - 2, 00019007 - 6, 00019007 - 7, 00019007 - 8, 00023678 - 1, 00023678 - 2, 00023678 - 3, 00023678 - 4, 00023678 - 5, 00023678 - 6, 00023678 - 7, 00023678 - 8, 14155760 - 1, 14155760 - 2, 14155760 - 3, 14155760 - 4, 17312743 - 1, 20281675 - 1	ציבורי בניין B	45432	63





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
17,397.46 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	17,397.46 ₪	00005140 - 1, 00025243 - 1, 00025243 - 2, 00025243 - 3, 00025243 - 4, 00025243 - 5, 00025243 - 6, 00025243 - 7, 00025243 - 8, 00025243 - 9, 00025243 - 10, 00025243 - 11, 00025243 - 12, 00025427 - 1, 00025427 - 2, 00025427 - 3, 00025427 - 4, 00025427 - 6, 00025427 - 7, 00025427 - 8, 00025508 - 1, 00025508 - 2, 00025508 - 4, 00025508 - 5, 00025508 - 7, 00025508 - 8, 16092203 - 1, 16092203 - 2, 16092203 - 3, 21055347 - 2, 21055347 - 3, 21055348 - 2, 21055348 - 3, 21055417 - 1, 21055417 - 2, 21055417 - 3, 21055417 - 4, 21055418 - 1, 21055418 - 2, 21055418 - 3, 21055418 - 4	ציבורי בניין C	45433	64

1,546,130.55 ₪		סה"כ
262,842.19 ₪	17.00%	מע"מ
1,808,972.74 ₪		סה"כ (כולל מע"מ)
		חשבון חברת חשמל
		הפרש בש"ח





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
			הפרש באחוזים						

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
145,542.55 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	145,542.55 ₪	17313183 - 1	בניין A שנאי T2 + חניונים	42214	1
57,886.14 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	57,886.14 ₪	20281675 - 1	בניין B שנאי T1	42213	2
93,134.92 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	93,134.92 ₪	21055417 - 1	בניין C שנאי 3	42186	3
41,959.56 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	41,959.56 ₪	00025508 - 1	בניין C שנאי 4	42253	4

