



דוח קוט"ש

עבור: רני צים ניהול נכסים

דוח מסכם עבור: צים סנטר בית שאן

תקופת דוח: (31/07/23 - 01/07/23)

תאריך הפקה: 01/08/23

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	49123	TWENTYFOURSE VEN	7 - 81032338	1,257.20	0.00	2,675.90	3,933.10	12.60	
			ציבורי	9.86	0.00	212.05	221.91		
			סה"כ צריכה	1,267.06	0.00	2,887.95	4,155.01		
2	25324	אוטופן	2 - 81032903	727.05	0.00	1,756.75	2,483.80	8.50	
			ציבורי	11.72	0.00	252.15	263.87		
			סה"כ צריכה	738.77	0.00	2,008.90	2,747.67		
3	25334	אופטיקה הלפרין בע"מ	4 - 18017327	751.10	0.00	2,145.60	2,896.70	10.22	
			ציבורי	14.83	0.00	318.93	333.76		
			סה"כ צריכה	765.93	0.00	2,464.53	3,230.46		
4	25365	אופיס דיפו	2 - 81036666	365.80	0.00	1,832.20	2,198.00	6.10	
			ציבורי	29.37	0.00	631.70	661.06		
			סה"כ צריכה	395.17	0.00	2,463.90	2,859.06		
5	25350	אייס	3 - 81035227	7,890.40	0.00	20,634.80	28,525.20	84.00	
			ציבורי	134.84	0.00	2,900.31	3,035.15		
			סה"כ צריכה	8,025.24	0.00	23,535.11	31,560.35		
6	25386	אלקטרו קובי בע"מ (ביג אלקטרויק)	6 - 81036684	2,819.73	0.00	6,908.99	9,728.72	31.26	
			ציבורי	50.77	0.00	1,092.04	1,142.81		
			סה"כ צריכה	2,870.50	0.00	8,001.03	10,871.53		
7	25390	אצה	2 - 81036685	3,872.60	0.00	8,054.80	11,927.40	36.40	
			ציבורי	23.91	0.00	514.34	538.25		
			סה"כ צריכה	3,896.51	0.00	8,569.14	12,465.65		
8	25385	ארומה	5 - 81036684	4,887.92	0.00	14,716.67	19,604.60	55.17	
			ציבורי	36.65	0.00	788.41	825.06		
			סה"כ צריכה	4,924.58	0.00	15,505.08	20,429.66		
9	44937	באגט ניר ח.108	3 - 19093140	1,011.20	0.00	3,080.00	4,091.20	18.87	
			ציבורי	8.95	0.00	192.44	201.38		
			סה"כ צריכה	1,020.15	0.00	3,272.44	4,292.58		
10	32100	בודי שופ חנות 21	8 - 81032903	664.20	0.00	1,573.10	2,237.30	7.10	
			ציבורי	9.90	0.00	212.92	222.82		
			סה"כ צריכה	674.10	0.00	1,786.02	2,460.12		
11	46434	גי'נרג'י טעינת רכבים חשמליים	8 - 81035227	1,678.40	0.00	2,933.12	4,611.52	66.40	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			סה"כ צריכה	1,678.40	0.00	2,933.12	4,611.52		
12	25360	גלי	81036653 - 5	2,438.40	0.00	7,895.60	10,334.00	26.00	
			ציבורי	52.87	0.00	1,137.32	1,190.19		
			סה"כ צריכה	2,491.27	0.00	9,032.92	11,524.19		
13	25326	דלתא גליל תעשיות בע"מ	81032903 - 4	2,014.30	0.00	4,840.70	6,855.00	20.90	
			ציבורי	27.90	0.00	600.04	627.93		
			סה"כ צריכה	2,042.20	0.00	5,440.74	7,482.93		
14	25325	דמקה	81032903 - 3	661.90	0.00	1,903.60	2,565.50	6.80	
			ציבורי	8.46	0.00	181.90	190.35		
			סה"כ צריכה	670.36	0.00	2,085.50	2,755.85		
15	25354	הוינגמן ובניו בע"מ	81035227 - 7	866.10	0.00	2,258.30	3,124.40	11.30	
			ציבורי	14.33	0.00	308.18	322.51		
			סה"כ צריכה	880.43	0.00	2,566.48	3,446.91		
16	44935	החמניה ח 100+102	19093287 - 1	1,472.70	0.00	5,801.10	7,273.80	15.45	
			ציבורי	16.38	0.00	352.30	368.68		
			סה"כ צריכה	1,489.08	0.00	6,153.40	7,642.48		
17	25363	הסטוק ישראל בע"מ	81036653 - 8	2,292.30	0.00	4,904.60	7,196.90	23.00	
			ציבורי	58.73	0.00	1,263.36	1,322.09		
			סה"כ צריכה	2,351.03	0.00	6,167.96	8,518.99		
