



**דוח קוט"ש**

עבור: רני צים ניהול נכסים

דוח מסכם עבור: צים סנטר בית שאן

תקופת דוח: (09/07/23 - 31/07/23)

תאריך הפקה: 01/08/23

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	49123	TWENTYFOURSE VEN	81032338 - 7	971.10	0.00	2,047.60	3,018.70	0.30	
			ציבורי	-9.15	0.00	220.58	211.43		
			סה"כ צריכה	961.95	0.00	2,268.18	3,230.13		
2	25324	אוטופן	81032903 - 2	552.15	0.00	1,339.05	1,891.20	1.25	
			ציבורי	-10.88	0.00	262.30	251.42		
			סה"כ צריכה	541.27	0.00	1,601.35	2,142.62		
3	25334	אופטיקה הלפרין בע"מ	18017327 - 4	577.30	0.00	1,615.40	2,192.70	10.22	
			ציבורי	-13.76	0.00	331.77	318.01		
			סה"כ צריכה	563.54	0.00	1,947.17	2,510.71		
4	25365	אופיס דיפו	81036666 - 2	288.80	0.00	1,371.70	1,660.50	4.80	
			ציבורי	-27.26	0.00	657.12	629.87		
			סה"כ צריכה	261.54	0.00	2,028.82	2,290.37		
5	25350	אייס	81035227 - 3	6,216.40	0.00	16,027.60	22,244.00	79.60	
			ציבורי	-125.14	0.00	3,017.06	2,891.92		
			סה"כ צריכה	6,091.26	0.00	19,044.66	25,135.92		
6	25386	אלקטרו קובי בע"מ (ביג אלקטרויק)	81036684 - 6	2,225.53	0.00	5,429.01	7,654.54	27.57	
			ציבורי	-47.12	0.00	1,136.00	1,088.88		
			סה"כ צריכה	2,178.42	0.00	6,565.00	8,743.42		
7	25390	אצה	81036685 - 2	3,039.20	0.00	6,085.80	9,125.00	28.60	
			ציבורי	-22.19	0.00	535.05	512.85		
			סה"כ צריכה	3,017.01	0.00	6,620.85	9,637.85		
8	25385	ארומה	81036684 - 5	3,869.34	0.00	11,529.11	15,398.45	55.17	
			ציבורי	-34.02	0.00	820.15	786.13		
			סה"כ צריכה	3,835.32	0.00	12,349.26	16,184.58		
9	44937	באגט ניר ח.108	19093140 - 3	766.00	0.00	2,252.40	3,018.40	18.87	
			ציבורי	-8.30	0.00	200.18	191.88		
			סה"כ צריכה	757.70	0.00	2,452.58	3,210.28		
10	32100	בודי שופ חנות 21	81032903 - 8	514.70	0.00	1,214.00	1,728.70	1.50	
			ציבורי	-9.19	0.00	221.49	212.31		
			סה"כ צריכה	505.51	0.00	1,435.49	1,941.01		
11	46434	גינרג'י טעינת רכבים חשמליים	81035227 - 8	1,107.20	0.00	2,081.44	3,188.64	66.40	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			סה"כ צריכה	1,107.20	0.00	2,081.44	3,188.64		
12	25360	גלי	81036653 - 5	1,835.20	0.00	5,943.40	7,778.60	15.20	
			ציבורי	-49.07	0.00	1,183.10	1,134.03		
			סה"כ צריכה	1,786.13	0.00	7,126.50	8,912.63		
13	25326	דלתא גליל תעשיות בע"מ	81032903 - 4	1,572.20	0.00	3,865.50	5,437.70	10.00	
			ציבורי	-25.89	0.00	624.19	598.30		
			סה"כ צריכה	1,546.31	0.00	4,489.69	6,036.00		
14	25325	דמקה	81032903 - 3	524.00	0.00	1,412.10	1,936.10	6.40	
			ציבורי	-7.85	0.00	189.22	181.37		
			סה"כ צריכה	516.15	0.00	1,601.32	2,117.47		
15	25354	הונימן ובניו בע"מ	81035227 - 7	715.80	0.00	1,777.40	2,493.20	0.40	
			ציבורי	-13.30	0.00	320.58	307.29		
			סה"כ צריכה	702.50	0.00	2,097.98	2,800.49		
16	44935	החמניה ח 100+102	19093287 - 1	1,139.50	0.00	4,388.20	5,527.70	15.45	
			ציבורי	-15.20	0.00	366.49	351.28		
			סה"כ צריכה	1,124.30	0.00	4,754.69	5,878.98		
17	25363	הסטוק ישראל בע"מ	81036653 - 8	1,796.40	0.00	3,801.20	5,597.60	4.10	
			ציבורי	-54.51	0.00	1,314.21	1,259.70		
			סה"כ צריכה	1,741.89	0.00	5,115.41	6,857.30		
18	53322	ורדינון	81032338 - 4	2,259.40	0.00	5,469.40	7,728.80	19.60	
