



דוח כספי

עבור: סילברגייט טכנולוגיות בע"מ

דוח מסכם עבור אתר: סק"י טאוור

תקופת דוח: (31/07/23 - 01/07/23)

תאריך הפקה: 03/08/23

מס	מזהה דיר	שם דיר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור תוספות	תשלום בנין הספק	תשלום קבוע	סה"כ		
1	51719	*ציבור - שלא העמס 80%	19093215 - 1, 19093129 - 1, 19093136 - 1, 19092968 - 1, 19092964 - 4, 19092972 - 1, 19092972 - 2, 19093129 - 3, 19093129 - 4, 19093131 - 2, 19093138 - 3, 19093205 - 1, 19093205 - 2, 19093205 - 3, 19093205 - 4, 19093206 - 1, 19093383 - 1, 19093384 - 1, 19093384 - 2, 19093384 - 3, 19093384 - 4, 19093494 - 1, 19093494 - 2, 21055217 - 2, 21055219 - 1, 21055225 - 2, 21055225 - 4, 21055228 - 1, 21055228 - 3, 21055228 - 4, 21055231 - 4, 21055233 - 1, 21055234 - 1, 21055234 - 2, 21055234 - 4, 21055234 - 3, 21055235 - 2, 21055235 - 3, 21055235 - 4, 21055236 - 3, 21055236 - 4, 21055303 - 3, 21055303 - 4, 22009823 - 1, 22009824 - 1, 22009825 - 1, 22009826 - 1, 22009827 - 1, 22009828 - 1, 22009830 - 1, 22009831 - 1, 22009832 - 1, 22009833 - 1, 22009833 - 2, 22009834 - 1, 22009835 - 1, 22009836 - 1, 22009837 - 1, 22009839 - 1, 22009840 - 1, 21262408 - 1, 21262600 - 1, 21262609 - 1, 21262616 - 1, 21262615 - 1, 21262603 - 1, 21262607 - 1, 21262612 - 1, 21262611 - 1, 21262606 - 1, 21262601 - 1, 21262602 - 1, 21262604 - 1, 21262608 - 1, 21262613 - 1, 21262614 - 1, 21262625 - 1, 21262621 - 1, 21262622 - 1, 21262626 - 1, 21262631 - 1, 21262628 - 1, 21262632 - 1, 21262630 - 1, 21262569 - 1, 21262627 - 1, 21262623 - 1, 21262624 - 1, 21262620 - 1, 21262629 - 1, 21262619 - 1, 21262618 - 1, 21262617 - 1, 21055304 - 2, 21055226 - 1, 21055233 - 3, 21055225 - 1, 21055232 - 2, 21055232 - 3, 22009822 - 3, 21055228 - 2, 22026608 - 1, 22009841 - 1, 21055219 - 3	162,732.70 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	162,732.70 ₪	0.00 ₪	162,732.70 ₪
2	51415	חניונים	19093205 - 1, 19093205 - 2, 19093205 - 3, 19093205 - 4, 19093206 - 1, 19093383 - 1, 19093384 - 1, 19093384 - 2, 19093384 - 3, 19093384 - 4	9,114.97 ₪	12,207.46 ₪	0.00 ₪	163.821 ₪	210.98 ₪	21,697.23 ₪		
3	51018	מיזוג אוויר	19092964 - 4, 19092972 - 1, 19092972 - 2, 19093129 - 3, 19093129 - 4, 19093131 - 2, 19093138 - 3	112,834.21 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,270.367 ₪	0.00 ₪	114,104.58 ₪		