18	53322	ורדינון תאריך כניסה: 09/07/23	81032338 - 4	2,259.40	0.00	5,469.40	7,728.80	19.60	
			ציבורי	26.11	0.00	563.73	589.84		
			סה"כ צריכה	2,285.51	0.00	6,033.13	8,318.64		
19	25328	זיפ	81032903 - 6	531.20	0.00	1,668.50	2,199.70	8.20	
			ציבורי	13.16	0.00	282.96	296.12		
			סה"כ צריכה	544.36	0.00	1,951.46	2,495.82		
20	44938	חומוס ח. 112	19093140 - 1	348.10	0.00	1,278.20	1,626.30	15.03	
			ציבורי	9.25	0.00	199.06	208.31		
			סה"כ צריכה	357.35	0.00	1,477.26	1,834.61		
21	49122	חנות 4 רנואר אאוטלט	81036684 - 3	1,938.24	0.00	4,206.47	6,144.71	18.93	
			ציבורי	29.18	0.00	627.70	656.89		
			סה"כ צריכה	1,967.42	0.00	4,834.17	6,801.59		
22	50391	חנות קיווי (KIWI)	18170600 - 4	1,330.30	0.00	3,326.80	4,657.10	18.17	
			ציבורי	18.22	0.00	391.88	410.10		
			סה"כ צריכה	1,348.52	0.00	3,718.68	5,067.20		
23	25333	טוגו הנעלה והלבה בע"מ	18017327 - 3	2,135.70	0.00	5,163.50	7,299.20	25.72	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			ציבורי	23.38	0.00	503.00	526.38		
			סה"כ צריכה	2,159.08	0.00	5,666.50	7,825.58		
24	25377	טרקלין חשמל בע"מ	81036673 - 5	1,864.80	0.00	4,621.80	6,486.60	22.10	
			ציבורי	41.64	0.00	895.57	937.21		
			סה"כ צריכה	1,906.44	0.00	5,517.37	7,423.81		
25	33805	ל.שמר יזמות בע"מ	81036653 - 7	2,786.90	0.00	6,394.00	9,180.90	30.50	
			ציבורי	58.73	0.00	1,263.36	1,322.09		
			סה"כ צריכה	2,845.63	0.00	7,657.36	10,502.99		
26	25359	ללין נרות וסבונים בע"מ	81036653 - 4	545.60	0.00	1,411.50	1,957.10	7.50	
			ציבורי	10.74	0.00	230.99	241.73		
			סה"כ צריכה	556.34	0.00	1,642.49	2,198.83		
27	25327	מאניה	81032903 - 5	550.80	0.00	1,278.40	1,829.20	5.90	
			ציבורי	11.07	0.00	238.14	249.21		
			סה"כ צריכה	561.87	0.00	1,516.54	2,078.41		
28	25331	מגה ספורט	18017327 - 1	2,772.50	0.00	9,617.30	12,389.80	43.32	
			ציבורי	51.42	0.00	1,106.01	1,157.43		
			סה"כ צריכה	2,823.92	0.00	10,723.31	13,547.23		
29	28391	מילגם	18170600 - 3	271.75	0.00	1,279.65	1,551.40	6.78	
			ציבורי	6.59	0.00	141.76	148.35		
			סה"כ צריכה	278.34	0.00	1,421.41	1,699.75		
30	50963	מיקי לוגסי ח.114	19093287 - 3	923.30	0.00	3,839.10	4,762.40	17.80	
			ציבורי	6.59	0.00	141.83	148.43		
			סה"כ צריכה	929.89	0.00	3,980.93	4,910.83		
31	25344	מקדונלדס	81035110 - 5	6,019.80	0.00	14,892.00	20,911.80	52.20	
			ציבורי	47.10	0.00	1,013.14	1,060.24		
			סה"כ צריכה	6,066.90	0.00	15,905.14	21,972.04		
32	43527	משחקייה ח.104	19093255 - 4	1,552.86	0.00	4,288.26	5,841.12	40.32	
			ציבורי	49.27	0.00	1,059.71	1,108.98		
			סה"כ צריכה	1,602.13	0.00	5,347.97	6,950.10		
33	25318	משרד הרישוי	81032338 - 5	172.80	0.00	974.80	1,147.60	4.40	
			ציבורי	9.36	0.00	201.26	210.62		
			סה"כ צריכה	182.16	0.00	1,176.06	1,358.22		
34	25378	נובו פארם	81036673 - 6	1,427.60	0.00	3,986.70	5,414.30	14.00	
			ציבורי	30.33	0.00	652.43	682.76		
			סה"כ צריכה	1,457.93	0.00	4,639.13	6,097.06		
35	52679	נעמן תנות 3	81036673 - 7	1,398.20	0.00	3,694.80	5,093.00	13.20	
			ציבורי	29.37	0.00	631.70	661.06		
			סה"כ צריכה	1,427.57	0.00	4,326.50	5,754.06		