			ציבורי	-24.77	0.00	597.09	572.32		
			סה"כ צריכה	2,234.63	0.00	6,066.49	8,301.12		
19	25328	זיפ	81032903 - 6	428.50	0.00	1,312.10	1,740.60	4.70	
			ציבורי	-12.21	0.00	294.35	282.15		
			סה"כ צריכה	416.29	0.00	1,606.45	2,022.75		
20	44938	חומוס ח.112	19093140 - 1	266.90	0.00	957.10	1,224.00	12.96	
			ציבורי	-8.59	0.00	207.07	198.48		
			סה"כ צריכה	258.31	0.00	1,164.17	1,422.48		
21	49122	חנות 4 רנואר אאוטלט	81036684 - 3	1,520.46	0.00	3,237.37	4,757.83	2.81	
			ציבורי	-27.08	0.00	652.97	625.89		
			סה"כ צריכה	1,493.38	0.00	3,890.34	5,383.72		
22	50391	חנות קיווי (KIWI)	18170600 - 4	1,056.30	0.00	2,565.20	3,621.50	18.17	
			ציבורי	-16.91	0.00	407.65	390.74		
			סה"כ צריכה	1,039.39	0.00	2,972.85	4,012.24		
23	25333	טוגו הנעלה והלבשה בע"מ	18017327 - 3	1,689.50	0.00	3,994.90	5,684.40	25.72	
			ציבורי	-21.70	0.00	523.24	501.54		
			סה"כ צריכה	1,667.80	0.00	4,518.14	6,185.94		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
24	25377	טרקלין חשמל בע"מ	81036673 - 5	1,488.80	0.00	3,666.80	5,155.60	0.90	
			ציבורי	-38.64	0.00	931.62	892.98		
			סה"כ צריכה	1,450.16	0.00	4,598.42	6,048.58		
25	33805	לשמר יזמות בע"מ	81036653 - 7	2,212.60	0.00	4,975.40	7,188.00	5.20	
			ציבורי	-54.51	0.00	1,314.21	1,259.70		
			סה"כ צריכה	2,158.09	0.00	6,289.61	8,447.70		
26	25359	ללון נרות וסבונים בע"מ	81036653 - 4	441.10	0.00	1,116.30	1,557.40	4.90	
			ציבורי	-9.97	0.00	240.29	230.33		
			סה"כ צריכה	431.13	0.00	1,356.59	1,787.73		
27	25327	מאניה	81032903 - 5	432.30	0.00	987.60	1,419.90	0.30	
			ציבורי	-10.28	0.00	247.72	237.45		
			סה"כ צריכה	422.02	0.00	1,235.32	1,657.35		
28	25331	מגה ספורט	18017327 - 1	2,297.20	0.00	7,506.00	9,803.20	43.32	
			ציבורי	-47.72	0.00	1,150.53	1,102.81		
			סה"כ צריכה	2,249.48	0.00	8,656.53	10,906.01		
29	28391	מילגם	18170600 - 3	220.20	0.00	1,000.90	1,221.10	6.74	
			ציבורי	-6.12	0.00	147.47	141.35		
			סה"כ צריכה	214.08	0.00	1,148.37	1,362.45		
30	50963	מיקי לוגסי ח.114	19093287 - 3	710.80	0.00	2,877.80	3,588.60	17.80	
			ציבורי	-6.12	0.00	147.54	141.42		
			סה"כ צריכה	704.68	0.00	3,025.34	3,730.02		
31	25344	מקדונלדס	81035110 - 5	4,668.60	0.00	11,321.40	15,990.00	52.20	
			ציבורי	-43.71	0.00	1,053.92	1,010.21		
			סה"כ צריכה	4,624.89	0.00	12,375.32	17,000.21		
32	43527	משחקייה ח.104	19093255 - 4	1,187.82	0.00	3,115.92	4,303.74	40.32	
			ציבורי	-45.72	0.00	1,102.37	1,056.65		
			סה"כ צריכה	1,142.10	0.00	4,218.29	5,360.39		
33	25318	משרד הרישוי	81032338 - 5	152.20	0.00	776.00	928.20	4.20	
			ציבורי	-8.68	0.00	209.36	200.68		
			סה"כ צריכה	143.52	0.00	985.36	1,128.88		
34	25378	נובו פארם	81036673 - 6	1,130.40	0.00	3,065.30	4,195.70	9.60	
			ציבורי	-28.15	0.00	678.69	650.54		
			סה"כ צריכה	1,102.25	0.00	3,743.99	4,846.24		
35	52679	נעמן חנות 3	81036673 - 7	1,166.00	0.00	3,044.40	4,210.40	9.20	
			ציבורי	-27.26	0.00	657.12	629.87		
			סה"כ צריכה	1,138.74	0.00	3,701.52	4,840.27		
36	25356	סטימצקי	81036653 - 1	1,190.00	0.00	2,758.80	3,948.80	1.80	
			ציבורי	-12.81	0.00	308.74	295.94		



