



דוח קוט"ש

עבור: רני צים ניהול נכסים

דוח מסכם עבור: צים סנטר בית שאן

תקופת דוח: (08/07/23 - 01/07/23)

תאריך הפקה: 01/08/23

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	49123	TWENTYFOURSE VEN	7 - 81032338	286.10	0.00	628.30	914.40	12.60	
			ציבורי	-2.61	0.00	3.79	1.18		
			סה"כ צריכה	283.49	0.00	632.09	915.58		
2	25324	אוטופן	2 - 81032903	174.90	0.00	417.70	592.60	8.50	
			ציבורי	-3.10	0.00	4.50	1.40		
			סה"כ צריכה	171.80	0.00	422.20	594.00		
3	25334	אופטיקה הלפרין בע"מ	4 - 18017327	173.80	0.00	530.20	704.00	10.19	
			ציבורי	-3.92	0.00	5.70	1.78		
			סה"כ צריכה	169.88	0.00	535.90	705.78		
4	25365	אופיס דיפו	2 - 81036666	77.00	0.00	460.50	537.50	6.10	
			ציבורי	-7.77	0.00	11.28	3.52		
			סה"כ צריכה	69.23	0.00	471.78	541.02		
5	25350	אייס	3 - 81035227	1,674.00	0.00	4,607.20	6,281.20	84.00	
			ציבורי	-35.65	0.00	51.81	16.16		
			סה"כ צריכה	1,638.35	0.00	4,659.01	6,297.36		
6	25386	אלקטרו קובי בע"מ (ביג אלקטריק)	6 - 81036684	594.20	0.00	1,479.98	2,074.18	31.26	
			ציבורי	-13.42	0.00	19.51	6.08		
			סה"כ צריכה	580.77	0.00	1,499.49	2,080.26		
7	25390	אצה	2 - 81036685	833.40	0.00	1,969.00	2,802.40	36.40	
			ציבורי	-6.32	0.00	9.19	2.87		
			סה"כ צריכה	827.08	0.00	1,978.19	2,805.27		
8	25385	ארומה	5 - 81036684	1,018.58	0.00	3,187.56	4,206.14	51.23	
			ציבורי	-9.69	0.00	14.08	4.39		
			סה"כ צריכה	1,008.89	0.00	3,201.64	4,210.53		
9	44937	באגט ניר ח.108	3 - 19093140	245.20	0.00	827.60	1,072.80	18.57	
			ציבורי	-2.37	0.00	3.44	1.07		
			סה"כ צריכה	242.83	0.00	831.04	1,073.87		
10	32100	בודי שופ חנות 21	8 - 81032903	149.50	0.00	359.10	508.60	7.10	
			ציבורי	-2.62	0.00	3.80	1.19		
			סה"כ צריכה	146.88	0.00	362.90	509.79		
11	46434	גי'נרג'י טעינת רכבים חשמליים	8 - 81035227	571.20	0.00	851.68	1,422.88	66.08	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			סה"כ צריכה	571.20	0.00	851.68	1,422.88		
12	25360	גלי	81036653 - 5	603.20	0.00	1,952.20	2,555.40	26.00	
			ציבורי	-13.98	0.00	20.32	6.34		
			סה"כ צריכה	589.22	0.00	1,972.52	2,561.74		
13	25326	דלתא גליל תעשיות בע"מ	81032903 - 4	442.10	0.00	975.20	1,417.30	20.90	
			ציבורי	-7.38	0.00	10.72	3.34		
			סה"כ צריכה	434.72	0.00	985.92	1,420.64		
14	25325	דמקה	81032903 - 3	137.90	0.00	491.50	629.40	6.80	
			ציבורי	-2.24	0.00	3.25	1.01		
			סה"כ צריכה	135.66	0.00	494.75	630.41		
15	25354	הוינגמן ובניו בע"מ	81035227 - 7	150.30	0.00	480.90	631.20	11.30	
			ציבורי	-3.79	0.00	5.51	1.72		
			סה"כ צריכה	146.51	0.00	486.41	632.92		
16	44935	החמניה ח 100+102	19093287 - 1	333.20	0.00	1,412.90	1,746.10	14.08	
			ציבורי	-4.33	0.00	6.29	1.96		
			סה"כ צריכה	328.87	0.00	1,419.19	1,748.06		
17	25363	הסטוק ישראל בע"מ	81036653 - 8	495.90	0.00	1,103.40	1,599.30	23.00	
			ציבורי	-15.53	0.00	22.57	7.04		
			סה"כ צריכה	480.37	0.00	1,125.97	1,606.34		
18	25328	זיפ	81032903 - 6	102.70	0.00	356.40	459.10	8.20	
			ציבורי	-3.48	0.00	5.06	1.58		
			סה"כ צריכה	99.22	0.00	361.46	460.68		
19	44938	חומס ח.112	19093140 - 1	81.20	0.00	321.10	402.30	15.03	
			ציבורי	-2.45	0.00	3.56	1.11		
			סה"כ צריכה	78.75	0.00	324.66	403.41		
20	49122	חנות 4 רנואר אאוטלט	81036684 - 3	417.78	0.00	969.10	1,386.87	18.93	
			ציבורי	-7.72	0.00	11.21	3.50		
			סה"כ צריכה	410.06	0.00	980.31	1,390.37		
21	50391	חנות קיווי (KIWI)	18170600 - 4	274.00	0.00	761.60	1,035.60	17.20	
			ציבורי	-4.82	0.00	7.00	2.18		
			סה"כ צריכה	269.18	0.00	768.60	1,037.78		
22	25333	טוגו הנעלה והלבשה בע"מ	18017327 - 3	446.20	0.00	1,168.60	1,614.80	24.24	
			ציבורי	-6.18	0.00	8.99	2.80		
			סה"כ צריכה	440.02	0.00	1,177.59	1,617.60		
23	25377	טרקלין חשמל בע"מ	81036673 - 5	376.00	0.00	955.00	1,331.00	22.10	
			ציבורי	-11.01	0.00	16.00	4.99		
			סה"כ צריכה	364.99	0.00	971.00	1,335.99		