מס	מזהה דיר	שם דיר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	סה"כ לתשלום עבור העמסות	תשלום בן הספק	תשלום קבוע	סה"כ
4	51073	קומה 00 שומשם בר	22009832 - 1	2,651.21 ₪	3,726.41 ₪	0.00 ₪	16.081 ₪	6,604.69 ₪
5	53147	קומה 01 ROOMS	21055219 - 3	409.49 ₪	548.11 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	1,168.58 ₪
6	51072	קומה 01 בנק מזרחי F+G	21055219 - 1	731.92 ₪	979.98 ₪	0.00 ₪	12.663 ₪	1,935.54 ₪
7	53146	קומה 02 ROOMS	22009841 - 1	2,704.97 ₪	3,574.50 ₪	0.00 ₪	32.161 ₪	6,522.61 ₪
8	53144	קומה A 03 יוסי סהר	21055228 - 2	176.37 ₪	237.89 ₪	0.00 ₪	5.025 ₪	630.27 ₪
9	51071	קומה 03 BCDE האור וואן	21055228 - 4	317.40 ₪	423.01 ₪	0.00 ₪	12.663 ₪	964.05 ₪
10	51070	קומה F 03 סקיי פרטנרס פרנס בע"מ	21055228 - 3	17.81 ₪	25.42 ₪	0.00 ₪	5.025 ₪	259.24 ₪
11	53145	קומה G 03 ברטניה ישראל	22026608 - 1	123.19 ₪	165.03 ₪	0.00 ₪	8.040 ₪	507.25 ₪
12	51069	קומה H 03 צ.א.מ הנדסה ושמות בע"מ	21055228 - 1	31.75 ₪	46.89 ₪	0.00 ₪	8.040 ₪	297.66 ₪
13	51067	קומה E 04 היוני קפיטל בע"מ	19093494 - 2	56.58 ₪	80.84 ₪	0.00 ₪	5.025 ₪	353.43 ₪
14	51066	קומה H 04 רונוס יעוץ	19093494 - 1	44.52 ₪	62.61 ₪	0.00 ₪	5.025 ₪	323.13 ₪
15	51065	קומה C+D 05 ת.א.חכס ניהול בע"מ	21055303 - 4	773.09 ₪	1,018.40 ₪	0.00 ₪	12.663 ₪	2,015.13 ₪
16	51064	קומה E 05 אולגן רוב רשות	21055303 - 3	125.30 ₪	165.73 ₪	0.00 ₪	5.025 ₪	507.04 ₪
17	53143	קומה F 06 ת.א.חכס ניהול בע"מ	22009822 - 3	468.50 ₪	635.34 ₪	0.00 ₪	5.025 ₪	1,319.85 ₪
18	51062	קומה G 07 ב.ב. סימפל תפנית בניהול ומכירות בע"מ	21055231 - 4	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	5.025 ₪	216.01 ₪
19	51060	קומה 08 סיף בריג'י	22009827 - 1	1,881.55 ₪	2,499.58 ₪	0.00 ₪	32.161 ₪	4,624.28 ₪
20	51057	קומה H 09 אן בי יעקוב משרד עורכי דין	21055234 - 2, 21055234 - 4	106.00 ₪	146.55 ₪	0.00 ₪	13.065 ₪	476.60 ₪
21	51058	קומה E 09 אליאוס מרקטין בע"מ	21055234 - 3	53.63 ₪	73.90 ₪	0.00 ₪	5.025 ₪	343.54 ₪
22	51056	קומה G 09 הום פלייס	21055234 - 1	28.01 ₪	39.48 ₪	0.00 ₪	5.025 ₪	283.50 ₪
23	51055	קומה 11 פייר בולט	22009831 - 1	363.66 ₪	476.64 ₪	0.00 ₪	32.161 ₪	1,083.45 ₪
24	51053	קומה E 12 תלפיות טכנוט לביטוח בע"מ	22009833 - 1	66.02 ₪	94.20 ₪	0.00 ₪	5.025 ₪	376.23 ₪
25	51054	קומה F 12 ליאן גרופ	22009833 - 2	49.04 ₪	67.87 ₪	0.00 ₪	5.025 ₪	332.91 ₪
26	51052	קומה G 13 אמיר דני עורך דין	21055217 - 2	57.11 ₪	80.46 ₪	0.00 ₪	5.025 ₪	353.58 ₪
