



**דוח קוט"ש**

עבור: רני צים ניהול נכסים

דוח מסכם עבור: צים סנטר בית שאן

תקופת דוח: (08/07/23 - 01/07/23)

תאריך הפקה: 02/08/23

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	49123	TWENTYFOURSE VEN	81032338 - 7	286.10	0.00	628.30	914.40	12.60	
			ציבורי	0.21	0.00	3.79	4.00		
			סה"כ צריכה	286.31	0.00	632.09	918.40		
2	25324	אוטופן	81032903 - 2	174.90	0.00	417.70	592.60	8.50	
			ציבורי	0.25	0.00	4.50	4.76		
			סה"כ צריכה	175.15	0.00	422.20	597.36		
3	25334	אופטיקה הלפרין בע"מ	18017327 - 4	173.80	0.00	530.20	704.00	10.19	
			ציבורי	0.32	0.00	5.70	6.02		
			סה"כ צריכה	174.12	0.00	535.90	710.02		
4	25365	אופיס דיפו	81036666 - 2	77.00	0.00	460.50	537.50	6.10	
			ציבורי	0.64	0.00	11.28	11.92		
			סה"כ צריכה	77.64	0.00	471.78	549.42		
5	25350	אייס	81035227 - 3	1,674.00	0.00	4,607.20	6,281.20	84.00	
			ציבורי	2.92	0.00	51.81	54.73		
			סה"כ צריכה	1,676.92	0.00	4,659.01	6,335.93		
6	25386	אלקטרו קובי בע"מ (ביג אלקטרויק)	81036684 - 6	594.20	0.00	1,479.98	2,074.18	31.26	
			ציבורי	1.10	0.00	19.51	20.61		
			סה"כ צריכה	595.29	0.00	1,499.49	2,094.79		
7	25390	אצה	81036685 - 2	833.40	0.00	1,969.00	2,802.40	36.40	
			ציבורי	0.52	0.00	9.19	9.71		
			סה"כ צריכה	833.92	0.00	1,978.19	2,812.11		
8	25385	ארומה	81036684 - 5	1,018.58	0.00	3,187.56	4,206.14	51.23	
			ציבורי	0.79	0.00	14.08	14.88		
			סה"כ צריכה	1,019.38	0.00	3,201.64	4,221.02		
9	44937	באגט ניר ח.108	19093140 - 3	245.20	0.00	827.60	1,072.80	18.57	
			ציבורי	0.19	0.00	3.44	3.63		
			סה"כ צריכה	245.39	0.00	831.04	1,076.43		
10	32100	בודי שופ חנות 21	81032903 - 8	149.50	0.00	359.10	508.60	7.10	
			ציבורי	0.21	0.00	3.80	4.02		
			סה"כ צריכה	149.71	0.00	362.90	512.62		
11	46434	גי'נרג'י טעינת רכבים חשמליים	81035227 - 8	571.20	0.00	851.68	1,422.88	66.08	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			סה"כ צריכה	571.20	0.00	851.68	1,422.88		
12	25360	גלי	81036653 - 5	603.20	0.00	1,952.20	2,555.40	26.00	
			ציבורי	1.14	0.00	20.32	21.46		
			סה"כ צריכה	604.34	0.00	1,972.52	2,576.86		
13	25326	דלתא גליל תעשיות בע"מ	81032903 - 4	442.10	0.00	975.20	1,417.30	20.90	
			ציבורי	0.60	0.00	10.72	11.32		
			סה"כ צריכה	442.70	0.00	985.92	1,428.62		
14	25325	דמקה	81032903 - 3	137.90	0.00	491.50	629.40	6.80	
			ציבורי	0.18	0.00	3.25	3.43		
			סה"כ צריכה	138.08	0.00	494.75	632.83		
15	25354	הוינגמן ובניו בע"מ	81035227 - 7	150.30	0.00	480.90	631.20	11.30	
			ציבורי	0.31	0.00	5.51	5.82		
			סה"כ צריכה	150.61	0.00	486.41	637.02		
16	44935	החמניה ח 100+102	19093287 - 1	333.20	0.00	1,412.90	1,746.10	14.08	
			ציבורי	0.35	0.00	6.29	6.65		
			סה"כ צריכה	333.55	0.00	1,419.19	1,752.75		
17	25363	הסטוק ישראל בע"מ	81036653 - 8	495.90	0.00	1,103.40	1,599.30	23.00	
			ציבורי	1.27	0.00	22.57	23.84		
			סה"כ צריכה	497.17	0.00	1,125.97	1,623.14		
18	25328	זיפ	81032903 - 6	102.70	0.00	356.40	459.10	8.20	
			ציבורי	0.28	0.00	5.06	5.34		
			סה"כ צריכה	102.98	0.00	361.46	464.44		
19	44938	חומס ח.112	19093140 - 1	81.20	0.00	321.10	402.30	15.03	
			ציבורי	0.20	0.00	3.56	3.76		
			סה"כ צריכה	81.40	0.00	324.66	406.06		
20	49122	חנות 4 רנואר אאוטלט	81036684 - 3	417.78	0.00	969.10	1,386.87	18.93	
			ציבורי	0.63	0.00	11.21	11.85		
			סה"כ צריכה	418.41	0.00	980.31	1,398.72		
21	50391	חנות קיווי (KIWI)	18170600 - 4	274.00	0.00	761.60	1,035.60	17.20	
			ציבורי	0.39	0.00	7.00	7.39		
			סה"כ צריכה	274.39	0.00	768.60	1,042.99		
22	25333	טוגו הנעלה והלבשה בע"מ	18017327 - 3	446.20	0.00	1,168.60	1,614.80	24.24	
			ציבורי	0.51	0.00	8.99	9.49		
			סה"כ צריכה	446.71	0.00	1,177.59	1,624.29		
23	25377	טרקלין חשמל בע"מ	81036673 - 5	376.00	0.00	955.00	1,331.00	22.10	
			ציבורי	0.90	0.00	16.00	16.90		
			סה"כ צריכה	376.90	0.00	971.00	1,347.90		