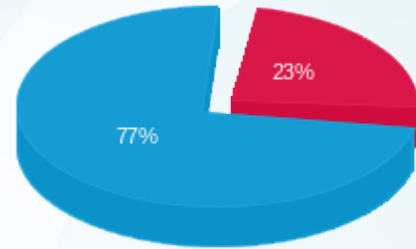
מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
24	33805	לשמר יזמות בע"מ	7 - 81036653	574.30	0.00	1,418.60	1,992.90	30.50	
			ציבורי	-15.53	0.00	22.57	7.04		
			סה"כ צריכה	558.77	0.00	1,441.17	1,999.94		
25	25359	ללין נרות וסבונים בע"מ	4 - 81036653	104.50	0.00	295.20	399.70	7.50	
			ציבורי	-2.84	0.00	4.13	1.29		
			סה"כ צריכה	101.66	0.00	299.33	400.99		
26	25327	מאניה	5 - 81032903	118.50	0.00	290.80	409.30	5.90	
			ציבורי	-2.93	0.00	4.25	1.33		
			סה"כ צריכה	115.57	0.00	295.05	410.63		
27	25331	מגה ספורט	1 - 18017327	475.30	0.00	2,111.30	2,586.60	40.29	
			ציבורי	-13.60	0.00	19.76	6.16		
			סה"כ צריכה	461.70	0.00	2,131.06	2,592.76		
28	28391	מילגם	3 - 18170600	51.55	0.00	278.75	330.30	6.78	
			ציבורי	-1.74	0.00	2.53	0.79		
			סה"כ צריכה	49.81	0.00	281.28	331.09		
29	50963	מיקי לוגסי ח.114	3 - 19093287	212.50	0.00	961.30	1,173.80	17.23	
			ציבורי	-1.74	0.00	2.53	0.79		
			סה"כ צריכה	210.76	0.00	963.83	1,174.59		
30	25344	מקדונלדס	5 - 81035110	1,351.20	0.00	3,570.60	4,921.80	51.00	
			ציבורי	-12.45	0.00	18.10	5.64		
			סה"כ צריכה	1,338.75	0.00	3,588.70	4,927.44		
31	43527	משחקייה ח.104	4 - 19093255	365.04	0.00	1,172.34	1,537.38	35.28	
			ציבורי	-13.03	0.00	18.93	5.90		
			סה"כ צריכה	352.01	0.00	1,191.27	1,543.28		
32	25318	משרד הרישוי	5 - 81032338	20.60	0.00	198.80	219.40	4.40	
			ציבורי	-2.47	0.00	3.60	1.12		
			סה"כ צריכה	18.13	0.00	202.40	220.52		
33	25378	נובו פארם	6 - 81036673	297.20	0.00	921.40	1,218.60	14.00	
			ציבורי	-8.02	0.00	11.66	3.64		
			סה"כ צריכה	289.18	0.00	933.06	1,222.24		
34	52679	נעמן חנות 3	7 - 81036673	232.20	0.00	650.40	882.60	13.20	
			ציבורי	-7.77	0.00	11.28	3.52		
			סה"כ צריכה	224.43	0.00	661.68	886.12		
35	25356	סטימצקי	1 - 81036653	309.90	0.00	728.90	1,038.80	4.70	
			ציבורי	-3.65	0.00	5.30	1.65		
			סה"כ צריכה	306.25	0.00	734.20	1,040.45		