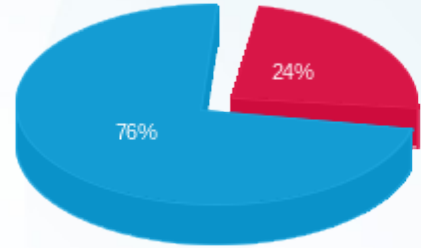


מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
36	25356	סטימצקי	81036653 - 1	1,499.90	0.00	3,487.70	4,987.60	4.70	
			ציבורי	13.80	0.00	296.80	310.59		
			סה"כ צריכה	1,513.70	0.00	3,784.50	5,298.19		
37	25389	ע.ר. צים שוק ישרי בע"מ (יינות ביתן)	81036685 - 1	26,856.00	0.00	108,673.00	135,529.00	248.00	
			ציבורי	337.46	0.00	7,258.79	7,596.26		
			סה"כ צריכה	27,193.46	0.00	115,931.79	143,125.26		
38	25332	עונות	18017327 - 2	795.50	0.00	1,860.10	2,655.60	12.82	
			ציבורי	10.12	0.00	217.58	227.70		
			סה"כ צריכה	805.62	0.00	2,077.68	2,883.30		
39	25382	פוקס הום חנות 23 א'	81036684 - 2	3,420.92	0.00	9,049.74	12,470.66	42.08	
			ציבורי	43.96	0.00	945.55	989.51		
			סה"כ צריכה	3,464.88	0.00	9,995.29	13,460.17		
40	25361	פוקס ויזל בע"מ	81036653 - 6	4,318.40	0.00	10,463.80	14,782.20	42.60	
			ציבורי	54.79	0.00	1,178.54	1,233.33		
			סה"כ צריכה	4,373.19	0.00	11,642.34	16,015.53		
41	49344	פיצה-האט ח.110 חדש	19093140 - 2	957.70	0.00	2,816.40	3,774.10	14.65	
			ציבורי	8.92	0.00	191.91	200.83		
			סה"כ צריכה	966.62	0.00	3,008.31	3,974.93		
42	44933	פרוזן ח.106	19093140 - 4	889.40	0.00	3,232.50	4,121.90	15.70	
			ציבורי	7.90	0.00	169.92	177.82		
			סה"כ צריכה	897.30	0.00	3,402.42	4,299.72		
43	25384	קסטרו	81036684 - 4	8,716.49	0.00	20,936.55	29,653.03	94.46	
			ציבורי	81.54	0.00	1,753.92	1,835.46		
			סה"כ צריכה	8,798.03	0.00	22,690.47	31,488.49		
44	30975	קרייזי לין	18170600 - 1	1,538.40	0.00	3,912.10	5,450.50	21.86	
			ציבורי	19.48	0.00	418.91	438.39		
			סה"כ צריכה	1,557.88	0.00	4,331.01	5,888.89		
45	25319	רוזן מינץ	81032338 - 6	195.20	0.00	1,129.40	1,324.60	7.00	
			ציבורי	10.99	0.00	236.35	247.34		
			סה"כ צריכה	206.19	0.00	1,365.75	1,571.94		
46	43526	ריבאר ח.118	19093255 - 2	916.70	0.00	2,312.10	3,228.80	11.95	
			ציבורי	4.88	0.00	105.06	109.95		
			סה"כ צריכה	921.58	0.00	2,417.16	3,338.75		
47	25323	ריקושט	81032903 - 1	1,668.00	0.00	4,029.40	5,697.40	18.20	
			ציבורי	24.44	0.00	525.65	550.09		
			סה"כ צריכה	1,692.44	0.00	4,555.05	6,247.49		
			סה"כ צריכה	117,873.01	0.00	377,611.37	495,484.38		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			חשבון חברת חשמל				0.00		
			הפרש בקוט"ש				495,484.38		
			הפרש באחוזים						