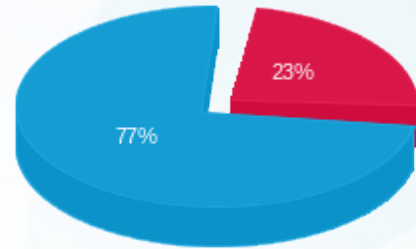


מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			סה"כ צריכה	1,177.19	0.00	3,067.54	4,244.74		
37	25389	ע.ר. צים שווק ישרי בע"מ (יינות ביתן)	81036685 - 1	21,618.00	0.00	84,519.00	106,137.00	248.00	
			ציבורי	-313.20	0.00	7,550.99	7,237.79		
			סה"כ צריכה	21,304.80	0.00	92,069.99	113,374.79		
38	25332	עונות	18017327 - 2	620.20	0.00	1,452.90	2,073.10	12.82	
			ציבורי	-9.39	0.00	226.34	216.95		
			סה"כ צריכה	610.81	0.00	1,679.24	2,290.05		
39	25382	פוקס הום חנות 23 א'	81036684 - 2	2,756.31	0.00	7,422.75	10,179.06	42.08	
			ציבורי	-40.80	0.00	983.61	942.81		
			סה"כ צריכה	2,715.51	0.00	8,406.36	11,121.87		
40	25361	פוקס ויזל בע"מ	81036653 - 6	3,419.80	0.00	8,208.20	11,628.00	39.80	
			ציבורי	-50.85	0.00	1,225.98	1,175.13		
			סה"כ צריכה	3,368.95	0.00	9,434.18	12,803.13		
41	49344	פיצה-האט ח.110 חדש	19093140 - 2	743.20	0.00	2,116.70	2,859.90	14.65	
			ציבורי	-8.28	0.00	199.64	191.36		
			סה"כ צריכה	734.92	0.00	2,316.34	3,051.26		
42	44933	פרוזן ח.106	19093140 - 4	684.90	0.00	2,385.30	3,070.20	15.42	
			ציבורי	-7.33	0.00	176.76	169.43		
			סה"כ צריכה	677.57	0.00	2,562.06	3,239.63		
43	25384	קסטרו	81036684 - 4	6,876.47	0.00	16,115.82	22,992.29	94.46	
			ציבורי	-75.68	0.00	1,824.52	1,748.85		
			סה"כ צריכה	6,800.79	0.00	17,940.34	24,741.13		
44	30975	קרייזי ליון	18170600 - 1	1,205.00	0.00	3,012.60	4,217.60	21.86	
			ציבורי	-18.08	0.00	435.78	417.70		
			סה"כ צריכה	1,186.92	0.00	3,448.38	4,635.30		
45	25319	רוזן מינץ	81032338 - 6	154.40	0.00	894.60	1,049.00	0.60	
			ציבורי	-10.20	0.00	245.87	235.67		
			סה"כ צריכה	144.20	0.00	1,140.47	1,284.67		
46	43526	ריבאר ח.118	19093255 - 2	715.00	0.00	1,754.60	2,469.60	11.47	
			ציבורי	-4.53	0.00	109.29	104.76		
			סה"כ צריכה	710.47	0.00	1,863.89	2,574.36		
47	25323	ריקושט	81032903 - 1	1,315.00	0.00	3,084.60	4,399.60	0.80	
			ציבורי	-22.68	0.00	546.81	524.13		
			סה"כ צריכה	1,292.32	0.00	3,631.41	4,923.73		
			סה"כ צריכה	90,853.39	0.00	302,693.75	393,547.14		
			חשבון חברת חשמל				0.00		
			הפרש בקוט"ש				393,547.14		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			הפרש באחוזים						