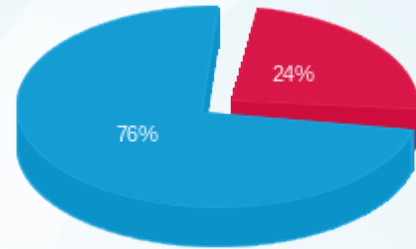
מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
24	33805	לשמר יזמות בע"מ	7 - 81036653	574.30	0.00	1,418.60	1,992.90	30.50	
			ציבורי	1.27	0.00	22.57	23.84		
			סה"כ צריכה	575.57	0.00	1,441.17	2,016.74		
25	25359	ללין נרות וסבונים בע"מ	4 - 81036653	104.50	0.00	295.20	399.70	7.50	
			ציבורי	0.23	0.00	4.13	4.36		
			סה"כ צריכה	104.73	0.00	299.33	404.06		
26	25327	מאניה	5 - 81032903	118.50	0.00	290.80	409.30	5.90	
			ציבורי	0.24	0.00	4.25	4.49		
			סה"כ צריכה	118.74	0.00	295.05	413.79		
27	25331	מגה ספורט	1 - 18017327	475.30	0.00	2,111.30	2,586.60	40.29	
			ציבורי	1.11	0.00	19.76	20.87		
			סה"כ צריכה	476.41	0.00	2,131.06	2,607.47		
28	28391	מילגם	3 - 18170600	51.55	0.00	278.75	330.30	6.78	
			ציבורי	0.14	0.00	2.53	2.68		
			סה"כ צריכה	51.69	0.00	281.28	332.98		
29	50963	מיקי לוגסי ח.114	3 - 19093287	212.50	0.00	961.30	1,173.80	17.23	
			ציבורי	0.14	0.00	2.53	2.68		
			סה"כ צריכה	212.64	0.00	963.83	1,176.48		
30	25344	מקדונלדס	5 - 81035110	1,351.20	0.00	3,570.60	4,921.80	51.00	
			ציבורי	1.02	0.00	18.10	19.12		
			סה"כ צריכה	1,352.22	0.00	3,588.70	4,940.92		
31	43527	משחקייה ח.104	4 - 19093255	365.04	0.00	1,172.34	1,537.38	35.28	
			ציבורי	1.07	0.00	18.93	20.00		
			סה"כ צריכה	366.11	0.00	1,191.27	1,557.38		
32	25318	משרד הרישוי	5 - 81032338	20.60	0.00	198.80	219.40	4.40	
			ציבורי	0.20	0.00	3.60	3.80		
			סה"כ צריכה	20.80	0.00	202.40	223.20		
33	25378	נובו פארם	6 - 81036673	297.20	0.00	921.40	1,218.60	14.00	
			ציבורי	0.66	0.00	11.66	12.31		
			סה"כ צריכה	297.86	0.00	933.06	1,230.91		
34	52679	נעמן חנות 3	7 - 81036673	232.20	0.00	650.40	882.60	13.20	
			ציבורי	0.64	0.00	11.28	11.92		
			סה"כ צריכה	232.84	0.00	661.68	894.52		
35	25356	סטימצקי	1 - 81036653	309.90	0.00	728.90	1,038.80	4.70	
			ציבורי	0.30	0.00	5.30	5.60		
			סה"כ צריכה	310.20	0.00	734.20	1,044.40		
36	25389	ע.ר. צים שוק ישרי בע"מ (יינות ביתן)	1 - 81036685	5,238.00	0.00	24,154.00	29,392.00	227.00	
			ציבורי	7.30	0.00	129.67	136.98		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			סה"כ צריכה	5,245.30	0.00	24,283.67	29,528.98		
37	25332	עונות	18017327 - 2	175.30	0.00	407.20	582.50	10.53	
			ציבורי	0.22	0.00	3.89	4.11		
			סה"כ צריכה	175.52	0.00	411.09	586.61		
38	25382	פוקס הום חנות 23 א'	81036684 - 2	664.61	0.00	1,626.99	2,291.60	30.50	
			ציבורי	0.95	0.00	16.89	17.84		
			סה"כ צריכה	665.57	0.00	1,643.88	2,309.44		
39	25361	פוקס ויזל בע"מ	81036653 - 6	898.60	0.00	2,255.60	3,154.20	42.60	
			ציבורי	1.19	0.00	21.05	22.24		
			סה"כ צריכה	899.79	0.00	2,276.65	3,176.44		
40	49344	פיצה-האט ח.110 חדש	19093140 - 2	214.50	0.00	699.70	914.20	13.09	
			ציבורי	0.19	0.00	3.43	3.62		
			סה"כ צריכה	214.69	0.00	703.13	917.82		
41	44933	פרוזן ח.106	19093140 - 4	204.50	0.00	847.20	1,051.70	15.70	
			ציבורי	0.17	0.00	3.04	3.21		
			סה"כ צריכה	204.67	0.00	850.24	1,054.91		
42	25384	קסטרו	81036684 - 4	1,840.02	0.00	4,820.73	6,660.75	79.87	
			ציבורי	1.76	0.00	31.33	33.10		
			סה"כ צריכה	1,841.78	0.00	4,852.06	6,693.85		
43	30975	קרייז לין	18170600 - 1	333.40	0.00	899.50	1,232.90	20.01	
			ציבורי	0.42	0.00	7.48	7.91		
			סה"כ צריכה	333.82	0.00	906.98	1,240.81		
44	25319	רוזן מינץ	81032338 - 6	40.80	0.00	234.80	275.60	7.00	
			ציבורי	0.24	0.00	4.22	4.46		
			סה"כ צריכה	41.04	0.00	239.02	280.06		
45	43526	ריבאר ח.118	19093255 - 2	201.70	0.00	557.50	759.20	11.95	
			ציבורי	0.11	0.00	1.88	1.98		
			סה"כ צריכה	201.81	0.00	559.38	761.18		
46	25323	ריקושט	81032903 - 1	353.00	0.00	944.80	1,297.80	18.20	
			ציבורי	0.53	0.00	9.39	9.92		
			סה"כ צריכה	353.53	0.00	954.19	1,307.72		
			סה"כ צריכה	23,969.61	0.00	76,917.62	100,887.24		
			חשבון חברת חשמל				0.00		
			הפרש בקוט"ש				100,887.24		
			הפרש באחוזים						