■ פסגה (Kwh 117,873.01)
■ גבע (Kwh 0.00)
■ שפל (Kwh 377,611.37)

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	25381	לידיעה בלבד - שנאי ראשי TR-2	1 - 17313541	36,232.88	0.00	28,262.17	64,495.05	648.50	
			סה"כ צריכה	36,232.88	0.00	28,262.17	64,495.05		
2	25391	לידיעה בלבד - שנאי ראשי TR-1 ישן	3 - 81036685	65,825.00	0.00	101,290.00	167,115.00	360.00	
			סה"כ צריכה	65,825.00	0.00	101,290.00	167,115.00		
3	45407	מיזוג אויר מתחים החדש לידיעה (כלול בציבורי)	1 - 19093255	387.10	0.00	735.50	1,122.60	3.29	
			3 - 19093255	673.80	0.00	1,294.40	1,968.20	25.78	
			4 - 19093287	6,612.10	0.00	12,215.00	18,827.10	69.41	
			סה"כ צריכה	7,673.00	0.00	14,244.90	21,917.90		
4	53272	מערכת סולארית דרומית תאריך כניסה: 09/07/23	4 - 81036685	1,097.40	0.00	19,551.60	20,649.00	52.20	
			סה"כ צריכה	1,097.40	0.00	19,551.60	20,649.00		
5	53273	מערכת סולארית צפונית תאריך כניסה: 09/07/23	5 - 81036685	3,136.80	0.00	65,308.80	68,445.60	162.60	
			סה"כ צריכה	3,136.80	0.00	65,308.80	68,445.60		
6	25342	פוטו וולטאי	3 - 81035110	4,879.00	0.00	105,889.00	110,768.00	453.00	
			סה"כ צריכה	4,879.00	0.00	105,889.00	110,768.00		
7	53211	פוטו וולטאי חדש עד התקנה	1 - 50000001	7,443.97	0.00	76,870.23	84,314.21		