■ פסגה (Kwh 90,853.39)  
■ גבע (Kwh 0.00)  
■ שפל (Kwh 302,693.75)

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	25381	לידיעה בלבד - שנאי ראשי TR-2	1 - 17313541	28,406.80	0.00	24,012.00	52,418.80	648.50	
			סה"כ צריכה	28,406.80	0.00	24,012.00	52,418.80		
2	25391	לידיעה בלבד - שנאי ראשי TR-1 ישן	3 - 81036685	52,865.00	0.00	78,200.00	131,065.00	360.00	
			סה"כ צריכה	52,865.00	0.00	78,200.00	131,065.00		
3	45407	מיזוג אוויר מתחים החדש לידיעה (כלול בציבורי)	1 - 19093255	302.20	0.00	568.20	870.40	3.29	
			3 - 19093255	552.80	0.00	1,041.30	1,594.10	25.78	
			4 - 19093287	5,434.80	0.00	9,846.50	15,281.30	69.41	
			סה"כ צריכה	6,289.80	0.00	11,456.00	17,745.80		
4	53272	מערכת סולארית דרומית	4 - 81036685	1,097.40	0.00	19,551.60	20,649.00	52.20	
			סה"כ צריכה	1,097.40	0.00	19,551.60	20,649.00		
5	53273	מערכת סולארית צפונית	5 - 81036685	3,136.80	0.00	65,308.80	68,445.60	162.60	
			סה"כ צריכה	3,136.80	0.00	65,308.80	68,445.60		
6	25342	פוטו וולטאי	3 - 81035110	3,730.00	0.00	78,395.00	82,125.00	195.00	
			סה"כ צריכה	3,730.00	0.00	78,395.00	82,125.00		
7	53211	פוטו וולטאי חדש עד התקנה	1 - 50000001	2,926.17	0.00	58,516.63	61,442.80		
			סה"כ צריכה	2,926.17	0.00	58,516.63	61,442.80		
8	25396	ציבורי להעמסה	1 - 08029769	49,653.40	0.00	52,039.20	101,692.60	1.58	
			1 - 17313541	28,406.80	0.00	24,012.00	52,418.80	648.50	
			1 - 18017327	-2,297.20	0.00	-7,506.00	-9,803.20	43.32	