■ פסגה (Kwh 23,969.61)  
■ גבע (Kwh 0.00)  
■ שפל (Kwh 76,917.62)

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	25381	לידיעה בלבד - שנאי ראשי TR-2	17313541 - 1	7,826.07	0.00	4,250.18	12,076.25	648.50	
			סה"כ צריכה	7,826.07	0.00	4,250.18	12,076.25		
2	25391	לידיעה בלבד - שנאי ראשי TR-1 ישן	81036685 - 3	12,960.00	0.00	23,090.00	36,050.00	335.00	
			סה"כ צריכה	12,960.00	0.00	23,090.00	36,050.00		
3	45407	מיזוג אוויר מתחים החדש לידיעה (כלול בציבורי)	19093255 - 1	84.90	0.00	167.30	252.20	3.08	
			19093255 - 3	121.00	0.00	253.10	374.10	21.22	
			19093287 - 4	1,177.30	0.00	2,368.50	3,545.80	64.64	
			סה"כ צריכה	1,383.20	0.00	2,788.90	4,172.10		
4	25342	פוטו וולטאי	81035110 - 3	1,149.00	0.00	27,494.00	28,643.00	453.00	
			סה"כ צריכה	1,149.00	0.00	27,494.00	28,643.00		
5	53211	פוטו וולטאי חדש עד התקנה	50000001 - 1	1,467.80	0.00	20,353.61	21,821.41		
			סה"כ צריכה	1,467.80	0.00	20,353.61	21,821.41		
6	25396	ציבורי להעמסה	08029769 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00		
			17313541 - 1	7,826.07	0.00	4,250.18	12,076.25	648.50	
			18017327 - 1	-475.30	0.00	-2,111.30	-2,586.60	40.29	
			18017327 - 2	-175.30	0.00	-407.20	-582.50	10.53	
			18017327 - 3	-446.20	0.00	-1,168.60	-1,614.80	24.24	
			18017327 - 4	-173.80	0.00	-530.20	-704.00	10.19	
			18170600 - 1	-333.40	0.00	-899.50	-1,232.90	20.01	
			18170600 - 3	-51.55	0.00	-278.75	-330.30	6.78	
			18170600 - 4	-274.00	0.00	-761.60	-1,035.60	17.20	
			19093140 - 1	-81.20	0.00	-321.10	-402.30	15.03	
			19093140 - 2	-214.50	0.00	-699.70	-914.20	13.09	
			19093140 - 3	-245.20	0.00	-827.60	-1,072.80	18.57	



