



דוח כספי

עבור: עופר השקעות

דוח מסכם עבור אתר: עופר מרכז מסחרי חלק תחתון

תקופת דוח: (01/06/23 - 30/06/23)

תאריך הפקה: 14/07/23

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור תוספות	תשלום בנין הספק	תשלום קבוע	סה"כ
1	31509	**מליסרון ק. P1 חדר שרתים - 44148	8 - 00024414	2,817.47 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	210.98 ₪	3,028.45 ₪
2	31498	א.ס קוביס	2 - 15091244	2,600.36 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	37.91 ₪	2,638.27 ₪
3	31499	אדר לוי מותגים - 62 מר	6 - 00017455	180.90 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	37.91 ₪	218.81 ₪
4	31500	אודיו סי	3 - 18017263	886.70 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	37.91 ₪	924.61 ₪
5	44284	איי נוביס מדיקל משרד	7 - 00017455	957.72 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	37.91 ₪	995.63 ₪
6	31501	אינגוי	2 - 14155758	8,443.26 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	210.98 ₪	8,654.24 ₪
7	31522	איציק אשכנזי - נכס נוסף - 83 מ"ר	1 - 17312804	291.90 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	37.91 ₪	329.81 ₪
8	31502	אלוניאל	2 - 18017263	11,451.98 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	210.98 ₪	11,662.96 ₪
9	37100	אפוס מדיקל ישראל	4 - 14155758	449.69 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	37.91 ₪	487.60 ₪
10	42884	אפוס מדיקל ישראל לשעבר (יתרת שטח מרכז מומחים)	1 - 17313032	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	37.91 ₪	37.91 ₪
11	31503	אפוס מדיקל ישראל בעמ	7 - 00024414	1,323.69 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	210.98 ₪	1,534.67 ₪
12	31504	אפוס מדיקל ישראל בעמ 2	3 - 15091244	2,261.83 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	210.98 ₪	2,472.81 ₪
13	31505	בזק	5 - 00024414	1,157.28 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	37.91 ₪	1,195.19 ₪
14	42972	ביוטיק אסטטיק	1 - 15091244	2,498.22 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	210.98 ₪	2,709.20 ₪
15	31506	דבורה שליחויות	6 - 00024414	308.99 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	37.91 ₪	346.90 ₪
16	35029	דלק מנטה	1 - 14155758	882.94 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	37.91 ₪	920.85 ₪
17	33855	ח.ל. פירות מחסן	1 - 14155751	209.48 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	37.91 ₪	247.39 ₪
18	31508	לקנות איכות חיים	5 - 00017455	88.27 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	37.91 ₪	126.18 ₪
19	31497	סטודיו עליזה	2 - 00024414	225.91 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	37.91 ₪	263.82 ₪
20	31512	סלקום	1 - 00012793	3,701.16 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	210.98 ₪	3,912.14 ₪
21	31513	ספיספארמה - משרדים	3 - 00017455	895.40 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	37.91 ₪	933.31 ₪
22	31514	ספיספארמה חיוני - גנרטור	4 - 00017455	45.62 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	37.91 ₪	83.53 ₪



סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
977.07 ₪	37.91 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	939.16 ₪	00024414 - 8	עופר השקעות ק. 44148 חדר שרתים	31515	23
303.68 ₪	37.91 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	265.77 ₪	18017263 - 1	עיריית הרצליה שטח נוסף - מעוף	45328	24
9,228.25 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	9,017.27 ₪	00024414 - 1	פיצה קומה 1-	31516	25
472.59 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	261.61 ₪	14155751 - 2	פרינט האוס	44744	26
614.15 ₪	37.91 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	576.24 ₪	14155758 - 3	קבוצת אשכנזי בעמ	31519	27
2,000.84 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,789.86 ₪	00017455 - 2	קומסיטק	31520	28
97.99 ₪	37.91 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	60.08 ₪	15091244 - 4	ש.ק. קסורלה	41158	29
2,864.26 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,653.28 ₪	00017455 - 8	תחנת דלק	31521	30

60,283.13 ₪		סה"כ
10,248.13 ₪	17.00%	מע"מ
70,531.26 ₪		סה"כ (כולל מע"מ)
		חשבון חברת חשמל
		הפרש בש"ח
		הפרש באחוזים

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
1,480.56 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,269.58 ₪	14155751 - 3	*חניון בלתי חיוני	31526	1
5,634.05 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	5,423.07 ₪	14155751 - 4	*חניון חיוני	31527	2
13,242.56 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	13,031.58 ₪	00024414 - 4	*ראשי מסחר עליון	31529	3
43,563.01 ₪	210.98 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	43,352.03 ₪	00024414 - 3	*ראשי מסחר תחתון	31530	4
82,096.59 ₪	502.09 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	81,594.50 ₪	00024938 - 1	*שנאי ETR2 2 אוהליאב (תחתון)	31531	5