מקדם הספק	שיא ביקוש	סה"כ צריכה בקוטי"ש	שפל Kwh	גבע Kwh	פסגה Kwh	מספר מונה / קבוצה	שם דייר	מזהה דייר	מס
	12.82	-2,073.10	-1,452.90	0.00	-620.20	18017327 - 2			
	25.72	-5,684.40	-3,994.90	0.00	-1,689.50	18017327 - 3			
	10.22	-2,192.70	-1,615.40	0.00	-577.30	18017327 - 4			
	21.86	-4,217.60	-3,012.60	0.00	-1,205.00	18170600 - 1			
	6.74	-1,221.10	-1,000.90	0.00	-220.20	18170600 - 3			
	18.17	-3,621.50	-2,565.20	0.00	-1,056.30	18170600 - 4			
	12.96	-1,224.00	-957.10	0.00	-266.90	19093140 - 1			
	14.65	-2,859.90	-2,116.70	0.00	-743.20	19093140 - 2			
	18.87	-3,018.40	-2,252.40	0.00	-766.00	19093140 - 3			
	15.42	-3,070.20	-2,385.30	0.00	-684.90	19093140 - 4			
	15.45	-5,527.70	-4,388.20	0.00	-1,139.50	19093287 - 1			
	17.80	-3,588.60	-2,877.80	0.00	-710.80	19093287 - 3			
		61,442.80	58,516.63	0.00	2,926.17	50000001 - 1			
	19.60	-7,728.80	-5,469.40	0.00	-2,259.40	81032338 - 4			
	4.20	-928.20	-776.00	0.00	-152.20	81032338 - 5			
	0.60	-1,049.00	-894.60	0.00	-154.40	81032338 - 6			
	0.30	-3,018.70	-2,047.60	0.00	-971.10	81032338 - 7			
	0.80	-4,399.60	-3,084.60	0.00	-1,315.00	81032903 - 1			
	1.25	-1,891.20	-1,339.05	0.00	-552.15	81032903 - 2			
	6.40	-1,936.10	-1,412.10	0.00	-524.00	81032903 - 3			
	10.00	-5,437.70	-3,865.50	0.00	-1,572.20	81032903 - 4			
	0.30	-1,419.90	-987.60	0.00	-432.30	81032903 - 5			
	4.70	-1,740.60	-1,312.10	0.00	-428.50	81032903 - 6			
	1.50	-1,728.70	-1,214.00	0.00	-514.70	81032903 - 8			
	195.00	82,125.00	78,395.00	0.00	3,730.00	81035110 - 3			
	52.20	-15,990.00	-11,321.40	0.00	-4,668.60	81035110 - 5			
		0.00	0.00	0.00	0.00	81035227 - 1			
	79.60	-22,244.00	-16,027.60	0.00	-6,216.40	81035227 - 3			
	0.40	-2,493.20	-1,777.40	0.00	-715.80	81035227 - 7			
	66.40	-3,188.64	-2,081.44	0.00	-1,107.20	81035227 - 8			
	1.80	-3,948.80	-2,758.80	0.00	-1,190.00	81036653 - 1			
	4.90	-1,557.40	-1,116.30	0.00	-441.10	81036653 - 4			
	15.20	-7,778.60	-5,943.40	0.00	-1,835.20	81036653 - 5			
	39.80	-11,628.00	-8,208.20	0.00	-3,419.80	81036653 - 6			
	5.20	-7,188.00	-4,975.40	0.00	-2,212.60	81036653 - 7			
	4.10	-5,597.60	-3,801.20	0.00	-1,796.40	81036653 - 8			
	4.80	-1,660.50	-1,371.70	0.00	-288.80	81036666 - 2			
	0.90	-5,155.60	-3,666.80	0.00	-1,488.80	81036673 - 5			





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטי"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			81036673 - 6	-1,130.40	0.00	-3,065.30	-4,195.70	9.60	
			81036673 - 7	-1,166.00	0.00	-3,044.40	-4,210.40	9.20	
			81036684 - 2	-2,756.31	0.00	-7,422.75	-10,179.06	42.08	
			81036684 - 3	-1,520.46	0.00	-3,237.37	-4,757.83	2.81	
			81036684 - 4	-6,876.47	0.00	-16,115.82	-22,992.29	94.46	
			81036684 - 5	-3,869.34	0.00	-11,529.11	-15,398.45	55.17	
			81036684 - 6	-2,225.53	0.00	-5,429.01	-7,654.54	27.57	
			81036685 - 1	-21,618.00	0.00	-84,519.00	-106,137.00	248.00	
			81036685 - 2	-3,039.20	0.00	-6,085.80	-9,125.00	28.60	
			81036685 - 4	1,097.40	0.00	19,551.60	20,649.00	52.20	
			81036685 - 5	3,136.80	0.00	65,308.80	68,445.60	162.60	
			סה"כ צריכה	-1,484.79	0.00	35,797.08	34,312.28		
9	53274	שנאי ראשי TR1 חדש	08029769 - 1	49,653.40	0.00	52,039.20	101,692.60	1.58	
			סה"כ צריכה	49,653.40	0.00	52,039.20	101,692.60		