36	25389	ע.ר. צים שוק ישרי בע"מ (יינות ביתן)	1 - 81036685	5,238.00	0.00	24,154.00	29,392.00	227.00	
			ציבורי	-89.23	0.00	129.67	40.44		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			סה"כ צריכה	5,148.77	0.00	24,283.67	29,432.44		
37	25332	עונות	18017327 - 2	175.30	0.00	407.20	582.50	10.53	
			ציבורי	-2.67	0.00	3.89	1.21		
			סה"כ צריכה	172.63	0.00	411.09	583.71		
38	25382	פוקס הום חנות 23 א'	81036684 - 2	664.61	0.00	1,626.99	2,291.60	30.50	
			ציבורי	-11.62	0.00	16.89	5.27		
			סה"כ צריכה	652.99	0.00	1,643.88	2,296.87		
39	25361	פוקס ויזל בע"מ	81036653 - 6	898.60	0.00	2,255.60	3,154.20	42.60	
			ציבורי	-14.49	0.00	21.05	6.57		
			סה"כ צריכה	884.11	0.00	2,276.65	3,160.77		
40	49344	פיצה-האט ח.חדש 110	19093140 - 2	214.50	0.00	699.70	914.20	13.09	
			ציבורי	-2.36	0.00	3.43	1.07		
			סה"כ צריכה	212.14	0.00	703.13	915.27		
41	44933	פרוזן ח.106	19093140 - 4	204.50	0.00	847.20	1,051.70	15.70	
			ציבורי	-2.09	0.00	3.04	0.95		
			סה"כ צריכה	202.41	0.00	850.24	1,052.65		
42	25384	קסטרו	81036684 - 4	1,840.02	0.00	4,820.73	6,660.75	79.87	
			ציבורי	-21.56	0.00	31.33	9.77		
			סה"כ צריכה	1,818.46	0.00	4,852.06	6,670.52		
43	30975	קרייז ליין	18170600 - 1	333.40	0.00	899.50	1,232.90	20.01	
			ציבורי	-5.15	0.00	7.48	2.33		
			סה"כ צריכה	328.25	0.00	906.98	1,235.23		
44	25319	רוזן מינץ	81032338 - 6	40.80	0.00	234.80	275.60	7.00	
			ציבורי	-2.91	0.00	4.22	1.32		
			סה"כ צריכה	37.89	0.00	239.02	276.92		
45	43526	ריבאר ח.118	19093255 - 2	201.70	0.00	557.50	759.20	11.95	
			ציבורי	-1.29	0.00	1.88	0.59		
			סה"כ צריכה	200.41	0.00	559.38	759.79		
46	25323	ריקושט	81032903 - 1	353.00	0.00	944.80	1,297.80	18.20	
			ציבורי	-6.46	0.00	9.39	2.93		
			סה"כ צריכה	346.54	0.00	954.19	1,300.73		
			סה"כ צריכה	23,519.61	0.00	76,917.62	100,437.24		
			חשבון חברת חשמל				0.00		
			הפרש בקוט"ש				100,437.24		
			הפרש באחוזים						