מקדם הספק	שיא ביקוש	סה"כ צריכה בקוט"ש	שפל Kwh	גבע Kwh	פסגה Kwh	מספר מונה / קבוצה	שם דייר	מזהה דייר	מס
		84,314.21	76,870.23	0.00	7,443.97	סה"כ צריכה			
	1.58	101,692.60	52,039.20	0.00	49,653.40	08029769 - 1	ציבורי להעמסה	25396	8
	648.50	64,495.05	28,262.17	0.00	36,232.88	17313541 - 1			
	43.32	-12,389.80	-9,617.30	0.00	-2,772.50	18017327 - 1			
	12.82	-2,655.60	-1,860.10	0.00	-795.50	18017327 - 2			
	25.72	-7,299.20	-5,163.50	0.00	-2,135.70	18017327 - 3			
	10.22	-2,896.70	-2,145.60	0.00	-751.10	18017327 - 4			
	21.86	-5,450.50	-3,912.10	0.00	-1,538.40	18170600 - 1			
	6.78	-1,551.40	-1,279.65	0.00	-271.75	18170600 - 3			
	18.17	-4,657.10	-3,326.80	0.00	-1,330.30	18170600 - 4			
	15.03	-1,626.30	-1,278.20	0.00	-348.10	19093140 - 1			
	14.65	-3,774.10	-2,816.40	0.00	-957.70	19093140 - 2			
	18.87	-4,091.20	-3,080.00	0.00	-1,011.20	19093140 - 3			
	15.70	-4,121.90	-3,232.50	0.00	-889.40	19093140 - 4			
	15.45	-7,273.80	-5,801.10	0.00	-1,472.70	19093287 - 1			
	17.80	-4,762.40	-3,839.10	0.00	-923.30	19093287 - 3			
		84,314.21	76,870.23	0.00	7,443.97	50000001 - 1			
	19.60	-7,728.80	-5,469.40	0.00	-2,259.40	81032338 - 4			
	4.40	-1,147.60	-974.80	0.00	-172.80	81032338 - 5			
	7.00	-1,324.60	-1,129.40	0.00	-195.20	81032338 - 6			
	12.60	-3,933.10	-2,675.90	0.00	-1,257.20	81032338 - 7			
	18.20	-5,697.40	-4,029.40	0.00	-1,668.00	81032903 - 1			
	8.50	-2,483.80	-1,756.75	0.00	-727.05	81032903 - 2			
	6.80	-2,565.50	-1,903.60	0.00	-661.90	81032903 - 3			
	20.90	-6,855.00	-4,840.70	0.00	-2,014.30	81032903 - 4			
	5.90	-1,829.20	-1,278.40	0.00	-550.80	81032903 - 5			
	8.20	-2,199.70	-1,668.50	0.00	-531.20	81032903 - 6			
	7.10	-2,237.30	-1,573.10	0.00	-664.20	81032903 - 8			
	453.00	110,768.00	105,889.00	0.00	4,879.00	81035110 - 3			
	52.20	-20,911.80	-14,892.00	0.00	-6,019.80	81035110 - 5			
		0.00	0.00	0.00	0.00	81035227 - 1			
	84.00	-28,525.20	-20,634.80	0.00	-7,890.40	81035227 - 3			
	11.30	-3,124.40	-2,258.30	0.00	-866.10	81035227 - 7			
	66.40	-4,611.52	-2,933.12	0.00	-1,678.40	81035227 - 8			
	4.70	-4,987.60	-3,487.70	0.00	-1,499.90	81036653 - 1			
	7.50	-1,957.10	-1,411.50	0.00	-545.60	81036653 - 4			
	26.00	-10,334.00	-7,895.60	0.00	-2,438.40	81036653 - 5			
	42.60	-14,782.20	-10,463.80	0.00	-4,318.40	81036653 - 6			





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטי"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			81036653 - 7	-2,786.90	0.00	-6,394.00	-9,180.90	30.50	
			81036653 - 8	-2,292.30	0.00	-4,904.60	-7,196.90	23.00	
			81036666 - 2	-365.80	0.00	-1,832.20	-2,198.00	6.10	
			81036673 - 5	-1,864.80	0.00	-4,621.80	-6,486.60	22.10	
			81036673 - 6	-1,427.60	0.00	-3,986.70	-5,414.30	14.00	
			81036673 - 7	-1,398.20	0.00	-3,694.80	-5,093.00	13.20	
			81036684 - 2	-3,420.92	0.00	-9,049.74	-12,470.66	42.08	
			81036684 - 3	-1,938.24	0.00	-4,206.47	-6,144.71	18.93	
			81036684 - 4	-8,716.49	0.00	-20,936.55	-29,653.03	94.46	
			81036684 - 5	-4,887.92	0.00	-14,716.67	-19,604.60	55.17	
			81036684 - 6	-2,819.73	0.00	-6,908.99	-9,728.72	31.26	
			81036685 - 1	-26,856.00	0.00	-108,673.00	-135,529.00	248.00	
			81036685 - 2	-3,872.60	0.00	-8,054.80	-11,927.40	36.40	
			81036685 - 3	15,810.00	0.00	26,090.00	41,900.00	335.00	
			81036685 - 4	1,097.40	0.00	19,551.60	20,649.00	52.20	
			81036685 - 5	3,136.80	0.00	65,308.80	68,445.60	162.60	
			סה"כ צריכה	4,449.25	0.00	37,401.57	41,850.82		
9	53274	שנאי ראשי TR1 חדש	08029769 - 1	49,653.40	0.00	52,039.20	101,692.60	1.58	
			סה"כ צריכה	49,653.40	0.00	52,039.20	101,692.60		