27	51049	קומה 14 איי.בי.פי.יזמות והשקעות בע"מ B	21055235 - 2	26.03 ₪	37.10 ₪	0.00 ₪	5.025 ₪	279.14 ₪
28	51051	קומה ג.ד. ניהול נכסים בע"מ C	21055235 - 4	12.59 ₪	18.17 ₪	0.00 ₪	5.025 ₪	246.77 ₪
29	51050	קומה D+E 14 אורנשטיין חושן תקשורת	21055235 - 3	215.90 ₪	293.51 ₪	0.00 ₪	5.025 ₪	725.42 ₪
30	53139	קומה A+H 15 גולדמן	21055225 - 1	295.11 ₪	367.01 ₪	0.00 ₪	16.081 ₪	889.18 ₪
31	51046	קומה B+C 15 אוטריין	21055225 - 2	177.34 ₪	231.32 ₪	0.00 ₪	5.025 ₪	624.67 ₪
32	53140	קומה E 15 גון בבע	21055232 - 2	41.23 ₪	59.19 ₪	0.00 ₪	5.025 ₪	316.42 ₪
33	53142	קומה F 15 גון בבע	21055232 - 3	43.19 ₪	60.16 ₪	0.00 ₪	5.025 ₪	319.35 ₪
34	51048	קומה 15 טטודיו בן עמי בע"מ G	21055225 - 4	14.38 ₪	20.16 ₪	0.00 ₪	5.025 ₪	250.55 ₪
35	53138	קומה 16 A+B+C+F+G+H א.ל. סקיי שילד	21055233 - 3	370.74 ₪	483.95 ₪	0.00 ₪	20.101 ₪	1,085.77 ₪
36	51045	קומה DE 16 אביב קוסמטיקס בע"מ	21055233 - 1	130.94 ₪	179.52 ₪	0.00 ₪	8.040 ₪	529.49 ₪
37	53137	קומה 17 ראשי	21055226 - 1	254.43 ₪	342.68 ₪	0.00 ₪	32.161 ₪	840.25 ₪
38	53136	קומה G 18 סקיי שילד	21055304 - 2	56.59 ₪	77.20 ₪	0.00 ₪	12.663 ₪	357.43 ₪
39	51044	קומה E 19 נביצה חברת עורכי דין	21055236 - 4	78.26 ₪	106.98 ₪	0.00 ₪	5.025 ₪	401.24 ₪
40	51043	קומה C 19 סרוסי אברהם	21055236 - 3	20.49 ₪	28.28 ₪	0.00 ₪	5.025 ₪	264.78 ₪
41	51041	קומה 20 WORKIZ	22009830 - 1	1,035.33 ₪	1,401.51 ₪	0.00 ₪	32.161 ₪	2,679.98 ₪
42	51040	קומה 21 LOGAS.IO	22009834 - 1	530.31 ₪	682.40 ₪	0.00 ₪	32.161 ₪	1,455.85 ₪
43	51039	קומה 22 LOGAS.IO	22009837 - 1	496.99 ₪	643.63 ₪	0.00 ₪	32.161 ₪	1,383.77 ₪
44	51038	קומה 24 יוטפו	22009836 - 1	637.85 ₪	872.10 ₪	0.00 ₪	32.161 ₪	1,753.09 ₪
45	51037	קומה 25 יוטפו	22009823 - 1	816.34 ₪	1,112.60 ₪	0.00 ₪	32.161 ₪	2,172.08 ₪
46	51036	קומה 26 יוטפו	22009826 - 1	429.33 ₪	603.28 ₪	0.00 ₪	32.161 ₪	1,275.74 ₪
47	51035	קומה 27 יוטפו	22009825 - 1	217.62 ₪	312.09 ₪	0.00 ₪	32.161 ₪	772.85 ₪
48	51034	קומה 28 יוטפו	22009828 - 1	347.45 ₪	492.77 ₪	0.00 ₪	32.161 ₪	1,083.36 ₪
49	51033	קומה 29 יוטפו	22009835 - 1	146.58 ₪	211.57 ₪	0.00 ₪	32.161 ₪	601.29 ₪
50	51032	קומה 30 פפאה נימינג	22009840 - 1	831.22 ₪	1,081.76 ₪	0.00 ₪	32.161 ₪	2,156.12 ₪
51	51031	קומה 31 פפאה נימינג	22009839 - 1	1,020.38 ₪	1,360.06 ₪	0.00 ₪	32.161 ₪	2,623.59 ₪
52	51030	קומה 32 פפאה נימינג	22009824 - 1	1,689.13 ₪	2,227.84 ₪	0.00 ₪	32.161 ₪	4,160.10 ₪