■ פסגה (Kwh 23,519.61)
■ גבע (Kwh 0.00)
■ שפל (Kwh 76,917.62)

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	25381	לידיעה בלבד - שנאי ראשי TR-2	17313541 - 1	7,826.07	0.00	4,250.18	12,076.25	648.50	
			סה"כ צריכה	7,826.07	0.00	4,250.18	12,076.25		
2	25391	לידיעה בלבד - שנאי ראשי TR-1 ישן	81036685 - 3	12,960.00	0.00	23,090.00	36,050.00	335.00	
			סה"כ צריכה	12,960.00	0.00	23,090.00	36,050.00		
3	45407	מיזוג אוויר מתחים החדש לידיעה (כלול בציבורי)	19093255 - 1	84.90	0.00	167.30	252.20	3.08	
			19093255 - 3	121.00	0.00	253.10	374.10	21.22	
			19093287 - 4	1,177.30	0.00	2,368.50	3,545.80	64.64	
			סה"כ צריכה	1,383.20	0.00	2,788.90	4,172.10		
4	25342	פוטו וולטאי	81035110 - 3	1,149.00	0.00	27,494.00	28,643.00	453.00	
			סה"כ צריכה	1,149.00	0.00	27,494.00	28,643.00		
5	53211	פוטו וולטאי חדש עד התקנה	50000001 - 1	1,017.80	0.00	20,353.61	21,371.41		
			סה"כ צריכה	1,017.80	0.00	20,353.61	21,371.41		
6	25396	ציבורי להעמסה	08029769 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00		
			17313541 - 1	7,826.07	0.00	4,250.18	12,076.25	648.50	
			18017327 - 1	-475.30	0.00	-2,111.30	-2,586.60	40.29	
			18017327 - 2	-175.30	0.00	-407.20	-582.50	10.53	
			18017327 - 3	-446.20	0.00	-1,168.60	-1,614.80	24.24	
			18017327 - 4	-173.80	0.00	-530.20	-704.00	10.19	
			18170600 - 1	-333.40	0.00	-899.50	-1,232.90	20.01	
			18170600 - 3	-51.55	0.00	-278.75	-330.30	6.78	
			18170600 - 4	-274.00	0.00	-761.60	-1,035.60	17.20	
			19093140 - 1	-81.20	0.00	-321.10	-402.30	15.03	
			19093140 - 2	-214.50	0.00	-699.70	-914.20	13.09	
			19093140 - 3	-245.20	0.00	-827.60	-1,072.80	18.57	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטר	שיא ביקוש	מקדם הספק
			19093140 - 4	-204.50	0.00	-847.20	-1,051.70	15.70	
			19093287 - 1	-333.20	0.00	-1,412.90	-1,746.10	14.08	
			19093287 - 3	-212.50	0.00	-961.30	-1,173.80	17.23	
			50000001 - 1	1,017.80	0.00	20,353.61	21,371.41		
			81032338 - 5	-20.60	0.00	-198.80	-219.40	4.40	
			81032338 - 6	-40.80	0.00	-234.80	-275.60	7.00	
			81032338 - 7	-286.10	0.00	-628.30	-914.40	12.60	
			81032903 - 1	-353.00	0.00	-944.80	-1,297.80	18.20	
			81032903 - 2	-174.90	0.00	-417.70	-592.60	8.50	
			81032903 - 3	-137.90	0.00	-491.50	-629.40	6.80	
			81032903 - 4	-442.10	0.00	-975.20	-1,417.30	20.90	
			81032903 - 5	-118.50	0.00	-290.80	-409.30	5.90	
			81032903 - 6	-102.70	0.00	-356.40	-459.10	8.20	
			81032903 - 8	-149.50	0.00	-359.10	-508.60	7.10	
			81035110 - 3	1,149.00	0.00	27,494.00	28,643.00	453.00	
			81035110 - 5	-1,351.20	0.00	-3,570.60	-4,921.80	51.00	
			81035227 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00		
			81035227 - 3	-1,674.00	0.00	-4,607.20	-6,281.20	84.00	
			81035227 - 7	-150.30	0.00	-480.90	-631.20	11.30	
			81035227 - 8	-571.20	0.00	-851.68	-1,422.88	66.08	
			81036653 - 1	-309.90	0.00	-728.90	-1,038.80	4.70	
			81036653 - 4	-104.50	0.00	-295.20	-399.70	7.50	
			81036653 - 5	-603.20	0.00	-1,952.20	-2,555.40	26.00	
			81036653 - 6	-898.60	0.00	-2,255.60	-3,154.20	42.60	
			81036653 - 7	-574.30	0.00	-1,418.60	-1,992.90	30.50	
			81036653 - 8	-495.90	0.00	-1,103.40	-1,599.30	23.00	
			81036666 - 2	-77.00	0.00	-460.50	-537.50	6.10	
			81036673 - 5	-376.00	0.00	-955.00	-1,331.00	22.10	
			81036673 - 6	-297.20	0.00	-921.40	-1,218.60	14.00	
			81036673 - 7	-232.20	0.00	-650.40	-882.60	13.20	
			81036684 - 2	-664.61	0.00	-1,626.99	-2,291.60	30.50	
			81036684 - 3	-417.78	0.00	-969.10	-1,386.87	18.93	
			81036684 - 4	-1,840.02	0.00	-4,820.73	-6,660.75	79.87	
			81036684 - 5	-1,018.58	0.00	-3,187.56	-4,206.14	51.23	
			81036684 - 6	-594.20	0.00	-1,479.98	-2,074.18	31.26	
			81036685 - 1	-5,238.00	0.00	-24,154.00	-29,392.00	227.00	
			81036685 - 2	-833.40	0.00	-1,969.00	-2,802.40	36.40	
			81036685 - 3	12,960.00	0.00	23,090.00	36,050.00	335.00	





מקדם הספק	שיא ביקוש	סה"כ צריכה בקוט"ש	שפל Kwh	גבע Kwh	פסגה Kwh	מספר מונה / קבוצה	שם דייר	מזהה דייר	מס
		188.53	604.50	0.00	-415.96	סה"כ צריכה			
		0.00	0.00	0.00	0.00	08029769 - 1	שנאי ראשי TR1 חדש	53274	7
		0.00	0.00	0.00	0.00	סה"כ צריכה			