מקדם הספק	שיא ביקוש	סה"כ צריכה בקוטי"ש	שפל Kwh	גבע Kwh	פסגה Kwh	מספר מונה / קבוצה	שם דייר	מזהה דייר	מס
	15.70	-1,051.70	-847.20	0.00	-204.50	19093140 - 4			
	14.08	-1,746.10	-1,412.90	0.00	-333.20	19093287 - 1			
	17.23	-1,173.80	-961.30	0.00	-212.50	19093287 - 3			
		21,821.41	20,353.61	0.00	1,467.80	50000001 - 1			
	4.40	-219.40	-198.80	0.00	-20.60	81032338 - 5			
	7.00	-275.60	-234.80	0.00	-40.80	81032338 - 6			
	12.60	-914.40	-628.30	0.00	-286.10	81032338 - 7			
	18.20	-1,297.80	-944.80	0.00	-353.00	81032903 - 1			
	8.50	-592.60	-417.70	0.00	-174.90	81032903 - 2			
	6.80	-629.40	-491.50	0.00	-137.90	81032903 - 3			
	20.90	-1,417.30	-975.20	0.00	-442.10	81032903 - 4			
	5.90	-409.30	-290.80	0.00	-118.50	81032903 - 5			
	8.20	-459.10	-356.40	0.00	-102.70	81032903 - 6			
	7.10	-508.60	-359.10	0.00	-149.50	81032903 - 8			
	453.00	28,643.00	27,494.00	0.00	1,149.00	81035110 - 3			
	51.00	-4,921.80	-3,570.60	0.00	-1,351.20	81035110 - 5			
		0.00	0.00	0.00	0.00	81035227 - 1			
	84.00	-6,281.20	-4,607.20	0.00	-1,674.00	81035227 - 3			
	11.30	-631.20	-480.90	0.00	-150.30	81035227 - 7			
	66.08	-1,422.88	-851.68	0.00	-571.20	81035227 - 8			
	4.70	-1,038.80	-728.90	0.00	-309.90	81036653 - 1			
	7.50	-399.70	-295.20	0.00	-104.50	81036653 - 4			
	26.00	-2,555.40	-1,952.20	0.00	-603.20	81036653 - 5			
	42.60	-3,154.20	-2,255.60	0.00	-898.60	81036653 - 6			
	30.50	-1,992.90	-1,418.60	0.00	-574.30	81036653 - 7			
	23.00	-1,599.30	-1,103.40	0.00	-495.90	81036653 - 8			
	6.10	-537.50	-460.50	0.00	-77.00	81036666 - 2			
	22.10	-1,331.00	-955.00	0.00	-376.00	81036673 - 5			
	14.00	-1,218.60	-921.40	0.00	-297.20	81036673 - 6			
	13.20	-882.60	-650.40	0.00	-232.20	81036673 - 7			
	30.50	-2,291.60	-1,626.99	0.00	-664.61	81036684 - 2			
	18.93	-1,386.87	-969.10	0.00	-417.78	81036684 - 3			
	79.87	-6,660.75	-4,820.73	0.00	-1,840.02	81036684 - 4			
	51.23	-4,206.14	-3,187.56	0.00	-1,018.58	81036684 - 5			
	31.26	-2,074.18	-1,479.98	0.00	-594.20	81036684 - 6			
	227.00	-29,392.00	-24,154.00	0.00	-5,238.00	81036685 - 1			
	36.40	-2,802.40	-1,969.00	0.00	-833.40	81036685 - 2			
	335.00	36,050.00	23,090.00	0.00	12,960.00	81036685 - 3			



מקדם הספק	שיא ביקוש	סה"כ צריכה בקוט"ש	שפל Kwh	גבע Kwh	פסגה Kwh	מספר מונה / קבוצה	שם דייר	מזהה דייר	מס
		638.53	604.50	0.00	34.04	סה"כ צריכה			
		0.00	0.00	0.00	0.00	08029769 - 1	שנאי ראשי TR1 חדש	53274	7
		0.00	0.00	0.00	0.00	סה"כ צריכה			