סה"כ	359,281.34 ₪
מע"מ	17.00%
סה"כ (כולל מע"מ)	420,359.17 ₪



מס	מזהה דיר	שם דיר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקו"ש	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור תוספות	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ
						חשבון חברת חשמל			
						הפרש בע"ח			
						הפרש באחוזים			

מס	מזהה דיר	שם דיר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקו"ש	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור תוספות	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ
1	51542	ציבורי 100%	19092964 - 4, 19092968 - 1, 19092972 - 1, 19092972 - 2, 19093129 - 1, 19093129 - 3, 19093129 - 4, 19093131 - 2, 19093136 - 1, 19093138 - 3, 19093205 - 1, 19093205 - 2, 19093205 - 3, 19093205 - 4, 19093206 - 1, 19093215 - 1, 19093383 - 1, 19093384 - 1, 19093384 - 2, 19093384 - 3, 19093384 - 4, 19093494 - 1, 19093494 - 2, 21055217 - 2, 21055219 - 1, 21055219 - 3, 21055225 - 1, 21055225 - 2, 21055225 - 4, 21055226 - 1, 21055228 - 1, 21055228 - 2, 21055228 - 3, 21055228 - 4, 21055231 - 4, 21055232 - 2, 21055232 - 3, 21055233 - 1, 21055233 - 3, 21055234 - 1, 21055234 - 2, 21055234 - 3, 21055234 - 4, 21055235 - 2, 21055235 - 3, 21055235 - 4, 21055236 - 3, 21055236 - 4, 21055303 - 3, 21055303 - 4, 21055304 - 2, 21262408 - 1, 21262569 - 1, 21262600 - 1, 21262601 - 1, 21262602 - 1, 21262603 - 1, 21262604 - 1, 21262606 - 1, 21262607 - 1, 21262608 - 1, 21262609 - 1, 21262611 - 1, 21262612 - 1, 21262613 - 1, 21262614 - 1, 21262615 - 1, 21262616 - 1, 21262617 - 1, 21262618 - 1, 21262619 - 1, 21262620 - 1, 21262621 - 1, 21262622 - 1, 21262623 - 1, 21262624 - 1, 21262625 - 1, 21262626 - 1, 21262627 - 1, 21262628 - 1, 21262629 - 1, 21262630 - 1, 21262631 - 1, 21262632 - 1, 22009822 - 3, 22009823 - 1, 22009824 - 1, 22009825 - 1, 22009826 - 1, 22009827 - 1, 22009828 - 1, 22009830 - 1, 22009831 - 1, 22009832 - 1, 22009833 - 1, 22009833 - 2, 22009834 - 1, 22009835 - 1, 22009836 - 1, 22009837 - 1, 22009839 - 1, 22009840 - 1, 22009841 - 1, 22026608 - 1	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	203,415.88 ₪	

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בנין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
40,683.18 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	40,683.18 ₪	19093215 - 1, 19093129 - 1, 19093136 - 1, 19092968 - 1, 19092964 - 4, 19092972 - 1, 19092972 - 2, 19093129 - 3, 19093129 - 4, 19093131 - 2, 19093138 - 3, 19093205 - 1, 19093205 - 2, 19093205 - 3, 19093205 - 4, 19093206 - 1, 19093383 - 1, 19093384 - 1, 19093384 - 2, 19093384 - 3, 19093384 - 4, 19093494 - 1, 19093494 - 2, 21055217 - 2, 21055219 - 1, 21055225 - 2, 21055225 - 4, 21055228 - 1, 21055228 - 3, 21055228 - 4, 21055231 - 4, 21055233 - 1, 21055234 - 1, 21055234 - 2, 21055234 - 4, 21055234 - 3, 21055235 - 2, 21055235 - 3, 21055235 - 4, 21055236 - 3, 21055236 - 4, 21055303 - 3, 21055303 - 4, 22009823 - 1, 22009824 - 1, 22009825 - 1, 22009826 - 1, 22009827 - 1, 22009828 - 1, 22009830 - 1, 22009831 - 1, 22009832 - 1, 22009833 - 1, 22009833 - 2, 22009834 - 1, 22009835 - 1, 22009836 - 1, 22009837 - 1, 22009839 - 1, 22009840 - 1, 21262408 - 1, 21262600 - 1, 21262609 - 1, 21262616 - 1, 21262615 - 1, 21262603 - 1, 21262607 - 1, 21262612 - 1, 21262611 - 1, 21262606 - 1, 21262601 - 1, 21262602 - 1, 21262604 - 1, 21262608 - 1, 21262613 - 1, 21262614 - 1, 21262625 - 1, 21262621 - 1, 21262622 - 1, 21262626 - 1, 21262631 - 1, 21262628 - 1, 21262632 - 1, 21262630 - 1, 21262569 - 1, 21262627 - 1, 21262623 - 1, 21262624 - 1, 21262620 - 1, 21262629 - 1, 21262619 - 1, 21262618 - 1, 21262617 - 1, 21055304 - 2, 21055226 - 1, 21055233 - 3, 21055225 - 1, 21055232 - 2, 21055232 - 3, 22009822 - 3, 21055228 - 2, 22026608 - 1, 22009841 - 1, 21055219 - 3	ציבורי מועמס 20%	51718	2
36,785.52 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	36,785.52 ₪	19093129 - 1	ראשי שנאי 1 בנג	51028	3
81,196.19 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	81,196.19 ₪	19093136 - 1	ראשי שנאי 1 ק.2-	51017	4
103,824.80 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	103,824.80 ₪	19092968 - 1	ראשי שנאי 2 בנג	51029	5
126,726.75 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	126,726.75 ₪	19093215 - 1	ראשי שנאי 2 ק.2-	51016	6